

COMPTE RENDU ANNUEL AU CONCEDANT



VALLOIRE

UNE MONTAGNE D'ACTIVITÉS

Table des matières

1	Introduction	3
2	Fonctionnement du document	4
3	Données budgétaires et comptables de l'exercice 2023/2024	5
3.1	Synthèse de l'exercice et chiffres clés.....	5
3.2	Méthodes comptables appliquées pour la détermination des charges et produits	13
3.3	Comptes annuels de résultat détaillés.....	14
3.4	Patrimoine immobilisé	17
3.4.1	Méthodes comptables appliquées pour les immobilisations et les amortissements	17
3.4.2	Synthèse de l'exercice	18
3.4.3	Evolution du patrimoine.....	18
3.4.4	Respect du programme contractuel d'investissements.....	20
3.4.5	Travaux et investissements nécessaires à l'exploitation.....	24
3.4.6	Biens de retour et biens de reprise.....	28
3.5	Engagements à incidence financière.....	29
4	Détail sur les recettes	32
4.1	Synthèse et chiffres clés	32
4.2	Méthode de fixation des tarifs	32
4.3	Grilles tarifaires été 2024	33
4.4	Grille tarifaire hiver 2023-2024	36
4.5	Autres recettes.....	39
5	Données de qualité de service	39
5.1	Organisation	39
5.2	Satisfaction clients	41
5.2.1	Saison d'hiver :	42
5.2.2	Saison d'été :	47
5.3	Disponibilité des équipements techniques.....	48
6	Bilan de la saison d'hiver 2024-2025	48
6.1	Synthèse et chiffres clés	48
6.2	Détail du chiffre d'affaires.....	48
7	Annexes	50
7.1	Rapport du commissaire aux comptes pour l'exercice clos le 30/09/24.....	50
7.2	Détail des immobilisations.....	67
7.3	Dépliants tarifaires	77
7.3.1	Eté 2024	77
7.3.2	Hiver 2023-2024.....	78

1 Introduction

La SEM VALLOIRE détenue, principalement par la commune de VALLOIRE, a pour objectif de réaliser, et exploiter une infrastructure touristique, stimulant l'attractivité touristique en conformité avec la stratégie du territoire et s'assurer que les investissements répondent à une attente client et sont financés par le chiffre d'affaires généré par ceux-ci plutôt que par le contribuable.

Elle appuie et met en œuvre l'orientation stratégique voulue par la commune, de mutation multi-activités/multi saison selon l'adage « le tout ski est fini, sans le ski tout est fini » avec trois grands axes :

- Améliorer le confort du domaine skiable et le préserver par un renouvellement de remontées mécaniques. L'exploitation du domaine skiable reste le principal moteur économique du territoire de VALLOIRE qui finance la mutation en cours,

- Diversifier l'offre pour mieux rentabiliser l'offre multi-activités/multi-saisons notamment avec l'e-pass loisirs et par la rénovation de la base de loisirs, pour offrir plus d'activités aux clients mais aussi mieux rentabiliser l'été (30% du PNB local est réalisé hors ski),

- Contribuer aux côtes de Valloire Tourisme et Valloire Réservations à l'amélioration du dispositif marketing et commercial du village-station (réseaux sociaux, Valloire.com/Valloire.net, gestion des relations clients),

Les principes fondamentaux de notre mutation multi-activités/multi-saisons, viable et pérenne, restent :

- Réaliser des investissements qui rencontrent un succès commercial auprès de nos vacanciers et produisent ainsi un chiffre d'affaires qui paye l'investissement et les charges d'exploitation sans couler à la collectivité et aux contribuables valloirins,

- Faire jouer les synergies commerciales entre l'offre historique (le ski l'hiver et l'ouverture de trois remontées mécaniques, de la piscine, de la patinoire, d'un projet de golf compact et de practices, et des tennis l'été) avec les nouvelles activités ludiques nettement moins capitalistiques (kart, tyrolienne, tubing, ...).

2 Fonctionnement du document

Pour satisfaire à l'article 20 de notre Délégation de Service Public, et conformément aux dispositions de l'Article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales et de l'Article L.342-2 du Code du Tourisme, vous trouverez dans ce rapport technique, l'ensemble des éléments demandés concernant l'exercice comptable qui s'est déroulé entre le 1^{er} octobre 2023 et le 30 septembre 2024.

Dans un souci de cohérence entre les informations nécessaires et la stratégie de la SEM Valloire et pour améliorer la lecture de ce document, vous trouverez ci-dessous un tableau permettant de faire un lien rapide entre les attendus listés dans le document de DSP (à droite) et les chapitres du rapport technique (à gauche).

I. Les données budgétaires et comptables des services et équipements délégués	Chapitres
I.1. Le compte annuel de résultat de l'exploitation de la délégation rappelant les données présentées l'année précédente au titre du contrat en cours	3.1 ; 3.3, 7
I.2. Une présentation des méthodes et des éléments de calcul économique annuel et pluriannuel retenus pour la détermination des produits et charges directs et indirects et imputés au compte de résultat d'exploitation	3.2 ; 3.4.1
I.3. Un état des variations du patrimoine immobilier intervenues dans le cadre du contrat, un compte rendu de la situation des biens et immobilisations nécessaires à l'exploitation du service public délégué, comportant notamment une description des biens et le cas échéant, le programme d'investissement	3.4.2 ; 3.4.3 ; 3.4.5 ; 3.4.6 ; 7.2
I.4. Un état de suivi du programme contractuel d'investissement en premier établissement et du renouvellement des biens et immobilisations nécessaires à l'exploitation du service public délégué ainsi qu'une présentation de la méthode de calcul de la charge économique imputée au compte annuel de résultat d'exploitation de la délégation	3.4.4 ; 3.4.5 ; 3.4.1
I.5. Un état des autres dépenses de renouvellement réalisées dans l'année, conformément aux obligations contractuelles	3.4.5
I.6. Un inventaire des biens désignés au contrat comme biens de retour et de reprise de service délégué	3.4.6
I.7. Les engagements à incidences financières, y compris en matière de personnel, liés à la délégation de service public, et nécessaires à la continuité du service public	3.5
II. Une analyse de la qualité du service comportant tout élément permettant d'apprécier la qualité du service rendu et les mesures proposées par le délégataire pour une meilleure satisfaction des usagers	5.1 ; 5.2 ; 5.3
III. Une annexe qui comprend un compte-rendu technique et financier comportant les informations relatives à l'exécution du service et notamment les tarifs pratiqués, leur mode de détermination et leur évolution, ainsi que les autres recettes d'exploitation	4.1 ; 4.2 ; 4.3 ; 4.4 ; 4.5 ; 7.3.1 ; 7.3.2
IV. Bilan de la saison d'hiver 2024/2025	6.1 ; 6.2
V. Annexes supplémentaires	Annexes

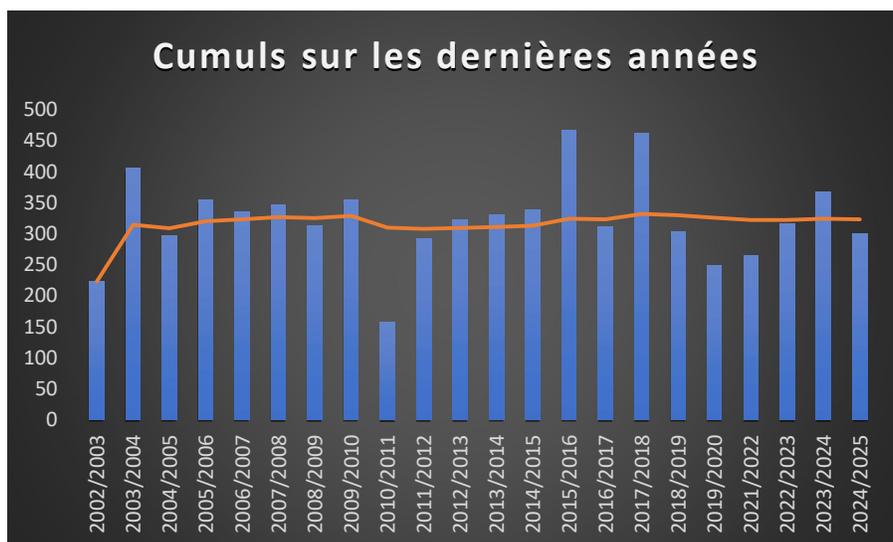
3 Données budgétaires et comptables de l'exercice 2023/2024

3.1 Synthèse de l'exercice et chiffres clés

Enneigement hiver et météo de l'année :

Cette saison d'hiver montre une dégradation de ces facteurs entre la saison 2022-23 et 2023-24, assez significative. Ce constat est récurrent depuis 3 saisons. Ces facteurs sont issus de perceptions relevées quotidiennement pour la météo (météo ensoleillée, nuageuse ou mauvaises conditions) et de mesures de hauteurs de neige quotidienne en haut et en bas du domaine. Sans pour autant que ces indicateurs soient d'une précision absolue, ils donnent une tendance que l'on peut prendre en compte dans notre perception de la saison d'hiver :

- Dégradation de la météo de 15%,
- Chute de neige naturelle totale sur la saison à 3m 68cm, soit +6% par rapport à 2022-23 et légèrement en dessus de la moyenne depuis 2002-03.



Pour la saison d'été 24, l'écart du facteur météo par rapport à la saison d'été 23, a été très significatif sur le mois de juillet notamment, qui a été très pluvieux ce qui a impacté fortement le chiffre d'affaires sur les 5 premières semaines (-19,4%).

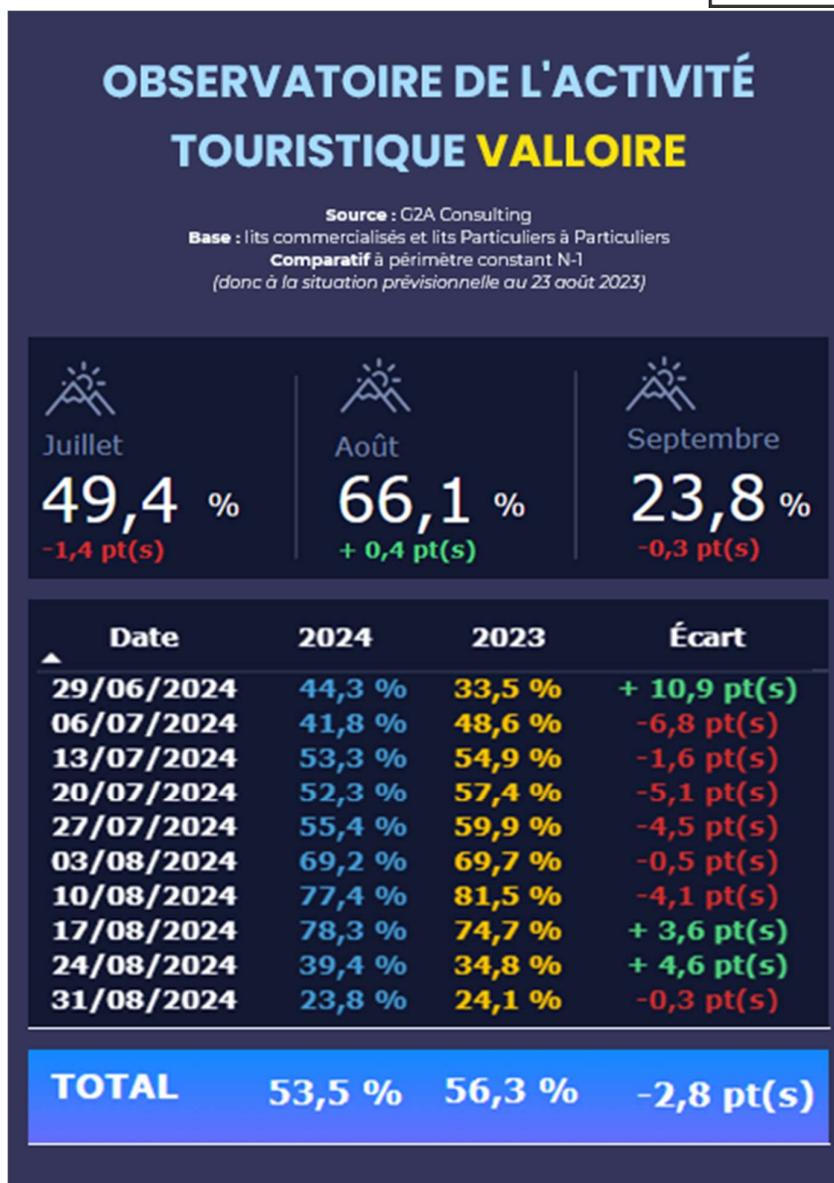
Fréquentation :

L'indicateur de fréquentation proposé est celui que nous fournit G2A de manière régulière. L'imperfection de cette donnée absolue nous permet toutefois d'avoir une idée assez précise quand on regarde la tendance et les évolutions d'une année sur l'autre.



Pour la saison **d'hiver**, le premier point à retenir est que la saison dure une semaine de moins que la saison précédente. Le remplissage de la station pendant les vacances d'hiver a été très régulier et de bon niveau, avec 4 semaines au-delà de 89% de taux de remplissage et donc en limite de saturation. Sur la saison nous pouvons constater une amélioration du remplissage de l'ordre de 2,5 points, avec une amélioration de la période Noël – jour de l'an difficile à comparer à la même période précédente qui était bien spécifique avec le jour de Noël en dehors de la semaine de Noël et la même chose pour la semaine du jour de l'an.

Encore cette saison, le taux d'occupation des dernières semaines est faible mais malgré tout en amélioration notable sauf pour la toute dernière semaine.



Pour la saison **d'été**, nous pouvons noter l'énorme diminution de la semaine du 6 juillet mais plus généralement des 6 premières semaines de la saison en rapport avec la météo très défavorable notamment. La première semaine de la saison ayant vu l'arrivée du tour de France. Au global la saison n'est pas bonne et cela se ressent sur le CA de la SEM.

Encore une fois, un mouvement de fond semble se confirmer avec une plus forte fréquentation sur les 2 semaines centrale d'août alors que la fréquentation de juillet diminue.

Ski alpin et remontée mécanique :

Le CA de l'activité ski alpin augmente de 11,6%. Ce chiffre doit être analysé en tenant compte :

- D'une augmentation de la fréquentation globale de l'ordre de 3,4% sur la saison,
- D'une augmentation des journées skieur de 2,9%,
- D'une augmentation tarifaire de +10%,
- D'une stabilisation des passages sur les remontées mécaniques,

Compte Rendu Annuel au Concédant

- D'une météo moins favorable,

Ski nordique :

Le ski nordique a un chiffre d'affaires de 5,8k€ pour toute la saison. Si on met en perspective les forts investissements effectués pour cette activité :

- Damage 5 jours sur 7,
- Une dameuse spécifique pour le nordique, à remplacer sous 2 ans (300k€ à prévoir) car elle a eu 2 pannes sur la saison, difficiles à réparer et très coûteuses.
- Les couts de matériel de balisage,

Cette activité apparait comme très fortement déficitaire et nécessite une réflexion de fond quant à sa localisation. La zone actuelle est sujette à un enneigement très aléatoire en début et fin de saison.

Patinoire :

La patinoire continue de rencontrer un vrai succès avec +17% de CA en saison d'hiver, à analyser de la même manière en tenant compte :

- D'une augmentation de la fréquentation globale de l'ordre de 3,4% sur la saison,
- D'une augmentation tarifaire de +10%,
- D'une météo moins favorable, paradoxalement favorable à la fréquentation de la patinoire couverte.

Pour l'été c'est une baisse de +2% du chiffre d'affaires qui est constaté, finalement moins importante que la baisse du taux de fréquentation mais aussi favorisé par une météo pluvieuse en début d'été.

Activités ludiques :

Les activités ludiques, mountain kart et apparition de la Catelle (grande tyrolienne) dans ce périmètre pour l'hiver, se sont très bien comportées cette saison d'hiver avec une augmentation du CA de +225%.

La saison d'été est en amélioration de 4,8% avec l'apparition de la Catelle (grande tyrolienne) dans ce périmètre. La météo peu favorable sur les 6 premières semaines ne lui a pas permis de s'exprimer pleinement.

Val-Form :

L'activité Valform n'est plus mise en avant car elle suscite beaucoup de mécontentement quel que soit la tarification retenue. Notre énergie est focalisée sur la définition et la réalisation d'un produit conforme aux attentes de nos clients.

Piscine :

Pour la piscine, le chiffre d'affaires augmente de 13,3%. Cette augmentation est liée en grande partie aux 10% d'augmentation tarifaire, mais pas seulement. On constate notamment une très forte augmentation de la fréquentation sur les 2 semaines centrale du mois d'Aout, sans qu'il y ait eu une modification notable de la commercialisation.

Secours sur pistes :

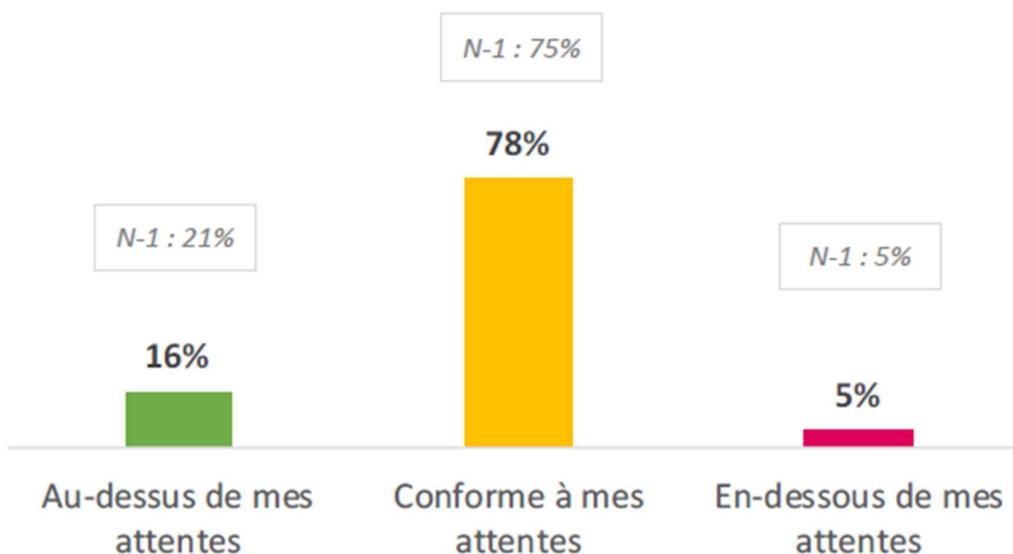
Les secours sur piste sont relativement stables en quantité et en chiffre d'affaires, sur cette saison d'hiver.

Enquête clients hiver :

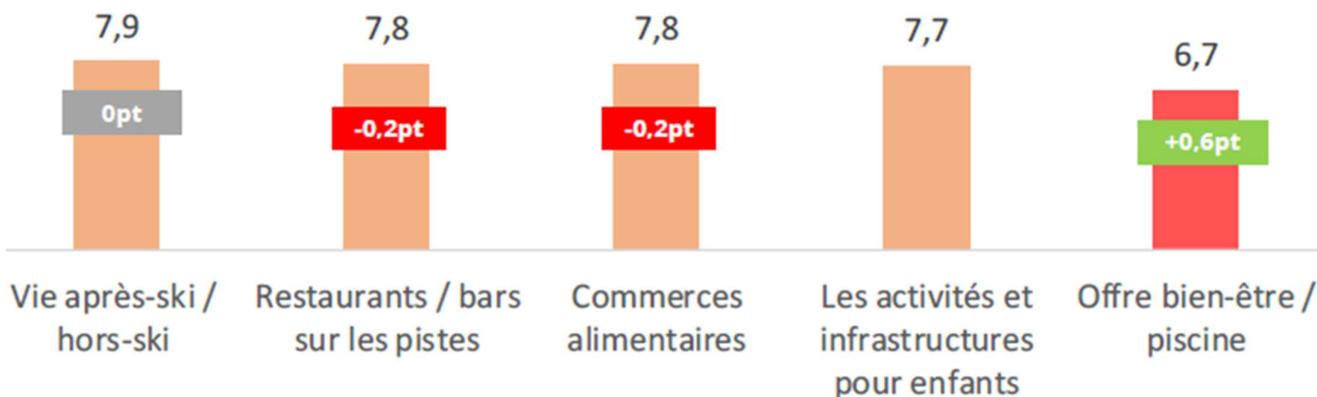
L'enquête hiver a recueilli 1 740 réponses permettant, selon G2A, d'avoir une très bonne qualité de l'échantillon. Ce nombre de réponses a augmenté de 32% par rapport à l'année dernière grâce notamment à la mise en place de QR code accessibles dans les cabines, aux bornes de retrait et à l'espace vente.

Le niveau de satisfaction global pour la station (hébergements, commerces, écoles de ski, Domaine skiable, ...) est bon et finalement plutôt en augmentation mais en dessous de la moyenne de nos concurrents.

Au global, votre séjour dans la station a-t-il été au-dessus, conforme ou en-dessous de vos attentes ?



Les points d'attention sont les suivants :



Plus précisément pour le domaine skiable, nous arrivons 4^{ème} sur 15 stations du panel avec une note de 8,3 sur 10, malgré tout en retrait de 0,1 point par rapport à la saison dernière.

Les préconisations faites par notre prestataire, pour la station, sont les suivantes :

Valorisation des atouts naturels et paysagers : La station doit poursuivre la mise en avant de ses paysages spectaculaires et son environnement préservé dans ses campagnes marketing, tout en soulignant les bienfaits pour la santé de l'air pur et de l'effort physique en montagne. De plus, afin d'assurer la sécurité des visiteurs se déplaçant à pied dans le village, il serait nécessaire de développer des zones piétonnes sans dénaturer l'existant.

Promotion ciblée dans de nouvelles régions : Bien que la majorité des visiteurs proviennent de la région Ile-de-France, il existe un potentiel de croissance intéressant dans le Nord et le Nord-Ouest de la France. La station pourrait élaborer des campagnes de marketing ciblées pour attirer davantage de visiteurs de ces régions, en mettant en valeur ses points forts tels que le cadre montagnard, les activités de glisse et son atmosphère familiale.

Diversification de l'offre touristique : Alors que le ski alpin est la principale activité pratiquée par les visiteurs, il existe un intérêt pour **d'autres activités** telles que les randonnées pédestres, la luge... La station pourrait renforcer le développement de ses offres d'activités hors ski, telles que des sentiers de raquette, des balades en chiens de traîneau, ou des cours de cuisine locale, pour diversifier l'expérience des visiteurs et attirer ceux qui ne pratiquent pas nécessairement le ski. **Elle pourrait également envisager d'améliorer son offre bien-être et détente.** En mettant en œuvre des améliorations continues, la station peut créer des expériences encore plus mémorables pour ses visiteurs. Cela pourrait inclure des initiatives telles que des programmes d'animation pour enfants, des soirées à thème, ou des circuits de découverte du patrimoine local.

Optimisation du système de navettes : Pour améliorer l'accessibilité et la mobilité des visiteurs, la station doit poursuivre l'optimisation de son système de navettes, en augmentant la fréquence des trajets compatible avec les horaires de train, en élargissant les itinéraires pour desservir davantage de zones d'hébergement, et en améliorant la communication sur les horaires et les arrêts.

Actions en faveur de l'environnement : Afin de répondre aux préoccupations croissantes des clients en matière d'environnement, **la station devrait poursuivre ses initiatives écologiques** et renforcer son image de destination éco-responsable.

Surveillance et gestion de la satisfaction client : En continuant à surveiller les niveaux de satisfaction et à gérer les réclamations des clients, la station pourra améliorer l'expérience globale et renforcer sa réputation.

Maintien de prix compétitifs : Pour répondre aux attentes des clients soucieux de leur budget, la station doit maintenir des prix compétitifs tout en offrant un bon rapport qualité-prix. Pour encourager les séjours plus longs, la station pourrait proposer des offres spéciales et des packages avantageux pour les clients séjournant une semaine ou plus, tout en ajustant légèrement les prix pour les courts séjours afin de maintenir un revenu stable.

Enquête clients été :

La première enquête pour la saison d'été a été réalisée en 2023, il s'agit donc de la deuxième, permettant un comparatif des tendances. Cette enquête a recueilli 517 réponses soit 2,5 fois plus que la saison d'été précédente.

La synthèse et les préconisations faites par notre prestataire sont les suivantes :

Le bilan de l'enquête estivale à Valloire met en lumière une saison prometteuse, caractérisée par plusieurs points forts ainsi que des axes d'amélioration à explorer. La proportion de nouveaux clients est particulièrement encourageante, ce qui indique que les initiatives de promotion et de marketing déployées ont été fructueuses. Cette tendance positive témoigne de l'attractivité croissante de la station, qui parvient à séduire une clientèle diversifiée. En outre, cette dynamique offre une belle opportunité pour renforcer davantage la stratégie et optimiser l'expérience client, afin de pérenniser cette attractivité dans les saisons à venir.

Les principaux critères de sélection, tels que la beauté des paysages et la variété des activités en montagne, demeurent au cœur de l'attractivité de Valloire. Ces éléments fondamentaux constituent l'ADN même de la station et jouent un rôle déterminant dans le choix des visiteurs. Afin de préserver cette attractivité à long terme, il est crucial de continuer à investir dans la préservation et l'amélioration de ces caractéristiques. En renforçant notre engagement envers la qualité de l'environnement et l'enrichissement des offres d'activités, nous pouvons garantir que Valloire reste une destination prisée, capable de séduire tant les habitués que les nouveaux venus.

La qualité des hébergements constitue un élément essentiel de la satisfaction client. Pour garantir une expérience mémorable, il est crucial de maintenir des normes élevées en surveillant attentivement les retours d'expérience des clients. Cela permet de s'assurer que les hébergements répondent continuellement à leurs attentes et aux standards du marché. Par ailleurs, il est important de prêter une attention particulière aux prix, notamment durant la haute saison.

Des améliorations concernant les activités et animations proposées s'avèrent nécessaires afin de mieux répondre aux attentes des visiteurs de tous âges. Pour enrichir l'expérience, les clients ont suggéré l'ajout d'une luge d'été, une activité qui pourrait attirer à la fois les familles et les amateurs de sensations fortes.

L'E-pass Loisirs obtient d'excellentes évaluations, ce qui constitue un atout majeur pour la destination et mérite d'être mis en avant dans nos efforts de promotion. Pour optimiser son utilisation, qui a déjà atteint un taux de 58% — en hausse par rapport à l'été dernier — Valloire pourrait envisager des améliorations. En renforçant la collaboration avec les partenaires hébergeurs locaux et en tirant pleinement parti de leur réseau de distribution, Valloire peut accroître la sensibilisation autour de l'E-pass et encourager son adoption. De plus, en diversifiant le contenu du e-Pass avec une gamme plus étendue d'activités, celui-ci deviendra encore plus attractif pour les visiteurs. Cela renforcera non seulement son utilisation, mais contribuera également à enrichir l'expérience globale des séjours à Valloire.

La satisfaction globale des clients est très positive, comme en témoigne un Net Promoter Score impressionnant de +71 en forte progression, qui indique une forte propension à recommander la destination. De plus, il est significatif de noter que 43% des clients estiment que leur séjour a dépassé leurs attentes, révélant ainsi un potentiel considérable pour créer des expériences encore plus mémorables et enrichissantes. Cette dynamique favorable offre une occasion précieuse d'explorer de nouvelles initiatives visant à renforcer l'engagement des visiteurs et à optimiser leur expérience.

Par ailleurs, il serait judicieux de mettre en avant le label Flocon Vert, symbole de l'engagement de la station en faveur du développement durable. En valorisant cette distinction, Valloire peut renforcer son image en tant que destination responsable et attirer une clientèle soucieuse de l'environnement, consolidant ainsi sa position sur le marché.

Tarifs :

L'augmentation tarifaire pour cette année a été en moyenne de +10% pour les activités d'hiver et d'été justifié par une augmentation de l'énergie très significative.

Comme les années précédentes, les enquête clients hiver et été, posent une question sur la manière d'améliorer l'expérience clients aux points de vente. Chaque année, l'adaptation des tarifs aux clients spécifiques est mise en évidence. Cette saison, 24% des répondants mettent en avant les prix. La plupart des répondants souhaiterait avoir une offre adaptée à sa propre situation : famille avec enfants de plus de 18 ans, enfants de plus de 5 ans ne faisant qu'une heure de court avec les écoles de ski, montée piéton, handicapé, ...

Toutefois cette proportion passe à 42% des répondants quand la question est posée plus largement sur la question des prix dans la station (hébergement, commerces, domaines skiables, activités hors ski, ...)

3.2 Méthodes comptables appliquées pour la détermination des charges et produits

Nous détaillons ci-dessous les règles et méthodes comptables appliquées par la SEM Valloire, contrôlées par le cabinet d'expertise SR Conseil et par le commissaire aux comptes:

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/09/2024 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des

Normes Comptables n° 2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais d'accessoires.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances

Les créances sont valorisées à la valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions réglementées

Ces provisions concernent exclusivement les amortissements dérogatoires

Provisions pour gros entretiens et grandes révisions

La méthode de comptabilisation d'un composant n'a pas été retenue.

L'évaluation a été réalisée en tenant compte des couts à engager avant 2037, date de la fin de la D.S.P, selon les modalités suivantes :

La provision est constituée jusqu'à la date d'entretien effectif probable en établissant pour chaque remontée mécanique une fiche de calcul individuelle mentionnant :

- * Les conditions d'utilisations de la remontée
- * Le délai au terme duquel la provision doit être ajustée compte tenu de la réglementation
- * L'estimation du coût de la grande inspection. Cette dernière a été revalorisée de l'inflation 7.55 % de manière ponctuelle.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3 %
- Taux de croissance des salaires : 2 %
- Age de départ à la retraite : 64 ans
- Age de départ à la retraite cadre : 64 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TH/TF 00-02)
- Le taux de charge sociales retenu est de 45 %

3.3 Comptes annuels de résultat détaillés

Vous trouverez ci-dessous les états financiers de la période :

- Du 01/10/2023 au 30/09/2024 extraits de la liasse fiscale.

Vous trouverez également en annexe le rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels relatif à l'exercice clos le 30 septembre 2024.

	30/09/2024	30/09/2023
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises	10 546 €	9 678 €
Production vendue (biens)		
Production vendue (services)	19 144 604 €	16 946 447 €
Chiffre d'affaires net	19 155 150 €	16 956 125 €
Dont à l'exportation		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation	4 800 €	6 652 €
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	615 898 €	472 317 €
Autres produits	500 €	685 €
Total I	19 776 348 €	17 435 779 €
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises	5 179 €	5 067 €
Variation de stock	802 €	-367 €
Achats de matières premières et autres approvisionnements	564 196 €	525 927 €
Variation de stock	-15 659 €	22 001 €
Autres achats et charges externes (a)	6 136 163 €	5 628 674 €
Impôts, taxes et versements assimilés	1 206 943 €	1 064 506 €
Salaires et traitements	3 561 900 €	3 450 630 €
Charges sociales	1 850 706 €	1 669 861 €
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
-Sur immobilisations : dotations aux amortissements	2 540 779 €	2 184 195 €
-Sur immobilisations : dotations aux dépréciations	45 316 €	0 €
-Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	78 312 €	1 982 €
-Pour risques et charges : dotations aux provisions	439 206 €	543 016 €
Autres charges	3 235 €	698 €
Total II	16 417 076 €	15 096 190 €
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	3 359 272 €	2 339 589 €
Quotes parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué au perte transférée III		
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	5 669 €	5 675 €
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	315 184 €	255 651 €
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	113 561 €	161 585 €
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	434 414 €	422 911 €
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	0 €	53 839 €
Intérêts et charges assimilées (4)	239 363 €	267 269 €
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	239 363 €	321 108 €
RESULTAT FINANCIER (V-IV)	195 050 €	101 802 €
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	3 554 322 €	2 441 391 €

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 15/07/2025

Reçu en préfecture le 15/07/2025

Publié le 15/07/2025

Berser
Levrault

ID : 073-217303064-20250710-25_07_080-DE

Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	59 573 €	31 112 €
Sur opérations en capital	169 139 €	138 717 €
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	259 817 €	17 808 €
Total VII	488 529 €	187 637 €
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	64 890 €	26 033 €
Sur opérations en capital	938 214 €	49 491 €
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	51 169 €	91 443 €
Total VIII	1 054 273 €	166 967 €
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-565 744 €	20 670 €
Participation des salariés aux résultats (IX)	171 435 €	166 568 €
Impôts sur les bénéfices (X)	654 013 €	559 665 €
Total des produits (I+III+V+VII)	20 699 291 €	18 046 327 €
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	18 536 160 €	16 310 498 €
BENEFICE OU PERTE	2 163 131 €	1 735 829 €
(a) y compris :		
-Redevances de crédit-bail mobilier	547 515 €	547 515 €
-Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

3.4 Patrimoine immobilisé

3.4.1 Méthodes comptables appliquées pour les immobilisations et les amortissements

Nous détaillons ci-dessous les règles et méthodes comptables appliquées par la SEM Valloire, contrôlées par le cabinet d'expertise ANDERLAINE et par le commissaire aux comptes, concernant les immobilisations.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

- Concessions, Logiciel et brevets :	1 an
- Constructions :	10 à 50 ans
- Installations techniques :	5 à 10 ans
- Matériel et outillage industriels :	3 à 10 ans
- Installations générales, agencements et aménagements divers :	12 ans
- Matériel de transport :	1 à 3 ans
- Matériel de bureau :	3 à 10 ans
- Matériel informatique :	3 à 10 ans
- Mobilier :	10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.

Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée notablement, c'est à dire de manière significative, inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.

La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié.

L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

Immobilisation en concession

Les immobilisations en concession, évaluées suivant la valeur portée au contrat de convention de délégation de service public du 30 novembre 2007 sont constatées en contre partie du compte apport du concédant à titre gratuit. Les amortissements pour dépréciation de ces biens ont été calculés suivant la méthode linéaire en fonction de la durée de la concession ou en fonction de la durée de vie si elle est inférieure. Ces amortissements constatés pour ordre sont sans impact sur le compte de résultat.

Durée d'amortissement linéaire pour ordre :

- Travaux pistes :	30 ans
- Constructions :	30 ans
- Remontées mécaniques :	30 ans
- Neige de culture :	30 ans
- Matériel et outillage industriel :	5 ans
- Matériel de transport :	5 ans
- Matériel, mobilier de bureau et informatique :	5 ans

3.4.2 Synthèse de l'exercice

Sur l'exercice 2023-2024 les investissements ont représenté un montant de 1,9m€. Parmi les investissements les plus significatifs, nous retrouvons les éléments suivants :

- Acquisition d'un bâtiment au Col pour réaliser des logements saisonniers pour 510 000€ ;
- Acquisition d'une dameuse pour 393 491€ ;
- Rétrofit électrique du TSD6 Brive 2 pour 122 541€ ;
- Acquisition de 10 cabines porte-VTT pour le TC8 Brive pour 93 550€.

3.4.3 Evolution du patrimoine

Nous pouvons constater sur le tableau suivant qui liste par compte comptable les immobilisations, que la SEM Valloire a, depuis 2007, fait progresser son patrimoine de 214% (valeur brute des actifs). Le détail des immobilisations, vous est donné en annexe.

Compte Rendu Annuel au Concédant

LIBELLÉ	VALEUR BRUTE	AGMENTATIONS	DIMINUTIONS	VALEUR BRUTE	AMORT. / DÉPRÉ.	VALEUR NETTE
	01/12/2007	du 01/12/2007 au 30/09/2024	du 01/12/2007 au 30/09/2024	30/09/2024	30/09/2024	30/09/2024
LOGICIEL SEM	0 €	246 641 €	-106 814 €	139 827 €	-139 827 €	0 €
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0 €	246 641 €	-81 762 €	139 827 €	-139 827 €	0 €
TERRAINS	0 €	51 000 €	0 €	51 000 €	0 €	51 000 €
LOCAL COMMERCIAL	0 €	612 458 €	0 €	612 458 €	-106 610 €	505 848 €
BIENS IMMOBILIERS	0 €	459 000 €	-165 750 €	293 250 €	-39 540 €	253 710 €
OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	0 €	6 891 €	0 €	6 891 €	-6 891 €	0 €
INSTAL COMPLEXES SEM	0 €	208 469 €	-7 425 €	201 044 €	-78 909 €	122 135 €
MAT INDUSTRIEL SEM	0 €	1 219 456 €	-58 575 €	1 160 882 €	-1 007 453 €	153 428 €
OUTILLAGE I NDUSTRIEL SEM	0 €	6 828 €	0 €	6 828 €	-6 065 €	763 €
RETENUE COLLINAIRE SEM	0 €	5 350 €	-5 350 €	0 €	0 €	0 €
SIGNALETIQUE SEM	0 €	95 072 €	0 €	95 072 €	-75 641 €	19 430 €
AGENCEMENT EVG	0 €	256 136 €	0 €	256 136 €	-212 071 €	44 065 €
AGENCEMENT MAGASIN PROVISOIRE	0 €	88 653 €	0 €	88 653 €	-6 519 €	82 133 €
MAT TRANSPORT SEM	0 €	3 929 126 €	-284 404 €	3 644 723 €	-2 709 011 €	935 711 €
MAT BURO ET INFO SEM	0 €	653 154 €	-74 493 €	578 660 €	-531 683 €	46 977 €
MOBILIERS SEM	0 €	81 801 €	-1 644 €	80 158 €	-69 432 €	10 726 €
CONSTRUCTION IMMO CONC	0 €	931 712 €	-25 381 €	906 330 €	-407 212 €	499 118 €
AA TERRAIN IMMO CONC	0 €	2 752 594 €	-80 958 €	2 671 636 €	-1 217 016 €	1 454 620 €
INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	0 €	4 171 543 €	-767 917 €	3 403 626 €	-1 267 277 €	2 136 349 €
OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	0 €	81 922 €	0 €	81 922 €	-79 731 €	2 191 €
RM IMMO CONC	0 €	14 852 945 €	-1 078 119 €	13 774 826 €	-4 252 076 €	9 522 750 €
INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	0 €	9 199 762 €	-142 858 €	9 056 904 €	-4 351 683 €	4 705 221 €
MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	0 €	586 547 €	-273 449 €	313 098 €	-268 509 €	44 589 €
RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	0 €	10 213 €	0 €	10 213 €	-10 213 €	0 €
SIGNALETIQUE IMMO CONC	0 €	460 370 €	-13 004 €	447 366 €	-404 588 €	42 778 €
MAT TRANSPORT IMMO CONC	0 €	41 450 €	0 €	41 450 €	-25 347 €	16 103 €
CONSTRUCTIONS CONCEDEES	600 833 €	0 €	-75 915 €	524 918 €	-294 534 €	230 384 €
AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	1 841 701 €	0 €	-119 949 €	1 721 752 €	-966 085 €	755 667 €
ETUDES TERRAINS CONC	1 695 €	0 €	0 €	1 695 €	-951 €	744 €
AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	315 256 €	0 €	-77 650 €	237 605 €	-133 322 €	104 284 €
RM CONC	12 868 188 €	0 €	-861 027 €	12 007 161 €	-6 737 284 €	5 269 876 €
LOGICIEL CONC	7 753 €	0 €	0 €	7 753 €	-7 753 €	0 €
INSTAL COMPLEXES CONC	30 109 €	0 €	0 €	30 109 €	-30 109 €	0 €
MAIN LIBRE CONC	427 561 €	0 €	0 €	427 561 €	-427 561 €	0 €
INSTAL SPECIF CONC	4 033 047 €	0 €	0 €	4 033 047 €	-2 262 965 €	1 770 082 €
MAT INDUSTRIEL CONC	412 670 €	0 €	0 €	412 670 €	-412 670 €	0 €
OUTILLAGE CONC	36 959 €	0 €	0 €	36 959 €	-36 959 €	0 €
RETENUE COLLINAIRE CONC	2 598 882 €	0 €	0 €	2 598 882 €	-1 458 247 €	1 140 635 €
SIGNALETIQUE CONC	279 164 €	0 €	0 €	279 164 €	-279 164 €	0 €
MAT TRANSPORT CONC	634 473 €	0 €	-160 048 €	474 425 €	-474 425 €	0 €
MAT BURO ET INFO CONC	67 330 €	0 €	0 €	67 330 €	-67 330 €	0 €
MOBILIERS CONC	53 251 €	0 €	0 €	53 251 €	-53 251 €	0 €
TERRAINS CONC	87 488 €	0 €	0 €	87 488 €	0 €	87 488 €
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	24 296 359 €	40 762 452 €	-4 273 916 €	60 784 895 €	-30 776 089 €	30 008 807 €
TOITURE MAGASIN PROVISOIRE	0 €	0 €	0 €	15 512 €	0 €	15 512 €
AMENAGEMENT BDL	0 €	0 €	0 €	390 €	0 €	390 €
EN COURS RETENUE COLLINAIRE	0 €	0 €	0 €	90 632 €	-45 316 €	45 316 €
EN COURS REMP TC SETAZ	0 €	0 €	13 176 544 €	13 176 544 €	0 €	13 176 544 €
PISTE VERNEYS-MOULIN	0 €	0 €	50 606 €	50 606 €	-50 606 €	0 €
CREY PERE	0 €	0 €	32 171 €	32 171 €	-32 171 €	0 €
EN COURS TERRASSE SNOWROCKET	0 €	0 €	0 €	26 931 €	0 €	26 931 €
TELECORDE SOMMET GD PLATEAU	0 €	0 €	127 714 €	127 714 €	-127 714 €	0 €
RENOV MAISON COL	0 €	0 €	0 €	330 221 €	0 €	330 221 €
NEIGE DE CULTURE PISTE AIGLE	0 €	0 €	57 662 €	57 662 €	0 €	57 662 €
NEIGE DE CULTURE PISTE LUTINS	0 €	0 €	0 €	436 082 €	0 €	436 082 €
NEIGE DE CULTURE BAS MYOSOTIS	0 €	0 €	0 €	94 995 €	0 €	94 995 €
AVANCE ACOMPTE SUR IMMO	0 €	0 €	556 752 €	556 752 €	0 €	556 752 €
TOTAL IMMOBILISATIONS EN COURS	0 €	0 €	14 001 447 €	14 996 211 €	-255 805 €	14 740 406 €
TITRE PARTICIPATION SOREVAL	0 €	400 000 €	0 €	400 000 €	-137 484 €	262 516 €
TITRE PARTICIPATION SCI ALP DE ZELIE	0 €	500 €	0 €	500 €	0 €	500 €
CREANCES SOREVAL	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
CREANCES SCI ALP DE ZELIE	0 €	82 636 €	0 €	82 636 €	-82 636 €	0 €
INTERETS COURUS	0 €	3 834 €	1 066 €	4 900 €	0 €	4 900 €
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0 €	486 971 €	1 066 €	488 037 €	-220 120 €	267 916 €
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	24 296 359 €	41 496 064 €	9 646 835 €	76 408 971 €	-31 391 842 €	45 017 129 €

3.4.4 Respect du programme contractuel d'investissements

Un programme d'investissements a été établi lors de la rédaction de la DSP et remis à jour dans le dernier avenant. Il a été établi sur la base des connaissances en termes de fréquentation futures et en fonction des techniques maîtrisées à ce moment. Le vieillissement des équipements, les capacités de maintenance, la fréquentation réelle, accompagnés de nombreux facteurs imprévisibles, a mené la SEM Valloire à faire évoluer les priorités à la lecture des impératifs. Nous vous proposons de visualiser :

- Le programme d'investissements contractuel détaillé pour 35m€ (Annexe 4-a de la Convention de DSP). Ce document permet de visualiser la première projection, contractuelle, des investissements à réaliser.
- Le comparatif entre la programmation initiale et les investissements réalisés depuis le démarrage de la DSP réalisé à 101,9%. Certains investissements ont été réalisés conformément à la projection à un montant nécessairement différent. Certains investissements ne se sont pas révélés nécessaires, prioritaires ou réalisables dans les délais. Ils n'ont donc pas été réalisés.
- La totalité des investissements effectués atteignant 145,9% du montant contractuel. Ce tableau fait apparaître l'exhaustivité des investissements : ceux prévus et réalisés conformément à la projection initiale, additionnés à ceux non prévus mais rendus nécessaires.

INVESTISSEMENTS PRÉVUS PAR LA DSP

EN K€	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	CUMUL
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	PRÉVU
Divers pistes	350	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300				3 950
Neige de culture : retrofitage	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100				1 300
TSD Cornafond				6 500													6 500
TSD Verneys					6 000												6 000
TC Sétaz (rénovation)						2 000											2 000
TS Lac de la vieille						200											200
TSF Grand Plateau							4 000										4 000
GV TC Brive							300										300
Travaux RM + élec	300	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200				2 700
Garage + Magasin				1 500													1 500
Locaux Sétaz	400																400
Investissements divers	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	372	372	372	6 316
Matériel de transport en crédit-bail																	
TOTAL	1 550	1 000	1 000	9 000	7 000	3 200	5 300	1 000	372	372	372	35 166					

Note : les investissements des exercices 2021-2022, 2022-2023 et 2023-2024 ont été calculés de la manière suivante : différence entre l'enveloppe globale d'investissements prévus de 40m€ et les investissements prévus de 2007 à 2021 pour 34m€, divisée par le nombre d'années restantes du contrat de DSP

Compte Rendu Annuel au Concédant

RÉALISATION DES INVESTISSEMENTS PRÉVUS PAR LA DSP

EN K€	2008/2 009	2009/2 010	2010/2 011	2011/2 012	2012/2 013	2013/2 014	2014/2 015	2015/2 016	2016/2 017	2017/2 018	2018/2 019	2019/2 020	2020/2 021	2021/2 022	2022/2 023	2023/2 024	CUMUL RÉEL	ÉCARTS
Divers pistes	289	75	0	1 322	291	350	31	16	12	154	110	192	19	0	22	0	2 882	-1 068
Neige de culture : retrofitage	106	151	31	492	0	370	256	723	1 013	2 905	2 548	417	73	40	91	349	9 568	8 268
TSD Cornafond	0	0	0	0	7 200	17	0	0	0	0	0	0	0	0	51	0	7 268	768
TSD Verneys	0	0	0	0	5 694	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 695	-305
TC Sétaz (rénovation)	0	0	0	0	0	1 066	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 066	-934
TS Lac de la vieille																	0	-200
TSF Grand Plateau																	0	-4 000
GV TC Brive															45	0	45	-255
Travaux RM + élec	96	251	174	65	56	18	76	228	216	312	36	237	81	371	364	177	2 757	57
Garage + Magasin																	0	-1 500
Locaux Sétaz																	0	-400
Investissements divers	20	32	38	115	108	31	23	5	309	599	446	543	327	146	711	512	3 966	-2 349
Matériel de transport en crédit-bail	517	0	464	247	368	344	219	396	2	4	3	2	4	0	0	0	2 569	2 569
TOTAL	1 028	508	708	2 241	13 716	2 198	605	1 367	1 553	3 974	3 144	1 392	504	558	1 283	1 038	35 817	651

Compte Rendu Annuel au Concédant

INVESTISSEMENTS EXHAUSTIFS RÉALISÉS PAR EXERCICE EN K€

COMPTE	DESCRIPTION	2007 2008	2008 2009	2009 2010	2010 2011	2011 2012	2012 2013	2013 2014	2014 2015	2015 2016	2016 2017	2017 2018	2018 2019	2019 2020	2020 2021	2021 2022	2022 2023	2023 2024	CUMUL de 2007 à 2024
205000	LOGICIEL SEM	22	4	16	6	2	16	78	23	10	20	0	0	21	23	0	4	0	247
211000	TERRAINS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51	51
213100	LOCAL COMMERCIAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	575	37	0	0	0	0	612
213200	BIENS IMMOBILIERS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	459	459
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	4	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	8	8	5	2	2	3	0	0	0	36	1	0	4	13	0	5	120	208
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	62	143	22	27	35	14	131	27	191	140	49	53	77	21	80	93	56	1 219
215500	OUTILLAGE I NDUSTRIEL SEM	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	7
215600	RETENUE COLLINAIRE SEM	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
218100	SIGNALETIQUE SEM	8	6	0	0	0	0	23	1	0	12	0	4	0	19	0	22	0	95
218110	AGENCEMENT EVG	0	0	0	0	0	0	0	245	6	0	0	0	5	0	0	0	0	256
218120	AGENCEMENT MAGASIN PROVISOIRE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	89
218200	MAT TRANSPORT SEM	4	20	32	38	115	108	31	23	5	309	599	446	502	327	146	711	512	3 929
218300	MAT BURO ET INFO SEM	7	5	17	9	26	21	9	12	0	94	103	1	290	2	3	28	26	653
218400	MOBILIERS SEM	6	5	0	1	7	4	4	2	0	21	0	0	32	0	0	0	0	82
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	0	18	126	21	0	326	46	0	0	0	0	0	296	21	0	78	0	932
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	41	277	34	0	1 322	215	310	284	0	0	93	18	54	0	43	61	0	2 753
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	83	109	165	181	88	66	22	41	230	216	312	40	350	81	401	1 538	248	4 172
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	0	2	0	0	0	25	6	34	14	0	0	0	0	0	0	0	0	82
221450	RM IMMO CONC	0	0	0	0	0	5 757	1 095	0	0	0	0	0	7 973	28	0	0	0	14 853
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	0	113	147	41	492	0	370	0	723	1 010	2 894	2 510	386	52	40	70	349	9 200
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	30	33	172	91	59	93	13	15	0	30	0	51	0	0	0	0	0	587
221560	RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	0	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	0	6	41	0	0	76	17	0	16	0	61	105	138	0	0	0	0	460
221820	MAT TRANSPORT IMMO CONC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41	0	0	0	0	41
TOTAL ACQUISITIONS IMMOS CORPORELLES ET INCORPOREL		281	757	780	417	2 150	6 726	2 154	712	1 200	1 889	4 112	3 804	10 206	588	714	2 609	1 910	41 009
CREDIT-BAIL	RM IMMO CONC	0	0	0	0	0	7 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 200
218200	MAT TRANSPORT SEM	231	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233
218200	MAT TRANSPORT SEM	297	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	312	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	315
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	205	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	207
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	232	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	234
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	232	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	234
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	244	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	247
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	251	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	253
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	114	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	115
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	0	339	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	342
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	0	0	219	0	0	0	0	2	0	0	0	0	221
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	0	0	0	391	0	0	0	0	4	0	0	0	395
TOTAL Y COMPRIS CREDIT-BAUX		809	1 274	780	881	2 397	14 294	2 498	931	1 596	1 891	4 116	3 808	10 208	592	714	2 609	1 910	51 306

3.4.5 Travaux et investissements nécessaires à l'exploitation

La SEM VALLOIRE appuie et met en œuvre l'orientation stratégique voulue par la commune de mutation multi saisons selon l'adage « le tout ski est fini, sans le ski tout est fini » avec trois grands axes :

- AMELIORER LE DOMAINE SKIABLE ET LE PRESERVER PAR UNE TRANSLATION EN ALTITUDE (neige de culture puis amélioration ou création de nouvelles pistes, renouvellements de remontées, investissements en vue de la translation dans la vallée de la Plagnette pour compenser la perte des pistes en dessous de 1900m)
- DIVERSIFIER L'OFFRE POUR MIEUX RENTABILISER L'OFFRE QUATRE SAISONS (l'e-Pass loisirs, rénovation de la Base de Loisirs pour offrir plus d'activités aux clients mais aussi mieux rentabiliser l'été)
- CONTRIBUER AUX CÔTES DE VALLOIRE TOURISME ET VALLOIRE RESERVATION à l'amélioration du dispositif marketing et commercial du Village-Station (réseaux sociaux, valloire.com/valloire.net, CRM)

Les principes fondamentaux d'une mutation quatre saisons viable et pérenne :

- Réaliser des investissements qui s'exploitent commercialement de manière rentable mais qui également qui du point de vue «CAPEX», se renouvellent grâce au chiffre d'affaires de clients plutôt que grâce à l'endettement de la collectivité
- Faire jouer les synergies commerciales entre l'offre historique (le ski l'hiver et l'ouverture de trois remontées mécaniques, de la piscine, de la patinoire, du golf et des tennis l'été) avec les nouvelles activités ludiques nettement moins capitalistiques (kart, tyrolienne, tubing, ...)

4 scenarii ont été travaillés par la SEM sur la période 2022-2029 (8 saisons) dont deux intègrent une hypothèse d'implantation du Club Med à horizon 24/25 (scenario 2 et scenario 4). Tous ont été passés au crible de l'audit KPMG qui a émis un avis favorable quel que soit le scénario.

L'avenant n°6 au contrat de DSP, suite logique de la stratégie mise en place et validée par l'audit KPMG, a été avalisé par les instances préfectorales après clôture de l'exercice 2022-2023.

Les principales évolutions sont les suivantes :

- Bilans des investissements réalisés sur les 15 premières années,
- Investissements de la 2^{ème} période qui s'ouvre,
- Charges partielles des navettes,
- Définition du nouvel équilibre financier du fait des nouveaux investissements et prolongation de la durée de la DSP initiale.

Nous vous présentons ci-dessous les éléments financiers prévus au Plan d'Investissement Pluriannuel remis à jour .

Investissements par typologie :

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 15/07/2025

Reçu en préfecture le 15/07/2025

Publié le 15/07/2025

ID : 073-217303064-20250710-25_07_080-DE



Désignation	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030
Remontées mécaniques	5 458 120 €	212 180 €	295 036 €	684 175 €	468 346 €	11 830 668 €
Neige	479 550 €	1 275 718 €	4 031 883 €	3 753 278 €	2 026 462 €	1 824 402 €
Diversification	2 168 721 €	4 734 507 €	1 196 727 €	112 551 €	115 927 €	216 839 €
Immobilier	1 110 018 €	3 488 966 €	2 940 464 €	39 393 €	40 575 €	41 792 €
Matériels et engins	703 658 €	440 274 €	724 478 €	495 224 €	573 840 €	995 840 €
Piste	158 900 €	53 046 €	54 636 €	56 276 €	57 964 €	274 632 €
Autres	117 158 €	10 609 €	10 927 €	11 255 €	11 593 €	11 941 €
Total	10 196 125 €	10 215 300 €	9 254 151 €	5 152 152 €	3 294 707 €	15 196 114 €

Désignation	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034	Total	%
Remontées mécaniques	1 967 800 €	10 587 154 €	4 279 660 €	268 783 €	36 051 922 €	46,7%
Neige	1 104 357 €	1 450 380 €	176 869 €	182 175 €	16 305 074 €	21,1%
Diversification	122 987 €	321 443 €	456 670 €	134 392 €	9 580 764 €	12,4%
Immobilier	43 046 €	44 337 €	45 667 €	47 037 €	7 841 295 €	10,1%
Matériels et engins	548 523 €	562 446 €	587 800 €	605 435 €	6 237 518 €	8,1%
Piste	61 494 €	63 339 €	65 239 €	67 196 €	912 722 €	1,2%
Autres	12 299 €	50 671 €	52 191 €	53 576 €	342 220 €	0,4%
Total	3 860 506 €	13 079 770 €	5 664 096 €	1 358 594 €	77 271 515 €	



Compte Rendu Annuel au Concédant
Compte de résultat prévisionnel

Désignation	N-1	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034
Chiffre d'affaires	19 155 150	19 821 691	20 423 003	21 673 849	22 359 498	23 139 582	23 833 930	24 548 948	25 285 833	26 044 662	26 826 293
Achats consommés	554 518	611 676	737 277	658 946	686 991	831 218	746 391	780 089	931 584	851 584	889 486
Marge globale	18 600 632	19 210 015	19 685 726	21 014 903	21 672 507	22 308 364	23 087 539	23 768 859	24 354 249	25 193 078	25 936 807
Fournitures consommables		1 374 748	1 216 894	1 227 756	1 284 850	1 344 669	1 407 351	1 473 027	1 541 845	1 613 961	1 689 533
Services extérieurs	5 588 646	3 863 775	4 295 794	5 344 986	5 680 538	5 359 880	5 919 828	5 397 173	5 544 507	6 521 563	6 184 059
Loyers de crédit-bail	547 515	547 515	547 515	547 515	547 515	547 515	547 515				
Charges externes (Total)	6 136 161	5 786 038	6 060 203	7 120 257	7 512 903	7 252 064	7 874 694	6 870 200	7 086 352	8 135 524	7 873 592
Valeur ajoutée	12 464 471	13 423 977	13 625 523	13 894 646	14 159 604	15 056 300	15 212 845	16 898 659	17 267 897	17 057 554	18 063 215
Subventions d'exploitation	4 800										
Impôts et taxes	1 206 943	1 263 026	1 254 292	1 279 723	1 333 628	1 376 490	1 403 897	1 433 924	1 463 421	1 509 385	1 556 812
Charges de personnel (Total)	5 412 606	5 784 908	6 016 303	6 256 951	6 507 242	6 767 527	7 038 228	7 319 758	7 612 542	7 917 057	8 233 719
Excédent brut d'exploitation	5 849 722	6 376 043	6 354 928	6 357 972	6 318 734	6 912 283	6 770 720	8 144 977	8 191 934	7 631 112	8 272 684
Transferts de charges		201 973	98 802	101 859	105 010	107 982	111 608	115 064	118 626	122 300	126 088
Reprises sur provisions	615 898	124 169	1 219 615	780 540	1 063 651	672 958	183 991		200 540	956 741	500 104
Autres produits d'exploitation	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Dotations aux amortissements	2 586 095	3 312 354	3 570 586	4 029 646	4 359 481	4 710 484	5 045 263	5 255 488	5 327 392	5 756 040	5 806 624
Dotations aux provisions	517 518	405 509	494 045	558 983	654 892	720 896	731 561	731 561	742 637	839 523	926 946
Autres charges d'exploitation	3 235	1 791	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Résultat d'exploitation	3 359 272	2 983 031	3 608 714	2 651 742	2 473 022	2 261 843	1 289 495	2 272 992	2 441 071	2 114 590	2 165 306
Résultat financier	195 051	-507 916	-637 923	-899 215	-1 046 161	-1 035 532	-1 139 458	-1 220 426	-1 135 674	-1 361 178	-1 286 636
Résultat courant	3 554 323	2 475 115	2 970 791	1 752 527	1 426 861	1 226 311	150 037	1 052 566	1 305 397	753 412	878 670
Résultat exceptionnel	-565 744	11 887	57 766	77 262	62 112	62 863	63 718	61 352	-593 351	38 073	31 056
Participation des salariés	171 435	101 000	36 000								
Impôt sur les bénéfices	654 013	595 570	499 927	448 245	372 243	322 294	53 439	278 480	178 012	197 871	227 432
Résultat de l'exercice	2 163 131	1 790 432	2 492 630	1 381 544	1 116 730	966 880	160 316	835 438	534 034	593 614	682 294
<i>Capacité d'autofinancement</i>	<i>4 650 846</i>	<i>5 401 971</i>	<i>5 333 548</i>	<i>5 166 039</i>	<i>5 033 674</i>	<i>5 687 246</i>	<i>5 714 238</i>	<i>6 785 942</i>	<i>7 017 343</i>	<i>6 213 671</i>	<i>6 904 012</i>



Compte Rendu Annuel au Concédant

	Désignation	2024-2025	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034
Besoins											
	Immobilisations incorporelles					52 167					
	Immobilisations corporelles	9 528 796	8 358 932	12 005 767	5 422 273	3 294 707	10 311 290	8 288 050	2 745 970	15 997 896	1 358 594
	Immobilisations financières					750 000					
	Immobilisations (Total)	9 528 796	8 358 932	12 005 767	5 422 273	4 096 874	10 311 290	8 288 050	2 745 970	15 997 896	1 358 594
	Variation du B.F.R.	5 218 638	7 434	-158 859	-3 288	283 462	169 984	-452 414	495 015	-443 153	114 952
	Remboursements d'emprunts	2 448 068	2 751 732	2 902 645	2 704 773	2 838 240	3 306 435	3 741 065	3 935 116	4 615 005	4 944 592
	Déblocage de participation	171 435	101 000	36 000							
	Total des besoins	17 366 937	11 219 098	14 785 553	8 123 758	7 218 576	13 787 709	11 576 701	7 176 101	20 169 748	6 418 138
Ressources											
	Souscription d'emprunts	6 139 606	7 000 000	11 800 000	2 000 000	2 500 000	7 000 000	6 000 000		14 000 000	
	Ventes d'immobilisations	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000	25 000
	Participation des salariés	101 000	36 000								
	Capacité d'autofinancement	5 401 971	5 333 548	5 166 039	5 033 674	5 687 246	5 714 238	6 785 942	7 017 343	6 213 671	6 904 012
	Total des ressources	11 667 577	12 394 548	16 991 039	7 058 674	8 212 246	12 739 238	12 810 942	7 042 343	20 238 671	6 929 012
Trésorerie											
	Variation de trésorerie	-5 699 360	1 175 450	2 205 486	-1 065 084	993 670	-1 048 471	1 234 241	-133 758	68 923	510 874
	Solde de trésorerie	3 473 047	4 648 497	6 853 983	5 788 899	6 782 569	5 734 098	6 968 339	6 834 581	6 903 504	7 414 378

3.4.6 Biens de retour et biens de reprise

Les biens de retour sont ceux dont le contrat prévoit qu'ils feront obligatoirement et automatiquement retour à la collectivité au terme de l'affermage, en principe de manière gratuite. Ils se caractérisent par le fait qu'ils sont nécessaires à l'exploitation du service. Ils sont considérés comme étant la propriété de la collectivité dès l'origine, même s'ils ont été financés ou réalisés par l'exploitant.

D'une manière plus synthétique, notre compréhension de l'affectation est la suivante :

Biens de retour :

Biens de retour de la délégation, mis à la disposition du Déléataire par l'Autorité

Délégante :

Il s'agit de l'ensemble des immobilisations incorporelles et corporelles mises à disposition du Déléataire par la Commune Délégante en début ou en cours de contrat lesquels étaient notamment reprise dans l'Annexe n°5A du contrat initial. Ces immobilisations concernent principalement, sans que cette liste ne soit exhaustive, tous les équipements existants (remontées mécaniques, pistes, équipements de neige de culture, bornes d'accès aux remontées mécaniques, équipements de la base de loisirs) mis à disposition du Déléataire lors de l'entrée en vigueur du contrat. Ces biens appartiennent à la Commune Délégante en leur qualité de biens de retour de la Délégation et reviennent gratuitement à cette dernière, sauf non-amortissement intégral des investissements réalisés sur ces biens, en fin de Convention.

Biens de retour de la délégation qui ont été ou seront réalisés par le Déléataire au cours de l'exécution du contrat :

Il s'agit de l'ensemble des immobilisations incorporelles et corporelles acquises, réalisées, aménagées ou renouvelées par le Déléataire en cours de contrat, et qui seront nécessaires à l'exploitation.

Entrent notamment dans cette catégorie, l'ensemble des biens et équipements qui doivent être réalisés par le Déléataire au titre de l'exécution du Programme d'Investissements mis à sa charge.

Biens de reprise :

Il s'agit des biens immobilisés autres que les biens de retour, qui peuvent éventuellement être repris par l'Autorité Délégante ou par un nouveau Déléataire en fin de délégation, si ces derniers estiment qu'ils peuvent être utiles à l'exploitation du service.

Ces biens comprennent notamment le mobilier non directement attaché à un bien de retour, les approvisionnements, les pièces de rechanges et les matériels divers, y compris les véhicules à l'exception des dameuses qui doivent être considérées comme des biens de retour de la délégation.

Ces biens appartiennent au Déléataire tant que l'Autorité Délégante n'a pas usé de son droit de reprise.

La consolidation du détail de la valeur des biens et le travail de répartition de ceux-ci dans les 2 catégories permet de constater que les biens de retour ont progressés de 4,2M€ et les biens de reprise de 2,2M€.

	AU 30/09/2008			AU 30/09/2024		
	VALEUR BRUTE	AMORTISSEMENTS	VALEUR NETTE	VALEUR BRUTE	AMORTISSEMENTS	VALEUR NETTE
BIENS DE REPRISE	89 467 €	17 483 €	71 984 €	4 771 663 €	2 466 021 €	2 305 641 €
BIENS DE RETOUR	24 488 054 €	951 603 €	23 536 451 €	56 153 060 €	28 449 895 €	27 703 165 €
TOTAL	24 577 521 €	969 086 €	23 608 435 €	60 924 723 €	30 915 916 €	30 008 807 €

Vous trouverez en annexe 7.2 de ce rapport la classification détaillée des biens :

- Au 30 septembre 2008, 1er exercice clos de la SEM Valloire.
- Au 30 septembre 2024

3.5 Engagements à incidence financière

Différents types d'engagements à incidence financières sont contractés dans le cadre de l'exploitation de la DSP. A ce jour, aucun engagement ne dépasse la date de fin de contrat de la DSP qui est valable jusqu'au 30 septembre 2043.

Vous trouverez ci-dessous nos engagements en matière :

- D'emprunts et de contrat de crédit-bail
- De retraite et de contrat de travail
- De contrats ou de conventions d'une durée supérieure à 1 an. Les montants sont indicatifs. Ils correspondent aux dépenses effectuées pour l'exercice 2023-2024 mais sont variables d'une année sur l'autre en fonction notamment de critères d'activités.

CONTRATS D'EMPRUNT EN COURS AU 30.09.24							
Compte	Libellé	Date de début (1ère échéance)	Date de fin (dernière échéance)	Montant initial emprunté	Taux d'intérêt	TEG	Capital restant dû au 30.09.24
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	30/11/2012	30/11/2027	3 457 583 €	4,92%		977 454 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	447 910 €	4,87%		127 768 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	1 191 879 €	4,87%		339 989 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	172 379 €	4,72%		48 813 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	208 747 €	4,72%		59 112 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/05/2013	30/11/2027	52 389 €	4,80%		15 070 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/08/2013	30/11/2027	66 136 €	4,55%		19 032 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/08/2013	30/11/2027	2 893 €	4,55%		833 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/08/2013	30/11/2027	80 390 €	4,55%		23 133 €
SOUS-TOTAL TSD VERNEYS				5 680 306 €			1 611 204 €
164100	PRET CAD 500 000 € MARCHE NEIGE	13/03/2018	13/12/2027	500 000 €	1,40%	1,42%	170 224 €
164150	PRET CE 500 000 € MARCHE NEIGE	05/05/2018	05/08/2028	500 000 €	1,31%	1,33%	209 240 €
SOUS-TOTAL NEIGE DE CULTURE				1 000 000 €			379 465 €
164160	EMPRUNT CAD 2019 TSD6 MONTISSOT	10/11/2020	10/11/2034	2 600 000 €	1,60%	1,61%	1 966 022 €
164170	EMPRUNT BLAY 2020 TSD6 MONTISSOT	10/04/2020	10/03/2035	2 000 000 €	1,33%	1,34%	1 441 287 €
164180	EMPRUNT CE 2020 TSD6 MONTISSOT	05/01/2021	05/10/2035	2 570 000 €	1,60%	1,61%	1 984 008 €
164001	EMPRUNT BPI TSD6 MONTISSOT	31/12/2020	31/12/2035	2 570 000 €	1,60%	1,74%	2 013 444 €
SOUS-TOTAL TSD MONTISSOT				9 740 000 €			7 404 760 €
164181	EMPRUNT PGE CE 2020	04/01/2022	04/12/2026	1 750 000 €	0,73%	1,41%	993 134 €
164182	EMPRUNT PGE CAD 2020	15/01/2022	15/12/2026	1 750 000 €	0,55%	1,24%	989 109 €
SOUS-TOTAL PGE				3 500 000 €			1 982 242 €
164190	EMPRUNT CAD 2024 TC SETAZ	10/12/2024	10/09/2039	3 500 000 €	4,35%	4,38%	1 636 717 €
164191	EMPRUNT CE 2024 TC SETAZ	05/05/2025	05/02/2040	3 500 000 €	4,40%	4,44%	1 707 084 €
164192	EMPRUNT BP 2024 TC SETAZ	28/11/2024	28/08/2039	3 500 000 €	4,35%	4,38%	1 016 593 €
SOUS-TOTAL TC SETAZ				10 500 000 €			4 360 394 €
TOTAL				30 420 306 €			15 738 065 €
168840	INTERETS COURUS S/EMPRUNT						53 837 €
TOTAL YC INTERETS COURUS S/EMPRUNT							15 791 902 €

CONTRAT DE CREDIT-BAIL EN COURS AU 30.09.24				
Libellé	Date de début (1er loyer)	Date de fin (dernier loyer)	Valeur d'origine	Redevances restant à payer + OA
CREDIT BAIL MOBILIER TX N	22/08/2013	21/08/2030	7 197 307 €	3 285 238 €
TOTAL CREDIT-BAIL TSD CORNAFOND			7 197 307 €	3 285 238 €

SEM VALLOIRE - ENGAGEMENTS DE RETRAITE AU 30/09/2024	
Engagements pris	1 099 997 €

SEM VALLOIRE - PERSONNEL	
Effectif moyen du 01/10/2023 au 30/09/2024	87
Salaires et traitements du 01/10/2023 au 30/09/2024	3 561 900 €

Intitulé des comptes	2023/2024		
	Dépenses €TTC	Nature achat / mission / prestation	Échéance
COMMUNEDEVALLOIRE	1 983 516,62	Redevance DSP, Taxe Loi Montagne, etc.	30/09/2043
ELEC DE SAVOIE-SOWATT	916 288,38	Fourniture d'électricité	31/12/2027
TECHNOALPIN	667 000,15	Maintenance neige de culture	[à compléter]
ALLIANZ	147 059,88	Assurance	31/12/2026
HYDREA	86 558,94	Utilisation eau Neuvachette pour la production de neige de culture	Fin lors de l'expiration du contrat d'obligation d'achat correspondant au certificat ouvrant à obligation d'achat numéro 15-055 délivré par la Préfecture de Savoie à Hydrea
VALLOIRE RESERVATIONS	48 552,78	Commercialisation	30/09/2027
EXPERTS & CONSULTANTS ASSOCIES	25 429,05	Commissariat aux Comptes	Exercice clos 30/09/2025
GRAS SAVOYE	21 888,07	Nivalliance assurance aléas climatiques	Au moins jusqu'à la saison 2029/2030

4 Détail sur les recettes

4.1 Synthèse et chiffres clés

Le forfait saison en précommande (1^{er} flocon) est un outil de fidélisation très intéressant. Il n'en reste pas moins soumis aux critères de compétitivité et de concurrence. Le prix de ce forfait pour Galibier Thabor, doit être remis progressivement au niveau de la concurrence et nous en sommes très éloignés alors que notre tarif journée est lui très bien positionné. Notre tarif rentabilise le forfait saison en 7,8 jours alors que la moyenne des stations représentées dans le schéma ci-dessus est à 11 jours. Il apparait évident que nous avons à travailler ce prix spécifique sur la durée.

D'une manière générale pour la saison d'hiver ainsi que pour la saison d'été, les grilles tarifaires ont évolué de +10% en moyenne entre 2022-2023 et 2023-2024 en ajustant les arrondis facilitant les transactions. Cette augmentation est portée par une explosion des prix de l'énergie. L'ensemble des stations de ski ont réagi de la même manière.

Tarifs hiver

TYPE DE FORFAITS	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024	VAR.			
						20/21 vs 19/20	21/22 vs 20/21	22/23 vs 21/22	23/24 vs 22/23
Forfaits adulte									
1J	41,30 €	43,00 €	43,60 €	46,20 €	50,80 €	4,1%	1,4%	6,0%	10,0%
2J	80,60 €	83,80 €	85,10 €	90,20 €	99,20 €	4,0%	1,6%	6,0%	10,0%
3J	119,90 €	124,70 €	126,60 €	134,20 €	147,60 €	4,0%	1,5%	6,0%	10,0%
4J	159,60 €	166,00 €	168,50 €	178,60 €	196,50 €	4,0%	1,5%	6,0%	10,0%
5J	188,70 €	196,20 €	199,10 €	211,00 €	232,10 €	4,0%	1,5%	6,0%	10,0%
6J	209,00 €	217,50 €	220,50 €	233,70 €	257,10 €	4,1%	1,4%	6,0%	10,0%
7J	231,00 €	240,00 €	243,50 €	258,00 €	284,00 €	3,9%	1,5%	6,0%	10,1%
8J	251,50 €	261,50 €	265,50 €	281,50 €	309,50 €	4,0%	1,5%	6,0%	9,9%
9J	273,50 €	281,50 €	289,00 €	306,50 €	337,00 €	2,9%	2,7%	6,1%	10,0%
10J	293,50 €	305,00 €	309,50 €	328,00 €	361,00 €	3,9%	1,5%	6,0%	10,1%
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
Saison 1er flocon (1ère période)	305,00 €	317,00 €	326,00 €	360,00 €	385,00 €	3,9%	2,8%	10,4%	6,9%

Tarifs été

TYPE DE FORFAITS	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024	VAR.			
						20/21 vs 19/20	21/22 vs 20/21	22/23 vs 21/22	23/24 vs 22/23
Forfaits adulte									
PASS LOISIRS 1-3J	12,00 €	18,00 €	18,00 €	19,00 €	20,00 €	50,0%	0,0%	5,6%	5,3%
ENTREE PISCINE	4,00 €	6,00 €	6,00 €	6,50 €	6,90 €	50,0%	0,0%	8,3%	6,2%
ENTREE PATINOIRE	n/a	5,50 €	6,00 €	6,50 €	6,90 €	0,0%	9,1%	8,3%	6,2%
ACCES MONTAGNE D'ACTIVITES PAR TC	9,00 €	10,00 €	10,00 €	10,00 €	11,00 €	11,1%	0,0%	0,0%	10,0%

4.2 Méthode de fixation des tarifs

La méthode d'établissement des tarifs se fait systématiquement de la même manière :

1. Session de travail en interne basée sur une étude de l'environnement concurrentiel, un benchmark de l'ensemble des domaines skiables et une vérification de la rentabilité des activités individuellement ;
2. Session de travail en commun avec la SEMVAL pour s'accorder sur les tarifs des produits communs du domaine skiable Galibier-Thabor ;
3. Proposition de la grille tarifaire au Conseil Municipal pour homologation. Pour les tarifs hiver, une présentation commune aux 2 municipalités est réalisée au préalable.

Les tarifs sont arrondis pour faciliter les transactions financières.

4.3 Grilles tarifaires été 2024

Tarifs SEM VALLOIRE - Eté 2024

E-Pass'Loisirs à partir du 6 juillet

Accès-libre aux remontées mécaniques en piéton et VTT, à la piscine, et à la patinoire	Tarif unique (à partir de 5 ans)
de 1 à 3 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	20,00 €
4 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	27,00 €
5 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	33,00 €
6 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	33,00 €
7 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	40,00 €
8 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	46,00 €
9 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	52,00 €
10 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	58,00 €
11 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	63,00 €
12 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	68,00 €
13 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	68,00 €
14 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	74,00 €
15 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	79,00 €
Saison + 15 € d'activités offertes (parmi la "Montagne d'activités") - non remboursable - valable durant l'été 2024.	237,00 €

Accès aux Remontées Mécaniques en piéton

Du 29 juin au 5 juillet 2024 tous les jours de 10h00 à 16h00 (Crêt de la Brive)
 Du 6 juillet au 30 août 2024 tous les jours de 10h00 à 17h00 pour la télécabine de la Brive
 et 10h00-19h30 tous les mercredi du 17/07 au 28/08 dernière montée vers 19h
 10h00-16h30 pour les Télésièges du Lac de la Vieille et Brive 2

"Montagne d'activités" : Sentier pieds-nus - Sentiers de randonnées pédestres - Jeux enfants dont parc filets - Bouées Géantes - VTT Enfants sur le plateau de la Séa sous la surveillance des parents - Tyroliennes (avec supplément) - Big Air Bag (avec supplément) - Mountain Kart (avec supplément), Catapult'(avec supplément)	Tarif unique (à partir de 5 ans)
1 accès en Télécabine (Aller/Retour) + 1 accès Télésiège Lac de la Vieille ou Brive 2 à la "Montagne d'activités"	11,00 €
Accès Tribu à la "Montagne d'activités" (4 accès simultanés)	38,60 €
6 accès "Montagne d'activités" non nominatifs (valables durant l'été seulement)	60,50 €
Saison "Montagne d'activités" accès illimité (valable durant l'été 2024)	185,00 €
Saison "Montagne d'activités" accès illimité 75 ans et plus (valable durant l'été 2024)	60,50 €

Accès aux Remontées Mécaniques avec VTT

Du 29 juin au 5 juillet 2024 tous les jours de 10h00 à 16h00 (Crêt de la Brive)
 Du 6 juillet au 30 août 2024 tous les jours de 10h00 à 17h00 pour la télécabine de la Brive
 et 10h00-19h30 tous les mercredi du 17/07 au 28/08 dernière montée vers 19h
 10h00-16h30 pour les Télésièges du Lac de la Vieille et Brive 2

Accès à la télécabine de la Brive au télésiège du Lac de la Vieille et de Brive 2 desservant le bike-park	Tarif unique (à partir de 5 ans)
1 montée VTT (1 accès télécabine + 1 accès TSF Lac)	11,00 €
Journée VTT	18,00 €
Saison VTT (valable durant l'été 2024)	185,00 €

Une Montagne d'Activités...

Du 6 juillet au 30 août 2024 tous les jours

Accès à la "Montagne d'activités" par télécabine et aux télésièges (1 montée Télécabine (retour compris) + 1 montées Télésiège du Lac ou Télésiège de Brive 2 <i>(Ce produit est inclus dans l'E-pass' Loisirs)</i>	11,00 €
En accès libre : jeux enfants dont parc avec filets, sentier pieds-nus, sentiers de randonnées pédestres, bouées géantes, VTT Enfants sur le plateau de la Séa sous la surveillance des parents	
En chargement sur le portefeuille électronique :	
1 passage Tyrolienne de l'Aigle (de 40 kg à 110 kg)	6,00 €
1 passage Tyrolienne de l'Aiglon (de 25 kg à 40 kg)	6,00 €
1 descente en Mountain Kart depuis Brive 2 (à partir de 10 ans et accompagné jusqu'à 14 ans)	15,00 €
Catapult (à partir de 35 kg) => tous les jours à partir de 15h00	6,00 €
Big Air bag les 3 sauts (à partir d'environ 7 ans à l'appréciation du préposé)	10,00 €
NOUVEAU CET ÉTÉ : Grande Tyro (à partir de x kg à préciser....)	une descente 39,00 €
	Les 2 descentes
NOUVEAU CET ÉTÉ : Grande Tyro (à partir de x kg à préciser....)	duo 70,00 €

Piscine

Le merc. 26 juin de 14h à 17h,
 le WE 22/23 juin
 puis du 30 juin au 1er sept. 2024
 de 10h à 18h tous les jours

SAUF le samedi de 13h à 18h00 (snack fermé le samedi)

Accès à la piscine : maillot de bain obligatoire (short de bain interdit)	Enfant (de 5 à 12 ans inclus)	Adulte (à partir de 13 ans)
1 entrée	5,00 €	6,90 €
5 entrées	20,00 €	27,60 €
Saison Piscine (valable durant l'été 2024)	78,00 €	103,00 €
1 entrée famille (2 adultes + 2 enfants -18 ans)	21,30 €	

Patinoire

Les merc. 19 et 26 juin de 14h à 17h,
le WE des 15/16 juin et 22/23 juin de 16h à 21h le samedi
et de 14h à 17h le dimanche
Du 29/06 au 1er sept. 2024
tous les jours de 10h30 à 12h30 et de 16h00 à 20h00 sauf

- Mercredi : fermeture anticipée à 18h00
- Lundi et jeudi : ouverture en nocturne jusqu'à 22h00
fermée tous les matins jusqu'au 14 juillet

Entrée avec ou sans location de patins à glace	Enfant	Adulte
	(de 5 à 12 ans inclus)	(à partir de 13 ans)
1 entrée simple	5,00 €	6,90 €
1 entrée + location patins	7,80 €	9,70 €
5 entrées simples	20,00 €	27,60 €
5 entrées + location patins	32,80 €	40,40 €
Saison patinoire hors location de patins (valable durant l'été 2024)	78,00 €	103,00 €
Location de patins seule	3,20 €	3,20 €

1 entrée famille avec location de patins

(2 ad + 2 e

Location de l'heure de glace (*hors location de matériel*)

138,00 €

*Tarif groupe : -40 % pour les activités dans le village (piscine et patinoire et Accès "Montagne d'Activités")
et -20 % sur les activités en altitude (tyro, kart,...)*

Valform' (SPA sur réservation uniquement)

Du 30 juin au 1er septembre 2024 (cf. patinoire)

SPA : Sauna - Hammam – Jacuzzi	Tarif unique (à partir de 16 ans)
une entrée SPA (les mardi et jeudi à partir de 16h00)	9,50 €
Option Form' : Accès salle de sport	
1 accès salle de sport	9,50 €
5 accès salle de sport	36,00 €
Saison Form' Eté (valable durant l'été 2024)	58,00 €

Camping

Du 29 juin au 1er septembre 2024

Accueil réception : tous les jours de 8h à 12h et de 15h à 20h

Tarif pour 1 nuit (emplacement et voiture avec accès piscine compris)

Forfait 1 personne	14,80 €
Forfait 2 personnes	22,30 €
Adulte supplémentaire	8,70 €
Enfant -12 ans	5,60 €
Forfait 1 personne spécial vélo, moto, randonneur + 1 tente	12,70 €
Forfait 2 personnes spécial vélo, moto, randonneurs + 1 tente	18,00 €
Taxe de séjour/nuitée/adulte	0,22 €
Electricité	10,00 €

10 % de remise sur les périodes hors vacances scolaires (*hors électricité et taxe de séjour*)

Pré vente : -5 % pour toutes réservations effectives avant le 31/05/2024

4.4 Grille tarifaire hiver 2023-2024

FORFAITS Support électronique inclus	Adulte (13 à 64 ans inclus)	Enfant (5 à 12 ans inclus)	Senior (65 à 74 ans inclus)
4 heures consécutives	45,00 €	37,50 €	40,60 €
Fin d'après-midi (à partir de 15h00)	28,40 €	28,40 €	28,40 €
1 jour	50,80 €	42,90 €	45,90 €
1 jour + patinoire (Valloire)	56,70 €	47,00 €	51,70 €
2 jours	99,20 €	84,30 €	89,20 €
3 jours	147,60 €	125,50 €	132,80 €
4 jours	196,50 €	167,00 €	176,70 €
5 jours	232,10 €	197,50 €	209,00 €
6 jours	257,10 €	218,70 €	231,40 €
6 jours + patinoire (Valloire)	280,40 €	236,20 €	254,80 €
7 jours	284,00 €	241,50 €	255,00 €
8 jours	309,50 €	263,00 €	279,00 €
9 jours	337,00 €	286,00 €	303,00 €
10 jours	361,00 €	307,00 €	324,50 €
11 jours	387,00 €	329,00 €	348,50 €
12 jours	412,00 €	350,50 €	370,50 €
13 jours	439,00 €	373,00 €	395,50 €
14 jours	465,50 €	395,50 €	418,50 €
15 jours	491,00 €	417,50 €	441,50 €
16 jours	517,00 €	439,50 €	465,50 €
17 jours	543,00 €	461,00 €	488,50 €
18 jours	569,50 €	484,00 €	512,00 €
19 jours	595,50 €	506,50 €	536,50 €
20 jours	621,50 €	528,00 €	559,50 €
21 jours	648,00 €	550,50 €	583,00 €
Prolongation journée (1)	39,50 €	33,00 €	35,50 €
Abonnement hiver	962,00 €	817,50 €	865,00 €

*Le prix des forfaits pluri-journaliers étant dégressif, il prend en compte « le risque météo ».
Aussi aucun remboursement ne sera effectué en cas de mauvais temps.*



	Adulte	Enfant	Senior	Baby	Or
AGE	13 – 64 inclus	5 – 12 inclus	65 – 74 inclus	0 – 4 inclus	75 ans & +

NOUVELLE FORMULE : Forfait FAMILLE/TRIBU (2)	Forfaits 6 jours, 7 jours et 8 jours		
A partir de 4 personnes pour deux personnes de 13 ans ou plus (au tarif adulte) et deux à six personnes de moins de 18 ans (au tarif adulte ou enfant selon âge)	Remise de 17 € sur chaque forfait		
Préouverture week-end domaine Sétaz uniquement Week-end du 09/10 décembre et du 16 au 22 décembre	Adulte	Enfant	Senior
1 jour, accès patinoire inclus (avec patins)	20 €	20 €	20 €
Forfaits NON CONSECUTIFS	Adulte	Enfant	Senior
5 sur 7 - 5 forfaits journées à consommer sur 7 jours	244,00 €	207,50 €	220,00 €
6 jours Liberté non nominatif (valides toute la saison en cours)	305,00 €	305,00 €	305,00 €
11 jours Liberté non nominatif (valides toute la saison en cours)	513,00 €	513,00 €	513,00 €
FORFAIT DEBUTANT JOURNEE (3)	Adulte	Enfant	Senior
Une montée unique à la Télécabine de la Brive + accès en illimité au Télésiège du Lac de la Vieille et au télési de la Séa ou Une montée unique à la Télécabine de la Sétaz ou au Télésiège des Verneys + accès en illimité au Télésiège de Thimel et au tapis de Thimel	23,90 €	23,90 €	23,90 €
FORFAIT DEBUTANT 6 JOURS EVOLUTIF (3)	Adulte	Enfant	Senior
- 3 premiers jours FORFAIT DEBUTANT JOURNEE + - 3 jours suivants : tout le domaine Galibier-Thabor	213 €	181,10 €	191,70 €
FORFAIT PIETON (3)	VALLOIRE		
1 montée (aller/retour)	11 €		
6 montées piéton - Forfaits non nominatifs non consécutifs	55,00 €		
Saison piéton	171,50 €		
FORFAIT RM SKI DE RANDONNEE (3)			
1 montée télécabine Brive + 1 montée télésiège lac de la vieille + 1 montée télési Grand Plateau	26 €		
NOUVEAU : GRANDE TYROLIENNE	39,00 €		
SUNRISE (Découverte du métier de pisteur + petit déj à l'Alp' de Zélie)	39,00 €		
MOUNTAIN KART (Descente encadrée par des professionnels)	49,00 €		
FORFAIT SAISON 1^{er} flocon - PROMO EXCLUSIVE INTERNET			
Forfait 1 ^{er} flocon du 1 ^{er} septembre au 03 octobre (-60%)	385,00 €		
Forfait 1 ^{er} flocon du 04 octobre au 30 novembre (-40%)	577,00 €		
FORFAIT SPECIAL SAMEDI - PROMO EXCLUSIVE INTERNET			
Jusqu'au mercredi minuit	25,40 €		
Jusqu'au vendredi minuit	38,10 €		
LA MONTAGNE AUX ENFANTS - PROMO EXCLUSIVE INTERNET			
Du 06 au 12 avril 2024, un forfait enfant (5 à 12 ans inclus) offert pour un forfait adulte acheté avant le 30 mars			
DOMAINE NORDIQUE*			
<i>* Avec un forfait RM 6 jours et plus en cours de validité, bénéficiez de 50% de remise sur l'accès au domaine nordique</i>			
Forfait journée	6,00 €		
Forfait 6 jours	30,00 €		
Saison	60,00 €		

Assurances, tarifs réduits, conditions spécifiques

- **Assurance CARRE NEIGE : 3,30€ / jour / CARRE NEIGE insurance: 3,30€ / day**
 - **TOUS LES FORFAITS SONT NOMINATIFS ET NON TRANSMISSIBLES (sauf forfaits Liberté) / All skipasses are nominative & non transferable (except Liberty)**
 - **Le support est INCLUS dans le montant du forfait. Ce support peut être restitué aux caisses dans des boîtes de recyclage prévues à cet effet. Il est également possible de conserver le support pour recharger son forfait directement sur internet. / The electronic K-Card is INCLUDED in the ski-pass price: This K-Card may be taken back at the cash-point in waste and recycling boxes. The client may as well keep the electronic badge to re-load it later.**
 - **Ski alpin : Gratuit pour les moins de 5 ans (catégorie Baby) et à partir de 75 ans (catégorie Or) sur présentation d'un justificatif d'âge OBLIGATOIRE — Free for children under 5 years and seniors from 75 years (with a proof of age)**
 - **Ski nordique : Gratuit pour les moins de 6 ans (catégorie Baby) et à partir de 75 ans (catégorie Or) sur présentation d'un justificatif d'âge OBLIGATOIRE — Free for children under 6 years and seniors from 75 years (with a proof of age)**
 - **Etudiants : -10 % sur tarif Adulte sur présentation de la carte d'étudiant en caisse uniquement (18-25 ans) / Students: -10% on adult price on presentation of your student card – at cash desk only**
 - **Handicapés : tarif réduit sur présentation d'une carte d'invalidité de 80 % et plus (3) / Handicapped: special price on presentation of a handicap card**
 - **Toute réduction se fait sur présentation d'un justificatif / Any reduction is made on presentation of proof**
 - **Photo obligatoire pour les titres Saison / ID picture is required Season and Free ski passes.**
- (1) **Prolongation journée : sur présentation d'un forfait à tarif public de 6 à 21 jours pour une journée supplémentaire valable uniquement le lendemain de la fin de validité du forfait initial / Extension available on a 6 to 21 days ski pass : presentation valid only on the day next to the the end of validity of ski-pass.**
- (2) **Forfait Famille/Tribu : tous les forfaits doivent avoir les mêmes dates et durée de validité et être achetés en même temps / Family/tribe ski pass : all ski passes must have the same dates and duration of validity and be bought in the same time.**
- (3) **Forfaits à accès limité aux remontées mécaniques / Limited lift access skipass**

4.5 Autres recettes

La saison 2023-2024 a permis d'enregistrer un niveau d'activité très satisfaisant. Ce premier tableau permet d'isoler les activités hors DSP qui génèrent une part de chiffre d'affaires de 0,2% du chiffre d'affaires total de l'année.

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES		HIVER 23/24	ÉTÉ 2024	TOTAL
Activité	Recettes DSP / HORS DSP	01/10/2023. .30/04/2024	01/05/2024. .30/09/2024	Exercice 2023/2024
RM	DSP	17 742 677	287 602	18 030 278
BDL	DSP	249 719	301 202	550 921
ACTIVITES LUDIQUES	DSP	50 413	87 194	137 607
SECOURS	DSP	309 137	0	309 137
TENNIS-GOLF	DSP	0	3 333	3 333
SKI DE FOND	DSP	5 808	25	5 833
ASSURANCES	DSP	77 267	0	77 267
AUTRES	HORS DSP	23 818	16 956	40 774
TOTAL		18 458 839	696 311	19 155 150

Le détail de ces recettes réalisées en dehors du cadre de la DSP, fait apparaître la variété des revenus, très faible en volume en réalité. Certains de ces revenus font face à des charges.

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES HORS DSP		HIVER 23/24	ÉTÉ 2024	TOTAL
Vente masques et tours de cou		427	0	427
Refabrications SOREVAL (logements, matériaux), refabrication PIDA Galibier, refabrications diverses		16 467	16 420	32 887
Production neige pour ESF, Sitour redevance pub, refabrication base éthernet, refabrication Tatami (fitness, danse)		6 924	536	7 460
TOTAL		23 818	16 956	40 774

Aucune information utile à l'élaboration de notre stratégie future n'est retirée de ce chapitre tant le chiffre d'affaires hors DSP est marginal.

5 Données de qualité de service

5.1 Organisation

Compte tenu de la très forte fidélité de notre clientèle (plus de 79% de nos clients sont déjà venus à Valloire), nous attachons une très forte attention à l'accueil et à la satisfaction. Notre organisation est la suivante :

- Accueil téléphonique :

En saison, l'accueil est réalisé par l'espace vente aux horaires d'ouverture soit en général de 8h30 à 19h. Avant et après, les appels basculent à la SEM sur le service comptable et les services généraux.

Hors saison, c'est le service comptable ou les services généraux qui réceptionnent les appels.

Le choix est donné aux appelants, via un automate, de communiquer de préférence avec les différents services pour établir un premier tri, rendant l'appel plus direct.

- Enregistrement / traitement des réclamations :

Toutes les réclamations sont enregistrées, soit directement en caisse, soit par téléphone. Elles sont centralisées au secrétariat de direction qui applique les règles établies pour les réclamations qui peuvent avoir une récurrence (vêtements salis sur les remontées, remboursement de forfait non utilisé, ...). Les réclamations plus spécifiques font l'objet d'une analyse par la hiérarchie en fonction de leur importance.

De manière générale, depuis 2016-2017, une saison d'hiver voit entre 200 et 220 réclamations alors que l'été est autours d'une 20 aine.

Pour cette exercice 2023– 2024 :

	Hiver	Eté	Total	Part
Avoirs	27	1	28	11%
Remboursements	106	5	111	43%
Explications / Refus	94	6	100	39%
Autre/Sans réponse	17	2	19	7%
Nombre total de réclamations	244	14	258	

Nous avons essuyé 2 tempêtes cet hiver qui nous ont obligé à fermer la majorité du domaine. Nous avons dû rembourser la totalité des achats effectués en ligne ce qui augmente le nombre de réclamation mais également le montant remboursé. Sur l'été, un vélo c'est décroché de la télécabine et nous l'avons remboursé.

Les montants restitués en remboursement et en avoir sont de 21 190 € pour l'hiver et de 3 224 € pour l'été. Il s'agit aussi de titres vendus et non consommés pour différentes raisons (maladie, erreur lors de l'achat). Le remboursement de pressing et le remboursement d'une valeur pour les vêtements tachés par la graisse provenant des galets, sont aussi fréquents.

La plupart des réclamations en dehors des demandes de remboursement ou d'avoir, expriment des désirs d'améliorations sur les tarifs, la plage d'ouverture, la délivrance de certains services supplémentaires. Nous prenons toutefois la peine d'expliquer systématiquement nos choix et nos contraintes tout en tenant compte des éléments transmis.

Pour ce qui est des réclamations non traitées, il s'agit dans la plupart des cas d'un manque de coordonnées pour pouvoir répondre.

Sensibilisation du personnel :

En début de saison, le personnel est réuni en totalité et nous communiquons sur la nécessité d'être à l'écoute et au service de notre clientèle. Les retours clients, issus des enquêtes annuelles, sur l'amabilité du personnel qui gère la vente ou l'exploitation sont très positives depuis de nombreuses années. Le comportement adapté de nos collaborateurs, contribue sans aucun doute à l'amélioration de la gestion des problématiques du quotidien, ce qui limite le nombre de réclamation d'ordre technique ou de délivrance du service.

5.2 Satisfaction clients

Notre mesure de satisfaction clients se fait depuis cette année sur les deux saisons. Elle est réalisée dans le cadre d'un contrat avec la société G2A. Le nombre de réponses obtenues :

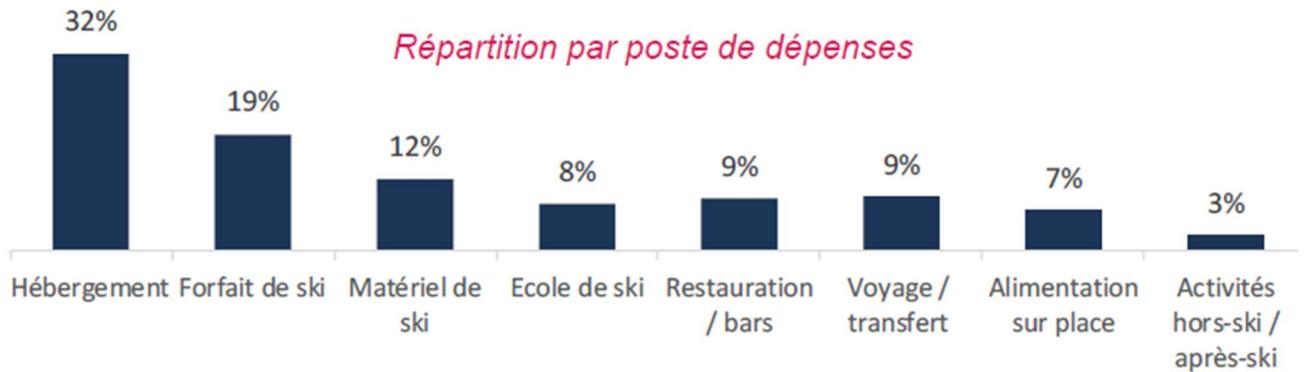
- Hiver : 1 740
- Eté : 517

Le nombre de réponses collecté dans ces enquêtes est en nette augmentation notamment grâce à l'affichage de QR Code dans les Télécabine. Cette petite affiche met en avant la possibilité de gagner un lot par tirage au sort si l'on répond à l'enquête client. Mais aussi aux relances par mail.

Comme chaque année depuis assez longtemps, notre classement en termes de satisfaction client est très bon. Ceci ne nous empêche pas de tenir compte des différents verbatims laissés par les clients, pour explorer de nouvelle manière de faire et ainsi continuer à progresser dans quelques domaines sans régresser ailleurs.

Le prix des prestations reste un point sensible dans les enquêtes mais il ne se manifeste rarement au moment de l'acte d'achat. Il paraît évident que répondre que les forfaits sont une dépense importante dans le montant global du séjour est totalement normal puisqu'il pèse 19% environ de l'ensemble. Toutefois notre benchmarking montre que les forfaits Galibier Thabor pour l'hiver et les prix été sont parfaitement en ligne avec les tarifs de nos concurrents à domaine skiable ou activités équivalents.

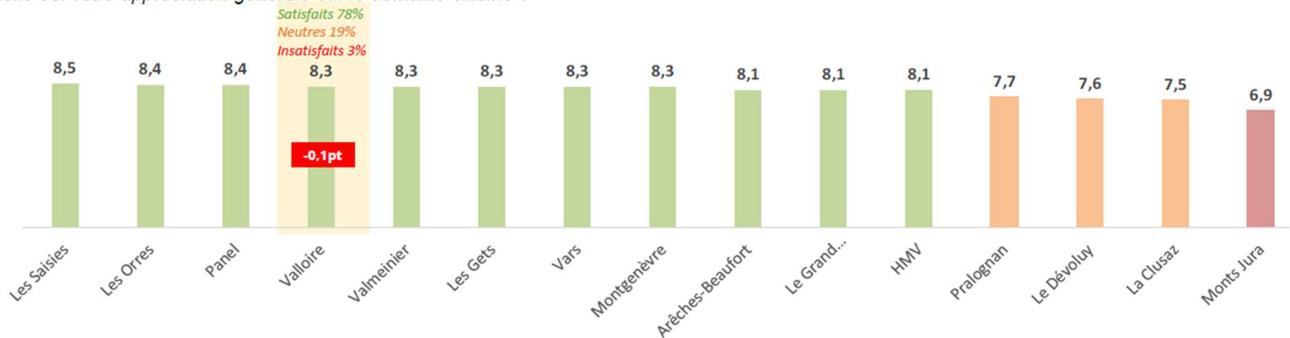
Pouvez-vous évaluer le budget total dépensé pour ce séjour ?



5.2.1 Saison d'hiver :

Domaine skiable :

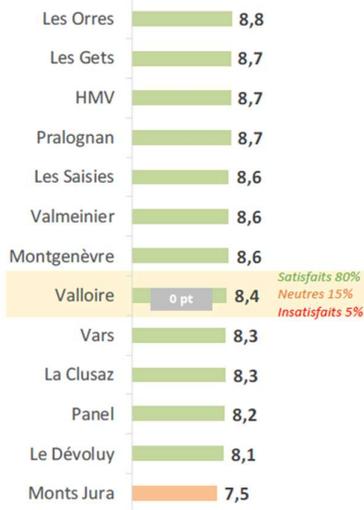
Quelle est votre appréciation générale sur le domaine skiable ?



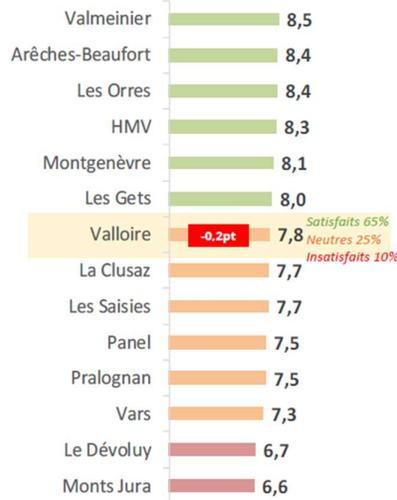
Processus d'achat :

Satisfaction : les points de vente – la billetterie/guichet

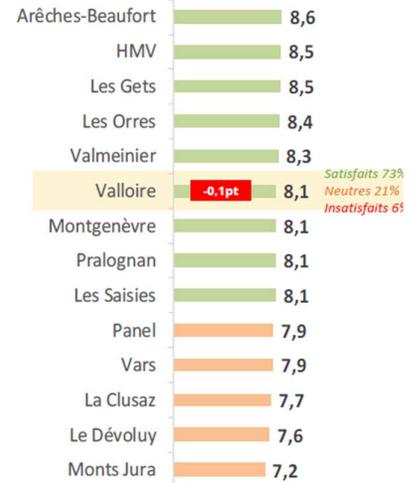
L'accueil / l'amabilité du personnel



Le temps d'attente

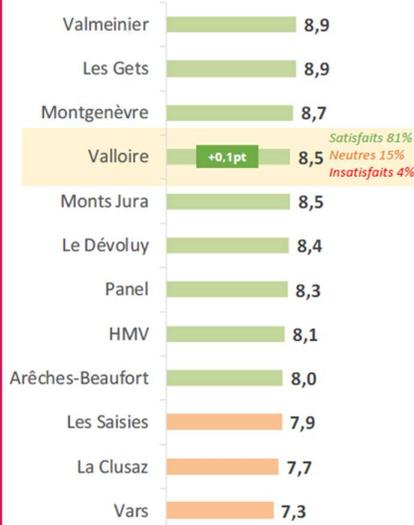


La clarté de l'affichage

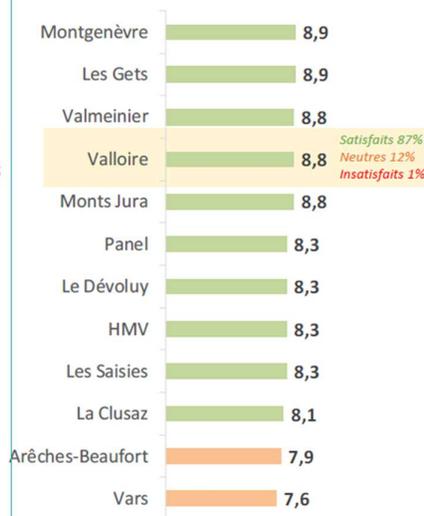


Satisfaction : les points de vente – distributeur / borne automatique

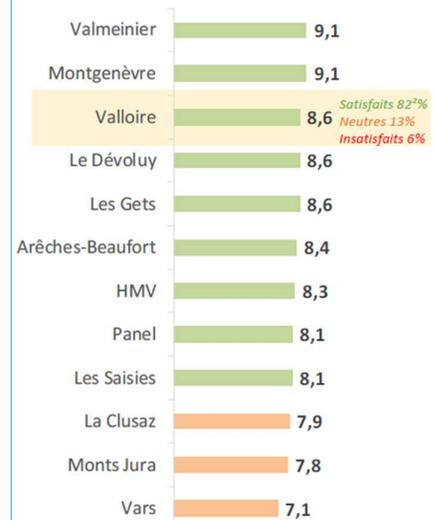
Facilité d'utilisation des bornes d'achat / de recharge



Emplacement des bornes d'achat



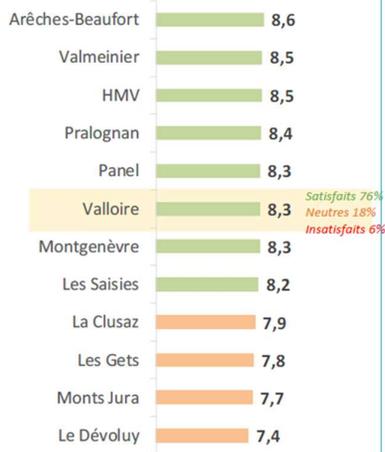
Le temps d'attente



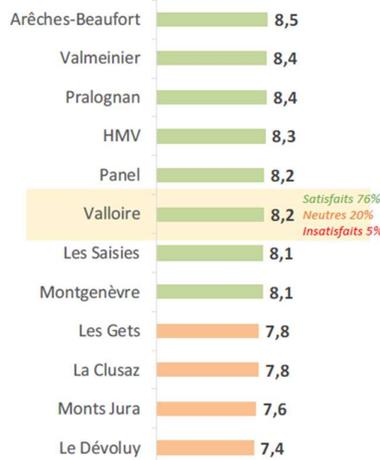


Satisfaction : les points de vente – Site de vente en ligne

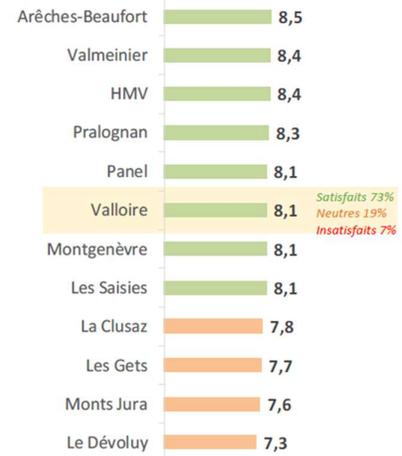
Facilité d'utilisation du site



Facilité à trouver les informations



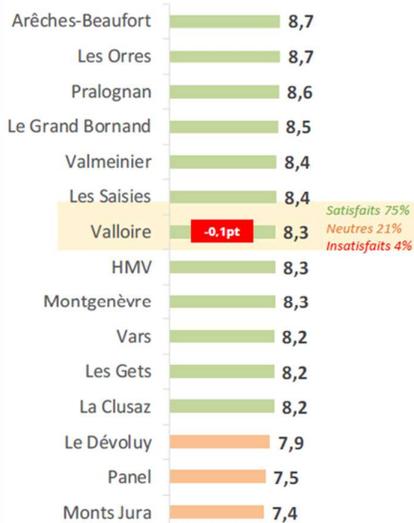
Ergonomie du site



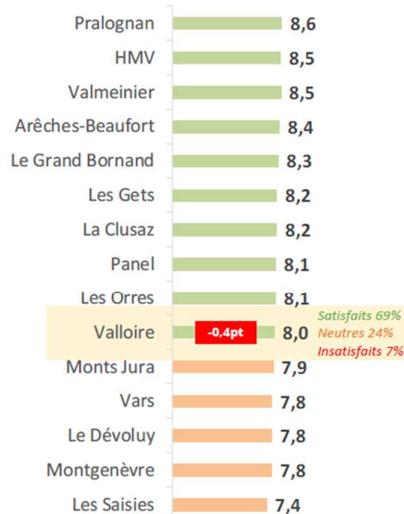
Remontées mécaniques :

Satisfaction : les remontées mécaniques (1/3)

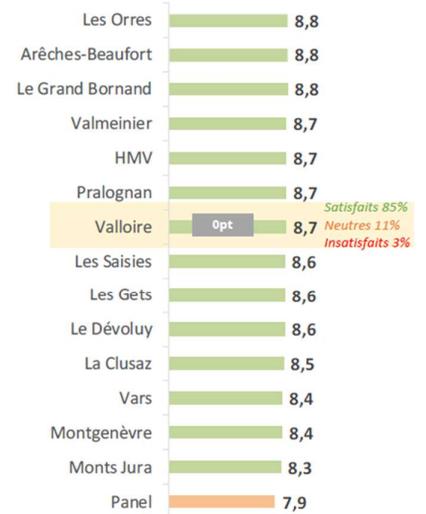
L'information au départ de la remontée mécanique



Le temps d'attente aux remontées mécaniques



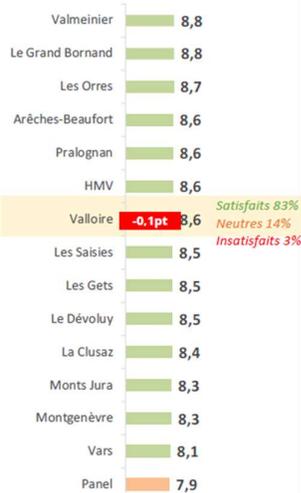
L'accueil par le personnel à l'embarquement et au débarquement



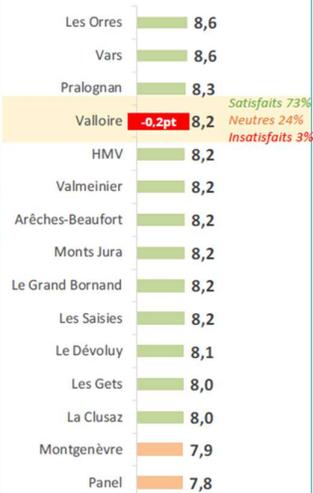


Satisfaction : les remontées mécaniques (2/3)

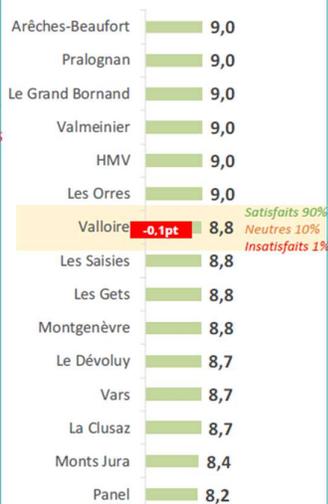
L'assistance à l'embarquement



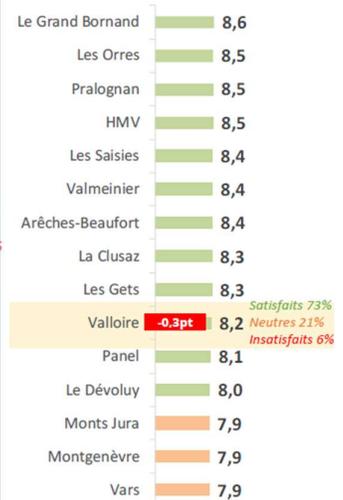
Le confort des remontées mécaniques



La propreté aux abords des remontées mécaniques



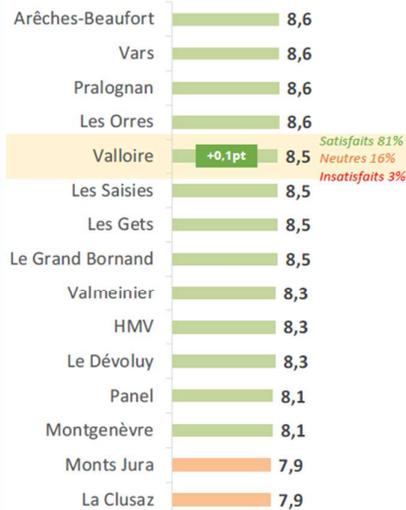
La fiabilité des remontées mécaniques (arrêts fréquents, pannes...)



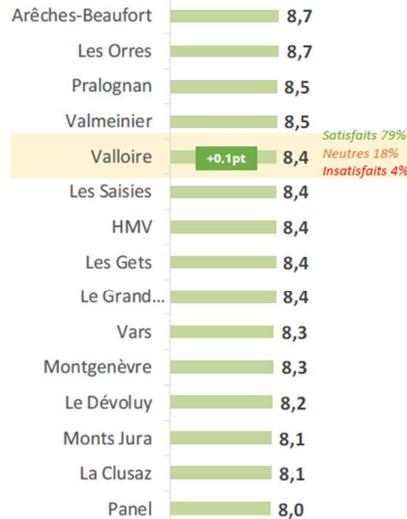
Pistes et sécurité :

Satisfaction : les pistes et la sécurité (1/2)

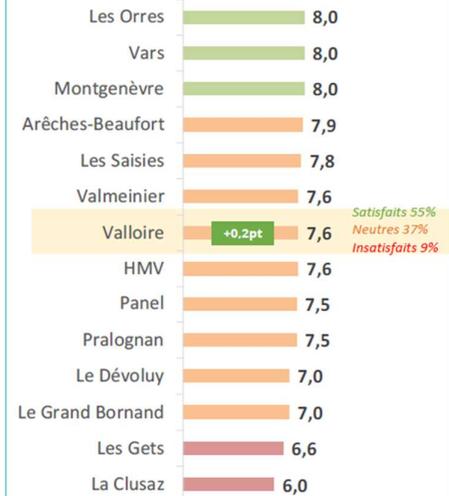
Le damage et la préparation des pistes



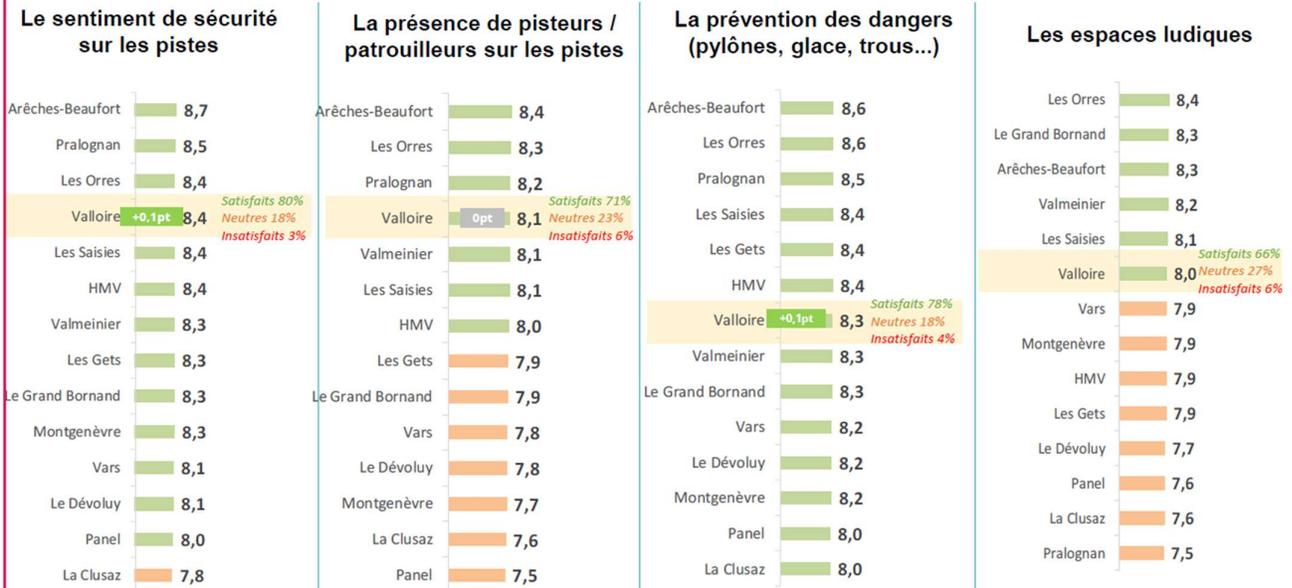
La signalisation sur les pistes



La qualité de neige sur les pistes

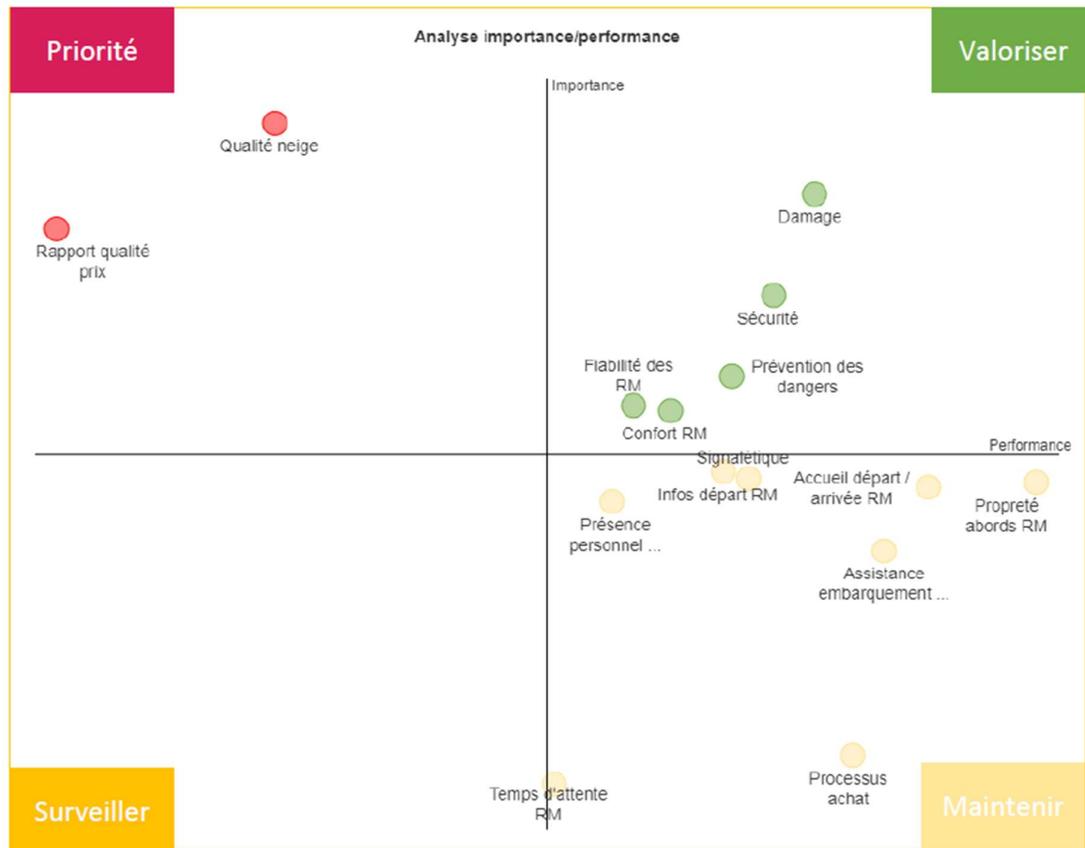


Satisfaction : les pistes et la sécurité (2/2)

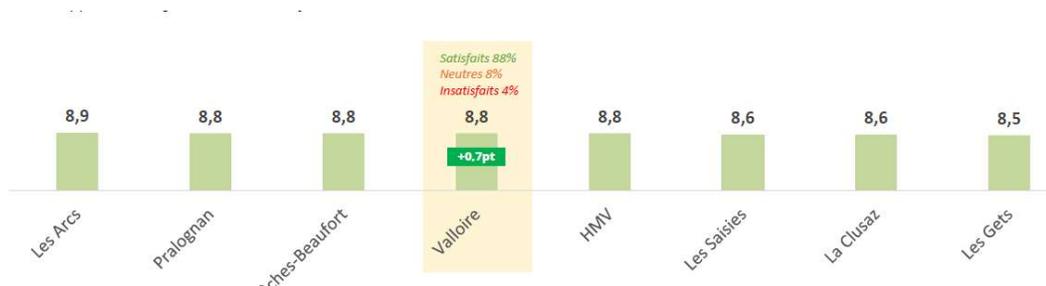


Nous constatons une relative stabilité dans les évaluations avec de très légers moins et de très légers plus. Notre niveau est au-dessus du panel mais nous devons continuer notre travail pour améliorer la manière dont les clients nous perçoivent.

Les atouts et les points d'améliorations pour la destination sont :



5.2.2 Saison d'été :

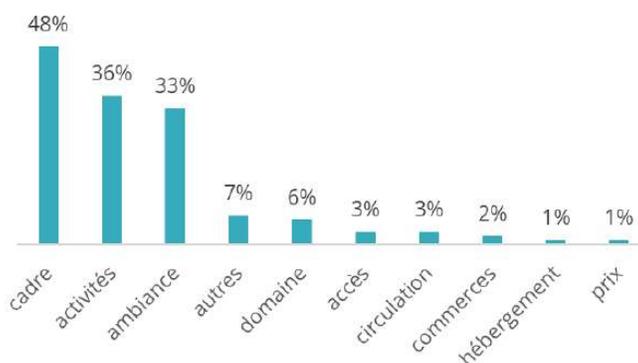


La satisfaction globale pour cette saison d'été est supérieure à celle de l'hiver et en très forte augmentation par rapport à la saison dernière.

Les atouts et les points d'améliorations pour la destination sont :

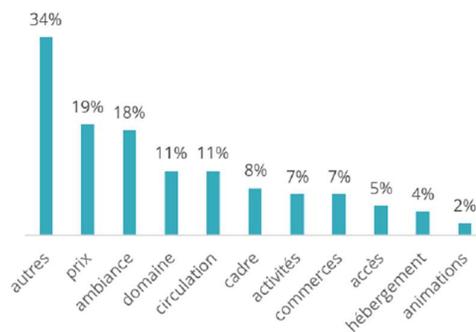
Quels aspects de votre séjour vous donnent le plus envie de revenir ?

• Les thèmes cités



Quels aspects de votre séjour vous donnent le moins envie de revenir ?

• Les thèmes cités



5.3 Disponibilité des équipements techniques

Les équipements ont fonctionné de manière performante cette saison avec, évidemment, de nombreux aléas sur la télécabine de la Sétaz.

Plusieurs pannes ont eu lieu sur nos dameuses qui sont exposées aux intempéries 12 mois sur 12 en l'absence de garage. Bien que difficile à mesurer, l'exposition prolongée aux UV et aux variations de températures fortes, génèrent un coût d'entretien plus élevé que dans d'autres stations. L'impact le plus gênant est sur la réalisation du damage qui doit être dégradé lorsque plusieurs machines sont en réparation. Le projet de construction d'un garage doit maintenant avancer rapidement.

6 Bilan de la saison d'hiver 2024-2025

6.1 Synthèse et chiffres clés

La saison d'hiver 2024-2025 est à nouveau une année record en termes de chiffre d'affaires. Il progresse de +6,0% par rapport à la saison dernière, déjà record. Pour donner tout son sens à ce chiffre, il faut le regarder en tenant compte de :

Dans ce paragraphe nous noterons que le nombres de passages moyens aux remontées mécaniques, par journées skieurs, est stable:

- 2018-19 : 8,61 passages par journées skieur
- 2019-20 : 7,19 passages par journées skieur
- 2021-22 : 8,13 passages par journées skieur
- 2022-23 : 8,28 passages par journée skieur
- 2023-24 : 7,87 passages par journée skieur
- 2024-25 : 8,18 passages par journée skieur

Il est évident que cette évolution est en grande partie due à la qualité de la neige (meilleure en 21-22 et 22-23) et à la qualité de la météo (excellente en 22-23). Nous suivons cet indicateur nous permettant de comprendre l'appétence des skieurs pour les activités extra ski, en phase avec notre stratégie de diversification. Les progrès constants en préparation des pistes permettent d'amortir les variations climatiques.

Pour une meilleure appréhension de la volumétrie de skieurs sur le domaine nordique, nous avons modifiée l'offre l'année dernière en supprimant l'accès gratuit au domaine lorsque l'on possède un forfait ski alpin valide. Maintenant, chaque skieur nordique doit être en possession de son titre. Il en ressort que nous avons vendu moins de 700 journées de ski de fond cette saison soit un peu moins de 6 personnes par jour sur le domaine.

Nos équipements de remontées mécaniques ont fonctionné de manière parfaitement adéquate. La nouvelle télécabine de la Sétaz a tenu ses promesses malgré quelques difficultés de prise en main alors que notre personnel était en formation sur les deux semaines de Noël et jours de l'an. Par la suite son fonctionnement à ravi l'ensemble de nos clients.

6.2 Détail du chiffre d'affaires

En comparant notre chiffre d'affaires de la saison 2023-2024 à la saison précédente, nous constatons une croissance de +6,0% et de +3,0% retraité des augmentations tarifaires. Cette croissance est principalement issue d'une croissance du nombre de journées skieurs vendues (+2,2%). Le principal moteur de cette croissance, en volume, est bien sur le chiffre d'affaires généré par les remontées mécaniques qui apporte près de 1,0M€ supplémentaires.

Chiffre d'affaires de la saison d'hiver (du 01/10 au 30/04) – provisoires :

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES	HIVER 19/20	HIVER 20/21	HIVER 21/22	HIVER 22/23	HIVER 23/24	HIVER 24/25	VAR 24/25 vs 23/24	
	01/10/2019.. 30/04/2020	01/10/2020.. 30/04/2021	01/10/2021.. 30/04/2022	01/10/2022.. 30/04/2023	01/10/2023.. 30/04/2024	01/10/2024. 30/04/2025	En €	En %
TRAVAUX POUR AUTRUI	0	0	0	0	0	0	0	n/a
REMONTÉES MECANIQUES AUTRES	0	8 333	0	0	0	0	0	n/a
KEYCARD BRACELET	0	25	2 441	2 766	2 303	2 200	-104	-4,5%
VENTES ENVOI AUTRES	0	2 078	2 509	3 278	3 086	2 888	-198	-6,4%
VENTES ENVOI TX R	9 890	0	0	0	0	0	0	n/a
REMONTÉES MECANIQUES TX R	12 214 820	123 946	15 992 014	16 195 782	18 319 840	19 303 767	983 927	5,4%
SKI DE FOND	2 667	0	4 533	2 870	5 808	4 325	-1 483	-25,5%
COMMISSIONS VENTES ASSURANCES TX N	51 576	0	70 560	67 348	74 145	78 020	3 875	5,2%
CAMPING 0%	1 119	422	0	0	0	0	0	n/a
CAMPING TX R	67 303	21 748	84 560	99 655	120 232	133 170	12 938	10,8%
PATINOIRE TX N	46 454	102 999	100 703	109 648	119 051	113 730	-5 322	-4,5%
PISCINE TX N	0	267	-2	5	0	-33	-33	n/a
ACTIVITES LUDIQUES ETE	0	0	13 209	18 712	45 131	90 004	44 874	99,4%
SUNSET	7 538	0	0	0	0	0	0	n/a
SUNRISE	2 450	0	3 090	2 382	5 282	3 262	-2 021	-38,3%
REMISE EN FORME TX N	13 263	0	9 987	4 710	5 983	7 991	2 008	33,6%
VENTES CAMPING 5.5%	902	37	1 467	2 237	2 756	3 064	308	11,2%
VENTES CAMPING TX N	1 087	0	629	1 193	914	3 127	2 213	242,1%
ARTICLES PISCINE TX N	405	152	185	821	783	427	-356	-45,5%
VENTE MASQUES SANITAIRE 5.5 %	0	1 414	32 579	191	427	100	-327	-76,6%
RETROCESSIONS A 5.5	0	0	5 850	0	0	447	447	n/a
MISE A DISPO TELECABINE TX N	0	0	4 231	436	0	0	0	n/a
COMMISSIONS CAISSIERES TX N	2 607	0	3 256	2 993	3 122	3 463	341	10,9%
RESERVATION PISTE	0	0	0	2 542	1 997	1 640	-356	-17,9%
CASIER A SKIS 20%	0	0	0	0	0	5 720	5 720	n/a
RETROCESSIONS 5.5%	0	2 746	0	45	84	0	-84	-100,0%
RETROCESSIONS TX N	6 926	3 451	12 783	11 477	5 260	75 158	69 898	1328,9%
RETROCESSIONS 0%	1 480	782	2 992	30	11 124	16 801	5 677	51,0%
CONVENTION-PARTENARIAT PS TX N	35 075	1 583	4 360	5 601	6 924	5 207	-1 717	-24,8%
SECOURS S/ PISTES TX R	144 735	2 491	290 424	313 583	309 137	336 040	26 903	8,7%
RETROCESSIONS TX R PS	0	0	0	0	0	0	0	n/a
REMISES SUR PRESTATIONS TX N	0	0	-52	0	0	0	0	n/a
REMISES SUR PRESTATIONS 5.5%	0	0	0	-808	-296	-244	52	-17,6%
REMISES / PRESTATIONS TX R	-320 903	0	-380 519	-476 257	-583 226	-615 315	-32 089	5,5%
TOTAL	12 289 392	272 473	16 261 787	16 371 242	18 459 867	19 574 959	1 115 092	6,0%

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES	HIVER 19/20	HIVER 20/21	HIVER 21/22	HIVER 22/23	HIVER 23/24	HIVER 24/25	VAR 24/25 vs 23/24	
	01/10/2019..30/ 04/2020	01/10/2020..30/ 04/2021	01/10/2021..30/ 04/2022	01/10/2022..30/ 04/2023	01/10/2023..30/ 04/2024	01/10/2024.30/ 04/2025	En €	En %
RM	11 903 807	134 382	15 616 445	15 725 569	17 742 004	18 693 540	951 536	5,4%
BDL	130 532	125 624	197 476	218 270	249 719	261 476	11 757	4,7%
SECOURS	144 735	2 491	290 424	313 583	309 137	336 040	26 903	8,7%
ASSURANCE	51 576	0	70 560	67 348	74 145	78 020	3 875	5,2%
AUTRES	58 743	9 976	86 882	46 471	84 861	205 882	121 021	142,6%
TOTAL	12 289 392	272 473	16 261 787	16 371 242	18 459 867	19 574 959	1 115 092	6,0%

7 Annexes

7.1 Rapport du commissaire aux comptes pour l'exercice clos le 30/09/24

Compte Rendu Annuel au Concédant



RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

RELATIF A L'EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2024

SAEM SEM VALLOIRE

Au capital de 5 228 050 €

Siège social : EN MAIRIE

73450 VALLOIRE

494 940 513 RCS CHAMBERY

Envoyé en préfecture le 15/07/2025

Reçu en préfecture le 15/07/2025

Publié le 15/07/2025

ID : 073-217303064-20250710-25_07_080-DE

Berser
Levrault

SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes
Relatif à l'exercice clos le 30 septembre 2024

01

SOMMAIRE

	Pages
Rapport sur les comptes annuels	1 à 4
Comptes sociaux	5 à 31



1 Chemin du Pré Carré
38240 Meylan



04 76 04 15 40



grenoble@ensemble.fr

Ansemblée ECA - Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 € - RCS GRENOBLE 348 599 820 - Code APE 6920 Z
Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'Ordre d'Auvergne Rhône-Alpes - Société de Commissariat aux Comptes inscrite à la Compagnie Régionale
Duchèrre-Sessia



SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes relatif
à l'exercice clos le 30 septembre 2024

02

A l'assemblée générale,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAEM SEM VALLOIRE relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} octobre 2023 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans la note « Faits caractéristiques » de l'annexe des comptes annuels concernant les provisions constatées en raison des situations nettes des filiales.

a

SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes relatif
à l'exercice clos le 30 septembre 2024

03

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément

Votre société comptabilise des provisions pour grandes visites des remontées mécaniques selon les modalités décrites dans la note « Règles et méthodes comptables – Provisions pour gros entretiens et grandes révisions » de l'annexe des comptes annuels. Nos travaux ont notamment consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces estimations, à revoir par sondages les calculs effectués par la société, à comparer les estimations comptables des périodes précédentes avec les réalisations correspondantes et à vérifier le caractère approprié des informations fournies dans l'annexe des comptes annuels.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du code de commerce.

Rapport sur le gouvernement d'entreprise

Nous attestons de l'existence, dans la section du rapport de gestion établi par le Conseil d'Administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L. 225-37-4 du code de commerce.

a

SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes relatif
à l'exercice clos le 30 septembre 2024

04

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la SAEM SEM VALLOIRE à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

α

SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes relatif
à l'exercice clos le 30 septembre 2024

05

- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Meylan, le 19 février 2025


Renaud THIEULOY
Commissaire aux comptes
Expert-comptable diplômé d'état

α

Compte Rendu Annuel au Concédant

SA SEM VALLOIRE Période du 01/10/2023 au 30/09/2024
ETATS FINANCIERS

Bilan actif



06

	Brut	Amortissements Dépréciations	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets, licences, logiciels, droits et val similaires	139 827	139 827		3 034
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	51 000		51 000	
Constructions	912 600	153 042	759 558	526 263
Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 368 754	1 092 427	276 327	183 664
Autres immobilisations corporelles	58 452 541	29 530 507	28 922 034	31 570 973
Immobilisations corporelles en cours	14 439 460	255 805	14 183 654	239 608
Avances et acomptes	556 752		556 752	99 198
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	400 500	137 484	263 016	163 195
Créances rattachées aux participations	87 537	82 636	4 900	
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	76 408 969	31 391 729	45 017 240	32 785 936
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	983 527	47 417	936 110	966 122
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	32 745	9 680	23 065	23 867
Avances et acomptes versés sur commandes	30 445		30 445	83 291
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	268 114	32 877	235 237	130 063
Autres créances	1 882 571	4 408	1 878 163	692 204
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	9 172 407		9 172 407	15 460 007
Charges constatées d'avance (3)	615 410		615 410	590 926
TOTAL ACTIF CIRCULANT	12 985 220	94 382	12 890 838	17 946 480
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	89 394 189	31 486 110	57 908 078	50 732 416
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				2 296

SA SEM VALLOIRE Période du 01/10/2023 au 30/09/2024
ETATS FINANCIERS

Bilan passif



07

	Net au 30/09/2024	Net au 30/09/2023
CAPITAUX PROPRES		
Capital	5 228 050	5 228 050
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	522 805	522 805
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	11 000 989	9 265 160
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	2 163 131	1 735 829
Subventions d'investissement	539 980	595 775
Provisions réglementées	580 683	785 476
Total	20 035 638	18 133 096
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées	9 414 868	10 120 696
Total	9 414 868	10 120 696
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques	1 035 026	1 040 369
Provisions pour charges	2 351 655	2 442 130
Total	3 386 681	3 482 499
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (3)	15 808 149	13 463 194
Emprunts et dettes diverses (4)		
Avances et commandes reçues sur commandes en cours	2 102	3 885
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 531 809	2 387 728
Dettes fiscales et sociales	1 951 258	2 128 142
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	4 713 159	276 777
Autres dettes	4 889	1 699
Produits constatés d'avance (1)	1 051 525	734 700
Total	25 070 891	18 996 126
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	57 908 078	50 732 416
(1) Dont à plus d'un an (a)	12 948 059	11 377 871
(2) Dont à moins d'un an (a)	12 120 730	7 614 570
(3) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque	14 246	4 523
(4) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte Rendu Annuel au Concédant

SA SEM VALLOIRE
Période du 01/10/2023 au 30/09/2024
ETATS FINANCIERS

Compte de résultat

	30/09/2024	30/09/2023
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises	10 546	9 678
Production vendue (biens)		
Production vendue (services)	19 144 604	16 946 447
Chiffre d'affaires net	19 155 150	16 956 125
Dont à l'exportation		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation	4 800	6 652
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	615 898	472 317
Autres produits	500	685
Total I	19 776 348	17 435 778
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises	5 179	5 067
Variations de stock	802	-367
Achats de matières premières et autres approvisionnements	564 196	525 527
Variations de stock	-15 659	22 001
Autres achats et charges externes (a)	6 136 163	5 628 674
Impôts, taxes et versements assimilés	1 206 943	1 064 506
Salaires et traitements	3 561 900	3 450 630
Charges sociales	1 850 706	1 669 861
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	2 540 779	2 184 195
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations	45 316	
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	78 312	1 982
- Pour risques et charges : dotations aux provisions	439 206	543 016
Autres charges	3 235	698
Total II	16 417 076	15 096 188
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	3 359 272	2 339 590
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée III		
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	5 669	5 675
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	315 184	255 651
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	113 561	161 585
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	434 414	422 911
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		53 839
Intérêts et charges assimilées (4)	239 363	267 269
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	239 363	321 108
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	195 051	101 803
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	3 554 323	2 441 393

SA SEM VALLOIRE
Période du 01/10/2023 au 30/09/2024
ETATS FINANCIERS

Compte de résultat (suite)

	30/09/2024	30/09/2023
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	59 573	31 112
Sur opérations en capital	169 139	138 717
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges	259 817	17 808
Total VII	488 529	187 636
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	64 890	26 033
Sur opérations en capital	938 214	49 491
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	51 169	91 443
Total VIII	1 054 273	166 967
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-565 744	20 669
Participation des salariés aux résultats (IX)	171 435	166 568
Impôts sur les bénéfices (X)	654 013	559 665
Total des produits (I+II+V+VII)	20 699 291	18 046 326
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	18 536 160	16 310 497
BENEFICE OU PERTE	2 163 131	1 735 829
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier	547 515	547 515
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Compte Rendu Annuel au Concédant

Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

SA SEM VALLOIRE **ETATS FINANCIERS**

Synthèse de l'annexe

10

	Applicable	Non applicable	Non significatif
- Règles et méthodes comptables	x		
- Faits caractéristiques	x		
- Actif immobilisé	x		
- Détail des immobilisations	x		
- Frais d'établissement		x	
- Frais de recherche et de développement		x	
- Fonds commercial		x	
- Intérêts immobilisés		x	
- Immobilisations en cours de production		x	
- Approche par composant		x	
- Estimation des titres immobilisés de portefeuille		x	
- Liste des filiales	x		
- Détail des amortissements	x		
- Tests de dépréciation des immobilisations	x		
- Informations sur les stocks	x		
- Etat des échéances des créances	x		
- Produits à recevoir	(Détail)		
- Informations sur la créance résultant du report en arrière des déficits		x	
- Dépréciation des immobilisations			
- Dépréciation des stocks	x		
- Dépréciation des créances		x	
- Dépréciation des valeurs mobilières		x	
- Intérêts sur éléments de facilité circulant		x	
- Composition du capital social	x		
- Parts bénéficiaires		x	
- Obligations convertibles échangeables		x	
- Tableau d'affectation du résultat de l'exercice précédent		x	
- Tableau de variation des capitaux propres		x	
- Provisions réglementées	x		
- Provisions pour risques et charges	x		
- Etat des échéances des dettes	x		
- Dettes garanties par des sûretés réelles		x	
- Charges à payer	(Détail)		
- Passifs sans évaluation fiable		x	
- Primes de remboursement d'emprunts		x	
- Ecart de conversion sur créances et dettes		x	
- Clause de réserve de propriété		x	
- Dettes et créances représentées par des effets de commerce		x	
- Différences d'évaluation sur éléments fongibles		x	
- Eléments relevant de plusieurs postes de bilan		x	
- Actions propres		x	
- Règlement des difficultés des entreprises		x	
- Charges constatées d'avance	(Détail)		
- Produits constatés d'avance	(Détail)		
- Ventilation du chiffre d'affaires net	x		

Anderlaine Pluriels, plus haut

Anderlaine Herminon Au - Pont d'Arc 73300 LA TOUR EN MAURIENNE
Tel : 0479640522 Site : www.anderlaine.com

7

Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

SA SEM VALLOIRE **ETATS FINANCIERS**

Synthèse de l'annexe

11

	Applicable	Non applicable	Non significatif
- Frais accessoires d'achat			x
- Informations sur les honoraires des commissaires aux comptes	x		
- Eléments imputables à un autre exercice		x	
- Opérations faites en commun		x	
- Transferts de charges d'exploitation et financières		x	
- Eléments financiers concernant les entreprises liées		x	
- Eléments exceptionnels imputables à un autre exercice		x	
- Eléments exceptionnels	x		
- Transferts de charges exceptionnelles		x	
- Base de l'impôt sur les sociétés		x	
- Impact des évaluations fiscales dérogatoires	x		
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	x		
- Incidence des modifications votées entre la date de clôture et la date d'arrêté des comptes		x	
- Accroissements et allègements de la dette future d'impôt	x		
- Intégration fiscale : identité de la société tête de groupe		x	
- Evénements postérieurs à la clôture		x	
- Informations sur transactions effectuées sur les marchés de produits dérivés		x	
- Effectifs	x		
- Droits individuels à la formation (D.I.F)		x	
- Avances et crédits alloués aux dirigeants sociaux		x	
- Rémunération globale et par catégorie de dirigeants		x	
- Identité de la société mère consolidant les comptes de la société		x	
- Engagements financiers donnés	x		
- Engagements financiers reçus	x		
- Crédit-bail	(Détail)		
- Engagement de retraite	x		
- Aspects environnementaux		x	
- Tableau des cinq derniers exercices		x	

Anderlaine Pluriels, plus haut

Anderlaine Herminon Au - Pont d'Arc 73300 LA TOUR EN MAURIENNE
Tel : 0479640522 Site : www.anderlaine.com

8



Compte Rendu Annuel au Concédant

Règles et méthodes comptables



12

Désignation de la société : SA SEM VALLOIRE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2024, dont le total est de 57 908 078 Euro et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégagant un bénéfice de 2 163 131 Euro.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2023 au 30/09/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 13 janvier 2025 par le conseil d'administration.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/09/2024 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Règles et méthodes comptables



13

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, logiciels et brevets : 1 an
- * Constructions : 10 à 50 ans
- * Installations techniques : 5 à 10 ans
- * Matériel et outillage industriels : 3 à 10 ans
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 12 ans
- * Matériel de transport : 1 à 3 ans
- * Matériel de bureau : 3 à 10 ans
- * Matériel informatique : 3 à 10 ans
- * Mobilier : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.

Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée notablement, c'est à dire de manière significative, inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.

La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié. L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

IMMOBILISATION EN CONCESSION

Les immobilisations en concession, évaluées suivant la valeur portée au contrat de convention de délégation de service public du 30 novembre 2007 sont constatées en contre partie du compte apport du concédant à titre gratuit. Les amortissements pour dépréciation de ces biens ont été calculés suivant la méthode linéaire en fonction de la durée de la concession ou en fonction de la durée de vie si elle est inférieure. Ces amortissements constatés pour ordre sont sans impact sur le compte de résultat.

Durée d'amortissement linéaire pour ordre :

- Travaux pistes : 30 ans
- Constructions : 30 ans



Compte Rendu Annuel au Concédant



Règles et méthodes comptables

14

Remontées mécaniques : 30 ans
Neige de culture : 30 ans
Matériel et outillage industriel : 5 ans
Matériel de transport : 5 ans
Matériel, mobilier de bureau et informatique : 5 ans

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais d'accessoires.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances

Les créances sont valorisées à la valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions réglementées

Ces provisions concernent exclusivement les amortissements dérogatoires

Provisions pour gros entretiens et grandes révisions

La méthode de comptabilisation d'un composant n'a pas été retenue.
L'évaluation a été réalisée en tenant compte des couts à engager avant 2037, date de la fin de la D.S.P, selon les modalités suivantes :

La provision est constituée jusqu'à la date d'entretien effectif probable en établissant pour chaque remontée mécanique une fiche de calcul individuelle mentionnant :

- * Les conditions d'utilisations de la remontée
- * Le délai au terme duquel la provision doit être ajustée compte tenu de la réglementation
- * L'estimation du coût de la grande inspection. Cette dernière a été revalorisée de l'inflation 7.55 % de manière ponctuelle.



Règles et méthodes comptables

15

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3 %
- Taux de croissance des salaires : 2 %
- Age de départ à la retraite : 64 ans
- Age de départ à la retraite cadre : 64 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TH/TF 00-02)
- Le taux de charge sociales retenu est de 45 %

Compte Rendu Annuel au Concédant

Notes sur le bilan

16

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations



	Au début d'exercice	Augmentatio	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	140 235		408	139 827
Immobilisations incorporelles	140 235		408	139 827
- Terrains		51 000		51 000
- Constructions sur sol propre	619 350	459 000	165 750	912 600
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 212 670	175 859	19 776	1 368 754
- Installations générales, agencements aménagements divers	351 207	88 653		439 860
- Matériel de transport	3 195 465	511 931	62 674	3 644 723
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	643 118	25 589	9 889	658 818
- Biens de retours et biens concédés	55 074 641		1 963 274	53 709 141
- Immobilisations corporelles en cours	450 098	14 342 775	353 413	14 439 460
- Avances et acomptes	99 198	807 120	349 567	556 752
Immobilisations corporelles	61 645 747	17 059 699	2 924 341	75 781 105
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	486 971	9 503	8 437	488 037
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières	486 971	9 503	8 437	488 037
Immobilisations financières	486 971	9 503	8 437	488 037
ACTIF IMMOBILISE	62 272 953	17 069 202	2 933 187	76 408 969

Notes sur le bilan

17

Immobilisations financières

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre



	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SARL STE DE REST. DE VALLOIRE (clos au 30.9.2024)	400 000	-136 984	100,00	99 821
- Participations (détenues entre 10 et 50%)				
SCI L'ALP DE ZELIE (clos au 31.12.2023) 73450 VALLOI	1 000	-253 688	50,00	18 412

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	400 000	262 516			
- Participations (détenues entre 10 et 50%)	500	500	87 239		
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

Compte Rendu Annuel au Concédant

Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

SA SEM VALLOIRE **ETATS FINANCIERS**

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

18

	Au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	137 201	3 034	408	139 827
Immobilisations incorporelles	137 201	3 034	408	139 827
- Terrains				
- Constructions sur sol propre	93 087	67 815	7 860	153 042
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 029 006	80 098	16 677	1 092 427
- Installations générales, agencements aménagements divers	257 717	36 514		294 231
- Matériel de transport	2 277 407	516 794	59 956	2 734 245
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	536 678	74 326	9 889	601 115
- Biens de retours et biens concédés	24 621 657	2 468 025	1 188 766	25 900 916
Immobilisations corporelles	28 815 551	3 243 572	1 283 147	30 775 976
ACTIF IMMOBILISE	28 952 752	3 246 607	1 283 555	30 915 803

15

Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

SA SEM VALLOIRE **ETATS FINANCIERS**

Notes sur le bilan

Les opérations s'analysent comme suit :

19

	Immobilisations Incorporelles	Immobilisations Corporelles	Total
Ventilation des dotations			
Eléments amortis selon mode linéaire	3 034	3 243 572	3 246 607
Dotations de l'exercice	3 034	3 243 572	3 246 607
Ventilation des diminutions			
Eléments cédés	408	1 283 147	1 283 555
Diminutions de l'exercice	408	1 283 147	1 283 147

La dotation des immobilisations corporelles inclus la dotation aux amortissements des biens concédés d'un montant de 705 827.84 €

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 2 853 632 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations	87 537		87 537
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	268 114	268 114	
Autres	1 882 571	1 882 571	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	615 410	615 410	
Total	2 853 632	2 766 096	87 537
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

16



Compte Rendu Annuel au Concédant

SA SEM VALLOIRE ETATS FINANCIERS Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

Notes sur le bilan

Produits à recevoir

	Montant
INTERETS COURUS	4 900
CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	14 069
AVOIR A RECEVOIR	431
ETAT PRODUITS A RECEVOIR	100
INTERETS S/ CAT A RECEVOIR	76 059
Total	95 559

Dépréciation des actifs

Dépréciation des immobilisations

Les immobilisations en cours sont dépréciées à hauteur de 255 805.42 € dont 45 315.85 € de dotation constatée sur l'exercice 2023.2024.

Dépréciation des stocks

Les stocks font l'objet d'une dépréciation à hauteur de 57 097 Euro.

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 5 228 050,00 Euro décomposé en 522 805 titres d'une valeur nominale de 10,00 Euro.

SA SEM VALLOIRE ETATS FINANCIERS Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

Notes sur le bilan

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	522 805	10
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	522 805	10

Provisions réglementées

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Reconstitution des gisements pétroliers				
Pour investissements				
Pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires	785 476	51 169	255 962	580 683
Prêts d'installation				
Autres provisions				
Total	785 476	51 169	255 962	580 683
Répartition des dotations et reprises :				
Exploitation				
Financières		51 169	255 962	
Exceptionnelles				



Compte Rendu Annuel au Concédant

Notes sur le bilan

22

Provisions

Tableau des provisions



	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisée de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Litiges	964 658				964 658
Garanties données aux clients					
Pertes sur marchés à terme					
Amendes et pénalités					
Pertes de change					
Pensions et obligations similaires					
Pour impôts					
Renouvellement des immobilisations					
Gros entretien et grandes révisions	2 442 130	431 975	522 450		2 351 655
Charges sociales et fiscales sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges	75 711	7 231	12 573		70 368
Total	3 482 499	439 206	535 023		3 386 681
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
Exploitation		439 206	522 450		
Financières			9 906		
Exceptionnelles			2 668		

Notes sur le bilan

23

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 25 068 789 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (**)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine	14 246	14 246		
- à plus de 1 an à l'origine	15 791 902	2 843 843	8 440 626	4 507 433
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 531 809	1 531 809		
Dettes fiscales et sociales	1 951 258	1 951 258		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	4 713 159	4 713 159		
Autres dettes (**)	4 889	4 889		
Produits constatés d'avance	1 061 525	1 061 525		
Total	25 068 789	12 120 730	8 440 626	4 507 433
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	4 360 394			
(**) Emprunts remboursés sur l'exercice	2 031 356			
(**) Dont envers les associés				

Compte Rendu Annuel au Concédant

Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

SA SEM VALLOIRE **ETATS FINANCIERS**

Notes sur le bilan

24

Charges à payer

Détail des charges à payer	Montant
Fournisseurs factures non parvenues	1 079 615
FOURN IMMO-FACT NON PARVENUES	32 128
INTERETS COURUS S/EMPRUNT	53 837
INTERETS COURUS A PAYER	14 246
DETTES PROVISIONNEE POUR CP A PAYER	123 603
AUTRES CHARGES A PAYER	272 965
CHARGES SUR PROV CP	52 937
EFFORT CONSTRUCTION	26 308
ORGANISMES SOCIAUX - CHARGES A PAYE	2 596
ETAT - CHARGE A PAYER	932 709
AVOIR A ETABLIR	2 949
CH / CP	154 806
CHARGES SOCIALES A PAYER	71 025
Total	2 821 725

Charges à Payer => Taxe foncière 46 273.83 € / CFE 23 453.75 € / Taxe Remontées Mécaniques 845 469.33 € et divers taxes 17 512 €

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
CHARGES CONSTATEES D AVANCE	615 410		
Total	615 410		

Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnelles
PRODUIT CONSTATE D AVANCE	1 061 525		
Total	1 061 525		

21

Période du 01/10/2023 au 30/09/2024

SA SEM VALLOIRE **ETATS FINANCIERS**

Faits caractéristiques

25

Faits essentiels de l'exercice ayant une incidence comptable

- La chambre régionale des comptes Auvergne Rhones Alpes a effectué un audit flash portant sur le soutien apporté aux sociétés gérant des remontées mécaniques pendant la crise Covid 19. Une synthèse a été émise le 13 mai 2022, par laquelle la chambre note que le fonds de solidarité a pu être cumulé avec l'aide coûts fixes. Elle indique que l'accord de la commission européenne du 19 mars 2021 concernant ce dernier dispositif disposait que : "les autorités françaises confirment que cette aide n'est pas cumulable avec une autre aide portant sur les mêmes coûts éligibles. Dans ces conditions, le risque existe que les sociétés délégataires soient amenées à devoir reverser les montants perçus sur le fonds de solidarité". A ce jour, aucune information complémentaire n'a été portée à la connaissance de la profession, dans ces conditions, la SEM VALLOIRE a constaté une provision pour risque d'un montant de 964 658 € correspondant à l'intégralité des fonds de solidarité perçus pendant la crise Covid 19.
- A la lecture des capitaux propres des deux filiales SOREVAL et SCI ALP DE ZELIE, les impacts suivants ont été constatés dans les comptes SEM VALLOIRE

SOREVAL
reprise sur les titres 99 821 €

SCI ALP DE ZELIE
reprise de provision sur la situation nette négative 9 905.86 €

- Selon délibération du conseil municipal du 22 juin 2023, un nouvel avenant de la délégation de service public est porté au 30 septembre 2043.
- En date du 1er octobre 2022, la société a signé une convention d'intégration fiscale de groupe avec sa fille SOREVAL en application des articles 223A et suivants du Code Général des Impôts.
- Sur l'exercice clos au 30 septembre 2024, la construction de la TC SETAZ est en immobilisation en cours pour un montant de 13 176 544 €.

22



Compte Rendu Annuel au Concédant

SA SEM VALLOIRE Période du 01/10/2023 au 30/09/2024
ETATS FINANCIERS

Notes sur le compte de résultat

26

Chiffre d'affaires

Répartition par secteur d'activité



Secteur d'activité	30/09/2024
Remontées Mécaniques	18 025 458
Base de Loisirs	690 398
Secours Pistes	309 137
Autres	130 157
TOTAL	19 155 150

Répartition par marché géographique

	30/09/2024
France	19 155 150
Etranger	
TOTAL	19 155 150

Charges et produits d'exploitation et financiers

Rémunération des commissaires aux comptes

Commissaire aux comptes Titulaire

Honoraire de certification des comptes : 35 431 Euro

Honoraire des autres services : 0 Euro

Charges et Produits exceptionnels

SA SEM VALLOIRE Période du 01/10/2023 au 30/09/2024
ETATS FINANCIERS

Notes sur le compte de résultat

27

Résultat exceptionnel

Opérations de l'exercice



	Charges	Produits
Dons, libéralités	51 690	
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	13 200	
Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	938 214	
Amortissements dérogatoires	51 169	
Dépôts et pénalités perçus sur achats et sur ventes		6 858
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion		52 715
Produits des cessions d'éléments d'actif		113 343
Subventions d'investissement virées au résultat		55 796
Amortissements dérogatoires		255 962
Provisions pour risques et charges		3 855
TOTAL	1 054 273	488 529

Résultat et impôts sur les bénéfices

Incidence des évaluations fiscales dérogatoires

	Montant
Résultat de l'exercice après impôts	2 163 131
+ Impôts sur les bénéfices	654 013
+ Supplément d'impôt lié aux distributions	
- Créances d'impôt sur les bénéfices	
Résultat avant impôt	2 817 144
Variation des provisions réglementées	
Provision pour investissements	
Provision pour hausse des prix	
Amortissements dérogatoires	-204 793
Provisions fiscales	
Autres provisions réglementées	
Résultat hors évaluations fiscales dérogatoires (avant impôt)	2 612 351

Compte Rendu Annuel au Concédant

SA SEM VALLOIRE	Période du 01/10/2023 au 30/09/2024 ETATS FINANCIERS
-----------------	---

Notes sur le compte de résultat

28

Ventilation de l'impôt

	Résultat avant Impôt	Impôt correspondant	Résultat après Impôt
+ Résultat courant	3 554 323	838 308	2 716 015
+ Résultat exceptionnel	-565 744	-141 436	-424 308
- Participations des salariés	171 435	42 859	128 576
Résultat comptable	2 817 144	654 013	2 163 131

Accroissements et allègements de la dette future d'impôt

La situation fiscale latente, compte tenu d'un taux d'impôt sur les sociétés valorisé à 25 %, fait ressortir une dette future d'impôt d'un montant de 141 207 Euro. Ce montant ne tient pas compte d'un éventuel paiement de la contribution sociale sur les bénéfices.

	Montant
Accroissements de la dette future d'impôt	
Amortissements dérogatoires	580 683
Provisions pour hausse des prix	
Plus-values à réintégrer	
Autres éléments	
Total	580 683
Allègements de la dette future d'impôt	
Provisions pour congés payés	
Provisions et charges à payer non déductibles	15 855
Autres éléments	
Total	15 855
Déficits reportables	
Moins-values à long terme	

SA SEM VALLOIRE	Période du 01/10/2023 au 30/09/2024 ETATS FINANCIERS
-----------------	---

Autres informations

29

Effectif

Effectif moyen du personnel : 87 personnes.

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition
Cadres	5	
Agents de maîtrise et techniciens	21	
Employés	9	
Ouvriers	52	
Total	87	

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en Euro
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	1 099 997
Engagements de crédit-bail mobilier	3 285 238
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	4 385 235
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

La société SAEM VALLOIRE a donné un engagement de cession de créances Dailly non notifiée sur indemnités de rupture dans le cadre de la Convention de Délégation de Service Public entre la Commune de Valloire et la SAEM Valloire signée en date du 23 novembre 2007 :
 - sur l'emprunt de 2 600 000 € contracté auprès de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel des

Compte Rendu Annuel au Concédant

Autres informations 30

SAVOIE en date du 5 juin 2019
 - sur l'emprunt de 6 000 000 € contracté auprès de Bpifrance en date du 28 février 2013.

La SEM Valloire a souscrit trois nouveaux prêts et une cession de créance professionnelle à titre de garantie, constituée par les indemnités de rupture dues par la commune de Valloire en vertu de l'avenant n° 6 à la convention de délégation de service public du domaine skiable et activités et équipements touristiques de Valloire conclu le 26 juin 2023 à hauteur de 3 500 000 €. Cette garantie est à prendre pour compte commun par CERA à hauteur de 10 500 000 € au profit de CERA à hauteur de 3 500 000 €, CRCA des Savoies à hauteur de 3 500 000 € et Banque Populaire Auvergne Rhône Alpes à hauteur de 3 500 000 €.

Engagements reçus

	Montant en Euro
Plafonds des découverts autorisés	
Avais et cautions	
Autres engagements reçus	
Total	
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de sûretés réelles	

En date du 28 février 2013, la SEM VALLOIRE a reçu lors de la souscription du prêt auprès de Bpifrance,
 - une caution solidaire de la Commune de Valloire à hauteur de 50 % de l'encours du crédit
 - une participation en risque de la Caisse d'Épargne Rhone Alpes à hauteur de 50 % de l'encours du crédit.

Le crédit bail Unifergie souscrit par la SEM VALLOIRE est assorti des conditions préalables suivantes :
 - convention tripartite entre la Commune de Valloire, la SEM Valloire et Unifergie
 - cession à titre de garantie des créances détenues par le crédit preneur sur la commune au titre des indemnités dues en cas de résiliation de la convention de DSP.

Autres informations 31

Crédit-Bail

	Terrains	Constructio	Matériel Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				7 197 307	7 197 307
Cumul exercices antérieurs					
Dotations de l'exercice					
Amortissements					
Cumul exercices antérieurs				6 022 661	6 022 661
Exercice				547 515	547 515
Redevances payées				6 570 175	6 570 175
A un an au plus				547 515	547 515
A plus d'un an et cinq ans au plus				2 190 058	2 190 058
A plus de cinq ans				547 515	547 515
Redevances restant à payer				3 285 088	3 285 088
A un an au plus					
A plus d'un an et cinq ans au plus					
A plus de cinq ans				150	150
Valeur résiduelle				150	150
Montant pris en charge dans l'exercice					

Engagements de retraite

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées :
 1 099 997 Euro

7.2 Détail des immobilisations

Détail des immobilisations corporelles et incorporelles au 30/09/2008

COMPTE	LIBELLÉ COMPTE	CODE IMMOBILISATION	LIBELLÉ IMMOBILISATION	DATE ACQUISITION	DUREE AMORTISSEMENT	VALEUR BRUTE	VALEUR NETTE	DESIGNATION	COMMENTAIRES
205000	LOGICIELS SEM	A00107001	LOGICIEL COMPTA	19/12/2007	1 an	3 719 €	806 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00107002	LOGICIEL COMPTA	19/12/2007	1 an	9 238 €	2 002 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00107003	LOGICIEL COMPTA	19/12/2007	1 an	90 €	20 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108001	LOGICIEL COMPTA	06/06/2008	1 an	480 €	439 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108002	LOGICIEL COMPTA	02/07/2008	1 an	892 €	815 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108016	INTERFACE COMPTA-UNICAMP	09/09/2008	1 an	350 €	329 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108017	LOGICIEL COMPTA	25/09/2008	1 an	732 €	720 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A01208001	LOGICIEL COMPTA	06/03/2008	1 an	5 360 €	4 898 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A01208002	LOGICIEL COMPTA	01/07/2008	1 an	628 €	574 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A01208007	LOGICIEL EMAILING	09/09/2008	1 an	299 €	281 €	BIEN DE REPRISE	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108002	FRANS BONHOMME	19/07/2008	10 ans	1 002 €	982 €	BIEN DE REPRISE	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108003	CONVERTISSEUR TELEPHONE	29/02/2008	10 ans	141 €	133 €	BIEN DE REPRISE	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108005	PLATEAU 19"	31/07/2008	10 ans	2 649 €	2 604 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308006	7 RADIOS PORTABLE	28/03/2008	5 ans	3 490 €	3 135 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308007	PROGRAMMATION	10/03/2008	5 ans	1 100 €	977 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308009	20 KITS ECOUTEUR-16 MICROS	29/02/2008	5 ans	2 100 €	1 854 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308029	2 PORTATIF GP388	22/08/2008	5 ans	1 210 €	1 184 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00108003	DEFIBRILLATEUR	24/01/2008	5 ans	1 604 €	1 384 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00208021	OUTIL MONTAGE COURROIE	05/06/2008	5 ans	1 406 €	1 316 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00307002	SONO SNOWPARK	29/11/2007	3 ans	3 867 €	2 786 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308005	TUYAU ALTIPLUS VTT	30/06/2008	10 ans	2 088 €	2 035 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308010	1 TRINEAU GLISSPRO	31/03/2008	5 ans	1 497 €	1 347 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308011	RACCORDEMENT 2 FLEXIBLES VTT	30/06/2008	3 ans	987 €	904 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308012	EMROULEUR+PISTOLET VTT	30/06/2008	5 ans	1 441 €	1 368 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308013	CONTENEUR 1ER VOYAGE	30/06/2008	10 ans	4 116 €	4 012 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308025	SIG GPS MOBILE	05/08/2008	5 ans	4 393 €	4 256 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308026	CONTENEUR LC10	31/07/2008	10 ans	5 130 €	5 043 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308041	1 CONTENEUR 32M	31/08/2008	10 ans	4 116 €	4 081 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208003	SKIBADGE 1 SBE	01/02/2008	5 ans	17 955 €	15 561 €	BIEN DE REPRISE	CAISSES / VENTES
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208004	IMPRIMANTE CB	07/01/2008	3 ans	839 €	634 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00408001	ASPIRATEUR POMPIER	29/02/2008	5 ans	1 584 €	1 398 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00608001	LAVE LINGE CAMPING	22/02/2008	5 ans	3 563 €	3 129 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00608002	ECRAN PLAT SAMSUNG	27/06/2008	5 ans	1 068 €	1 012 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01107001	SECHE CHAUSSURE	20/12/2007	5 ans	645 €	544 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01108004	CAMERA INFRAROUGE	04/03/2008	5 ans	6 000 €	5 310 €	BIEN DE REPRISE	
215600	RETENUE COLLINAIRE SEM	A00307004	SECOMATE COLLIER+FILET ROUGE+TUBE	31/12/2007	5 ans	780 €	663 €	BIEN DE RETOUR	
215600	RETENUE COLLINAIRE SEM	A00307005	SECOMATE PIQUET+FILET ROUGE+TUBE	31/12/2007	5 ans	4 570 €	3 882 €	BIEN DE RETOUR	
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308015	AMINGT FILE D ATTENTE	31/01/2008	5 ans	1 699 €	1 472 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308016	100 EMBASE GALVANISEE 2007	31/05/2008	5 ans	4 875 €	4 547 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308030	2 MASSIFS SNOWPARK	21/09/2008	5 ans	1 500 €	1 492 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308038	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	27 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308039	2 BALISES PISTE	21/02/2008	5 ans	61 €	54 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308040	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	27 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00208004	18VL-4*4 MITSU L200	29/05/2008	1 an	207 €	137 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00308018	60-KASS PB 300 LEVEE OPTION	07/03/2008	2 ans	1 900 €	1 362 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00308019	24-QUAD SPORTSMAN	07/03/2008	2 ans	1 750 €	1 254 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00308022	4*4 MITSU L200	29/05/2008	1 an	207 €	137 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	B00608003	PORTE OUTIL	29/05/2008	1 an	272 €	180 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00107004	PHOTOCOPIEUR SHARP	21/11/2007	5 ans	2 000 €	1 656 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108004	VIDEO PROJECTEUR	15/01/2008	3 ans	1 450 €	1 106 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108005	ORDINATEUR ED	21/02/2008	3 ans	1 239 €	987 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108006	ORDINATEUR TTJ	21/02/2008	3 ans	1 239 €	987 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108010	ORDINATEUR LM	21/02/2008	3 ans	750 €	597 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108011	ECRAN 22" ACCUEIL	21/02/2008	3 ans	257 €	205 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00107005	BUREAU COMPTA	06/12/2007	10 ans	427 €	392 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00108012	CAISSON MOBILE BUREAU ADM	20/02/2008	10 ans	257 €	241 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208008	BUREAU BRIVE	20/03/2008	10 ans	196 €	186 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208009	TABLE PLATEAU HETRE COLERIEUX	20/03/2008	10 ans	64 €	60 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208010	TABLE PLATEAU HETRE VERNEYS	20/03/2008	10 ans	64 €	60 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208011	TABLE PLIANTE TK SETAZ	20/03/2008	10 ans	108 €	102 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208012	ARMOIRE TK CORNAPOND	20/03/2008	10 ans	221 €	209 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208013	ARMOIRE TK GD PLATEAU	20/03/2008	10 ans	221 €	209 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208014	ARMOIRE TK VERNEYS	20/03/2008	10 ans	221 €	209 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208015	CHAISE BOIS MARRON TS VERNEYS	20/03/2008	10 ans	33 €	32 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00208016	2 CHAISES BOIS MARRON TK SETAZ	20/03/2008	10 ans	67 €	63 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A00308027	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	429 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A01207001	1 BANQUE ACCUEIL	31/12/2007	10 ans	854 €	789 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	A01208008	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	429 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIERS SEM	B00608004	MOBILIER ACCUEIL CAMPING	30/06/2008	10 ans	2 635 €	2 568 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00108024	ABORDS RESTAU BRIVE	22/09/2008	10 ans	38 032 €	37 937 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308001	PARKING 2 CONTREFICHE BETON	20/07/2008	10 ans	2 400 €	2 353 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308002	PARKING 1 CONTREFICHE BETON	20/07/2008	10 ans	800 €	784 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208002	DALLAGE TS06 BRIVEZ	20/07/2008	10 ans	6 860 €	6 725 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208003	DALLAGE TSLAC VIEILL	20/07/2008	10 ans	5 786 €	5 671 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208006	SOUBASSEMNT TK G.P	10/08/2008	10 ans	2 510 €	2 474 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00307001	DALLES MOQUETTE POSTE SECOURS	24/12/2007	5 ans	1 448 €	1 225 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308003	3 RIDEAUX A LANIERE GARAGE	30/04/2008	5 ans	4 930 €	4 516 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308017	MISSION EXECUTION STATION POMPAGE	29/04/2008	10 ans	2 400 €	2 299 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308023	FER PLAT GARAGE PISTES	31/07/2008	5 ans	1 634 €	1 579 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308024	LOCAL HUILE GARAGE THIMEL	31/07/2008	10 ans	48 318 €	47 499 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308031	ECHELLE CRINOLINE USINE A NEIGE	31/08/2008	10 ans	1 560 €	1 547 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308032	2 PLATEAUX CAILLEBOTIS	31/07/2008	10 ans	708 €	696 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308033	DALLE BETON STATION POMPAGE	02/09/2008	10 ans	6 900 €	6 844 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01108007	SYTEME SELEST	01/07/2008	5 ans	30 000 €	28 500 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR



Compte Rendu Annuel au Concédant

ID : 073-217303064-20250710-25_07_080-DE

222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00104001	Peinture pupitre TC 6	01/12/2007	30 ans	641 €			
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00106001	Revtt murs amenagt magasin	01/12/2007	30 ans	284 €			
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00106002	Parements en pierre sur chalet expl	01/12/2007	30 ans	26 944 €			
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00106005	Parements en pierre sur chalet expl	01/12/2007	30 ans	28 404 €	27 615 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00107006	En cours 2006 vestiaires garages	01/12/2007	30 ans	6 524 €	6 343 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00107007	En cours 2006 Amengt bat	01/12/2007	30 ans	3 222 €	3 133 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00181001	Garage Cret du Quart	01/12/2007	30 ans	1 646 €	1 601 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00181002	Garage Pré Rond	01/12/2007	30 ans	1 646 €	1 601 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00204001	Parement pierre sur chalet RM	01/12/2007	30 ans	13 727 €	13 345 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00204002	REPLACEMENT CARREAUX CHALET	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00207001	TK VERNEYS	01/12/2007	30 ans	9 506 €	9 242 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00207002	TS VERNEYS	01/12/2007	30 ans	8 306 €	8 075 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00280001	DEPART CHALET EN BOIS ARRIVEE STRUC	01/12/2007	30 ans	2 653 €	2 579 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00295001	DEPART ET ARRIVEE CHALET BOIS	01/12/2007	30 ans	3 436 €	3 341 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00300002	Trav 99 poste sec telecabine	01/12/2007	30 ans	4 356 €	4 235 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00303006	CHALET CHIEN AVALANCHE	01/12/2007	30 ans	3 942 €	3 833 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00303007	CHALET EN BETON	01/12/2007	30 ans	2 345 €	2 280 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00304008	Parement pierre sur chalet pistes	01/12/2007	30 ans	12 920 €	12 561 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00305009	CHALET EN BOIS+ Parement pierre tra	01/12/2007	30 ans	18 350 €	17 841 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00306024	En cours 2005 Amengt usine a neige	01/12/2007	30 ans	84 649 €	82 297 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00306025	En cours 2006 Amengt usine a neige	01/12/2007	30 ans	322 256 €	313 305 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00381002	CHALET EN BOIS	01/12/2007	30 ans	1 525 €	1 482 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00385001	CHALET BOIS	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A01203004	CHALET CAISSE BRIVE	01/12/2007	30 ans	22 651 €	22 022 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A01205001	CAISSE SETAZ	01/12/2007	30 ans	11 336 €	11 021 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A01207003	Chalets PICHOL caisse front de neig	01/12/2007	30 ans	7 429 €	7 222 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	B00505002	Chalet piscine transportable	01/12/2007	30 ans	2 134 €	2 075 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00105005	RESTAU BRIVE	01/12/2007	30 ans	120 419 €	117 074 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00300001	2000/2001/2002	01/12/2007	30 ans	115 022 €	111 827 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00303002	2003	01/12/2007	30 ans	117 723 €	114 453 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00304002	2004	01/12/2007	30 ans	198 136 €	192 632 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00304003	Amenagement + Travaux Snow Park	01/12/2007	30 ans	24 274 €	23 599 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00306001	2006 encours	01/12/2007	30 ans	178 632 €	173 670 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00306002	Amenagement plateau SEA	01/12/2007	30 ans	237 429 €	230 834 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00306004	Amenagement route	01/12/2007	30 ans	1 517 €	1 475 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00307008	2007 encours	01/12/2007	30 ans	14 522 €	14 118 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00308043	Piste liaison /poste de secours CDQ	01/12/2007	30 ans	19 000 €	18 472 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00308044	Matelas de protection et fourniture	01/12/2007	30 ans	2 931 €	2 850 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00386001	Pistes des Lutins + Setaz 2	01/12/2007	30 ans	4 927 €	4 790 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00390001	1990	01/12/2007	30 ans	90 766 €	88 244 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00391001	Integration travaux 1991	01/12/2007	30 ans	4 510 €	4 385 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00392001	INTEGRATION TRAVAUX 1992	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00395001	1995/1996	01/12/2007	30 ans	11 663 €	11 339 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00398001	P. Martagon + Myo; fin eneiement Myo	01/12/2007	30 ans	47 064 €	45 757 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00399003	1999/2000	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	B00406001	Refection piste patinoire	01/12/2007	30 ans	635 092 €	617 451 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	B00703001	Amenagement courts de Tennis	01/12/2007	30 ans	18 075 €	17 572 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222211	TERRAINS CONC	A00107014	TERRAINS	01/12/2007	N/A	87 488 €	87 488 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222280	ETUDES TERRAINS CONC	A00307010	Etude amenagt terrains rampe TC Bri	01/12/2007	30 ans	1 695 €	1 648 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00104002	EN COURS 2003-23135	01/12/2007	30 ans	32 048 €	31 157 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105001	Amenagement Nouveau Magasin	01/12/2007	30 ans	31 311 €	30 441 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105002	En cours 2004- aménagement bureaux	01/12/2007	30 ans	30 705 €	29 852 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105003	MAT ET COURANTS A TS LES SERVICES	01/12/2007	30 ans	905 €	879 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105008	RESTAU THIMEL	01/12/2007	30 ans	1 412 €	1 373 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00202001	Refection Gare Setaz	01/12/2007	30 ans	41 922 €	40 758 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00204004	TX FACADE TC6	01/12/2007	30 ans	4 417 €	4 294 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00205001	En cours 2004- aménagement gge RM	01/12/2007	30 ans	13 466 €	13 092 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206001	Iso Chalet Depart Moulin Benjamin	01/12/2007	30 ans	3 207 €	3 118 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206002	Dalles + Platerrie TC Brive	01/12/2007	30 ans	16 987 €	16 515 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206027	Amenagement Eau Potable	01/12/2007	30 ans	11 890 €	11 560 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206028	PEINTURE CABANON	01/12/2007	30 ans	6 301 €	6 126 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00207017	AMENAGMENT EXPLOIT 002	01/12/2007	30 ans	9 592 €	9 326 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00305010	BATIMENT RESERVE CARBURANT	01/12/2007	30 ans	3 789 €	3 683 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00306026	Trappe + Enduit Gge Thimel + Brive	01/12/2007	30 ans	21 325 €	20 733 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00306027	Electricité Vestiaires TC Brive	01/12/2007	30 ans	1 685 €	1 638 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00306028	REHAUSSES	01/12/2007	30 ans	862 €	838 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00307011	Amenagement Poste Secours	01/12/2007	30 ans	17 126 €	16 650 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00307012	Amenagement Poste Secours	01/12/2007	30 ans	24 521 €	23 839 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A01207004	Caisse Brive	01/12/2007	30 ans	1 581 €	1 537 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A01207005	Renovation Caisse Verneys	01/12/2007	30 ans	3 628 €	3 527 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	B00404001	Amenagement Local Technique	01/12/2007	30 ans	35 695 €	34 704 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	B00606001	Rénovation Accueil	01/12/2007	30 ans	883 €	859 €		BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT

Compte Rendu Annuel au Concédant

222450	RM CONC	A0020001	2000 A 2004 TRAVAUX DIVERS RM	01/12/2007	30 ans	465 649 €					
222450	RM CONC	A00207003	Travaux TC Brve	01/12/2007	30 ans	4 686 063 €	4				
222450	RM CONC	A00207004	Travaux TS CDQ	01/12/2007	30 ans	58 003 €					
222450	RM CONC	A00207005	Travaux TS SEA	01/12/2007	30 ans	21 989 €		21 378 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207006	Travaux TS Lac Vieille	01/12/2007	30 ans	1 012 410 €		984 288 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207007	Travaux TSD Brive 2	01/12/2007	30 ans	3 602 876 €		3 502 797 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207008	Travaux TK Château Ripaille	01/12/2007	30 ans	40 399 €		39 277 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207009	Travaux TS Montissot	01/12/2007	30 ans	484 238 €		470 787 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207010	Travaux TS Colerieux	01/12/2007	30 ans	54 945 €		53 419 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207011	Travaux TK Grand Plateau	01/12/2007	30 ans	80 316 €		78 085 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207012	Travaux TC Setaz	01/12/2007	30 ans	3 180 €		3 091 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207013	Travaux TS Setaz 2	01/12/2007	30 ans	257 931 €		250 766 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207014	Travaux TS Thimel	01/12/2007	30 ans	181 205 €		176 172 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207015	Travaux TS Verneys	01/12/2007	30 ans	2 731 €		2 655 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207016	Travaux TS Moulin Benjamin	01/12/2007	30 ans	1 916 253 €		1 863 024 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222500	LOGICIEL CONC	A00107008	LOGICIELS	01/12/2007	5 ans	7 753 €		6 461 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222510	INSTAL COMPLEXES CONC	A00391002	RADIOS	01/12/2007	5 ans	30 109 €		25 091 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222511	MAIN LIBRE CONC	A01206001	MAIN LIBRE	01/12/2007	5 ans	427 561 €		356 301 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222530	INSTAL SPECIF CONC	A00397001	NEIGE DE CULTURE	01/12/2007	30 ans	4 033 047 €		3 921 019 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222540	MAT INDUSTRIEL CONC	A00105007	RESTAU THIMEL	01/12/2007	5 ans	15 241 €		12 701 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222540	MAT INDUSTRIEL CONC	A00107013	RESTAU BRIVE	01/12/2007	5 ans	32 285 €		26 904 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222540	MAT INDUSTRIEL CONC	A00296001	Mat industriel RM + PISTES	01/12/2007	5 ans	365 144 €		304 287 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222550	OUTILLAGE CONC	A00299001	OUTILLAGE INDUSTRIEL	01/12/2007	5 ans	36 959 €		30 799 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222560	RETENUE COLLINAIRE CONC	A00303005	2003	01/12/2007	30 ans	2 598 882 €		2 526 692 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222810	SIGNALETIQUE CONC	A00307013	SIGNALETIQUE	01/12/2007	5 ans	279 164 €		232 637 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00104003	29-RENAULT SCENIC-7422VA73	01/12/2007	5 ans	5 127 €		4 272 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00104004	RENAULT KANGOO	01/12/2007	5 ans	3 170 €		2 642 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00106003	TP22-CHARIOT ELEVATEUR -427FGF15LP	01/12/2007	5 ans	9 326 €		7 772 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00106004	35-SUZUKI GD VITARA-6834VM73	01/12/2007	5 ans	13 711 €		11 425 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00107009	31-MITSUBISHI PAGERO-867VL73	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00201001	QUAD HONDA FORMAN HYD TRX 500 FA 1	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00201002	16-TOYOTA PLATEAU-6894TK73	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00204003	28-MITSU SIMPLE CABINE-3654VB73	01/12/2007	5 ans	5 193 €		4 328 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00207019	18-MITSU DOUBLE CABINE-2003TX73	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00207020	26-QUAD GRIZZLY 660 HOMO-7246VA73	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00208025	44-QUAD BOMBAIDER-2492VX73	01/12/2007	5 ans	14 713 €		12 261 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00298001	21-CHARIOT ELEV MERLO-80811737	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00302001	PELLE CAMUC KAISER	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00303008	GROSSES REP ENGINES 2003-2008	01/12/2007	5 ans	308 892 €		257 410 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304009	8-LEITNER LH 500-6/8/574	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304010	6-KASS PB300DTREUIL-L011936	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304011	TP14-PELLE CATERPILLAR 330-3YR1312	01/12/2007	5 ans	96 172 €		80 143 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304012	TP27-CAMION GRUE MAN-5818VB73	01/12/2007	5 ans	65 615 €		54 679 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304013	PELLE RETRO TRACTEUR	01/12/2007	5 ans	3 746 €		3 122 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304014	MOTO NEIGE MOTOR 73	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00305011	ACCESSOIRE TRACTO	01/12/2007	5 ans	33 416 €		27 847 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00306029	33-SCOOTER ARCTIC CAT	01/12/2007	5 ans	5 395 €		4 496 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00306030	23-QUAD 660 HOMOLOG-713VA73	01/12/2007	5 ans	4 603 €		3 836 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00306031	DEBROUSSILLEUSE	01/12/2007	5 ans	28 257 €		23 548 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307014	KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307015	KASSBOHRER PB 300 D (PARK BULLY)	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307016	6-KASS BP 300 D (TREUIL)	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307017	5-KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307018	QUAD SPORTSMAN 700 POLARIS	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307019	2-KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307020	2-KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307021	1-KASS PB 300 D (POLAR)	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307022	3-KASS PB 300 KANDAHAR	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307023	D58 PISTEN BULLY 600 PARK-L010271	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307024	TP41-PELLE CAMUC 6003-AD06111	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307025	VL43-TOYOTA HILUX-2162VW73	01/12/2007	5 ans	23 125 €		19 271 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00381003	KATERPILLAR D5	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00390002	36-REMORQUE MAITRE	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00390003	VL15-TOYOTA LAND CRUISER-42515C73	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00394001	7-KASSBOHRER PB 100-10531	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00398002	QUAD HONDA FORMAN	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00399004	8-LEITNER LH 500 TREUIL	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	B00407001	TP37 - SURFACEUSE A GLACE	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	B00607001	TP38 - TERRACUT TC 07-7926 03586	01/12/2007	5 ans	0 €		0 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	E01107002	42-SUZUKI JIMNY-7063V73	01/12/2007	5 ans	14 012 €		11 676 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222830	MAT BURO ET INFO CONC	A00107010	INFORMATIQUE	01/12/2007	5 ans	67 330 €		56 109 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222840	MOBILIERS CONC	A00105006	RESTAU THIMEL	01/12/2007	5 ans	2 341 €		1 951 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222840	MOBILIERS CONC	A00107011	MOBILIER	01/12/2007	5 ans	50 911 €		42 426 €		BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
TOTAL						24 577 521 €		23 608 435 €			

hors immobilisations en cours et immobilisations financières



Compte Rendu Annuel au Concédant

Détail des immobilisations corporelles et incorporelles au 30/09/2024

COMPTE	LIBELLÉ COMPTE	CODE IMMOBILISATION	LIBELLÉ IMMOBILISATION	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORTISSEMENT	VALEUR BRUTE	VALEUR NETTE	BIEN DE REPRISE	SKIDATA	DYNAPPLI
205000	LOGICIEL	A0012007	LICENCE SERVEUR APPLICATIONS DELL	23/09/2009	1an	4 069 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A0011008	SYSTEME DE SAUVEGARDE LOGICIEL	05/10/2010	1an	2 150 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A0011009	LICENCE/ROUTER DOUBLE WAN	05/10/2010	1an	1 493 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A00114001	RCA LOGICIEL PREVU FINANCIER	18/04/2014	1an	445 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A00115005	REGISTER GALIBERTHABOR.SKI	08/04/2015	1an	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A002160009	LODULE EXPLOITATION ATEN	30/12/2016	1an	515 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A00216003	LOGICIEL ATEM EXPLOITATION	31/07/2016	1an	4 602 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A00216010	ATEN ALTITUDE MODULE EXPLOIT	31/10/2016	1an	1 545 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A00216052	LOGICIEL BMP COMPTA	17/12/2016	1an	5 489 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A00310012	LOGICIEL DISTRI CARBURANT	08/09/2010	1an	3 062 €	0 €	BIEN DE RETOUR		
205000	LOGICIEL	A01209005	LICENCE MOULIN G7	19/02/2009	1an	4 410 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
205000	LOGICIEL	A01209006	INTRANET CAISSE	01/12/2009	1an	1 943 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
205000	LOGICIEL	A01212001	LICENCE CODEUSE CG	19/11/2012	1an	420 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
205000	LOGICIEL	A01214004	SKIDATA LOGICIEL DAZ 14-15	05/12/2014	1an	17 838 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
205000	LOGICIEL	A01215001	CIRRA MIGRATION G7	23/01/2015	1an	5 350 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
205000	LOGICIEL	A01216004	ALTIMAX FRONT END	27/06/2017	3ans	12 900 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A01219002	LYKO COVOITURAGE	17/11/2019	1an	20 275 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A01220001	MINI SITE GITE FRANCE	05/03/2020	1an	1 300 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	A01221001	MES LOGICIEL CAISSE PROPOS	26/06/2021	1an	22 952 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
205000	LOGICIEL	E01110011	LOGICIEL SUPERVISION RESEAU	20/11/2010	1an	1 848 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	E01111006	LOGICIEL MAINTENANCE WINPRO SERVICE	12/12/2011	1an	840 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	P00113006	LEA LOGICIEL SECOURS	29/12/2013	1an	1 400 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	P00116001	LICENCE DYNAMIX	11/01/2016	1an	3 600 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	P00312007	LICENCE GEOSTATION KALIBLUE	30/11/2012	1an	5 662 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	P00315001	LICENCE GEOCONCEPT KALIBLUE	30/11/2015	1an	2 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
205000	LOGICIEL	P00513001	PLAN PANORAMIQUE VTT	20/06/2013	1an	10 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
213100	TERRAINS	I00123008	TERRAIN MAISON DU COL	15/12/2023	non amortissable	51 000 €	51 000 €	BIEN DE REPRISE		
213100	LOCAL COMMERCIAL	A01218003	LOCAL ESPACE VENTE CENTRAL	01/07/2019	30 ans	575 000 €	474 376 €	BIEN DE REPRISE		
213100	LOCAL COMMERCIAL	A01219049	ESPACE VENTES	15/12/2019	30 ans	37 458 €	31 472 €	BIEN DE REPRISE		
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	A01212002	SERVEUR DAZ FORFAIT NET	01/10/2012	5 ans	3 100 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SKIDATA	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108002	FRANS BONHOMME	19/07/2008	10 ans	1 002 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108003	CONVERTISSEUR TELEPHONE	29/02/2008	10 ans	141 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108005	PLATEAU 19"	31/07/2008	10 ans	2 649 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A0021654	30 NX20E2 PORTATIF KENWOOD	17/12/2016	5 ans	15 294 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00220003	SUPPORT VTT BIWE PROTOTYPE	26/06/2020	3 ans	3 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308006	7 RADIOS PORTABLE	28/03/2008	5 ans	3 490 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308007	PROGRAMMATION	10/09/2008	5 ans	1 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308009	20 KITS ECOUTEUR-16 MICROS	29/02/2008	5 ans	2 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308028	HELISAF PACKS 6 BATTERIES	24/10/2008	5 ans	3 602 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308029	2 PORTATIF GP388	22/08/2008	5 ans	1 210 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308056	9 PORTATIFS	26/11/2008	5 ans	4 623 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00121001	4 PORTATIFS KENWOOD NX 220 E2	25/01/2012	5 ans	2 431 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00113003	6 PORTATIFS KENWOOD	29/08/2013	5 ans	3 345 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00116004	6 MICRO DEPORTE KENWOOD + 2 NX 220	17/12/2016	5 ans	1 411 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00116006	10 NX 220 E2 PORTATIF KENWOOD	17/12/2016	5 ans	4 780 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00116007	2 MICO DEPORTE NX 220	17/12/2016	5 ans	478 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00116009	10 MICRO DEPORTE KENWOOD POUR NX22	06/09/2017	5 ans	650 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00216003	2 HP EXTERNES POUR MOBILE KENWOOD	12/07/2017	5 ans	1 905 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00217009	2 KENWOOD NX 320E2	29/12/2017	5 ans	1 200 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00320002	LEICA BASE ETHERNET	26/11/2020	5 ans	13 336 €	3 075 €	BIEN DE REPRISE		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00146008	NX 220E2 PORTATIF KENWOOD	17/12/2016	5 ans	11 398 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00108030	BADGEUSES 2008	15/12/2008	3 ans	10 928 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00109003	ECOSPHERE SANIVERTE	22/07/2009	5 ans	33 496 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00110001	CARDOTELUSE TYROLYTE	30/04/2010	5 ans	1 890 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00111001	SCIE A ONGLET AU MAGASIN	28/02/2011	5 ans	748 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00115009	BADGEUSE EVG	21/09/2015	3 ans	1 280 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00122012	3 BADGEUSES TERMINAL+INJECTEUR	22/07/2022	5 ans	2 886 €	1 621 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00208021	OUTIL MONTAGE COURROIE	05/06/2008	5 ans	1 406 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00208024	CENTRALE HYDRAULIQUE	31/12/2008	5 ans	4 062 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00209008	PORTE VELO TS LAC DE LA VIEILLE	20/07/2009	5 ans	8 397 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00213001	CONTENEUR LC20LOXAM	30/04/2013	5 ans	4 990 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00213006	COMPRESSEUR A PISTON	31/07/2013	5 ans	1 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00213007	NETTOYEUR KARCHER	31/08/2013	5 ans	2 590 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00213009	SCIE A RUBAN MANUELLE	31/10/2013	10 ans	2 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00214001	3 SECHES CHAUSSURES KORALP	14/03/2014	5 ans	1 491 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00214004	PRESSE FACOM	31/05/2014	10 ans	2 400 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00214005	110 RACK VTT	20/06/2014	10 ans	40 977 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00214006	POMPE HYDRAUL	30/09/2014	5 ans	4 168 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00214007	VERIN DE DEBALLAGE	28/11/2014	10 ans	3 520 €	56 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00215001	OUTILLAGE DE MONTAGE PINCES	08/09/2015	10 ans	4 281 €	401 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00216007	JEUX LUDIQUES ETE BOIS	02/07/2016	3 ans	14 468 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00216008	JEUX LUDIQUES TUBBING	02/07/2016	3 ans	29 089 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00216011	SYST GUID DAMELUSE HAUT NEIG 3	17/12/2016	5 ans	92 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00216018	DEPLACEMENT SUR CABLE INMOOS	08/12/2016	5 ans	11 659 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00216025	MERLO P38	07/06/2017	2 ans	835 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00216031	RADIOCOMMANDE RM	01/12/2016	5 ans	9 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00217007	BENJI CATAPULT	01/07/2018	5 ans	33 427 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00218001	HORLOGE LED ROUGE	03/10/2018	4 ans	8 432 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00221004	CLE POSTE A SOUDER FIBRE OPTIQUE	31/08/2021	5 ans	6 450 €	2 469 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00221018	SONEPAR DETECTEUR CABLE	30/09/2021	5 ans	7 615 €	3 042 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00307002	SONO SNOWPARK	29/11/2007	3 ans	3 867 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308005	TUYAU ALTIPLUS VTT	30/06/2008	10 ans	2 088 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308011	RACCORDEMENT 2 FLEXIBLES VTT	30/06/2008	3 ans	987 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308012	EMBOULEUR-PISTOLET VTT	30/06/2008	5 ans	1 441 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308013	CONTENEUR 1ER VOYAGE	05/06/2008	10 ans	4 116 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308025	5 GIG GPS MOBILE	05/08/2008	5 ans	4 393 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308026	CONTENEUR LC10	31/07/2008	10 ans	5 130 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308041	1 CONTENEUR 32M	31/08/2008	10 ans	4 116 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308047	BARRE SLIDE SNOW PARK	01/12/2008	5 ans	5 300 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00309002	2 TRAINEAU A SANGLE	31/01/2009	5 ans	1 665 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00309021	2 BARQUETTES ALU	31/12/2009	5 ans	1 665 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00310001	RAILS SNOWPARK BOX80	12/01/2010	5 ans	4 105 €	0 €	BIEN DE REPRISE		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208003	SKIBADGE 1 SBE	01/02/2008	5 ans	17 955 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208004	IMPRIMANTE CB	07/01/2008	3 ans	839 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208009	SKIBADGE MOULIN	21/12/2008	5 ans	23 056 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM</									



Compte Rendu Annuel au Concedant

215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B0049001	ASPIRATEUR POMPIER	29/03/2008	5 ans	1 584 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B0049002	3 BATELERS SECHAGE PATINS	22/12/2009	5 ans	5 247 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B0042209	TONDEUSE BORDURE	24/03/2022	5 ans	3 673 €	1 761 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00511002	BACHE PISCINE DEL EXTRA SUN	16/02/2011	5 ans	5 765 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00511003	SPORTS PISCINE	03/05/2011	5 ans	1 675 €	0 €	BIEN DE RETOUR
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00514001	B00514001 PISCINE	06/07/2014	5 ans	1 851 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00514002	BACHE PISCINE	08/07/2014	10 ans	12 307 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00517001	AUTOLAVEUSE	02/02/2018	10 ans	3 739 €	1 247 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00680001	LAVE LINGE CAMPING	22/02/2008	5 ans	3 563 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00680002	ECRAN PLAT SAMSUMG	27/06/2008	5 ans	1 068 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00690001	DECOUPEUSE LASER	24/05/2009	5 ans	850 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00690003	DISTRIBUTEUR A CAFE	26/11/2009	3 ans	500 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00610002	NETTOYEUR HP	30/04/2010	5 ans	607 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00610001	WIFI CAMPING	16/04/2012	5 ans	4 146 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00610019	FRASE A NEIGE ZAUG	12/11/2016	3 ans	9 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00618002	TONDEUSE TOND	11/06/2019	5 ans	1 535 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01107001	SECHE CHAUSSURES	20/12/2007	5 ans	645 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01108004	CAMERA INFRAROUGE	04/03/2008	5 ans	6 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01109002	PRESSE A SERTIR	31/08/2009	3 ans	1 105 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01110001	ECRAN TSD BRIVEZ RETOUR	31/01/2010	5 ans	3 339 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01111002	RM MOIRE CONDO TSDR	20/02/2011	5 ans	8 240 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01115003	COFEM	22/04/2015	5 ans	2 680 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01116023	RADIO COMMANDE TC BRIVE	23/06/2017	5 ans	9 700 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00111001	SECHE CHAUSSURES 10 PAIRES	31/01/2011	5 ans	1 150 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00111004	TRAINEAUX	16/12/2011	5 ans	1 300 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00112002	INITIATEUR NONEL	15/03/2012	5 ans	770 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00112003	INITIATEUR NONEL	15/02/2012	5 ans	770 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00112004	INITIATEUR	31/12/2012	5 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00114001	SECHE CHAUSSURES	10/01/2014	5 ans	1 350 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00114002	2 CIVIERES DE RELEVAGE	24/01/2014	5 ans	637 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00114004	1 TRAINEAUX	10/09/2014	5 ans	4 757 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00115002	TRAINEAUX ALLI A SANGLES	18/11/2015	5 ans	1 572 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00118001	2 TRAINEAUX	15/02/2019	5 ans	3 980 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00118008	2 DEFBRILATEURS	04/12/2018	5 ans	2 550 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00118009	SECHE CHAUSSURES	14/01/2019	5 ans	1 723 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00122006	TRAINEAUX ALPI 300-BARQUETTE RANDO	27/01/2020	5 ans	6 575 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00122003	TRAINEAUX ALPI 200 EVOLU	28/01/2022	3 ans	1 988 €	207 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00122008	2 DEFBRILATEURS	22/02/2022	5 ans	2 414 €	1 155 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00122017	PASSERELLE ROUTE RIVINE SKI DE FOND	26/07/2022	5 ans	7 740 €	4 365 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE ROUTE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00214002	ANEMOMETRE JUNIOR	22/10/2014	5 ans	1 329 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00312003	BOC PENSELLE LA PISTON	2 267 €	5 ans	2 267 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00312008	MACHINE ELECTROSOUDABLE	31/10/2012	5 ans	2 485 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00313012	PRESSE A SERTIR	13/12/2013	5 ans	5 615 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00313013	PRESSE A SERTIR	01/11/2013	5 ans	19 379 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00314003	1 CRIC L5T 4*4	30/09/2014	5 ans	600 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00316003	CONTRACTEUR MOULURE 2000L	30/09/2016	5 ans	4 125 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00316021	KARCHER HD1020	01/03/2017	5 ans	3 850 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00316022	PALONNIER POUR CHENILLE	31/03/2017	5 ans	3 240 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00317001	D535 PALAN A CHAINE	31/10/2017	5 ans	1 920 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00317009	TWINBUSCH DEMONTE ROUE	09/04/2018	5 ans	2 169 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00318001	SCAPE CARBURANT	30/08/2018	5 ans	15 800 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00312003	TUNNEL GONFLABLE 10M	26/10/2020	5 ans	6 650 €	1 422 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411001	BOX PLAT	22/01/2011	5 ans	1 711 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411002	BOX MONTEE DESCENTE	22/01/2011	5 ans	1 901 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411003	BOX MONTEE PLAT DESCENTE	22/01/2011	5 ans	2 211 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411004	BOX RAINBOW	22/01/2011	5 ans	2 211 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411005	BOX PLAT 600*50*25	25/11/2011	5 ans	1 800 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411006	BOX MONTEE-DESCENTE 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 010 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411007	BOX MONTEE-PLAT-DESCENTE 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411008	BOX RAINBOW 600*50*25	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411009	BOX PLAT-DESCENTE-PLAT 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00411010	BOX PLAT-DESCENTE-PLAT 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413002	BOX BANK SPINE	14/12/2013	5 ans	4 096 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413003	BOX PEAK PYRAMID ROUND	14/12/2013	5 ans	4 377 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413004	BOX JTB JIBTOMNE SINGLE	14/12/2013	5 ans	393 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413005	BOX SCOPES JIB SPHERE	14/12/2013	5 ans	1 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413006	BOX INDUSTRY FLAT	14/12/2013	5 ans	1 493 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413007	BOX INDUSTRY ELBOW	14/12/2013	5 ans	1 998 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00413008	BOX PS PARK SHAPER	14/12/2013	5 ans	505 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00415001	BIGAIRBAG	15/10/2015	5 ans	24 100 €	0 €	BIEN DE RETOUR SNOWPARK
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00512002	BOC PENSELLE ELECTRIQUE THERMIQUE	30/08/2014	5 ans	877 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00520025	PARCOURS FILE ACCED	11/02/2020	3 ans	14 750 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00522001	PISTE AIRBAG EXPERIENCE	18/07/2022	5 ans	13 932 €	7 794 €	BIEN DE REPRISE ACTIVITES LUDIQUES
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00617001	DYNAPU BORNE	02/12/2017	5 ans	7 770 €	0 €	BIEN DE REPRISE
215500	OUTILLAGE INDUSTRIEL SEM	A00216009	VERIN DE DECARBAGE	25/07/2016	10 ans	3 978 €	723 €	BIEN DE REPRISE
215500	OUTILLAGE INDUSTRIEL SEM	P00314006	MANIVELLE A BOUTON	19/11/2010	5 ans	2 120 €	24 €	BIEN DE REPRISE
215500	OUTILLAGE INDUSTRIEL SEM	P00314007	SERVANTE 8 TIRROIS NOIR	30/11/2014	10 ans	730 €	24 €	BIEN DE REPRISE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00218002	TENTE ETE HIVER	17/07/2019	4 ans	4 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE ACTIVITES LUDIQUES
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308015	AMMGT FILE D'ATTENTE	31/01/2008	5 ans	1 699 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308016	100 EMBASE GALVANISEE 2007	31/05/2008	5 ans	4 875 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308030	2 ANSAPS SNOWPARK	21/09/2008	5 ans	3 500 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308038	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308039	2 BALISES PISTE	21/02/2008	5 ans	61 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308040	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	A00308049	ESSOR TOTEM SNOW PARK	31/10/2008	5 ans	6 010 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	P00112008	3 PANNEAUX LUMINEUX	17/12/2013	5 ans	18 500 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	P00114025	REHAUSSE PORTIQUE	29/12/2014	5 ans	4 099 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	P00114007	PANNEAU RESERVE+SPEED RIDING	26/12/2014	5 ans	1 407 €	0 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	P00116013	SCULPTURES CEDRE	22/11/2016	3 ans	12 115 €	0 €	BIEN DE REPRISE ACTIVITES LUDIQUES
218100	SIGNALIQUETIQUE SEM	P00120005	TOTEM SIGNALIQUETIQUE	19/11/2020	5 ans	18 624 €	4 221 €	BIEN DE RETOUR SIGNALIQUETIQUE
218110	AGENCEMENT EVG	A00115010	AMENAGEMENT EVG	22/11/2014	5 ans	245 300 €	42 567 €	BIEN DE REPRISE
218110	AGENCEMENT EVG	A00115011	AMENAGEMENT EVG	01/11/2015	15 ans	6 252 €	1 184 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218110	AGENCEMENT EVG	P00120008	BANQUE ACCUEIL REGUL C GABRIEL	11/02/2020	5 ans	4 700 €	313 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00290009	LUGE ALU POUR SCOOTER	30/11/2009	2 ans	1 873 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00217008	15 SUPPORT KARTS	01/07/2018	5 ans	11 420 €	0 €	BIEN DE REPRISE ACTIVITES LUDIQUES
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00317009	15 SUPPORT KARTS	21/09/2018	5 ans	11 009 €	0 €	BIEN DE REPRISE ACTIVITES LUDIQUES
218200	MAT TRANSPORT SEM	B00490001	37-SURFACEUSE OKAY3000	25/03/2009	3 ans	152 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	B00680003	PORTE OUTIL	29/05/2008	1 an	272 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00111003	LUGE SCOOTER SECU 04/2011	13/04/2011	3 ans	1 700 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00115001	LUGE PISTEURS	14/04/2015	3 ans	11 238 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00118012	500-TRONQUEE 8000345	20/11/2018	3 ans	15 290 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00121004	VL6A TRAFIC AMBULANCE DN-487-KC	05/11/2021	2 ans	14 817 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00121005	VL65 TRAFIC AMBULANCE DN-515-KC	05/11/2021	2 ans	14 450 €	0 €	BIEN DE REPRISE MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00122021	S40 VINGT ELARGISSEUR VOIE AVANT	04/0				



Compte Rendu Annuel au Concédant

N°	Désignation	Code	Date	Durée	Montant	Statut	Observations	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00109001	22/10/2009	3 ans	8 274 €	0 €		
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00109006	19/12/2009	3 ans	850 €	0 €		
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00112003	06/04/2012	3 ans	597 €	0 €		
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00116001	06/10/2016	3 ans	883 €	0 €		
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00116004	03/01/2017	3 ans	1 360 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00116005	31/01/2017	3 ans	581 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00117001	04/04/2018	3 ans	1 738 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00117002	03/04/2018	3 ans	1 844 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00117004	25/07/2018	3 ans	888 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00117006	14/06/2018	3 ans	2 197 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00121009	22/06/2021	3 ans	1 305 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00216006	11 ORDI RM	07/11/2016	3 ans	5 494 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A02126051	DYNAMIS SKIDAPS	17/12/2016	3 ans	26 409 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00216053	SKIDATA MAT BLEU	17/12/2016	5 ans	42 796 €	0 €	BIEN DE RETOUR SKIDATA
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00218008	GPS TABLETTE	20/06/2019	3 ans	1 255 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00222022	ORDINATEUR RESEAU	02/09/2022	3 ans	3 185 €	976 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00309024	ORDI DE GESTION COMPAQ PISTE	19/12/2009	3 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01209007	2 PDA MOTOROLA MC55	24/12/2009	3 ans	3 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01210001	1 PDA MOTOROLA MC55	19/02/2010	3 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01210002	ORDINATEUR LAURENT SEM	19/12/2010	3 ans	484 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01211001	CAISSE BAR PISCINE	24/06/2011	3 ans	2 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01212005	8 CAISSES SANS ECRAN	11/12/2012	3 ans	9 406 €	0 €	BIEN DE RETOUR CAISSES / VENTES
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01214001	3 PDA	03/02/2014	3 ans	2 340 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01214002	7 MIZ SKIDATA	03/07/2014	3 ans	4 635 €	0 €	BIEN DE RETOUR SKIDATA
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01214005	7 PC CAISSES SKIDATA	05/12/2014	3 ans	7 648 €	0 €	BIEN DE RETOUR SKIDATA
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01217001	PC SKIDATA	01/12/2017	3 ans	1 098 €	0 €	BIEN DE RETOUR SKIDATA
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01217002	SKIDATA MATERIEL BLEU	02/12/2017	5 ans	84 801 €	0 €	BIEN DE RETOUR SKIDATA
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01219016	RENOUVELLEMENT SERVEUR DAZ	08/10/2019	3 ans	5 394 €	0 €	BIEN DE RETOUR SKIDATA
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01219053	BORNES E LIBERTY	15/12/2019	5 ans	238 501 €	9 805 €	BIEN DE RETOUR CAISSES / VENTES
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01220017	9 ORDINATEURS VENTE PROPOS	14/09/2020	3 ans	7 336 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A01220018	5 ORDINATEURS VENTE PROPOS	20/07/2020	3 ans	4 710 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	B00621008	ORDINATEUR CAMPING + LICENCE OFFICE	26/02/2021	3 ans	935 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	E01109003	ORDI PORTABLE TOSHIBA ELEC	19/12/2009	3 ans	750 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	E01110005	ONDULEUR BUREAU SEM	30/11/2010	3 ans	3 175 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	E01110006	ORDINATEUR CONTROLE RESEAU	19/12/2010	3 ans	1 436 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	E01115001	ORDI PORTABLE ELEC	11/02/2015	3 ans	1 099 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	P00119043	MBI POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	3 ans	1 085 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	P00217002	BANC TEST TECHNO	13/12/2017	3 ans	10 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	P00219037	SWITH/FIREWALL	31/10/2019	5 ans	31 341 €	505 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	P00313009	ORDINATEUR GP	14/08/2013	3 ans	1 265 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	P00314005	IMPRIMANTE GARAGE	03/07/2014	3 ans	298 €	0 €	BIEN DE REPRISE
218400	MOBILIER SEM	A00107005	BUREAU COMPTA	06/12/2007	10 ans	427 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00108012	CAISSON MOBILE BUREAU ADM	20/02/2008	10 ans	257 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00111006	BUREAU OF MAIRIE	16/11/2011	10 ans	2 634 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00111007	BUREAU ED MAIRIE	16/11/2011	10 ans	1 809 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00111008	BUREAU AT MAIRIE	16/11/2011	10 ans	1 436 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00111009	BUREAU LM MAIRIE	16/11/2011	10 ans	1 436 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00111010	BUREAU STAGIAIRE MAIRIE	16/11/2011	10 ans	322 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00111011	MEUBLE BAS OF	01/12/2011	10 ans	173 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00115004	TABLES+CHAISES	17/04/2015	10 ans	2 201 €	120 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00116013	FACADE PLACARD SALLE R	07/02/2017	7 ans	15 383 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00208008	BUREAU BRIVE	20/03/2008	10 ans	196 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00208010	TABLE PLATEAU HETRE VERNEYS	20/03/2008	10 ans	64 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00208011	TABLE PLIANTE TK SETAZ	20/03/2008	10 ans	108 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00208013	ARMOIRE TK GD PLATEAU	20/03/2008	10 ans	221 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00208014	ARMOIRE TK VERNEYS	20/03/2008	10 ans	221 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00208015	CHAISE BOIS MARION TS VERNEYS	20/03/2008	10 ans	33 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00213002	4 CHAISES TSD VERNEYS	04/02/2013	10 ans	176 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00213003	ARMOIRE TSD VERNEYS	04/02/2013	10 ans	375 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00213004	4 ARMOIRES TSD CORNAF	25/01/2013	10 ans	4 060 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00213005	3 ARMOIRES TSD VERNEYS	01/03/2013	10 ans	1 125 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00214002	CUISINE TSD CORNAFOND	14/02/2014	10 ans	2 167 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00214003	CUISINE TSD VERNEYS	14/02/2014	10 ans	2 167 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00216012	SECHE CHAUSSURE	19/12/2016	5 ans	5 165 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A00308027	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A01207001	1 BANQUE ACCUEIL	31/12/2007	10 ans	854 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A01208008	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A01209003	BANQUE D'ACCUEIL BOL	14/02/2008	10 ans	2 607 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A01219054	MOBILIER ESPACE VENTE	15/12/2019	3 ans	8 213 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A01219055	MOBILIER ESPACES VENTES	15/12/2019	5 ans	338 €	14 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	A01219056	MOBILIER ESPACES VENTES	15/12/2019	10 ans	18 262 €	9 506 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	B00608004	MOBILIER ACCUEIL CAMPING	30/06/2008	10 ans	2 635 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	B00609002	MOBILIER SALLE TELE CAMPING	03/06/2009	10 ans	1 459 €	0 €	BIEN DE REPRISE NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	P00111002	2 VESTIAIRES PISTEURS 3 COMPARTIMEN	27/01/2011	10 ans	1 129 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	P00111006	BANQUE ACCUEIL REGULATRICE	01/12/2011	10 ans	399 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	P00113001	ARMOIRE POSTE SECOURS SETAZ	26/04/2013	10 ans	305 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	P00119044	MOBILIER POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	5 ans	666 €	27 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	P00119045	MOBILIER POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	5 ans	2 379 €	98 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBILIER SEM	P00119046	MOBILIER POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	10 ans	1 845 €	96 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	A00109007	CHALET MOULIN BENJAMIN	20/12/2009	20 ans	121 890 €	31 810 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	A00208005	CHALET TK GD PLATEAU	25/12/2008	10 ans	18 323 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	A00219059	BAT MONTISSOT G1	15/12/2019	20 ans	69 570 €	52 893 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	A00219060	BAT MONTISSOT G2	15/12/2019	20 ans	124 048 €	94 311 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	P00112014	DEPOT D EXPLOISIF	15/12/2012	20 ans	77 235 €	31 688 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	P00119048	BATIMENT POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	20 ans	102 283 €	77 763 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	P00221012	IMES EXTENSION SDMI GARAGE	31/07/2021	20 ans	20 529 €	17 276 €	BIEN DE RETOUR NEIGE DE CULTURE
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	P00312014	ATELIER CDQ M.E.S 12/2012	15/12/2012	20 ans	248 678 €	102 027 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	P00313018	ATELIER CDQ M.E.S 12/2013 FINITIONS	14/12/2013	20 ans	45 879 €	21 110 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	A00222023	CHALET BOIS G1 BRIVE	06/10/2022	20 ans	44 946 €	40 302 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00108024	ABORDS RESTAUR BRIVE	22/09/2008	10 ans	38 052 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00219021	ONF DEFRICHEMENT PLANTATION ECLAIRC	12/12/2019	30 ans	17 215 €	14 464 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308001	PARKING 2 CONTRECHOC BETON	20/07/2008	10 ans	2 400 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308002	PARKING 1 CONTRECHOC BETON	20/07/2008	10 ans	800 €	0 €	BIEN DE RETOUR ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308020	PARE VENT 185M AIGLE	01/11/2008	10 ans	10 453 €	0 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308046	PARE VENT 145M SELLES	01/12/2008	10 ans	8 193 €	0 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308051	PARE VENT 170M CROCUS	01/11/2008	10 ans	9 605 €	0 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308052	PARE VENT 300M ROSE	01/11/2008	10 ans	16 950 €	0 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308060	TX PISTE MULOTS 2008	20/12/2008	10 ans	189 433 €	0 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00310004	TX PISTE MULOTS 2009	15/03/2010	10 ans	18 211 €	0 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	P00119020	ELARGISSEMENT PISTE LUTINS	21/12/2019	30 ans	37 057 €	31 134 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	P00214003	CAPTAGE CORNAFOND EXT NEIGE	01/11/2014	30 ans	183 217 €	122 654 €	BIEN DE RETOUR NEIGE DE CULTURE
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	P0						

Compte Rendu Annuel au Concédant

Code	Description	Code	Description	Date	Durée	Montant	Statut	Statut
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	P00523013	MES PISTES VTT CREY DU QUART ETE 2022	02/07/2022	10 ans	42 681 €	3	0 €
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	P00617002	SUMID PISTE TUBBING	31/05/2018	5 ans	8 542 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00108029	EOP ECLAIRAGE BRIVE	21/10/2008	10 ans	27 690 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00121011	QUAI EMBARQUEMENT TC BRIVE	26/06/2018	30 ans	13 700 €	1	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208002	DALLAGE TSD6 BRIVE2	20/07/2008	10 ans	6 860 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208003	DALLAGE TSLAC VIEILL	20/07/2008	10 ans	5 786 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208006	SOUBASSEMENT TK G.P.	10/08/2008	10 ans	2 510 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00209004	ELECTROFREIN TK GD PLATEAU	01/02/2009	5 ans	7 033 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00209011	TAPIS THIMEL	12/12/2009	5 ans	806 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00209013	CHALET TSF THIMEL	19/12/2009	10 ans	16 415 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00209015	CHALET TS COLERIEUX	19/12/2009	10 ans	3 855 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00210002	CHALET TK CRETE RENOV 2010	25/08/2010	10 ans	4 350 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00210003	CHALET TK CHATEAU RIP AGRANDISS	25/08/2010	10 ans	1 680 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00210004	CHALET TK CRETE CREPISAGE	18/10/2010	10 ans	1 395 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00210007	CHALET MOULIN BEHAUSSE ESTACADE	17/11/2010	10 ans	800 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00210009	CHALET CHATEAU RIPAILLE AGRANDISS	11/12/2010	10 ans	7 000 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00211001	CONTOUR GARE GL TSD6	30/06/2011	10 ans	2 625 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00211002	CABLE TK CRETE	01/12/2011	10 ans	6 179 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00211003	CABLE TK GD PLATEAU	01/12/2011	10 ans	13 917 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00211004	ASSISES SIEGES MOULIN BENJAMIN	10/12/2011	10 ans	10 262 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00212003	SOUBASSEMENT CABANE TK SEA	24/09/2012	10 ans	793 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00212005	CABLE CHATEAU RIPAILLE	15/12/2012	10 ans	7 368 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00212006	REFLECTEUR GARE BRIVE2	15/12/2012	10 ans	22 695 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00214008	PORTE SECTION THERMOTEC CORNAFOND	29/10/2014	10 ans	3 495 €	0	27 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00214009	PORTE SECTION THERMOTEC VERNEYS	29/10/2014	10 ans	3 495 €	0	27 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00214010	GARDES CORPS TS THIMEL	15/12/2014	10 ans	34 420 €	0	708 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00215002	CABLE TS THIMEL	19/12/2015	10 ans	31 056 €	0	3 778 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216013	CABLE TK VERNEYS	01/10/2016	10 ans	803 €	0	178 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216014	CABLE TK SEA	01/10/2016	10 ans	1 472 €	0	326 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216015	CABLE TK THIMEL	01/10/2016	10 ans	695 €	0	154 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216016	MOTEUR TC BRIVE	29/11/2016	10 ans	2 000 €	0	432 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216057	MOTEUR BRIVE	17/12/2016	10 ans	26 334 €	0	5 823 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216058	MOTEUR REDUC THIMEL	17/12/2016	10 ans	62 104 €	0	13 732 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00216060	MOTEUR TC BRIVE	17/12/2016	10 ans	44 665 €	0	9 876 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00217002	IDM TK GD PLATEAU	28/11/2017	10 ans	5 390 €	0	1 702 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00217003	IDM CABLE TK GD PLATEAU	28/11/2017	10 ans	9 558 €	0	1 591 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00217006	TAPIS THIMEL	23/12/2017	10 ans	261 711 €	0	84 474 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00218004	CAMERA RM	08/12/2018	10 ans	30 698 €	0	12 850 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00218005	SANITEC WC CHIMIQUE	11/07/2019	10 ans	5 100 €	0	2 437 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00219022	GMS TC BRIVE PASSERELLES G2	31/12/2019	10 ans	36 765 €	0	19 291 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00220013	CLE ECLAIRAGE FRONT DE NEIGE BRIVE	30/11/2020	10 ans	5 760 €	0	3 550 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00220014	MES TK CRETE	18/12/2020	16 ans	8 896 €	0	6 791 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00220015	MES DEGIVRAGE PINCE TSD6 BRIVE	19/12/2020	10 ans	6 273 €	0	3 900 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00220016	MES RENOVATION ELEC TSF4 THIMEL	19/12/2020	16 ans	54 648 €	0	41 726 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00221010	MES AUGMENTATION DEBIT TSD VERNEYS	04/12/2021	16 ans	156 393 €	0	128 780 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00221016	MES 1/2 RENOV ELEC TC BRIVE	18/12/2021	10 ans	214 517 €	0	154 751 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308017	MISSION EXECUTION STATION POMPAGE	29/04/2008	10 ans	2 400 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308024	LOCAL HUILE GARAGE THIMEL	31/07/2008	10 ans	0 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308031	ECHELLE CRINOLINE USINE A NEIGE	31/08/2008	10 ans	1 560 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308032	2 PLATEAUX CALLEBOTIS	31/07/2008	10 ans	708 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308033	DALLE BETON STATION POMPAGE	02/09/2008	10 ans	6 900 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308054	MARTOIA LOCAL STOCK HUILE	31/10/2008	10 ans	0 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00309026	CLOTURE CHEZ BENOIT	01/12/2009	10 ans	1 498 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01208006	CAISSE SETAZ RENOV 2008	13/12/2008	10 ans	0 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01209008	CHALET BRIVE 2009	20/12/2009	10 ans	34 276 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01210003	CHAUFFAGE CAISSE BRIVE	22/10/2010	10 ans	1 887 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01211004	PLAN OCCUPATION CAISSE BRIVE	12/12/2011	10 ans	4 800 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01213001	PAROIS PHONIQUES CAISSE BRIVE	15/03/2013	10 ans	2 280 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01216003	VOLET ROULANT BUREAU EVG COFFRE FOR	25/07/2016	10 ans	2 879 €	0	523 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01219050	AGT ESPACE VENTES	15/12/2019	10 ans	12 854 €	0	6 691 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01219051	AGT ESPACE VENTES	15/12/2019	10 ans	223 156 €	0	116 165 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01219052	AGT ESPACE VENTES	15/12/2019	10 ans	24 923 €	0	12 974 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A01219057	CHALET AUTOMATE	15/12/2019	20 ans	14 660 €	0	11 146 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	B00422015	FILETS SUR RAILS PATINOIRE	10/03/2022	10 ans	30 558 €	0	22 740 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	E01110007	4 MIZ	19/12/2010	10 ans	4 196 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	E01115004	FO TSD BRIVE 2	16/11/2015	10 ans	9 615 €	0	1 082 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	E01116001	MOTEUR TS LAC PISTORELLO	26/01/2016	10 ans	19 000 €	0	2 507 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00112015	ALARME DEPOT EXPLOSIFS 12	15/12/2012	10 ans	12 566 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00119047	AGT POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	10 ans	30 736 €	0	16 000 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00211002	BORNE INCENDIE USINE 2011	15/06/2011	10 ans	4 283 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00218003	PORTE USINE NEIGE	12/06/2019	10 ans	3 940 €	0	1 851 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00311003	LOCAL CHAUFFEURS RENOVATION 2011	31/01/2011	10 ans	628 €	0	0 €
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00313004	PORTE GARAGE THIMEL	29/03/2013	10 ans	3 880 €	0	0 €
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	E01108006	RACCORD FIBRES TC BRIVE	18/12/2008	10 ans	2 450 €	0	0 €
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	E01112001	RESEAU ELEC M.E.S 2012	22/12/2012	10 ans	24 783 €	0	0 €
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	E01113003	RESEAU ELEC MOULIN BEN	14/12/2013	10 ans	5 870 €	0	0 €
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	E01114001	RELAJ RADIOS 2014	31/10/2014	10 ans	27 613 €	0	222 €
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	E01115002	RESEAU SPIE 14-15	21/01/2015	10 ans	6 707 €	0	205 €
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	P00115004	RELAJ RADIO 15-16	19/12/2015	10 ans	14 499 €	0	1 764 €
221450	RM IMMO CONC	A00212011	TSV VERNEYS MATERIAUX	22/12/2012	25 ans	2 062 474 €	0	1 091 049 €
221450	RM IMMO CONC	A00212012	TSV VERNEYS CONSTRUCTIONS	22/12/2012	25 ans	3 631 144 €	0	1 920 875 €
221450	RM IMMO CONC	A00213008	TSV CORNAF HORS C.B CONSTRUCTIONS	22/12/2012	25 ans	63 657 €	0	33 675 €
221450	RM IMMO CONC	A00213010	TSV VERNEYS SOLDE CONSTRUCTIONS	14/12/2013	25 ans	540 €	0	307 €
221450	RM IMMO CONC	A00213011	TSV VERNEYS SOLDE MATERIAUX	14/12/2013	25 ans	1 166 €	0	662 €
221450	RM IMMO CONC	A00213013	TSV CORNAF SOLDE CONSTRUCTION	14/12/2013	25 ans	1 567 €	0	890 €
221450	RM IMMO CONC	A00213014	TSV CORNAF SOLDE MATERIAUX	14/12/2013	25 ans	13 217 €	0	7 509 €
221450	RM IMMO CONC	A00219058	RM TSD6 MONTISSOT	15/12/2019	25 ans	7 972 669 €	0	6 443 689 €
221450	RM IMMO CONC	A00220017	MES MONTISSOT 19-12-2020	19/12/2020	25 ans	28 391 €	0	24 095 €



Compte Rendu Annuel au Concédant

N°	Désignation	Code	Date	Age	Montant	Statut	Statut
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00216043	20/11/2016	15 ans	273 863 €	13	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00216046	20/11/2016	25 ans	626 145 €	42	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00216047	17/12/2016	25 ans	110 038 €	7	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00308048	13/10/2008	10 ans	100 000 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00309027	17/11/2009	10 ans	1 709 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00309036	16/12/2009	10 ans	795 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00309037	01/12/2009	10 ans	109 578 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00310005	31/03/2010	10 ans	903 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00310009	20/07/2010	10 ans	32 000 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	A00310013	09/09/2010	10 ans	2 305 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00211003	17/08/2011	10 ans	2 488 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00211006	10/12/2011	10 ans	176 038 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00211006	10/12/2011	10 ans	375 809 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00211007	10/12/2011	10 ans	46 247 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00211008	16/11/2011	10 ans	114 496 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00212001	31/05/2012	10 ans	10 600 €	0	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00213001	14/12/2013	30 ans	292 916 €	187 495 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00213002	14/12/2013	30 ans	68 767 €	44 017 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00214001	31/03/2014	20 ans	8 778 €	4 168 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00215001	04/12/2015	30 ans	677 384 €	478 123 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00215002	04/12/2015	30 ans	35 000 €	24 704 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00216001	19/02/2016	10 ans	10 855 €	1 502 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217010	15/11/2017	30 ans	807 078 €	622 050 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217011	15/11/2017	30 ans	540 056 €	289 652 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217012	15/11/2017	10 ans	890 252 €	290 445 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217013	15/11/2017	10 ans	196 338 €	61 301 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217014	15/11/2017	30 ans	373 951 €	288 220 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217015	15/11/2017	30 ans	176 467 €	136 011 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00217016	15/11/2017	10 ans	3 656 €	1 141 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218004	12/11/2018	10 ans	12 945 €	5 325 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218005	15/11/2018	10 ans	524 445 €	216 188 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218006	15/11/2018	10 ans	35 007 €	14 431 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218007	15/11/2018	10 ans	318 438 €	131 267 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218008	15/11/2018	10 ans	835 684 €	344 488 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218009	15/11/2018	10 ans	222 623 €	222 623 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218010	15/11/2018	10 ans	49 396 €	20 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218011	15/11/2018	10 ans	52 732 €	21 737 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218012	15/11/2018	10 ans	23 281 €	9 597 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218013	31/12/2018	10 ans	82 661 €	35 108 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00218014	15/11/2018	10 ans	5 051 €	2 082 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219024	15/11/2019	10 ans	55 000 €	28 172 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219025	15/11/2019	10 ans	314 529 €	163 730 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219038	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219039	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219040	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219041	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219042	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00219061	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 362 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00220010	01/11/2020	10 ans	34 900 €	21 231 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00220011	01/11/2020	10 ans	17 595 €	10 704 €	0 €
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00222014	03/09/2022	10 ans	40 274 €	31 884 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	A00209017	16/12/2009	5 ans	26 560 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	A00309028	02/11/2009	5 ans	2 621 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	A00309030	04/12/2009	5 ans	1 903 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E00216007	31/08/2017	10 ans	22 414 €	6 531 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01108007	01/07/2008	5 ans	30 000 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01108009	22/12/2008	5 ans	26 520 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01109000	23/12/2009	5 ans	2 940 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E11111001	14/01/2011	5 ans	10 972 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E11111008	22/12/2011	5 ans	3 996 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E11112002	15/12/2012	5 ans	19 580 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E11113002	01/11/2013	5 ans	12 620 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E11114008	31/12/2014	20 ans	6 000 €	3 074 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01209001	25/06/2009	5 ans	666 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01209003	04/06/2009	5 ans	5 739 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00218015	06/10/2018	5 ans	16 590 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00312015	15/12/2012	20 ans	61 453 €	25 213 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00312017	15/12/2012	20 ans	11 634 €	4 773 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00314009	01/11/2014	20 ans	8 642 €	4 357 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00316005	21/12/2016	5 ans	9 250 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00316006	24/04/2017	10 ans	2 499 €	641 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00318005	01/10/2018	5 ans	5 350 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00418001	04/12/2018	5 ans	13 345 €	0 €	0 €
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	P00418003	29/01/2019	5 ans	15 705 €	0 €	0 €
221560	RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	A00309013	31/05/2009	10 ans	4 578 €	0 €	0 €
221560	RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	A00309016	08/06/2009	3 ans	1 685 €	0 €	0 €
221560	RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	A00310010	30/06/2010	10 ans	3 950 €	0 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00116002	22/07/2016	5 ans	15 930 €	0 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00309017	22/06/2009	5 ans	6 075 €	0 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00309031	23/12/2009	5 ans	2 338 €	0 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00309032	23/12/2009	5 ans	1 082 €	0 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00309033	23/12/2009	5 ans	996 €	0 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00309034	4 PANORAMIQUES DYNAMIQUES	23/12/2009	5 ans	15 581 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00309035	20 MATS COUDES PROTECTION LAC	31/10/2009	5 ans	2 311 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00310006	VISUELS PANNEAUX PISTES	19/03/2010	5 ans	11 763 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00317001	SIGNALTIQUE VTT TOTEM	01/07/2018	5 ans	10 961 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	A00317003	DIRECTIO POTEAU PISTE	08/08/2018	5 ans	23 063 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112005	SIGNALETIQUE VIRAGE DAIM	30/11/2012	5 ans	584 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112006	SIGNALETIQUE RHODOS	30/11/2012	5 ans	28 810 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112007	SIGNALETIQUE FRONT NEIGE BRIVE	31/12/2012	5 ans	2 820 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112008	26 FLECHES DIRECTIONNELLES	24/12/2012	5 ans	572 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112009	50 EMBREAS FILETS DE PROTEC	23/12/2012	5 ans	1 715 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112010	TOTEM ZONE LUDIQUE	24/12/2012	5 ans	8 412 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112011	TOTEM ENTREE PIPE	24/12/2012	5 ans	14 050 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112012	4 PANORAMIQUES DYNAMIQUES	24/12/2012	5 ans	5 724 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00112013	PANNEAUX LAC TRIC	15/12/2012	5 ans	6 432 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00113005	TABLES LAC TRIC	01/07/2013	5 ans	7 053 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00113007	FILETS FIXES BAS VERNEYS	14/12/2013	5 ans	12 327 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00114006	FLECHES DIRECTIONNELLES	29/09/2014	5 ans	5 102 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00117002	PISTE POTEAU TETIERE	30/11/2017	5 ans	20 509 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00118002	PANNEAU DEGRE AVALANCHE	14/01/2019	5 ans	3 060 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00118003	FLECHE DIRECTION	15/02/2019	5 ans	1 550 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00118004	PLAN PISTE PANO	15/12/2018	10 ans	88 562 €	36 507 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00118005	CONTEXTE SNOW BOLIDE	14/12/2018	5 ans	8 785 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00118006	MASCOTTE CONTEXTE SNOWBOLIDE	14/12/2018	5 ans	2 200 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00118007	PLAN PISTE ETE	28/01/2019	5 ans	1 100 €	0 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00119027	DALLE ENDUIT RESINE	31/10/2019	5 ans	13 170 €	212 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00119028	2 PLANS HAUT DOMAINE	21/11/2019	5 ans	14 790 €	411 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00119029	LETTRAGE VALLOIRE+TOTEM	30/12/2019	5 ans	13 778 €	681 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P00119030	PLAN DES PISTES PANORAMIQUES	21/12/2019	5 ans	80 390 €	3 573 €
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	P002120031	PORTIQUE FIXE ENTREE TC	10/03/2020	5 ans	15 775 €	1 393 €
221820	MAT TRANSPORT IMMO CONC	P00320035	TP27-CAMION GRUE MAN REFLECTION	20/06/2020	7 ans	41 450 €	16 103 €



Compte Rendu Annuel au Concédant

N°	Désignation	Code	Libellé	Date	Durée	Montant	Statut	Observations
205800	LOGICIEL	A00223033	LICENCE WINDOWS SERVEUR	17/07/2023	1 an	3 819 €		
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00523022	POTENCE PORTE VTT TC BRIVE	28/09/2023	3 ans	4 850 €		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00222001	SIMULATEUR REALITE VIRTUELLE	08/12/2022	3 ans	24 690 €		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00223024	PRESSE HYDRAULIQUE	04/07/2023	3 ans	4 843 €		
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01223023	5 BORNES RECHARGEMENT	26/06/2023	5 ans	24 453 €	18 271 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00123003	BARRIERE AUTOMATIQUE PARKING BRIVE	02/02/2023	5 ans	4 478 €	2 988 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00123014	2 TRAINEAUX EVACUATION	15/02/2023	3 ans	4 836 €	2 212 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00223004	DETECTEUR DE FUITE	10/03/2023	3 ans	9 016 €	4 333 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00223018	PRESSE A SERTIR PORTATIVE 12V	16/02/2023	3 ans	3 133 €	1 436 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00223019	TRONCONNEUSE CM30 400W 50HZ	16/02/2023	3 ans	1 887 €	865 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00223020	TRONCONNEUSE Z 12V	16/02/2023	3 ans	1 899 €	870 €	BIEN DE REPRISE
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	P00323002	KIT VALISE DIAGNOSTIQUE	30/01/2023	5 ans	10 554 €	7 030 €	BIEN DE REPRISE
218100	SIGNALTIQUE SEM	P00123005	2 SCULPTURES RESINE SNOWBOLIDE	14/01/2023	5 ans	12 650 €	8 314 €	BIEN DE REPRISE
218100	SIGNALTIQUE SEM	P00523026	2 SCULPTURES RENARD LAGOPÈDE	31/07/2023	5 ans	9 000 €	6 895 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00322009	S41 MOTONEIGE POLARIS	22/12/2022	3 ans	18 990 €	7 754 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323027	VLO6 ISUZU GN-621-HW	03/05/2023	3 ans	24 701 €	13 082 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323028	VLO5 ISUZU GN-724-HX	03/05/2023	3 ans	24 701 €	13 082 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323029	VLO1 DUSTER WW-974-JX	17/05/2023	3 ans	27 989 €	15 187 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323030	VLO8 ISUZU GN-138-ZD	25/05/2023	3 ans	27 372 €	15 055 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323031	VLO2 ISUZU GN-481-ZD	25/05/2023	3 ans	27 372 €	15 055 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323032	TP53-PELLE SUR CHAÎNE 321D	31/05/2023	2 ans	65 000 €	21 576 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323034	VLO7 ISUZU GP-700-JT	07/06/2023	3 ans	24 701 €	13 860 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323035	VTTAE HAIHBIKE	23/06/2023	3 ans	7 367 €	4 243 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323037	066 VIKING 700	02/08/2023	3 ans	24 139 €	14 774 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00323038	065 CHENILLES TRACK SYSTEM	01/09/2023	3 ans	5 699 €	3 641 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00523036	MOUTAIN KARTS GARANTIE 2 ANS	27/06/2023	5 ans	24 330 €	18 193 €	BIEN DE REPRISE
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00622006	TOPOGRAPHIE LIDAR DOMAINE SKIABLE	19/11/2022	3 ans	27 000 €	10 200 €	BIEN DE RETOUR
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00622007	D65 DAMEUSE LEITWOLF	15/12/2022	5 ans	350 000 €	224 389 €	BIEN DE RETOUR
218200	MAT TRANSPORT SEM	P00622008	EQUIPEMENT 3D DAMEUSE	16/12/2022	5 ans	31 525 €	20 229 €	BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURE ET INFO SEM	A00223039	SWITCH	01/06/2023	3 ans	10 276 €	5 709 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURE ET INFO SEM	A00223040	SERVEUR SEM	17/07/2023	3 ans	12 931 €	7 734 €	BIEN DE REPRISE
218300	MAT BURE ET INFO SEM	P00223010	PC PORTABLE MODEM RADIO	20/03/2023	3 ans	4 789 €	2 345 €	BIEN DE REPRISE
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	P00622021	MES TERRASSE SOMMET CORNAFOND	03/12/2022	20 ans	32 950 €	29 938 €	BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	P00623012	EMBASE BASTAINS KI POTENCE CABLE FILET	30/06/2023	10 ans	61 207 €	53 539 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00222011	SUPERVISION COMPLET CORNAFOND	08/12/2022	10 ans	17 805 €	14 571 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00222013	MES 2/2 RENOV ELEC TC BRIVE	17/12/2022	10 ans	332 412 €	272 947 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00223042	WC ANGLAIS AVEC BONDE	14/06/2023	10 ans	6 500 €	5 657 €	BIEN DE REPRISE
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00223044	STRUCTURE DEBARQUEMENT TSD6 BRIVEZ	01/08/2023	10 ans	67 371 €	59 735 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00523017	TYROLIENNE LA CATELLE	13/08/2023	7 ans	917 005 €	768 538 €	BIEN DE REPRISE
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00523043	TYROLIENNE LA CATELLE 4 CHARIOTS ELECTRIQUES	13/08/2023	2 ans	190 000 €	82 333 €	BIEN DE REPRISE
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00222015	ENNEIGEURS SUPER POLECAT MOBILE 12140	31/10/2022	10 ans	34 381 €	27 781 €	BIEN DE RETOUR
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00223016	ENNEIGEURS SUPER POLECAT MOBILE 12141	20/03/2023	10 ans	35 518 €	30 081 €	BIEN DE RETOUR
213200	BIENS IMMOBILIERS	I00123001	MAISON DU COL GROS OEUVERE	15/12/2023	40 ans	242 250 €	237 439 €	BIEN DE REPRISE
213200	BIENS IMMOBILIERS	I00123040	MAISON DU COL FACADES ET ETANCHEITE	15/12/2023	1 an 2 mois	51 000 €	16 271 €	BIEN DE REPRISE
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00524025	10 CABINES PORTE VTT POUR TC BRIVE	28/06/2024	10 ans	93 550 €	91 159 €	BIEN DE RETOUR
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	P00524026	24 PORTES VTT POUR SIEGE TSD BRIVE 2	04/07/2024	3 ans	26 790 €	24 682 €	BIEN DE RETOUR
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	A00124030	CONTAINER DE STOCKAGE 6058X2438X2591	31/03/2024	5 ans	7 230 €	6 503 €	BIEN DE REPRISE
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	A01223003	FRAISE A NEIGE	31/12/2023	3 ans	5 715 €	4 281 €	BIEN DE REPRISE
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	A01224006	COFFRE FORT	22/04/2024	5 ans	5 814 €	5 300 €	BIEN DE REPRISE
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	P00123002	1 TRAINEAU EVACUATION	27/11/2023	3 ans	2 418 €	1 764 €	BIEN DE REPRISE
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	P00123004	2 LUGES SCOOTER	27/12/2023	3 ans	6 007 €	4 483 €	BIEN DE REPRISE
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	P00324032	CUVE ADBLUE DOUBLE PAROI 10000L	30/09/2024	3 ans	9 480 €	9 471 €	BIEN DE RETOUR
215400	MATERIEL INDUSTRIEL	P00324033	CONTAINER HUILE BAC DE RETENTION	30/09/2024	5 ans	18 855 €	18 845 €	BIEN DE RETOUR
218120	AGENCEMENT MAGASIN PROVISOIRE	A00124007	TOITURE DU BUREAU DU MAGASIN PROVISOIRE	03/09/2024	3 ans 4 mois	39 775 €	38 847 €	BIEN DE REPRISE
218120	AGENCEMENT MAGASIN PROVISOIRE	A00124035	CONTENAIRE MAGASIN PROVISOIRE PARKING GABRIEL JUILLARD	30/04/2024	3 ans 8 mois	48 878 €	43 287 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00323009	VLO4 ISUZU D MAX GR-423-GJ	11/10/2023	5 ans	23 762 €	19 142 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00323010	VLO3 ISUZU D MAX GR-540-GJ	11/10/2023	5 ans	23 762 €	19 142 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00323011	066 DAMEUSE LEITWOLF LT42136	31/10/2023	5 ans	393 491 €	321 132 €	BIEN DE RETOUR
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00323012	066 INSTALLATION GPS	30/11/2023	5 ans	9 360 €	7 794 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00323013	S42 MOTO NEIGE YAMAHA	03/12/2023	2 ans	8 750 €	5 128 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00323014	S43 VIKING 1000 EPS	21/12/2023	3 ans	12 636 €	9 360 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00324015	TP53 GODET CRIBLEUR	29/03/2024	3 ans	25 000 €	20 787 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00324016	VLO4 REMPLACEMENT BENNE COMPLETE	09/04/2024	4 ans 6 mois	6 210 €	5 551 €	BIEN DE REPRISE
218200	MATERIEL DE TRANSPORT	P00324017	VLO3 REMPLACEMENT BENNE COMPLETE	09/04/2024	4 ans 6 mois	6 210 €	5 551 €	BIEN DE REPRISE
218300	MATERIEL BUREAU ET INFO	A00224018	MODIFICATION SYSTEME TELEPHONIE FIXE	01/02/2024	3 ans	25 589 €	19 902 €	BIEN DE REPRISE
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00223019	SIVAO TSF LAC DE LA VIEILLE	13/11/2023	10 ans	18 850 €	17 394 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00223020	SIVAO TC BRIVE	13/11/2023	10 ans	35 200 €	32 482 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00224022	ZWC CORNAFOND VERNEYS	23/02/2024	10 ans	5 200 €	4 885 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00224036	MES RETROFIT ELEC TSD6 BRIVE 2	06/07/2024	10 ans	122 541 €	119 548 €	BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	P00524028	2 CHARIOTS ELECTRIQUE POUR TYROLIENNE LA CATELLE	27/05/2024	2 ans	66 600 €	58 738 €	BIEN DE REPRISE
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00223023	4 ENNEIGEURS MULOT REMPLACEMENT BORAX	30/10/2023	10 ans	52 814 €	48 178 €	BIEN DE RETOUR
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00223038	MES NEIGE DE CULTURE PISTE CHEVREUIL	01/11/2023	10 ans	88 281 €	80 188 €	BIEN DE RETOUR
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00223039	MES NEIGE DE CULTURE LIAISON SETAZ-CDQ	01/11/2023	10 ans	76 143 €	69 163 €	BIEN DE RETOUR
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00224024	ENNEIGEURS TL4 REGARDS	28/02/2024	10 ans	58 892 €	55 440 €	BIEN DE RETOUR
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	P00224029	VARIATEUR FREQUENCE POUR PILOTAGE POMPES SDM6	09/09/2024	10 ans	43 497 €	43 231 €	BIEN DE RETOUR

7.3.2 Hiver 2023-2024



NOUVELLE TÉLÉCABINE DU MASSIF DE LA SÉTAZ
 La Sem Valloire investit 17 millions d'euros dans une nouvelle télécabine pour proposer un confort inédit à ses clients. Et parce que le plaisir de la glisse n'attend pas, cette remontée mécanique, située au cœur de la station de Valloire, offrira une meilleure accessibilité et un grand confort d'embarquement.



- * Une courte rampe d'accès avec une pente très douce
- * Une montée express 40% plus rapide
- * 37 cabines nouvelle génération
- * À terme, un nouveau service de consignes à ski*

LE DOMAINE SKIABLE GALIBIER-THABOR VALLOIRE • VALMEINIER

Ouverture du 14/12/2024 au 11/04/2025
 Pré-ouvertures les 7 et 8 décembre sur le massif du Crêt du Quart.

QUELQUES CHIFFRES

- * De 1430 m à 2750 m d'altitude
- * 70% du domaine au-dessus de 2000 m
- * 89 pistes sur 160 km de descente
- * 1 snowpark
- * 3 easy-parks
- * 2 boarder cross
- * 1 DVA park (général de Valmeinier d'Alanchères)
- * 3 senteurs sécurisés non-danés
- * De nombreux espaces ludiques répartis sur le domaine skiable

3 POINTS DE VENTE

- * Espace Vente (Centre Village)
Tous les jours 8h15-18h30,
sauf le samedi 8h30-19h15
- * Moulin Benjamin & Verneys
Tous les jours 8h30-14h30
sauf le samedi 8h30-19h15
(fermé de 12h à 13h30).

+ 15 bornes automatiques
24/24 et 7/7
 à disposition dans le village.

Les conditions générales de vente sont disponibles sur demande aux points de vente et sur skiass.valloire.com.
 Sauf prévisions contraires, les forfaits de ski sont personnels et incessibles. *mise en service 2^e partie de saison

Compte Rendu Annuel au Concédant

LISTE DES TARIFS

Tarifs publics 2024/2025 en Euros
 Taux de TVA légal en vigueur

FORFAITS 2 à 21 jours consécutifs	Adulte 13 à 64 ans inclus	Enfant 5 à 12 ans inclus	Senior 65 à 74 ans inclus
1 jour pré-ouverture			
4 heures consécutives	46,40	38,60	41,80
Fin d'après-midi (à partir de 15h)	29,30	29,30	29,30
1 jour	52,30	44,20	47,30
2 jours	102,20	86,80	91,90
3 jours	152,00	129,30	136,80
4 jours	202,40	172,00	182,00
5 jours	239,10	203,40	215,30
6 jours	265,00	225,50	238,50
7 jours	292,50	248,50	262,50
8 jours	319,00	271,00	287,50
9 jours	347,00	294,50	312,00
10 jours	372,00	316,00	334,00
11 jours	398,50	339,00	359,00
12 jours	424,50	361,00	381,50
13 jours	452,00	384,00	407,50
14 jours	479,50	407,50	431,00
15 jours	505,50	430,00	454,50
16 jours	532,50	452,50	479,50
17 jours	559,50	475,00	503,00
18 jours	586,50	498,50	527,50
19 jours	613,50	521,50	552,50
20 jours	640,00	544,00	576,50
21 jours	667,50	567,00	600,50
Prolongation journée (1)	40,70	34,00	36,60
Saison hiver	1020,00	867,00	918,00

(1) Si présentation d'un forfait à 21 jours pour une journée sur laquelle uniquement le lendemain de la fin de validation du forfait inclut. Le prix des forfaits hebdomadaires s'entend dégressif, il prend en compte « le risque météo », le risque météo, aussi aucun remboursement ne sera effectué en cas de mauvais temps, tarif handicapé : sur présentation d'une carte d'invalidité de 80% et plus.

3 Justificatif d'âge à présenter obligatoirement en caisse

LES FORFAITS SÉJOURS

VALLOIRE

LE FORFAIT 6 JOURS

- Accès libre et direct tous les jours au domaine skiable, pendant la période de validité
- Forfait **nominal**
- Bénéficiez de 50% de remise sur l'accès au domaine nordique

ADULTE 13-64 ans	ENFANT 5-12 ans	SENIOR 65-74 ans
265 €	225,50 €	238,50 €

Adulte	Enfant	Senior	Baby	Or
13-64 ans inclus	5-12 ans inclus	65-74 ans inclus	0-4 ans inclus	75 ans & +



PACK FAMILLE / TRIBU

4 forfaits minimum de 6, 7 ou 8 jours

- ✦ Pour 2 personnes de 13 ans et plus (tarif adulte)
- ✦ + 2 à 6 personnes maximum de moins de 18 ans (au tarif adulte ou enfant selon l'âge)
- ✦ Accès libre et direct tous les jours au domaine skiable, pendant la période de validité
- ✦ **Forfait nominatif**
- ✦ Même date et même durée de validité
- ✦ Dans la limite de 8 personnes maximum

-17 €
SUR CHAQUE FORFAIT
 Voir grille page 3



Pour les enfants de moins de 5 ans, c'est gratuit !
 Sur présentation obligatoire d'un justificatif d'âge en point de vente uniquement



Pensez à l'assurance carré Neige pour seulement 3,30 € par jour

5

LES FORFAITS NON CONSÉCUTIFS



LE FORFAIT 5 SUR 7

- ✦ Avec ce forfait, vous skiez 5 jours quand vous le souhaitez, sur une période de 7 jours.
- ✦ **Forfait nominatif**

ADULTE
 13-64 ans
251,50 €

ENFANT
 5-12 ans
213,50 €

SENIOR
 65-74 ans
226,50 €

LE FORFAIT NON CONSÉCUTIF ET NON NOMINATIF

LE FORFAIT LIBERTÉ

- ✦ Ce forfait peut être utilisé par plusieurs personnes ne skiant pas ensemble, au cours de la saison 2024-2025.
- ✦ Tarif unique, **non nominatif**

6 JOURS LIBERTÉ
314 €

Adulte	Enfant	Senior	Baby	Or
13-64 ans inclus	5-12 ans inclus	65-74 ans inclus	0-4 ans inclus	75 ans & +

6



Compte Rendu Annuel au Concédant



LES FORFAITS À ACCÈS LIMITÉS

LE FORFAIT DÉBUTANT JOURNÉE

- Une montée unique à la télécabine de la Brive + accès illimité au télésiège du Lac de la Vieille et au téléski de la Séa ou
- Une montée unique à la télécabine de la Séaz ou au télésiège des Verners + accès illimité au télésiège de Thimeil et au tapis de Thimeil

DÉBUTANT JOURNÉE
25,30 €

LE FORFAIT DÉBUTANT 6 JOURS ÉVOLUTIF

- 3 premiers jours forfait débutant journées + 3 jours suivants : tout le domaine Galibier-Thabor

DÉBUTANT 6 JOURS ADULTE
13-64 ans
226 €

DÉBUTANT 6 JOURS ENFANT
5-12 ans
192 €

DÉBUTANT 6 JOURS SENIOR
65-74 ans
203,50 €

LE FORFAIT SKI DE RANDONNÉE
 1 montée télécabine Brive + 1 montée télésiège Lac de la Vieille + 1 montée téléski Grand Plateau
27,30 €

NOUVEAU

6 pistes de ski de randonnée à accès gratuit depuis Vallouire et les Verners ou en prenant les remontées mécaniques pour un départ en altitude avec le forfait ski de randonnée (voir plan des pistes).



Pensez à l'assurance carré Neige pour seulement 3,30 € par jour

7

ACTIVITÉS EXTRA-SKI

GRANDE TYROLIENNE, La Catelle

Filez à près de 100 km/h au milieu d'un décor splendide.

Tous les jours de 11h à 16h

Disponible dans tous nos points de vente physique. Accès réservé aux skieurs. Départ au sommet du télésiège de Brive 2. De 40 à 110 kg.

40,00 €
en solo
72,00 €
en duo

LES COULISSES DU DAMAGE

Venez partager le quotidien de nos dresseurs et découvrez l'envers du décor à la tombée de la nuit... (cabine chauffée et sonorisée de 15 places)

RDV à 18h au pied de la télécabine de la Séaz, direction le sommet de Cornafond. Vin/chocolat chaud offert. Retour au village vers 20h00.

Sur réservation dans notre point de vente principal (avenue de la Vallée d'Or)

Limité à 15 personnes par séance. À partir de 2 ans (tenant l'équilibre d'une place assise). La sortie peut être reportée si moins de 5 personnes inscrites.

60,00 €
Adulte
40,00 €
Enfant

RÉVEIL ZEN EN ALTTUDE

Débutez votre journée par un séance de YOGA à 2100 m d'altitude...
Tous les mardis.

Cette offre comprend la montée en cabine à 8h avec une séance d'une heure de yoga au restaurant l'Alp de Zélie face à la montagne en extérieur (selon la météo) ainsi qu'un petit déj tunique. Sur réservation dans notre point de vente principal, av. de la Vallée d'Or.

40,00 €

MOUNTAIN KART

Sensations fortes en descente!

Du lundi au vendredi à la fermeture des pistes jusqu'à mi-février puis le matin avant l'ouverture des pistes*.

Sur réservation dans notre point de vente principal (avenue de la Vallée d'Or). Activité encadrée par des professionnels. * Ces informations sont susceptibles d'évoluer en fonction des conditions d'enneigement.

Ége assuré type RC. Port du casque obligatoire ainsi que de chaussures fermées et rigides ou chaussures de ski. Age minimum 16 ans ou 14 ans avec un accompagnateur majeur + autorisation parentale. Interdit aux femmes enceintes et aux personnes souffrant de problèmes cardiaques.

50,00 €

SUNRISE

Ouvrez le domaine skiable en compagnie des pisteurs-secouristes!

Tous les mardis et jeudis matin.

Petit déjeuner compris au restaurant d'altitude L'Alp de Zélie.

Rendez-vous au départ de la télécabine de la Brive à 8h, avec un forfait en cours de validité.

Sur réservation dans notre point de vente principal (avenue de la Vallée d'Or). Apporter son matériel de ski. 6 personnes minimum, 12 personnes maximum. Niveau 3 étoile. Cristal de Vermeil

40,00 €

8

Compte Rendu Annuel au Concédant

LES FORFAITS PIÉTONS

Télécabines Brive, Sétaz et télésiège des Verneys*
 Tarif unique de 5 à 74 ans inclus. * Avec raquettes uniquement. Valables durant l'hiver 24-25

- 1 MONTÉE PIÉTON** (aller/retour) **11,00 €**
- 6 MONTÉES PIÉTON** (Non nominatif, non consécutif) **55,00 €**
- SAISON** **110,00 €**

Pour les enfants de moins de 5 ans, c'est gratuit ! Sur présentation obligatoire d'un justificatif d'âge en point de vente uniquement



LES FORFAITS SKI DE FOND

3 boucles tous niveaux du hameau des Verneys à Borneuil. Gratuit - de 6 ans.

- JOURNÉE** **6 €**
- 6 JOURS** **30 €**
- SAISON** **60 €**

Également sur skypass.valloire.com (sélectioinner + domaine nordique +). Avec un forfait remontées mécaniques en cours de validité, bénéficiez de 50% de remise sur l'accès au domaine nordique.

Nordic Pass Savoie
 Enf: 68 € - Ad: 165 €

Nordic Pass national
 Enf: 90 € - Ad: 240 €
 savoienordic.com

Ce forfait vous permet d'accéder à un ou plusieurs domaines nordiques. Tarifs valides de 5 à 15 ans.



Carté Neige nordique : 1.50 € par jour et par personne.
 Tarif plafonné de 5 à 14 jours à 7.50€, 16 € la saison.

PATINOIRE

Venez découvrir notre patinoire couverte, ses gradins et son ambiance musicale.



	Enfant	Adulte
1 entrée	5,20 €	7,10 €
1 entrée + loc. patins	8,10 €	10 €
1 entrée famille avec location de patins (2 adultes + 2 enfants de -18 ans)	30,80 €	
1 enfant supplémentaire	7,10 €	
5 entrées	20,80 €	28,40 €
5 entrées + loc. patins	32,40 €	40 €
Saison (hors location de patins)	160 €	
Loc. patins	3,30 €	

Pour les enfants de moins de 5 ans, c'est gratuit ! Sur présentation obligatoire d'un justificatif d'âge dans nos points de vente

Adulte	Enfant
13 et plus	5-12 ans inclus

Valables uniquement durant l'hiver 24-25

HORAIRES

- 10h à 12h : tous les jours sauf le samedi
- 16h à 18h : tous les jours
- 18h à 22h : lundi, jeudi
- 18h à 20h : mardi, vendredi, samedi, dimanche

30,80 €



FORFAIT FAMILLE (avec location de patins)

2 adultes + 2 enfants de moins de 18 ans
 1 enfant supplémentaire : 7,10 €

Compte Rendu Annuel au Concédant



VALFORM



ADULTE
TRAITEMENT

SALLE DE SPORT

⌚ Horaires d'ouverture de la piscine:
 1 accès 9,80 €
 5 accès 39,20 €
 Saison hiver 109 €
 Valables durant l'hiver 24-25

SPA

(Sauna, hammam, jacuzzi)
 ☹ Les merdis et jeudis de 16h à 20h
 et toute la journée en cas de mauvais temps.
 9,80 € par pers.





CARRÉ NEIGE



**En cas d'accident
SECOURS**
04 79 83 37 91

SUITE À UN ACCIDENT
 Contactez Carré Neige
 04 79 07 36 11 ou 04 79 07 36 12
 www.carreneige.com

L'ASSURANCE
 Facultative, elle permet de couvrir l'ensemble du dispositif secours. Les garanties des assurances incluses dans les cartes bancaires sont souvent méconnaissables. Veuillez prendre connaissance des dispositions avec votre banque.

LES SECOURS
 À partir de 255 € pour le bas des pistes, pouvant évoluer jusqu'à 2 000 € ou plus dans certains cas notamment pour un secours en hélicoptère.

Carré Neige Journée : 3,30 € /jour/pers. ou 26,40 € pour un séjour de 8 à 21 jours.

Carré Neige Saison : adulte, enfant : 49 € (Valable dans toutes les stations savoyardes)

Carré Neige Nordique : 1,50 € /jour/pers. 7,50 € de 5 à 14 jours. 16 € la saison.

1. Secours et évacuation

2. Remboursement* des journées non utilisées :

- de forfaits remontées mécaniques
- de cours de ski

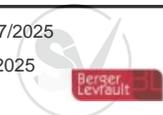
3. Remboursement* des frais médicaux

- uniquement les frais qui ont eu lieu sur la station durant le séjour et restant à charge après intervention des organismes de santé

* Franchise de 50 €, déduite une seule fois par dossier, de l'indemnité due au titre des garanties 2 & 3.



VALFORM

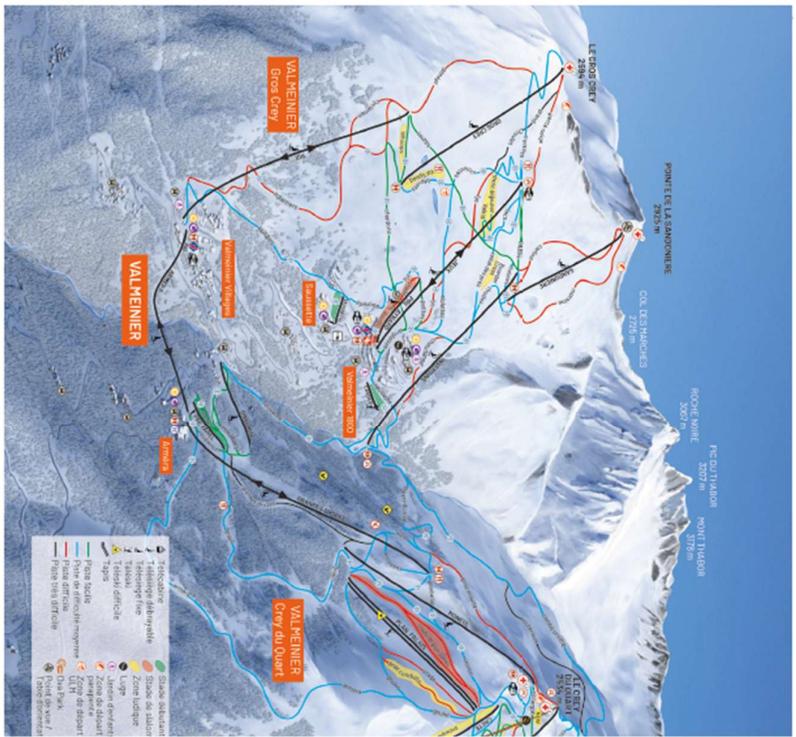


● Point de vente physique ● Borne automatique d'achat

©Agence Thuria

13

14



**PLAN DES PISTES
VALLOIRE**



GALIBRIER THABOR VALMEINIER



15

Réservez et chargez vos forfaits en ligne sur

skipass.valloire.com

et sur les nombreuses bornes mains-libres du village

Je suis réutilisable, rechargez-moi...
 ...ou déposez-moi dans les boîtes prévues à cet effet au départ des remontées mécaniques et dans les points de vente.

Forfait spécial samedi
 PROMO EXCLUSIVE INTERNET

26,20€ Jusqu'au mercredi minuit	39,20€ Jusqu'au vendredi minuit
--	--



Adresse postale
 91 Route des Charbonnières
 73450 Vallière

Nos points de vente
 Voir plan page 13

Tél : 04 79 59 03 90
 sem@valloire.net