

COMPTE RENDU ANNUEL AU CONCEDANT



Table des matières

1	Introduction	3
2	Fonctionnement du document	4
3	Données budgétaires et comptables de l'exercice 2023/2024	5
3.1	Synthèse de l'exercice et chiffres clés	5
3.2	Méthodes comptables appliquées pour la détermination des charges et produits 1817	
3.3	Comptes annuels de résultat détaillés	2018
3.4	Patrimoine immobilisé	2321
3.4.1	Méthodes comptables appliquées pour les immobilisations et les amortissements	2321
3.4.2	Synthèse de l'exercice	2422
3.4.3	Evolution du patrimoine	2422
3.4.4	Respect du programme contractuel d'investissements	2624
3.4.5	Travaux et investissements nécessaires à l'exploitation	3028
3.4.6	Biens de retour et biens de reprise	3432
3.5	Engagements à incidence financière	3533
4	Détail sur les recettes	3937
4.1	Synthèse et chiffres clés	3937
4.2	Méthode de fixation des tarifs	3937
4.3	Grilles tarifaires été 2024	4038
4.4	Grille tarifaire hiver 2023-2024	4341
4.5	Autres recettes	4644
5	Données de qualité de service	4644
5.1	Organisation	4644
5.2	Satisfaction clients	4745
5.2.1	Saison d'hiver :	4846
5.2.2	Saison d'été :	5250
5.3	Disponibilité des équipements techniques	5250
6	Bilan de la saison d'hiver 2025-2026	50
6.1	Synthèse et chiffres clés	5250
6.2	Détail du chiffre d'affaires	5351
7	Annexes	5553
7.1	Rapport du commissaire aux comptes pour l'exercice clos le 30/09/24	5553
7.2	Détail des immobilisations	7269
7.3	Dépliants tarifaires	8380
7.3.1	Eté 2024	8380
7.3.2	Hiver 2023-2024	8582

1 Introduction

La SEM VALLOIRE détenue, principalement par la commune de VALLOIRE, a pour mission de réaliser, et exploiter une infrastructure touristique, stimulant l'attractivité touristique en conformité avec la stratégie du territoire et s'assurer que les investissements répondent à une attente client et sont financés par le chiffre d'affaires généré par ceux-ci plutôt que par le contribuable.

Elle appuie et met en œuvre l'orientation stratégique voulue par la commune, de mutation multi-activités/multi saison avec trois grands axes :

- Améliorer le confort du domaine skiable et le préserver par une gestion performante des remontées mécaniques – avec un entretien de qualité et un renouvellement quand cela est nécessaire et justifié. L'exploitation du domaine skiable reste le principal moteur économique du territoire de VALLOIRE qui finance la mutation en cours,

- Diversifier l'offre pour mieux rentabiliser l'offre multi-activités/multi-saisons notamment avec les activités en altitude et par la rénovation de la base de loisirs, pour offrir aux clients une offre plus diversifiée mais aussi mieux rentabiliser l'été (30% du PNB local est réalisé hors ski),

- Contribuer aux côtes de Valloire Tourisme et des socio professionnels concernés à l'amélioration du dispositif marketing et commercial du village-station (réseaux sociaux, sites web liés à la promotion de Valloire, gestion des relations clients),

Les principes fondamentaux de notre mutation multi-activités/multi-saisons, viable et pérenne, restent :

- Réaliser des investissements qui rencontrent un succès commercial auprès de nos vacanciers et produisent ainsi un chiffre d'affaires qui paye l'investissement et les charges d'exploitation sans coûter à la collectivité et aux contribuables valloirins,

- Faire jouer les synergies commerciales entre l'offre historique (le ski l'hiver et l'ouverture de trois remontées mécaniques, de la piscine, de la patinoire, du Spa en rénovation, et des tennis l'été) avec la grande tyrolienne « Catelle », à la rentabilité très difficile, et les activités ludiques nettement moins capitalistiques (kart, petites tyroliennes, tubing, ...).

2 Fonctionnement du document

Pour satisfaire à l'article 20 de notre Délégation de Service Public, et conformément aux dispositions de l'Article L.1411-3 du Code Général des Collectivités Territoriales et de l'Article L.342-2 du Code du Tourisme, vous trouverez dans ce rapport technique, l'ensemble des éléments demandés concernant l'exercice comptable qui s'est déroulé entre le 1^{er} octobre 2023 et le 30 septembre 2024.

Dans un souci de cohérence entre les informations nécessaires et la stratégie de la SEM Valloire et pour améliorer la lecture de ce document, vous trouverez ci-dessous un tableau permettant de faire un lien rapide entre les attendus listés dans le document de DSP (à droite) et les chapitres du rapport technique (à gauche).

I. Les données budgétaires et comptables des services et équipements délégués	Chapitres
I.1. Le compte annuel de résultat de l'exploitation de la délégation rappelant les données présentées l'année précédente au titre du contrat en cours	3.1 ; 3.3, 7
I.2. Une présentation des méthodes et des éléments de calcul économique annuel et pluriannuel retenus pour la détermination des produits et charges directs et indirects et imputés au compte de résultat d'exploitation	3.2 ; 3.4.1
I.3. Un état des variations du patrimoine immobilier intervenues dans le cadre du contrat, un compte rendu de la situation des biens et immobilisations nécessaires à l'exploitation du service public délégué, comportant notamment une description des biens et le cas échéant, le programme d'investissement	3.4.2 ; 3.4.3 ; 3.4.5 ; <u>03.4.6</u> ; 7.2
I.4. Un état de suivi du programme contractuel d'investissement en premier établissement et du renouvellement des biens et immobilisations nécessaires à l'exploitation du service public délégué ainsi qu'une présentation de la méthode de calcul de la charge économique imputée au compte annuel de résultat d'exploitation de la délégation	3.4.4 ; 3.4.5 ; 3.4.1
I.5. Un état des autres dépenses de renouvellement réalisées dans l'année, conformément aux obligations contractuelles	3.4.5
I.6. Un inventaire des biens désignés au contrat comme biens de retour et de reprise de service délégué	<u>03.4.6</u>
I.7. Les engagements à incidences financières, y compris en matière de personnel, liés à la délégation de service public, et nécessaires à la continuité du service public	3.5
II. Une analyse de la qualité du service comportant tout élément permettant d'apprécier la qualité du service rendu et les mesures proposées par le délégataire pour une meilleure satisfaction des usagers	5.1 ; 5.2 ; 5.3
III. Une annexe qui comprend un compte-rendu technique et financier comportant les informations relatives à l'exécution du service et notamment les tarifs pratiqués, leur mode de détermination et leur évolution, ainsi que les autres recettes d'exploitation	4.1 ; 4.2 ; 4.3 ; 4.4 ; 4.5 ; 7.3.1 ; 7.3.2
IV. Bilan de la saison d'hiver 2024/2025	6.1 ; 6.2
V. Annexes supplémentaires	Annexes

3 Données budgétaires et comptables de l'exercice 2024/2025

3.1 Synthèse de l'exercice et chiffres clés

La saison d'hiver 2024-2025 est à nouveau une année record en termes de chiffre d'affaires. Il progresse de +6,0% par rapport à la saison dernière, déjà record. Pour donner tout son sens à ce chiffre, il faut le regarder en tenant compte de :

Nous noterons que le nombres de passages moyens aux remontées mécaniques, par journées skieurs, est quasi stable (avec une très légère diminution tendancielle) :

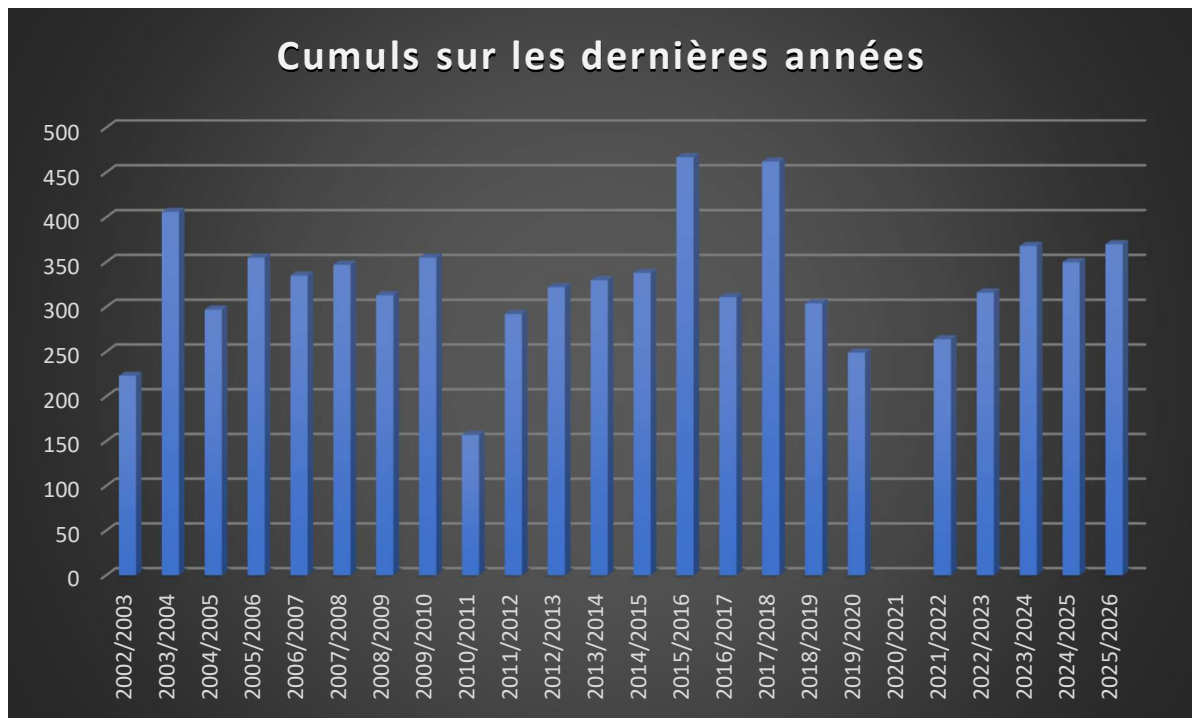
- 2018-19 : 8,61 passages par journées skieur
- 2019-20 : 7,19 passages par journées skieur
- 2021-22 : 8,13 passages par journées skieur
- 2022-23 : 8,28 passages par journée skieur
- 2023-24 : 7,87 passages par journée skieur
- 2024-25 : 8,18 passages par journée skieur

Il est évident que cette évolution est en grande partie due à la qualité de la neige (meilleure en 21-22 et 22-23) et à la qualité de la météo (excellente en 22-23). Nous suivons cet indicateur nous permettant de comprendre l'appétence des skieurs pour l'activité ski par rapport à l'extra ski, en phase avec notre stratégie de diversification.

Enneigement hiver et météo de l'année :

Cette saison d'hiver montre une stagnation du facteur météo entre la saison 2023-24 et 2024-25, et une baisse assez significative de l'enneigement sur les semaines d'exploitation du domaine skiable. Ces facteurs sont issus de perceptions relevées quotidiennement pour la météo (météo ensoleillée, nuageuse ou mauvaises conditions) et de mesures de hauteurs de neige quotidienne en haut et en bas du domaine. Sans pour autant que ces indicateurs soient d'une précision absolue, ils donnent une tendance que l'on peut prendre en compte dans notre perception de la saison d'hiver :

- Stabilité de la météo de -0,5%,
- Chute de neige naturelle totale sur la saison à 3m, soit -5% par rapport à 2023-24 et en dessus de la moyenne depuis 2002-03 de 7,9%.



Les progrès constants en préparation des pistes permettent d'amortir les variations climatiques.

Fréquentation :

L'indicateur de fréquentation proposé est celui que nous fournit G2A de manière régulière. L'imperfection de cette donnée absolue nous permet toutefois d'avoir une idée assez précise quand on regarde la tendance et les évolutions d'une année sur l'autre.



Pour la saison **d'hiver** :

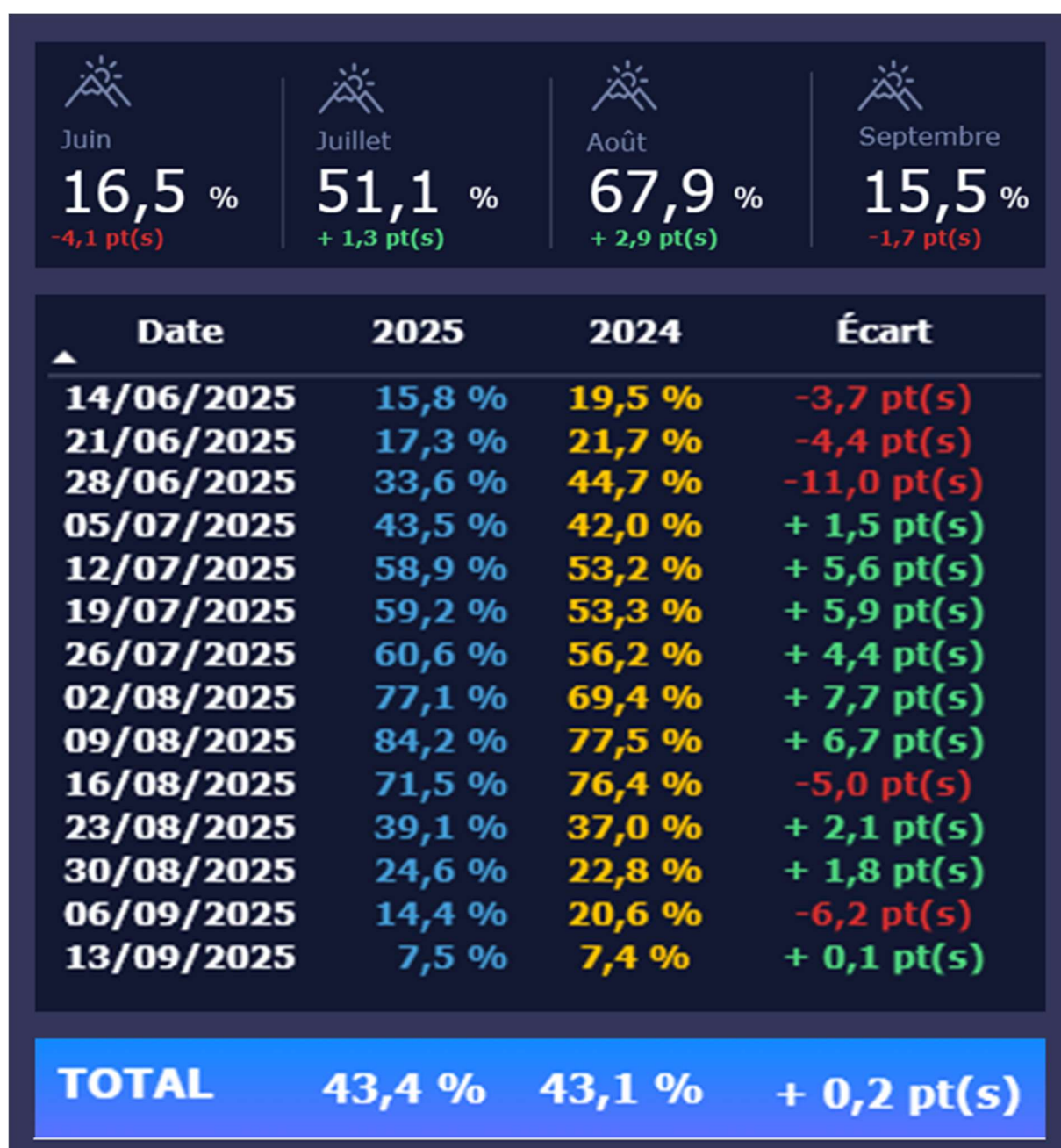
Le calendrier scolaire était favorable cette saison permettant de remplir correctement les 4 semaines de vacances d'hiver, en moyenne à un niveau équivalent à l'année précédente. Les semaines de Noël et du jour de l'an, ayant les jours de fêtes inclus dans la semaine ont permis d'améliorer notre remplissage contrairement aux semaines de la saison d'hiver passée qui voyaient les jours de fêtes tomber les samedis, jour de départ.

D'une manière générale, le remplissage de la station a été globalement fort même si celui-ci a été quasi stable sur la période d'exploitation historique du domaine skiable (-0,5 points).

Encore cette saison, le taux d'occupation des dernières semaines est faible sauf pour la toute dernière semaine.

La saison d'hiver 2024-2025 est à nouveau une année record en termes de chiffre d'affaires. Il progresse de +5,3% par rapport à la saison dernière, en partie grâce au cumul des augmentations tarifaires depuis la saison blanche Covid.

Pour la saison d'été



Pour la saison d'été 25, l'écart du facteur météo par rapport à la saison d'été 24, a été très significatif sur le mois de juillet notamment, qui a été très pluvieux ce qui a impacté fortement le chiffre d'affaires sur les 5 premières semaines (-19,4%).

Il faut également noter que le travail de préparation des pistes de VTT, de Mountain Kart ainsi que le plateau de la Séa a été quasiment anéanti par l'orage de fin juin. Nous avons dû mettre

en œuvre du personnel, du matériel ainsi que de la sous-traitance, une deuxième fois, pour enfin arriver à réutiliser la totalité des activités la dernière semaine de juillet.

Ski alpin et remontée mécanique :

Le CA de l'activité ski alpin pure (RM) augmente de 5,2% par rapport à la saison précédente. Ce chiffre doit être analysé en tenant compte :

- D'une stabilité de la fréquentation globale sur la saison,
- D'une augmentation des journées skieur de 2,2%,
- D'une augmentation tarifaire de +2,5%,
- D'une augmentation des passages sur les remontées mécaniques de 6,9%,
- D'une météo légèrement moins favorable,

Nos équipements de remontées mécaniques ont fonctionné de manière parfaitement adéquate. La nouvelle télécabine de la Sétaz a tenu ses promesses malgré quelques difficultés de prise en main alors que notre personnel était en formation sur les deux semaines de Noël et jours de l'an. Par la suite son fonctionnement à ravi l'ensemble de nos clients.

Ski Nordique :

Pour une meilleure appréhension de la volumétrie de skieurs sur le domaine nordique, nous avons modifiée l'offre l'année dernière en supprimant l'accès gratuit au domaine lorsque l'on possède un forfait ski alpin valide. Cette saison, chaque skieur nordique devait être en possession de son titre. En l'absence de contrôleurs sur le domaine de ski nordique il est difficile d'obtenir des données fiables. Il en ressort que nous avons vendu moins de 700 journées de ski de fond cette saison soit un peu moins de 6 personnes par jour sur le domaine. Si cette activité génère aujourd'hui un chiffre d'affaires limité (4325 €) au regard des coûts de préparation, de damage et d'entretien qu'elle nécessite, son analyse ne peut se limiter à sa seule rentabilité directe. Le ski nordique enrichit la diversité de l'offre touristique de la station et contribue à l'attractivité de Valloire. De plus cette activité est largement plébiscitée lors de périodes de mauvais temps avec fermeture partielle du domaine.

Les résultats montrent toutefois la nécessité de mieux structurer et valoriser cette activité, notamment à travers une approche plus professionnelle en matière de marketing afin d'accroître sa fréquentation et de renforcer sa contribution à l'économie touristique de la station.

Patinoire :

La patinoire accuse cette saison une baisse de son CA de 4%, à analyser de la même manière en tenant compte :

- D'une stabilité de la fréquentation globale sur la saison,
- D'une augmentation tarifaire de +2,5%,
- D'une météo légèrement moins favorable.

La baisse est quasiment la même sur toutes les semaines de la saison sans explications identifiée : elle demande une prise en compte plus professionnelle sur les plans marketing et commercial

Pour l'été c'est une hausse de +1% du chiffre d'affaires qui est constaté, finalement en phase avec la hausse du taux de fréquentation mais aussi favorisé par le manque d'activités en altitude à la suite de l'orage du 30 juin

Activités ludiques :

L'ensemble des activités ludiques, mountain kart et Catelle (grande tyrolienne) dans ce périmètre pour l'hiver, s'est très bien comporté cette saison d'hiver avec une augmentation du CA de +100% après un +225% l'année dernière. La Catelle est en fait très loin de la rentabilité et sa progression ne permet pas encore de voir des marges de progrès pour optimiser sa rentabilité et son succès commercial.

La saison d'été est en baisse de 9%. Deux éléments fondamentaux à prendre en compte :

- L'ouverture très tardive de la grande descente de Mountain kart à cause de l'orage du 30 juin,
- La mise en place des « happy hours » sur la Catelle qui a permis quasiment de doubler la fréquentation sans générer de chiffre d'affaires supplémentaire, avec donc une dégradation de la rentabilité déjà délicate.
- .

Val-Form :

L'activité Valform est restée fermé sur les 2 saison pour permettre les travaux liés à la rénovation du centre sportif Cyril Rol

Piscine :

Pour la piscine, le chiffre d'affaires diminue de 6%. La baisse est répartie sur la saison sans réelles explications malgré une très légère hausse de la fréquentation. Cela demande une analyse plus professionnelle sur les plans marketing et commercial.

Secours sur pistes :

Les secours sur piste sont relativement stables en quantité et en chiffre d'affaires, sur cette saison d'hiver comme sur la saison dernière avec une évolution de 0,2%. Un bilan de la prestation ambulances au pied des pistes devra être fait.

Enquête clients hiver :

L'enquête hiver a recueilli 2 508 réponses, 44% de mieux que l'an dernier, permettant, selon G2A, d'avoir une très bonne qualité de l'échantillon. Ce nombre de réponses a augmenté certainement grâce à la mise en place d'un jeu concours permettant, par tirage au sort, de gagner des lots.

Le niveau de satisfaction global pour la station (hébergements, commerces, écoles de ski, Domaine skiable, ...) est bon et finalement plutôt en augmentation encore cette année.

Satisfaction globale séjour

Quelle est votre appréciation générale de votre séjour ?

Satisfaits 86%
Neutres 12%
Insatisfaits 2%

N-1 : 8,4/10



Les notes les moins bonnes :

- Parking/stationnement **4,2**
- Offre bien-être **4,7**

Les points d'attention sont les suivants :

- Parking et stationnement,
- Navette payante,
- Pauvreté de l'offre bien être

En ce qui concerne les commerces, les points suivants sont nos points de progrès :

Offre bien-être /
piscine



N-1 : 6,7/10

Satisfaits 44%
Neutres 32%
Insatisfaits 24%

Restaurants /
bars sur les
pistes



N-1 : 7,8/10

Satisfaits 67%
Neutres 27%
Insatisfaits 6%



Notre investissement pour rénover le centre sportif et y construire un spa de bon niveau est parfaitement en phase avec les attentes clients. C'est la première urgence.

Satisfaction domaine skiable



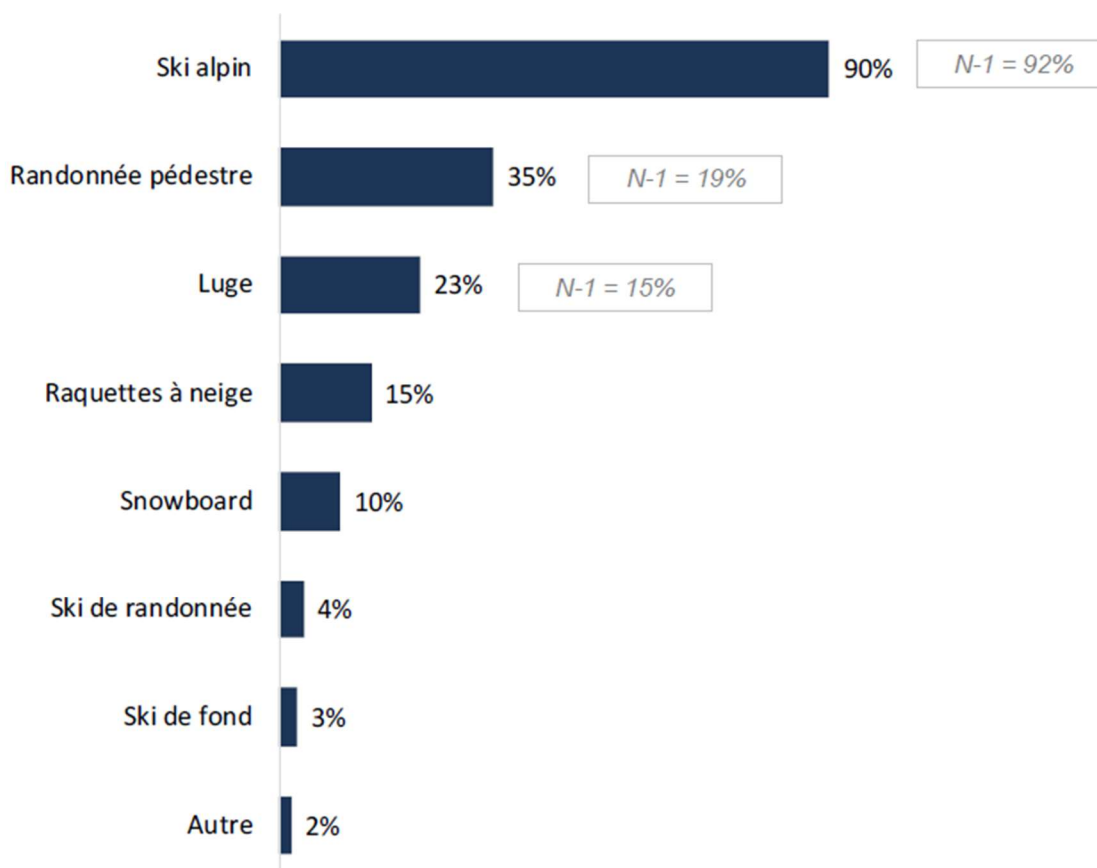
Plus précisément pour le domaine skiable, avec une note de 8,5 sur 10, nous progressons de 0,2 points par rapport à la saison dernière. Les points d'attentions sont :

- L'affichage aux caisses qui n'est pas suffisamment clairs. Nous avons pourtant modifié l'accueil caisse en ayant du personnel d'accueil à l'extérieur pour donner les informations avant même que l'achat soit enclenché.
- Le temps d'attente aux remontées mécaniques. Cette remarque concerne plus particulièrement les départs du matin avec pour cette saison de réelles difficultés à démarrer sur notre nouveau Télécabine. Ces difficultés ont disparu sur la fin de saison.
- La qualité de la neige est aussi apparue cette année avec plusieurs périodes de pluie et regel rendant les pistes très dures.

Un focus sur les activités pratiquées par nos clients permet de déterminer le fléchage prioritaire des investissements.

Activités pratiquées

Quelle(s) activité(s) avez-vous pratiquée(s) pendant votre séjour ?



Les investissements sur le ski alpin sont évidemment notre priorité mais il est intéressant de noter que la randonnée (pédestre pour la commune et raquette pour la SEM Valloire, ainsi que le parcours pédestre de la Séa) est à investiguer plus fortement.

La luge est aussi à prendre en compte même si des efforts notables ont été fait dans ce domaine, il est nécessaire de continuer à réfléchir.

Les autres activités ont tendance à être marginales mais ne doivent pas être négligées car elles participent au complément d'offre de notre montagne d'activités.

Les conclusions et préconisations faites par notre prestataire, pour la station, sont les suivantes :

Une clientèle fidèle et intergénérationnelle

L'étude met en lumière une clientèle fidèle, majoritairement familiale, avec un âge moyen de 50 ans. Les séjours se composent généralement de groupes de 4 à 5 personnes, traduisant un ancrage fort dans un mode de vacances intergénérationnel. La fidélité des visiteurs constitue un marqueur clé de l'attachement au territoire : 85 % des répondants déclarent avoir déjà séjourné dans la station, témoignant d'un lien durable et affectif avec la destination.

Cette clientèle provient principalement de la zone académique A, en particulier de la région Auvergne-Rhône-Alpes, et effectue majoritairement ses réservations via des plateformes de location entre particuliers ou par le biais de la centrale de réservation de la station. Le budget moyen par séjour s'élève à environ 2 500 euros, avec une dépense journalière de l'ordre de 75 euros par personne.

Une image de station familiale solidement ancrée

Les critères de choix exprimés par les visiteurs renforcent l'image d'une station à vocation familiale, authentique et conviviale. La diversité du domaine skiable, le charme du village ainsi que l'ambiance générale figurent parmi les atouts les plus souvent cités. Par ailleurs, le processus de réservation est largement anticipé, avec une moyenne de 111 jours avant le début du séjour, révélant une forte implication en amont du voyage. La centrale de réservation de Valloire se distingue comme l'une des plus performantes des Alpes, tant par son chiffre d'affaires que par son modèle économique particulier. Sa position avantageuse lui permet de jouer un rôle déterminant dans le remplissage de la station, se positionnant dans le top 3 de tous les canaux de réservation. Avec 19 % des répondants (et même 22 % en janvier), elle capte près d'un client sur cinq, avec une certaine efficacité, notamment dans l'acquisition de nouveaux clients pendant les périodes stratégiques. Son packaging dynamique (séjours de 7 nuits, 5,5 jours-skieurs en moyenne) a permis un développement, en particulier sur la zone B. Un potentiel resterait à activer du côté de la zone A, notamment sur le segment des courts séjours et de la clientèle régionale. L'ancrage de l'image « station familiale » peut paraître solide mais les besoins du marché évoluent sans cesse tant en termes de fidélisation qu'en termes de renouvellement, et tout cela demande une implication marketing et commerciale plus forte de la SEM Valloire et de l'OT.

Une pratique du ski encore dominante mais des attentes qui évoluent

Le ski alpin reste l'activité phare : 90 % des visiteurs le pratiquent, en moyenne 4 à 6 jours selon les profils. Toutefois, les activités complémentaires gagnent en popularité. La randonnée pédestre (35 %) et la luge (23 %), illustrant une évolution des attentes vers des expériences hivernales plus variées et accessibles à tous. Le développement de nouvelles activités hors-ski et d'infrastructures de bien-être ou ludiques offrirait une réponse qualitative aux attentes des non-skieurs et renforcerait l'attractivité en cas de conditions météo défavorables, qui pourraient être inclus dans des forfaits à engagement.

Une satisfaction en nette progression pour le domaine

Le domaine skiable obtient une note moyenne de 8,5/10, marquant une progression significative par rapport à la saison précédente. Si le rapport qualité/prix des forfaits reste perfectible, une légère amélioration est observée. Les points de vente et les services liés aux remontées mécaniques sont particulièrement bien évalués. Concernant les pistes, la qualité de la neige atteint une note de 8,0/10, en nette hausse, soulignant l'efficacité des efforts d'entretien et d'investissement. **Il convient de souligner l'impact de l'investissement dans la nouvelle télécabine de la Sétaz, qui a permis une amélioration mesurable de l'expérience client : +0,3 point sur le temps d'attente aux remontées mécaniques et +0,2 point sur le confort. Un projet structurant aux effets concrets sur la satisfaction des skieurs.**

Une expérience globale très appréciée

La satisfaction globale des visiteurs atteint une moyenne de 8,6/10, en forte amélioration. Le Net Promoter Score (+50) témoigne d'un excellent potentiel de recommandation. À noter que

18 % des visiteurs estiment que leur séjour a dépassé leurs attentes, un indicateur fort de la qualité perçue.

Les commerces et les offres proposées enregistrent des progressions sensibles, renforçant la perception positive de l'expérience. Toutefois, les services de navette accusent une baisse de satisfaction, vraisemblablement liée à la mise en place du système payant.

Enquête clients été :

La première enquête pour la saison d'été a été réalisée en 2023, il s'agit donc de la troisième, permettant un comparatif des tendances. Cette enquête a recueilli 607 réponses soit +17% par rapport à la saison d'été précédente.

Satisfaction globale séjour



Les points de vigilance de notre destination sont :

- La problématique sur les navettes (prix, dessertes, fréquences, remplissage)
- L'atmosphère et l'ambiance du village

L'E-pass loisirs permet enfin d'avoir une offre jugée suffisamment claire et qui satisfait son public.

Avez-vous profité de l'E-pass Loisirs (Offre illimitée Piscine, Patinoire et Remontées Mécaniques) ?

Oui 49%

N-1 : 58%

Avez-vous effectué des activités payantes de la montagne d'activités ?

Oui 54%

N-1 : 59%

Quelle appréciation donnez-vous à la clarté de l'offre ?



Satisfaits 82%
Neutres 15%
Insatisfaits 3%

N-1 : 8,8/10

Quelle est votre appréciation de cette offre ?



Satisfaits 77%
Neutres 19%
Insatisfaits 4%

N-1 : 8,7/10

La synthèse et les préconisations faites par notre prestataire sont les suivantes :

Attractivité et facteurs de choix :

Les visiteurs mettent principalement en avant la richesse des activités, la qualité du cadre naturel et l'ambiance chaleureuse, éléments qui forment le cœur même de l'identité de Valloire. Ces atouts jouent un rôle déterminant dans le choix de la destination et constituent des fondements essentiels à préserver et à valoriser. Par ailleurs, Valloire bénéficie d'une forte capacité de fidélisation : plus de 75% des clients déclarent y être déjà venus, aussi bien durant la saison estivale qu'hivernale, témoignant ainsi de l'attachement durable des visiteurs à la destination.

Les retours liés à l'hébergement :

Les retours des visiteurs mettent en avant une satisfaction globale vis-à-vis des hébergements, notamment pour leur bon rapport qualité-prix, même si certains jugent les tarifs parfois élevés. La situation géographique constitue un point fort, grâce à une localisation centrale et à la proximité des commodités. Concernant le confort, les avis soulignent des logements globalement spacieux, bien équipés et propres, répondant aux attentes. Quelques remarques portent cependant sur des points d'amélioration : absence de vue, coût de certains services, literie jugée inconfortable ou superficie limitée. Des suggestions pratiques, comme

l'installation d'une boîte à clés pour éviter les frais de conciergerie, témoignent d'un souhait d'optimiser encore l'expérience client.

Perception des activités estivales :

La randonnée s'impose comme l'activité emblématique de la saison estivale, pratiquée par 93% des visiteurs, confirmant son rôle central dans l'attractivité de Valloire. Les promenades dans le village rencontrent également un fort succès, en particulier auprès des familles, et participent à la richesse et à la variété des expériences offertes. Les remontées mécaniques obtiennent une excellente note moyenne de 8,6/10, témoignant de la qualité des infrastructures. Néanmoins, certains visiteurs jugent les tarifs estivaux élevés et souhaiteraient une amplitude horaire plus large pour leur utilisation. Le processus d'achat (8,4/10) ainsi que les itinéraires proposés (8,6/10) recueillent eux aussi de très bonnes notes, reflétant la fluidité, la clarté et la fiabilité des services.

Des indicateurs de satisfaction très positifs :

La satisfaction globale des visiteurs atteint un niveau remarquable, avec un Net Promoter Score (NPS) de +54, révélant une forte propension à recommander Valloire. Ce résultat illustre la solidité de sa notoriété et l'attachement durable de sa clientèle. Cependant on note tout de même un recul sur la valeur du NPS par rapport à la saison estivale 2024.

De plus, 40% des visiteurs estiment que leur séjour a dépassé leurs attentes, confirmant la capacité de Valloire à proposer des expériences marquantes et distinctives qui renforcent son image positive.

Axes d'amélioration et perspectives :

Si Valloire bénéficie d'atouts solides en matière de cadre naturel, d'ambiance conviviale et de diversité d'activités, plusieurs leviers d'amélioration se dégagent pour renforcer l'expérience globale des visiteurs. Le niveau des prix, jugé élevé pour les hébergements, la restauration, les activités et les transports, constitue un enjeu majeur : une meilleure lisibilité tarifaire ou la mise en place d'offres avantageuses pourraient favoriser la satisfaction et la fidélisation. L'ambiance du village gagnerait à être dynamisée par davantage d'animations conviviales et d'événements fédérateurs, tout en veillant à préserver la tranquillité et l'authenticité du cadre montagnard. De même, la gestion de la circulation et du stationnement apparaît comme un point sensible : des espaces de stationnement repensés ou de solutions douces renforcerait la fluidité et le confort de séjour. Enfin, la préservation du patrimoine paysager et architectural doit rester une priorité face aux risques de saturation et d'urbanisation excessive. Miser sur un développement équilibré et durable, conciliant attractivité touristique, respect de l'environnement et qualité de vie locale, constitue une perspective essentielle pour assurer la pérennité et l'image positive de Valloire.

Tarifs :

L'augmentation tarifaire pour cette année a été en moyenne de 2,5% pour les activités d'hiver et d'été en lien avec l'inflation et en conformité avec le secteur.

Comme les années précédentes, les enquête clients hiver et été, posent une question sur la manière d'améliorer l'expérience clients aux points de vente. Chaque année, l'adaptation des tarifs aux clients spécifiques est mise en évidence. Cette saison encore, les répondants mettent en avant les prix. La plupart des répondants souhaiterait avoir une offre adaptée à leur propre situation : famille avec enfants de plus de 18 ans, enfants de plus de 5 ans ne faisant qu'une heure de court avec les écoles de ski, montée piéton, handicapé, ...

Cela demande une analyse plus experte sur les plans marketing et commercial.

3.2 Méthodes comptables appliquées pour la détermination des charges et produits

Nous détaillons ci-dessous les règles et méthodes comptables appliquées par la SEM Valloire, contrôlées par le cabinet d'expertise ANDERLAINE et par le commissaire aux comptes:

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/09/2025 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais d'accessoires.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances

Les créances sont valorisées à la valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions réglementées

Ces provisions concernent exclusivement les amortissements dérogatoires

Provisions pour gros entretiens et grandes révisions

La méthode de comptabilisation d'un composant n'a pas été retenue.

L'évaluation a été réalisée en tenant compte des couts à engager avant 2043, date de la fin de la D.S.P, selon les modalités suivantes :

La provision est constituée jusqu'à la date d'entretien effectif probable en établissant pour chaque remontée mécanique une fiche de calcul individuelle mentionnant :

- * Les conditions d'utilisations de la remontée
- * Le délai au terme duquel la provision doit être ajustée compte tenu de la réglementation
- * L'estimation du coût de la grande inspection.

La société a fait appel à une société de conseil en ingénierie spécialisée dans les équipements de remontées mécaniques pour revaloriser les coûts estimatifs des gros entretiens et grandes révisions de chaque appareil.

Cette réactualisation du montant des provisions a été appliquée aux comptes clos le 30 septembre 2025.

L'impact sur le résultat a été lissé sur les durées restantes jusqu'aux prochaines échéances de gros entretiens et grandes révisions pour chaque appareil. Sur l'exercice clos le 30 septembre 2025, la réactualisation des coûts estimatifs génère un produit de l'ordre de 40 k€ dans le compte de résultat par rapport au précédent chiffrage.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3 %
- Taux de croissance des salaires : 2 %
- Age de départ à la retraite : 64 ans
- Age de départ à la retraite cadre : 64 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TH/TF 00-02)
- Le taux de charge sociales retenu est de 45 %

3.3 Comptes annuels de résultat détaillés

Vous trouverez ci-dessous les états financiers de la période :

- Du 01/10/2024 au 30/09/2025 extraits de la liasse fiscale.

Vous trouverez également en annexe le rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels relatif à l'exercice clos le 30 septembre 2025.

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
 Reçu en préfecture le 04/09/2026
 Publié le 04/09/2026
 ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

	30/09/2025	30/09/2024
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises	17 873 €	10 546 €
Production vendue (biens)		
Production vendue (services)	20 164 316 €	19 144 604 €
Chiffre d'affaires net	20 182 189 €	19 155 150 €
Dont à l'exportation		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation	3 150 €	4 800 €
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	451 252 €	615 898 €
Autres produits	596 €	500 €
Total I	20 637 187 €	19 776 348 €
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises	5 721 €	5 179 €
Variation de stock	7 245 €	802 €
Achats de matières premières et autres approvisionnements	566 520 €	564 196 €
Variation de stock	-64 591 €	-15 659 €
Autres achats et charges externes (a)	6 567 611 €	6 136 163 €
Impôts, taxes et versements assimilés	1 267 876 €	1 206 943 €
Salaires et traitements	3 843 954 €	3 561 900 €
Charges sociales	1 921 773 €	1 850 706 €
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
-Sur immobilisations : dotations aux amortissements	3 148 612 €	2 540 779 €
-Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		45 316 €
-Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	32 477 €	78 312 €
-Pour risques et charges : dotations aux provisions	407 798 €	439 206 €
Autres charges	375 €	3 235 €
Total II	17 705 371 €	16 417 076 €
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	2 931 816 €	3 359 272 €
Quotes parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué au perte transférée III		
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	2 879 €	5 669 €
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	125 725 €	315 184 €
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	39 636 €	113 561 €
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	168 240 €	434 414 €
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	28 182 €	0 €
Intérêts et charges assimilées (4)	602 880 €	239 363 €
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	631 062 €	239 363 €
RESULTAT FINANCIER (V-IV)	-462 823 €	195 050 €
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	2 468 993 €	3 554 322 €

Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	101 702 €	59 573 €
Sur opérations en capital	145 791 €	169 139 €
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	24 936 €	259 817 €
Total VII	272 429 €	488 529 €
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	30 848 €	64 890 €
Sur opérations en capital	77 404 €	938 214 €
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	26 232 €	51 169 €
Total VIII	134 485 €	1 054 273 €
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	137 944 €	-565 744 €
Participation des salariés aux résultats (IX)	129 991 €	171 435 €
Impôts sur les bénéfices (X)	574 566 €	654 013 €
Total des produits (I+III+V+VII)	21 077 856 €	20 699 291 €
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	19 175 475 €	18 536 160 €
BENEFICE OU PERTE	1 902 380 €	2 163 131 €
(a) y compris :		
-Redevances de crédit-bail mobilier	547 515 €	547 515 €
-Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

3.4 Patrimoine immobilisé



3.4.1 Méthodes comptables appliquées pour les immobilisations et les amortissements

Nous détaillons ci-dessous les règles et méthodes comptables appliquées par la SEM Valloire, contrôlées par le cabinet d'expertise ANDERLAINE et par le commissaire aux comptes, concernant les immobilisations.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

- Concessions, Logiciel et brevets :	1 an
- Constructions :	10 à 50 ans
- Installations techniques :	5 à 10 ans
- Matériel et outillage industriels :	3 à 10 ans
- Installations générales, agencements et aménagements divers :	12 ans
- Matériel de transport :	1 à 3 ans
- Matériel de bureau :	3 à 10 ans
- Matériel informatique :	3 à 10 ans
- Mobilier :	10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.

Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée notablement, c'est à dire de manière significative, inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.

La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié.

L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

Immobilisation en concession

Les immobilisations en concession, évaluées suivant la valeur portée au contrat de convention de délégation de service public du 30 novembre 2007 sont constatées en contre partie du compte apport du concédant à titre gratuit. Les amortissements pour dépréciation de ces biens ont été calculés suivant la méthode linéaire en fonction de la durée de la concession ou en fonction de la durée de vie si elle est inférieure. Ces amortissements constatés pour ordre sont sans impact sur le compte de résultat.

Durée d'amortissement linéaire pour ordre :

- Travaux pistes :	30 ans
- Constructions :	30 ans
- Remontées mécaniques :	30 ans
- Neige de culture :	30 ans

Compte Rendu Annuel au Concédant

- Matériel et outillage industriel :
- Matériel de transport :
- Matériel, mobilier de bureau et informatique :

Envoyé en préfecture le 04/09/2026

Reçu en préfecture le 04/09/2026

Publié le 04/09/2026

ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE



5 ans

5 ans

3.4.2 Synthèse de l'exercice

Sur l'exercice 2024-2025 les investissements ont représenté un montant de 21,6m€. Parmi les investissements les plus significatifs, nous retrouvons les éléments suivants :

- Remplacement de la TC Sétaz pour 18 593 524€ (appareil pour 12 974k€, gros œuvre pour 4 327k€, second œuvre pour 1 292k€) – le plan d'investissements 2028-2029 retenu en novembre 2021 suite à l'audit stratégique considérait des travaux 2 ans plus tôt, sur l'exercice 2022-2023 pour un montant total de 12 500 000€
- Neige de culture pour 641 666€ (lutins, aigle, bas myosotis)
- 8 tiny houses et terrasses pour 446 439€
- 1 dameuse équipée de GPS pour 553 621€ – le plan d'investissements 2028-2029 retenu en novembre 2021 suite à l'audit stratégique considérait un renouvellement annuel de dameuse chaque année, pour un montant futur actualisé compris entre 340 000€ et 440 000€.

Les écarts constatés sur les investissements réalisés par rapport aux prévisions de l'audit stratégique effectué 3 ans plus tôt seront analysés pour permettre plus de fiabilisation dans l'actualisation du plan des investissements futurs.

La construction du garage, initialement prévue en 2021/2022 est toujours sans solution : le sujet devient très urgent, tant pour les conditions de travail des personnels et la protection des dameuses.

3.4.3 Evolution du patrimoine

Nous pouvons constater sur le tableau suivant qui liste par compte comptable les immobilisations, que la SEM Valloire a, depuis 2007, fait progresser son patrimoine de 250% (valeur brute des actifs). Le détail des immobilisations, vous est donné en annexe.



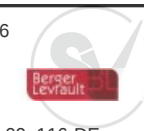
Compte Rendu Annuel au Concédant

LIBELLÉ	VALEUR BRUTE	AGMENTATIONS	DIMINUTIONS	VALEUR BRUTE	AMORT / DÉPRÉ	VALEUR NETTE
	01/12/2007	du 01/12/2007 au 30/09/2025	du 01/12/2007 au 30/09/2025	30/09/2025	30/09/2025	30/09/2025
LOGICIEL SEM	0 €	246 641 €	-135 951 €	110 690 €	-110 690 €	0 €
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	0 €	246 641 €	-135 951 €	110 690 €	-110 690 €	0 €
TERRAINS	0 €	51 000 €	0 €	51 000 €	0 €	51 000 €
LOCAL COMMERCIAL	0 €	634 372 €	0 €	634 372 €	-129 512 €	504 860 €
BIENS IMMOBILIERS	0 €	459 000 €	-165 750 €	293 250 €	-61 868 €	231 382 €
OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	0 €	6 891 €	0 €	6 891 €	-6 891 €	0 €
INSTAL COMPLEXES SEM	0 €	246 260 €	-7 425 €	238 835 €	-107 818 €	131 017 €
MAT INDUSTRIEL SEM	0 €	1 331 591 €	-103 997 €	1 227 593 €	-1 046 069 €	181 524 €
OUTILLAGE I NDUSTRIEL SEM	0 €	6 828 €	0 €	6 828 €	-6 503 €	325 €
RETENUE COLLINAIRE SEM	0 €	5 350 €	-5 350 €	0 €	0 €	0 €
SIGNALETIQUE SEM	0 €	174 488 €	-4 500 €	169 988 €	-88 406 €	81 582 €
AGENCEMENT EVG	0 €	256 136 €	0 €	256 136 €	-233 384 €	22 751 €
AGENCEMENT MAGASIN PROVISoire	0 €	142 349 €	0 €	142 349 €	-45 952 €	96 397 €
AGENCEMENT CAMPING	0 €	509 333 €	0 €	509 333 €	-67 998 €	441 335 €
MAT TRANSPORT SEM	0 €	4 838 602 €	-359 217 €	4 479 385 €	-3 164 034 €	1 315 351 €
MAT BURO ET INFO SEM	0 €	653 154 €	-77 460 €	575 693 €	-557 863 €	17 830 €
MOBILIERS SEM	0 €	81 801 €	-5 303 €	76 498 €	-68 042 €	8 456 €
CONSTRUCTION IMMO CONC	0 €	5 425 635 €	-25 381 €	5 400 254 €	-570 379 €	4 829 875 €
AA TERRAIN IMMO CONC	0 €	2 752 594 €	-80 958 €	2 671 636 €	-1 303 288 €	1 368 348 €
INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	0 €	5 885 951 €	-842 583 €	5 043 368 €	-1 734 996 €	3 308 372 €
OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	0 €	81 922 €	0 €	81 922 €	-81 608 €	314 €
RM IMMO CONC	0 €	27 827 183 €	-1 078 119 €	26 749 063 €	-5 139 435 €	21 609 629 €
INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	0 €	9 841 428 €	-142 858 €	9 698 570 €	-5 001 095 €	4 697 475 €
MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	0 €	598 797 €	-273 449 €	325 348 €	-277 129 €	48 219 €
RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	0 €	10 213 €	0 €	10 213 €	-10 213 €	0 €
SIGNALETIQUE IMMO CONC	0 €	460 370 €	-13 004 €	447 366 €	-419 715 €	27 651 €
MAT TRANSPORT IMMO CONC	0 €	41 450 €	0 €	41 450 €	-31 268 €	10 182 €
CONSTRUCTIONS CONCEDEES	600 833 €	0 €	-78 049 €	522 784 €	-310 762 €	212 021 €
AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	1 841 701 €	0 €	-119 949 €	1 721 752 €	-1 023 476 €	698 276 €
ETUDES TERRAINS CONC	1 695 €	0 €	0 €	1 695 €	-1 008 €	687 €
AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	315 256 €	0 €	-108 355 €	206 901 €	-122 990 €	83 911 €
RM CONC	12 868 188 €	0 €	-861 027 €	12 007 161 €	-7 137 519 €	4 869 642 €
LOGICIEL CONC	7 753 €	0 €	0 €	7 753 €	-7 753 €	0 €
INSTAL COMPLEXES CONC	30 109 €	0 €	0 €	30 109 €	-30 109 €	0 €
MAIN LIBRE CONC	427 561 €	0 €	0 €	427 561 €	-427 561 €	0 €
INSTAL SPECIF CONC	4 033 047 €	0 €	0 €	4 033 047 €	-2 397 399 €	1 635 649 €
MAT INDUSTRIEL CONC	412 670 €	0 €	0 €	412 670 €	-412 670 €	0 €
OUTILLAGE CONC	36 959 €	0 €	0 €	36 959 €	-36 959 €	0 €
RETENUE COLLINAIRE CONC	2 598 882 €	0 €	0 €	2 598 882 €	-1 544 876 €	1 054 007 €
SIGNALETIQUE CONC	279 164 €	0 €	0 €	279 164 €	-279 164 €	0 €
MAT TRANSPORT CONC	634 473 €	0 €	-160 048 €	474 425 €	-474 425 €	0 €
MAT BURO ET INFO CONC	67 330 €	0 €	0 €	67 330 €	-67 330 €	0 €
MOBILIERS CONC	53 251 €	0 €	0 €	53 251 €	-53 251 €	0 €
TERRAINS CONC	87 488 €	0 €	0 €	87 488 €	0 €	87 488 €
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	24 296 359 €	62 322 696 €	-4 512 782 €	82 106 273 €	-34 480 718 €	47 625 555 €
CHALET G4 BRIVE	0 €	0 €	0 €	206 569 €	0 €	206 569 €
RENOVATION BDL	0 €	0 €	0 €	465 578 €	0 €	465 578 €
CABLE TK GD PLATEAU	0 €	0 €	0 €	19 386 €	0 €	19 386 €
EN COURS RETENUE COLLINAIRE	0 €	0 €	0 €	223 896 €	0 €	223 896 €
EN COURS REMP TC SETAZ	0 €	0 €	0 €	167 416 €	0 €	167 416 €
TELECORDE SOMMET GD PLATEAU	0 €	0 €	0 €	127 714 €	-127 714 €	0 €
RENOV MAISON COL	0 €	0 €	0 €	604 260 €	0 €	604 260 €
COMPRESSEUR SDM6	0 €	0 €	0 €	117 148 €	0 €	117 148 €
NEIGE DE CULTURE PISTE CHOUCAS	0 €	0 €	0 €	367 521 €	0 €	367 521 €
AVANCE ACOMPTE SUR IMMO	0 €	0 €	0 €	105 147 €	0 €	105 147 €
TOTAL IMMOBILISATIONS EN COURS	0 €	0 €	0 €	2 404 635 €	-127 714 €	2 276 921 €
TITRE PARTICIPATION SOREVAL	0 €	400 000 €	0 €	400 000 €	-142 411 €	257 589 €
TITRE PARTICIPATION SCI ALP DE ZELIE	0 €	500 €	0 €	500 €	0 €	500 €
CREANCES SOREVAL	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
CREANCES SCI ALP DE ZELIE	0 €	82 636 €	0 €	43 000 €	-43 000 €	0 €
INTERETS COURUS	0 €	3 834 €	0 €	3 015 €	0 €	3 015 €
RETENUE DE GARANTIE	0 €	18 333 €	0 €	18 333 €	0 €	18 333 €
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	0 €	505 304 €	0 €	464 848 €	-185 411 €	279 437 €
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	24 296 359 €	63 074 641 €	-4 648 733 €	85 086 446 €	-34 904 533 €	50 181 913 €

3.4.4 Respect du programme contractuel d'investissements

Un programme d'investissements a été établi lors de la rédaction de la DSP et remis à jour dans le dernier avenant. Il a été établi sur la base des connaissances en termes de fréquentation futures et en fonction des techniques maîtrisées à ce moment. Le vieillissement des équipements, les capacités de maintenance, la fréquentation réelle, accompagnés de nombreux facteurs imprévisibles, a mené la SEM Valloire à faire évoluer les priorités à la lecture des impératifs. Nous vous proposons de visualiser :

- Le programme d'investissements contractuel détaillé pour 35,5m€ (Annexe 4-a de la Convention de DSP). Ce document permet de visualiser la première projection, contractuelle, des investissements à réaliser.
- Le comparatif entre la programmation initiale et les investissements réalisés depuis le démarrage de la DSP réalisé à 105%. Certains investissements ont été réalisés conformément à la projection à un montant nécessairement différent. Certains investissements ne se sont pas révélés nécessaires, prioritaires ou réalisables dans les délais. Ils n'ont donc pas été réalisés.
- La totalité des investissements effectués atteignant 205% du montant contractuel. Ce tableau fait apparaître l'exhaustivité des investissements : ceux prévus et réalisés conformément à la projection initiale, additionnés à ceux non prévus mais rendus nécessaires.



INVESTISSEMENTS PRÉVUS PAR LA DSP

EN K€	2008 2009	2009 2010	2010 2011	2011 2012	2012 2013	2013 2014	2014 2015	2015 2016	2016 2017	2017 2018	2018 2019	2019 2020	2020 2021	2021 2022	2022 2023	2023 2024	2024 2025	CUMUL PRÉVU
Divers pistes	350	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300					3 950
Neige de culture : retrofitage	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100					1 300
TSD Cornafond				6 500														6 500
TSD Verneys					6 000													6 000
TC Sétaz (rénovation)						2 000												2 000
TS Lac de la vieille						200												200
TSF Grand Plateau							4 000											4 000
GV TC Brive							300											300
Travaux RM + élec	300	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200					2 700
Garage + Magasin				1 500														1 500
Locaux Sétaz	400																	400
Investissements divers	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	372	372	372	372	6 688
Matériel de transport en crédit-bail																		
TOTAL	1 550	1 000	1 000	9 000	7 000	3 200	5 300	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	372	372	372	372	35 538

Note : les investissements des exercices 2021-2022 à 2024-2025 ont été calculés de la manière suivante : différence entre l'enveloppe globale d'investissements prévus de 40m€ et les investissements prévus de 2007 à 2021 pour 34m€, divisée par le nombre d'années restantes du contrat de DSP



RÉALISATION DES INVESTISSEMENTS PRÉVUS PAR LA DSP

EN K€	2008/2 009	2009/2 010	2010/2 011	2011/2 012	2012/2 013	2013/2 014	2014/2 015	2015/2 016	2016/2 017	2017/2 018	2018/2 019	2019/2 020	2020/2 021	2021/2 022	2022/2 023	2023/2 024	2024/2 025	CUMUL RÉEL	ÉCARTS
Divers pistes	289	75	0	1 322	291	350	31	16	12	154	110	192	19	0	31	37	8	2 936	-1 014
Neige de culture : retrofitage	106	151	31	492	0	370	256	723	1 013	2 905	2 548	417	73	40	91	349	642	10 210	8 910
TSD Cornafond	0	0	0	0	7 200	17	0	0	0	0	0	0	0	0	51	0	0	7 268	768
TSD Verneys	0	0	0	0	5 694	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 695	-305
TC Sétaz (rénovation)	0	0	0	0	0	1 066	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 066	-934
TS Lac de la vieille																		0	-200
TSF Grand Plateau																		0	-4 000
GV TC Brive															0	0	0	0	-300
Travaux RM + élec	96	251	174	65	55	18	76	228	216	312	36	237	81	371	381	177	68	2 841	141
Garage + Magasin																		0	-1 500
Locaux Sétaz																		0	-400
Investissements divers	20	32	38	115	108	31	23	5	309	599	446	543	327	146	711	512	763	4 729	-1 958
Matériel de transport en crédit-bail	517	0	464	247	368	344	219	396	2	4	3	2	4	0	0	0	0	2 569	2 569
TOTAL	1 028	508	708	2 241	13 715	2 198	605	1 367	1 553	3 974	3 144	1 392	504	558	1 264	1 075	1 481	37 314	1 777

Compte Rendu Annuel au Concédant

INVESTISSEMENTS EXHAUSTIFS RÉALISÉS PAR EXERCICE EN K€

Envoyé en préfecture le 04/09/2026

Reçu en préfecture le 04/09/2026

Publié le 04/09/2026

ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE



COMPTE	DESCRIPTION	2007 2008	2008 2009	2009 2010	2010 2011	2011 2012	2012 2013	2013 2014	2014 2015	2015 2016	2016 2017	2017 2018	2018 2019	2019 2020	2020 2021	2021 2022	2022 2023	2023 2024	2024 2025	CUMUL de 2007 à 2025
205000	LOGICIEL SEM	22	4	16	6	2	16	78	23	10	20	0	0	21	23	0	4	0	0	247
211000	TERRAINS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51	51	102
213100	LOCAL COMMERCIAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	575	37	0	0	0	0	22	634
213200	BIENS IMMOBILIERS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	459	0	459
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	4	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	8	8	5	2	2	3	0	0	0	36	1	0	4	13	0	5	120	38	246
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	62	143	22	27	35	14	131	27	191	140	49	53	77	21	80	93	56	112	1 332
215500	OUTILLAGE I NDUSTRIEL SEM	0	0	0	0	0	0	0	3	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
215600	RETENUE COLLINAIRE SEM	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
218100	SIGNALETIQUE SEM	8	6	0	0	0	0	23	1	0	12	0	4	0	19	0	22	0	79	174
218110	AGENCEMENT EVG	0	0	0	0	0	0	0	245	6	0	0	0	5	0	0	0	0	0	256
218120	AGENCEMENT MAGASIN PROVISIOIRE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	89	54	142
218130	AGENCEMENT CAMPING	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	509	509
218200	MAT TRANSPORT SEM	4	20	32	38	115	108	31	23	5	309	599	446	502	327	146	711	512	909	4 839
218300	MAT BURO ET INFO SEM	7	5	17	9	26	21	9	12	0	94	103	1	290	2	3	28	26	0	653
218400	MOBILIERS SEM	6	5	0	1	7	4	4	2	0	21	0	0	32	0	0	0	0	0	82
221131	CONSTRUCTION IMMO CONC	0	18	126	21	0	326	46	0	0	0	0	0	296	21	0	78	0	4 494	5 426
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	41	277	34	0	1 322	215	310	284	0	0	93	18	54	0	43	61	0	0	2 753
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	83	109	165	181	88	66	22	41	230	216	312	40	350	81	401	1 538	248	1 714	5 886
221380	OUVRAGES INFRASTRUCTURE IMMO CONC	0	2	0	0	0	25	6	34	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	82
221450	RM IMMO CONC	0	0	0	0	0	5 757	1 095	0	0	0	0	0	7 973	28	0	0	0	12 974	27 827
221530	INSTALLATIONS SPECIFIQUES BIENS CON	0	113	147	41	492	0	370	0	723	1 010	2 894	2 510	386	52	40	70	349	642	9 841
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	30	33	172	91	59	93	13	15	0	30	0	51	0	0	0	0	0	12	599
221560	RETENUE COLLINAIRE IMMO CONC	0	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
221810	SIGNALETIQUE IMMO CONC	0	6	41	0	0	76	17	0	16	0	61	105	138	0	0	0	0	0	460
221820	MAT TRANSPORT IMMO CONC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	41	0	0	0	0	0	41
TOTAL ACQUISITIONS IMMOS CORPORELLES ET INCORPORELLES		281	757	780	417	2 150	6 726	2 154	712	1 200	1 889	4 112	3 804	10 206	588	714	2 609	1 910	21 611	62 620
CREDIT-BAIL	RM IMMO CONC	0	0	0	0	0	7 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7 200
218200	MAT TRANSPORT SEM	231	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	233
218200	MAT TRANSPORT SEM	297	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	312	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	315
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	205	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	207
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	232	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	232	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	234
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	244	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	247
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	251	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	253
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	114	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	115
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	0	339	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	342
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	0	0	219	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	221
218200	MAT TRANSPORT SEM	0	0	0	0	0	0	0	0	391	0	0	0	0	4	0	0	0	0	395
TOTAL Y COMPRIS CREDIT-BAUX		809	1 274	780	881	2 397	14 294	2 498	931	1 596	1 891	4 116	3 808	10 208	592	714	2 609	1 910	21 611	72 917

3.4.5 Travaux et investissements nécessaires à l'exploitation

La SEM VALLOIRE appuie et met en œuvre l'orientation stratégique voulue par la commune de mutation multi saisons selon l'adage « le tout ski est fini, sans le ski tout est fini » avec trois grands axes :

- AMELIORER LE DOMAINE SKIABLE ET LE PRESERVER PAR UNE TRANSLATION EN ALTITUDE (neige de culture puis amélioration ou création de nouvelles pistes, renouvellements de remontées,)
- DIVERSIFIER L'OFFRE POUR MIEUX RENTABILISER L'OFFRE QUATRE SAISONS (activités en altitude, e-Pass loisirs, rénovation de la Base de Loisirs pour offrir plus d'activités aux clients mais aussi mieux rentabiliser l'été)
- CONTRIBUER AUX CÔTES DE VALLOIRE TOURISME ET VALLOIRE RESERVATIONS à l'amélioration du dispositif marketing et commercial du Village-Station (réseaux sociaux, sites web, CRM)

Les principes fondamentaux d'une mutation quatre saisons viable et pérenne :

- Réaliser des investissements qui s'exploitent commercialement de manière rentable mais qui également du point de vue «CAPEX», se renouvellent grâce au chiffre d'affaires de clients plutôt que grâce à l'endettement de la collectivité
- Faire jouer les synergies commerciales entre l'offre historique (le ski l'hiver et l'ouverture de remontées mécaniques en nombre limité, de la piscine, de la patinoire, du golf et des tennis l'été) avec les activités ludiques nettement moins capitalistiques (kart, petites tyroliennes, tubing, ...et de nouvelles à créer)

4 scénarii ont été travaillés par la SEM sur la période 2022-2029 (8 saisons) dont deux intègrent une hypothèse d'implantation du Club Med à horizon 24/25 (scenario 2 et scenario 4). Tous ont été passés au crible de l'audit stratégique KPMG qui a émis un avis favorable quel que soit le scénario.

L'avenant n°6 au contrat de DSP, suite logique de la stratégie mise en place et validée par l'audit KPMG, a été avalisé par les instances préfectorales après clôture de l'exercice 2022-2023.

Les principales évolutions sont les suivantes :

- Bilans des investissements réalisés sur les 15 premières années,
- Investissements de la 2^{ème} période qui s'ouvre,
- Charges partielles des navettes,
- Définition du nouvel équilibre financier du fait des nouveaux investissements et prolongation de la durée de la DSP initiale.

Nous vous présentons ci-dessous les éléments financiers prévus au Plan d'Investissement Pluriannuel remis à jour .

Investissements par typologie :

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
 Reçu en préfecture le 04/09/2026
 Publié le 04/09/2026
 ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

En K€	2025/2026	2026/2027	2027/2028	2028/2029	2029/2030	2030/2031	2031/2032	2032/2033	2033/2034	2034/2035	TOTAL	%
REMONTEES MECANIQUES	815	428	225	927	7 403	6 395	253	14 613	269	277	31 606	42,6%
NEIGE	789	1 238	831	740	3 804	4 091	1 349	1 067	1 099	1 055	16 063	21,7%
IMMOBILIER	579	951	39	6 996	42	43	44	46	47	90	8 877	12,0%
DIVERSIFICATION	1 021	5 429	113	116	217	123	241	457	134	251	8 101	10,9%
VL ET ENGINS	475	895	495	574	518	549	562	588	605	624	5 885	7,9%
PISTES	10	321	146	151	633	381	165	170	175	180	2 331	3,1%
AUTRES	170	358	11	64	12	12	131	52	54	429	1 294	1,7%
TOTAL	3 859	9 620	1 861	9 568	12 628	11 594	2 746	16 993	2 383	2 906	74 158	100,0%

Compte Rendu Annuel au Concédant
Compte de résultat prévisionnel

Envoyé en préfecture le 04/09/2026

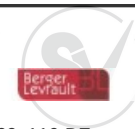
Reçu en préfecture le 04/09/2026

Publié le 04/09/2026

ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE



En k€	N-1	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034	2034-2035
Chiffre d'affaires	20 182	20 742	22 035	22 732	23 524	24 230	24 958	25 707	26 478	27 273	28 092
Achats consommés	515	625	762	678	708	855	769	802	971	873	907
Fournitures consommables	1 448	1 335	1 344	1 407	1 473	1 542	1 615	1 691	1 770	1 854	1 941
Services extérieurs	4 572	4 431	5 661	5 881	5 610	6 209	5 708	5 868	6 853	6 635	7 274
<i>dont redevance de concession</i>	<i>0</i>	<i>979</i>	<i>926</i>	<i>927</i>	<i>893</i>	<i>946</i>	<i>300</i>	<i>176</i>	<i>73</i>	<i>73</i>	<i>55</i>
<i>dont grandes inspections</i>	<i>0</i>	<i>132</i>	<i>803</i>	<i>955</i>	<i>532</i>	<i>184</i>	<i>0</i>	<i>102</i>	<i>952</i>	<i>571</i>	<i>1 019</i>
<i>dont charges supplémentaires invest.</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>512</i>	<i>478</i>	<i>559</i>	<i>1 345</i>	<i>1 563</i>	<i>1 631</i>	<i>1 751</i>	<i>1 793</i>	<i>1 876</i>
Loyers de crédit-bail	548	548	548	548	548	548	0	0	0	0	0
Valeur ajoutée	13 100	13 803	13 721	14 218	15 185	15 077	16 866	17 347	16 884	17 912	17 970
Subventions d'exploitation	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impôts et taxes	1 268	1 298	1 330	1 385	1 430	1 459	1 491	1 522	1 570	1 619	1 670
Charges de personnel (Total)	5 766	6 001	6 243	6 492	6 753	7 024	7 306	7 599	7 904	8 221	8 551
Excédent brut d'exploitation	6 069	6 504	6 148	6 341	7 003	6 594	8 070	8 226	7 410	8 071	7 748
Reprises sur provisions	451	1 115	900	955	532	293	0	102	1 070	571	1 019
Autres produits d'exploitation	1	30	31	31	31	31	31	32	32	32	32
Dotations aux amortissements	3 149	3 426	4 080	4 200	4 320	4 700	5 028	5 021	5 541	5 758	5 786
Dotations aux provisions	440	438	441	543	643	677	712	712	716	748	758
Autres charges d'exploitation	0	1	26	26	26	26	26	673	26	26	26
Résultat d'exploitation	2 932	3 784	2 531	2 558	2 578	1 515	2 335	1 952	2 230	2 143	2 230
Résultat financier	-463	-636	-795	-877	-1 009	-1 244	-1 415	-1 367	-1 732	-1 602	-1 478
Résultat courant	2 469	3 148	1 736	1 681	1 569	271	920	585	499	541	752
Résultat exceptionnel	138	47	57	42	43	44	41	35	18	11	11
Participation des salariés	130	130	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Impôt sur les bénéfices	575	573	463	446	418	94	255	170	144	153	206
Résultat de l'exercice	1 902	2 493	1 328	1 277	1 194	221	706	450	373	399	557
<i>Résultat de l'exercice en % du CA</i>	<i>9%</i>	<i>12%</i>	<i>6%</i>	<i>6%</i>	<i>5%</i>	<i>1%</i>	<i>3%</i>	<i>2%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>	<i>2%</i>

**Plan de financement prévisionnel**

En k€	2025-2026	2026-2027	2027-2028	2028-2029	2029-2030	2030-2031	2031-2032	2032-2033	2033-2034	2034-2035
Besoins										
Immobilisations incorporelles	14	0	0	52	0	0	0	0	0	0
Immobilisations corporelles	8 258	8 963	7 109	8 536	4 604	11 344	13 080	6 659	2 383	2 906
Immobilisations financières	0	0	0	0	0	250	0	0	0	0
Immobilisations (Total)	8 272	8 963	7 109	8 588	4 604	11 594	13 080	6 659	2 383	2 906
Variation du B.F.R.	1 640	112	-255	138	532	-38	200	-20	-121	-116
Remboursements d'emprunts	2 728	2 477	2 099	2 342	2 870	3 314	3 508	4 339	4 558	4 651
Déblocage de participation	130	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Total des besoins	12 770	11 553	8 954	11 068	8 006	14 870	16 788	10 978	6 820	7 440
Ressources										
Souscription d'emprunts	5 214	6 179	3 900	5 995	4 800	8 500	8 400	5 600	1 000	1 200
Ventes d'immobilisations	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Participation des salariés	130	2	0	0	0	0	0	0	0	0
Capacité d'autofinancement	5 217	4 950	5 065	5 624	5 305	6 447	6 081	5 559	6 334	6 082
Total des ressources	10 586	11 156	8 990	11 644	10 130	14 972	14 506	11 184	7 359	7 307
Trésorerie										
Variation de trésorerie	-2 184	-397	37	576	2 124	102	-2 282	206	538	-133
Solde de trésorerie	3 802	3 405	3 441	4 018	6 142	6 243	3 961	4 167	4 705	4 572

L'ensemble de ces prévisions – d'investissements et financières – sera l'objet d'une révision au travers d'un nouveau cycle de gestion stratégique, dans un format de gouvernance qui sera amélioré à cette fin.

3.4.73.4.6 Biens de retour et biens de reprise

Les biens de retour sont ceux dont le contrat prévoit qu'ils feront obligatoirement et automatiquement retour à la collectivité au terme de l'affermage, en principe de manière gratuite. Ils se caractérisent par le fait qu'ils sont nécessaires à l'exploitation du service. Ils sont considérés comme étant la propriété de la collectivité dès l'origine, même s'ils ont été financés ou réalisés par l'exploitant.

D'une manière plus synthétique, notre compréhension de l'affectation est la suivante :

Biens de retour :

Biens de retour de la délégation, mis à la disposition du Déléataire par l'Autorité

Délégante :

Il s'agit de l'ensemble des immobilisations incorporelles et corporelles mises à disposition du Déléataire par la Commune Délégante en début ou en cours de contrat lesquels étaient notamment reprise dans l'Annexe n°5A du contrat initial. Ces immobilisations concernent principalement, sans que cette liste ne soit exhaustive, tous les équipements existants (remontées mécaniques, pistes, équipements de neige de culture, bornes d'accès aux remontées mécaniques, équipements de la base de loisirs) mis à disposition du Déléataire lors de l'entrée en vigueur du contrat. Ces biens appartiennent à la Commune Délégante en leur qualité de biens de retour de la Délégation et reviennent gratuitement à cette dernière, sauf non-amortissement intégral des investissements réalisés sur ces biens, en fin de Convention.

Biens de retour de la délégation qui ont été ou seront réalisés par le Déléataire au cours de l'exécution du contrat :

Il s'agit de l'ensemble des immobilisations incorporelles et corporelles acquises, réalisées, aménagées ou renouvelées par le Déléataire en cours de contrat, et qui seront nécessaires à l'exploitation.

Entrent notamment dans cette catégorie, l'ensemble des biens et équipements qui doivent être réalisés par le Déléataire au titre de l'exécution du Programme d'Investissements mis à sa charge.

Biens de reprise :

Il s'agit des biens immobilisés autres que les biens de retour, qui peuvent éventuellement être repris par l'Autorité Délégante ou par un nouveau Déléataire en fin de délégation, si ces derniers estiment qu'ils peuvent être utiles à l'exploitation du service.

Ces biens comprennent notamment le mobilier non directement attaché à un bien de retour, les approvisionnements, les pièces de rechanges et les matériels divers, y compris les véhicules à l'exception des dameuses qui doivent être considérées comme des biens de retour de la délégation.

Ces biens appartiennent au Déléataire tant que l'Autorité Délégante n'a pas usé de son droit de reprise.

La consolidation du détail de la valeur des biens et le travail de répartition de ceux-ci dans les 2 catégories permet de constater que les biens de retour ont progressés de 22,5M€ et les biens de reprise de 1,5M€.

	AU 30/09/2008			AU 30/09/2025		
	VALEUR BRUTE	AMORTISSEMENTS	VALEUR NETTE	VALEUR BRUTE	AMORTISSEMENTS	VALEUR NETTE
BIENS DE REPRISE	89 467 €	17 483 €	71 984 €	4 207 609 €	2 605 874 €	1 601 735 €
BIENS DE RETOUR	24 488 054 €	951 603 €	23 536 451 €	78 009 354 €	31 985 535 €	46 023 820 €
TOTAL	24 577 521 €	969 086 €	23 608 435 €	82 216 963 €	34 591 409 €	47 625 555 €

Vous trouverez en annexe 7.2 de ce rapport la classification détaillée des biens :

- Au 30 septembre 2008, 1er exercice clos de la SEM Valloire.
- Au 30 septembre 2025

3.5 Engagements à incidence financière

Différents types d'engagements à incidence financières sont contractés dans le cadre de l'exploitation de la DSP. A ce jour, aucun engagement ne dépasse la date de fin de contrat de la DSP qui est valable jusqu'au 30 septembre 2043.

Vous trouverez ci-dessous nos engagements en matière :

- D'emprunts et de contrat de crédit-bail
- De retraite et de contrat de travail
- De contrats ou de conventions d'une durée supérieure à 1 an. Les montants sont indicatifs. Ils correspondent aux dépenses effectuées pour l'exercice 2024-2025 mais sont variables d'une année sur l'autre en fonction notamment de critères d'activités.

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026

Reçu en préfecture le 04/09/2026

Publié le 04/09/2026

ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

**CONTRATS D'EMPRUNT EN COURS AU 30.09.25**

Compte	Libellé	Date de début (1ère échéance)	Date de fin (dernière échéance)	Montant initial emprunté	Taux d'intérêt	TEG	Capital restant dû au 30.09.25
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	30/11/2012	30/11/2027	3 457 583 €	4,92%		693 068 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	447 910 €	4,87%		90 573 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	1 191 879 €	4,87%		241 014 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	172 379 €	4,72%		34 579 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	28/02/2013	30/11/2027	208 747 €	4,72%		41 874 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/05/2013	30/11/2027	52 389 €	4,80%		10 680 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/08/2013	30/11/2027	66 136 €	4,55%		13 471 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/08/2013	30/11/2027	2 893 €	4,55%		589 €
164000	EMPRUNT OSEO FINANCT TSD VERNEYS	31/08/2013	30/11/2027	80 390 €	4,55%		16 374 €
SOUS-TOTAL TSD VERNEYS				5 680 306 €			1 142 222 €
164100	PRET CAD 500 000 € MARCHE NEIGE	13/03/2018	13/12/2027	500 000 €	1,40%	1,42%	118 669 €
164150	PRET CE 500 000 € MARCHE NEIGE	05/05/2018	05/08/2028	500 000 €	1,31%	1,33%	157 952 €
SOUS-TOTAL NEIGE DE CULTURE				1 000 000 €			276 621 €
164160	EMPRUNT CAD 2019 TSD6 MONTISSOT	10/11/2020	10/11/2034	2 600 000 €	1,60%	1,61%	1 801 137 €
164170	EMPRUNT BLAY 2020 TSD6 MONTISSOT	10/04/2020	10/03/2035	2 000 000 €	1,33%	1,34%	1 312 524 €
164180	EMPRUNT CE 2020 TSD6 MONTISSOT	05/01/2021	05/10/2035	2 570 000 €	1,60%	1,61%	1 821 726 €
164001	EMPRUNT BPI TSD6 MONTISSOT	31/12/2020	31/12/2035	2 570 000 €	1,60%	1,74%	1 848 667 €
SOUS-TOTAL TSD MONTISSOT				9 740 000 €			6 784 054 €
164181	EMPRUNT PGE CE 2020	04/01/2022	04/12/2026	1 750 000 €	0,73%	1,41%	553 754 €
164182	EMPRUNT PGE CAD 2020	15/01/2022	15/12/2026	1 750 000 €	0,55%	1,24%	551 015 €
SOUS-TOTAL PGE				3 500 000 €			1 104 769 €
164190	EMPRUNT CAD 2024 TC SETAZ	10/12/2024	10/09/2039	3 500 000 €	4,35%	4,38%	3 337 613 €
164191	EMPRUNT CE 2024 TC SETAZ	05/05/2025	05/02/2040	3 500 000 €	4,40%	4,44%	3 416 554 €
164192	EMPRUNT BP 2024 TC SETAZ	28/11/2024	28/08/2039	3 500 000 €	4,35%	4,38%	3 330 610 €
SOUS-TOTAL TC SETAZ				10 500 000 €			10 084 777 €
TOTAL				30 420 306 €			19 392 443 €
168840	INTERETS COURUS S/EMPRUNT						82 693 €
TOTAL YC INTERETS COURUS S/EMPRUNT							19 475 136 €

CONTRAT DE CREDIT-BAIL EN COURS AU 30.09.25

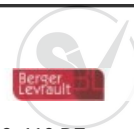
Libellé	Date de début (1er loyer)	Date de fin (dernier loyer)	Valeur d'origine	Redevances restant à payer + OA
CREDIT BAIL MOBILIER TX N	22/08/2013	21/08/2030	7 197 307 €	2 737 723 €
TOTAL CREDIT-BAIL TSD CORNAFOND			7 197 307 €	2 737 723 €

SEM VALLOIRE - ENGAGEMENTS DE RETRAITE AU 30/09/2025

Engagements pris	812 854 €
------------------	-----------

SEM VALLOIRE - PERSONNEL

Effectif moyen du 01/10/2024 au 30/09/2025	90
Salaires et traitements du 01/10/2024 au 30/09/2025	3 843 954 €



Nom Compte Tiers	Montant total dépenses 2024-2025 €TTC	Dont montant engagement récurrent	Nature achat / mission / prestation	Échéance
CENTRE DES FINANCES PUBLIQUES	2 713 354,18	2 488 070,14	Redevance DSP, Taxe Loi Montagne, etc.	30/09/2043
ELEC DE SAVOIE-SOWATT	1 386 392,93	1 386 392,93	Fourniture d'électricité	31/12/2027
SKI COMPETITION SAVOIE	271 375,58	271 375,58	Reversement ventes carré neige	Annuel
ALLIANZ	168 918,42	167 864,97	Assurances	31/12/2026
E-LIBERTY SERVICES	140 186,11	140 186,11	Ventes web	
SKIDATA FRANCE	135 266,45	76 843,50	Logiciel	Annuel
SRCONSEIL	116 579,63	92 255,63	Expertise-comptable	Annuel
DCSA	72 657,00	10 800,00	Maîtrise d'œuvre RM	
LUMIPLAN	66 413,31	25 876,11	Système de communication	
OFFICE DU TOURISME	60 000,00	60 000,00	Convention promotion touristique	Annuel
BRICONET 73	55 645,40	50 819,40	Entretien locaux	
LEICA	53 314,80	48 360,00	Système GPS dameuses	
IPM FRANCE	50 681,40	9 640,68	Bornes de ventes	
TECHNOALPIN FRANCE SAS (Myneige)	49 408,32	49 408,32	Logiciel - Maintenance neige	
EXPERTS & CONSULTANTS ASSOCIES	42 958,28	42 958,28	Commissariat aux comptes	30/09/2031
L2GI	41 153,84	23 271,18	Infogérance	
HYDREA	41 061,71	41 061,71	Utilisation eau Neuvachette pour la neige de culture	Fin lors de l'expiration du contrat d'obligation d'achat correspondant au certificat ouvrant à obligation d'achat numéro 15-055 délivré par la Préfecture de Savoie à Hydrea
VALLOIRE RESERVATIONS	40 431,68	39 600,00	Commercialisation	30/09/2027
S.N.T.F.	36 099,54	18 603,54	Promotion et communication	
PASCET	30 902,40	8 107,20	Contrat maintenance chariots catelle	Annuel
IMAGINA	27 436,80	24 796,80	Logiciel GMAO RM	
GOUTAGNY CABINET PS	26 154,74	17 494,74	Conseil juridique - secrétariat juridique	
SKI COMPETITION SAVOIE	25 768,00	25 768,00	Mécénat	
DOMAINES SKIABLES DE FRANCE	24 670,57	24 670,57	Cotisation / contribution	
MYREPORT	23 670,13	11 280,13	Logiciel reporting	
GBC MONTAGNE	21 779,76	21 779,76	Nivalliance	
SANTE AU TRAVAIL	19 656,00	19 278,00	Visites médecine du travail	
SNC MAPAM	19 199,97	19 199,97	Location bureaux Espace Valloire Galibier	
G2A	18 047,72	18 047,72	Observatoire des comportements et rendement tarifaire	
RAPIN MARTINE	17 112,62	17 112,62	Location scierie chez Benoît	
RADIOCOMS SYSTEMES	17 020,37	8 917,28	Relais et système radios	
CHUBB FRANCE	10 957,59	5 900,02	Maintenance extincteurs	
DYNAPPLI	9 600,00	9 600,00	Maintenance bornes	
KONSIGN SKICASE	9 436,58	9 436,58	Logiciel casiers à ski	
THEYMA	8 700,00	7 800,00	Juridique social	
BMP PROGELINK	8 402,64	8 250,24	Logiciel comptable	
BODET SOFTWARE SAS	7 886,02	6 605,62	Logiciel badgeuses	
DIGITAL-LIANCE - SINCRONE IT	7 685,28	7 685,28	Maintenance / abonnement réseau	
3P	7 200,36	7 200,36	Logiciel marchés publics	
PROVENCE FROID INDUSTRIE	6 995,40	4 056,00	Maintenance groupe froid patinoire	
ALLIANCE RESEAUX	6 758,34	6 758,34	Fibre et hébergement mails	
LEGI AVOCATS	6 282,39	6 282,39	Juridique - droit des contrats	
FIBREA	6 044,54	6 044,54	Redevance fibre	
TRINUM	5 560,80	2 848,80	Logiciel achats-stocks	
AVEM	5 554,39	5 554,39	Maintenance TPE	
AMS SOFTWARE	4 993,20	4 993,20	Logiciel neige de culture	
PRIXTEL	4 924,57	4 924,57	Téléphonie mobile	
CORHOFI-SIEMENS	3 924,00	3 924,00	Location financière TPE	
SEQUOIASOFT	3 879,83	3 591,83	Logiciel camping	
VERISURE	3 801,64	4 095,00	Système alarme	
GRENKE	3 729,60	3 729,60	Location Zeendoc	01/04/2029
CONTACTIS/MOJOVIDA	3 348,00	3 348,00	Infogérance TPE bornes	
FREE PRO	3 252,23	3 252,23	Téléphonie mobile	
C ET M IMMOBILIER	3 176,14	3 176,14	Charges copro espace ventes Val d'Aurea	
BOUYGUES TELECOM	2 655,00	2 655,00	Abonnement ligne IP	
LEXCASE	2 610,00	0,00	Conseil juridique - droit public	
XEROX	2 217,60	2 217,60	Photocopieur	

4 Détail sur les recettes

4.1 Synthèse et chiffres clés

Le forfait saison en précommande (1^{er} flocon) est un outil de fidélisation très intéressant. Il n'en reste pas moins soumis aux critères de compétitivité et de concurrence. Le prix de ce forfait pour Galibier Thabor, doit être remis progressivement au niveau de la concurrence et nous en sommes très éloignés alors que notre tarif journée est lui très bien positionné. Notre tarif rentabilise le forfait saison en 7,8 jours alors que la moyenne des stations représentées dans le schéma ci-dessus est à 11 jours. Il apparaît évident que nous avons à travailler ce prix spécifique sur la durée.

D'une manière générale pour la saison d'hiver ainsi que pour la saison d'été, les grilles tarifaires ont évolué de +2,5% en moyenne entre 2023-2024 et 2024-2025 en ajustant les arrondis facilitant les transactions. Cette augmentation est en lien avec l'inflation ainsi qu'avec le positionnement de nos concurrents

Tarifs hiver

TYPE DE FORFAITS	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024	2024/2025
Forfaits adulte					
1J	43,00 €	43,60 €	46,20 €	50,80 €	52,30 €
2J	83,80 €	85,10 €	90,20 €	99,20 €	102,20 €
3J	124,70 €	126,60 €	134,20 €	147,60 €	152,00 €
4J	166,00 €	168,50 €	178,60 €	196,50 €	202,40 €
5J	196,20 €	199,10 €	211,00 €	232,10 €	239,10 €
6J	217,50 €	220,50 €	233,70 €	257,10 €	265,00 €
7J	240,00 €	243,50 €	258,00 €	284,00 €	292,50 €
8J	261,50 €	265,50 €	281,50 €	309,50 €	319,00 €
9J	281,50 €	289,00 €	306,50 €	337,00 €	347,00 €
10J	305,00 €	309,50 €	328,00 €	361,00 €	372,00 €
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
Saison 1er flocon (1ère période)	317,00 €	326,00 €	360,00 €	385,00 €	408,00 €

VAR.	VAR.	VAR.	VAR.
21/22 vs 20/21	22/23 vs 21/22	23/24 vs 22/23	24/25 vs 23/24
1,4%	6,0%	10,0%	3,0%
1,6%	6,0%	10,0%	3,0%
1,5%	6,0%	10,0%	3,0%
1,5%	6,0%	10,0%	3,0%
1,5%	6,0%	10,0%	3,0%
1,4%	6,0%	10,0%	3,1%
1,5%	6,0%	10,1%	3,0%
1,5%	6,0%	9,9%	3,1%
2,7%	6,1%	10,0%	3,0%
1,5%	6,0%	10,1%	3,0%
[...]	[...]	[...]	[...]
2,8%	10,4%	6,9%	6,0%

Tarifs été

TYPE DE FORFAITS	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024	2024/2025
Forfaits adulte					
PASS LOISIRS 1-3J	18,00 €	18,00 €	19,00 €	20,00 €	21,00 €
ENTREE PISCINE	6,00 €	6,00 €	6,50 €	6,90 €	7,10 €
ENTREE PATINOIRE	5,50 €	6,00 €	6,50 €	6,90 €	7,10 €
ACCES MONTAGNE D'ACTIVITES PAR TC	10,00 €	10,00 €	10,00 €	11,00 €	11,00 €

VAR.	VAR.	VAR.	VAR.
21/22 vs 20/21	22/23 vs 21/22	23/24 vs 22/23	24/25 vs 23/24
0,0%	5,6%	5,3%	5,0%
0,0%	8,3%	6,2%	2,9%
9,1%	8,3%	6,2%	2,9%
0,0%	0,0%	10,0%	0,0%

4.2 Méthode de fixation des tarifs

La méthode d'établissement des tarifs se fait systématiquement de la même manière :

1. Session de travail en interne basée sur une étude de l'environnement concurrentiel, un benchmark de l'ensemble des domaines skiables et une vérification de la rentabilité des activités individuellement ;
2. Session de travail en commun avec la SEMVAL pour s'accorder sur les tarifs des produits communs du domaine skiable Galibier-Thabor ;
3. Proposition de la grille tarifaire au Conseil Municipal pour homologation. Pour les tarifs hiver, une présentation commune aux 2 municipalités est réalisée au préalable.

Les tarifs sont arrondis pour faciliter les transactions financières.

4.3 Grilles tarifaires été 2025

Tarifs SEM VALLOIRE - Eté 2025

E-Pass'Loisirs	
Accès-libre aux remontées mécaniques en piéton et VTT, à la piscine, et à la patinoire	Tarif unique (à partir de 5 ans)
de 1 à 3 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	21,00 €
4 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	28,00 €
5 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	34,00 €
6 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	34,00 €
7 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	42,00 €
8 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	48,00 €
9 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	54,00 €
10 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	60,00 €
11 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	66,00 €
12 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	71,00 €
13 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	71,00 €
14 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	77,00 €
15 jours (Remontées Mécaniques + piscine + patinoire)	82,00 €
Saison + 1 activité offerte (hors catelle) - non remboursable - valable durant l'été 2025	242,00 €

Accès aux Remontées Mécaniques en piéton	
Télécabine de la Brive seule : 21 et 22 / 28 et 29 juin de 10h00 à 16h00	
Du 05/07 au 30/08 : Télécabine de la Brive tous les jours de 10h00 à 17h00 (et 10h00-19h30 tous les mercredi du 16/07 au 27/08 dernière montée vers 19h)	
Télesièges du Lac de la Vieille et Brive 2 : de 10h00 à 16h30	
"Montagne d'activités" : Sentier pieds-nus - Sentiers de randonnées pédestres - Jeux enfants dont parc filets - Bouées Géantes - VTT Enfants sur le plateau de la Séa sous la surveillance des parents - Tyroliennes (avec supplément) - Big Air Bag (avec supplément) - Mountain Kart (avec supplément),	Tarif unique (à partir de 5 ans)
1 accès en Télécabine (Aller/Retour) + 1 accès Télésiège Lac de la Vieille ou Brive 2 à la "Montagne d'activités"	11,00 €
Accès Tribu à la "Montagne d'activités" (4 accès simultanés)	38,60 €
6 accès "Montagne d'activités" non nominatifs (valables durant l'été seulement)	60,50 €
Saison "Montagne d'activités" accès illimité (valable durant l'été 2025)	185,00 €
Saison "Montagne d'activités" accès illimité 75 ans et plus (valable durant l'été 2025)	60,50 €

Accès aux Remontées Mécaniques en piétonTélécabine de la Brive seule : **21 et 22 / 28 et 29 juin de 10h00 à 16h00**

Du 05/07 au 30/08 : Télécabine de la Brive tous les jours de 10h00 à 17h00
(et 10h00-19h30 tous les mercredi du 16/07 au 27/08 dernière montée vers 19h)

Télesièges du Lac de la Vieille et Brive 2 : de 10h00 à 16h30

Accès à la télécabine de la Brive au télesiège du Lac de la Vieille et de Brive 2 desservant le bike-park

Tarif unique (à partir de 5 ans)

1 montée VTT (1 accès télécabine + 1 accès TSF Lac)	12,00 €
Journée VTT	19,00 €
Saison VTT (valable durant l'été 2025)	190,00 €

Activités ludiques

du 05/07 au 30/08

Accès à la "Montagne d'activités" par télécabine et aux télesièges (1 montée Télécabine (retour compris) + 1 montées Télésiège du Lac ou Télésiège de Brive 2

(Ce produit est inclus dans l'E-pass' Loisirs)

11,00 €

En accès libre : jeux enfants dont parc avec filets, sentier pieds-nus, sentiers de randonnées pédestres, bouées géantes, VTT Enfants sur le plateau de la Séa sous la surveillance des parents

En chargement sur le portefeuille électronique :

1 passage Tyrolienne de l'Aigle <i>(de 40 kg à 110 kg)</i>	6,50 €
1 passage Tyrolienne de l'Aiglon <i>(de 25 kg à 40 kg)</i>	6,50 €
1 descente en Mountain Kart depuis Brive 2 <i>(à partir de 10 ans et accompagné jusqu'à 14 ans)</i>	16,00 €

Big Air bag les 3 sauts *(à partir d'environ 7 ans à l'appréciation du préposé)*

11,00 €

TYROLIENNE LA CATELLE

une descente

39,00 €

Les 2 descentes

TYROLIENNE LA CATELLE

duo

70,00 €

Piscine

du 5 juillet au 31 août

de 10h à 18h tous les jours

SAUF le samedi de 13h à 18h00 (snack fermé le samedi)

Accès à la piscine : maillot de bain obligatoire (short de bain interdit)	Enfant	Adulte
	(de 5 à 12 ans inclus)	(à partir de 13 ans)
1 entrée	5,20 €	7,10 €
5 entrées	20,80 €	28,40 €
Saison Piscine (valable durant l'été 2025)	79,00 €	105,00 €
1 entrée famille (2 adultes + 2 enfants -18 ans)		21,00 €

Patinoire

mercredi 25 juin et 2 juillet de 14h à 17h,
le weekend 14 et 15 - 21 et 22 juin de 16h à 21h le samedi
et de 14h à 17h le dimanche
du 05/07 au 31/08
tous les jours de 10h30 à 12h30 et de 16h30 à 20h30 sauf

- Mercredi : fermeture anticipée à 18h00
- Lundi et jeudi : ouverture en nocturne jusqu'à 22h00

fermée tous les matins jusqu'au 3 août

Entrée avec ou sans location de patins à glace	Enfant (de 5 à 12 ans inclus)	Adulte (à partir de 13 ans)
1 entrée simple	5,20 €	7,10 €
1 entrée + location patins	8,10 €	10,00 €
5 entrées simples	20,80 €	28,40 €
5 entrées + location patins	32,40 €	40,00 €
Saison patinoire hors location de patins (valable durant l'été 2025)	79,00 €	105,00 €
Location de patins seule	3,30 €	3,30 €
1 entrée famille avec location de patins (2 ad + 2 enf. -18 ans)		30,80 €
Location de l'heure de glace (hors location de matériel)		142,00 €

*Tarif groupe : -40 % pour les activités dans le village (piscine et patinoire et Accès "Montagne d'Activités")
et -20 % sur les activités en altitude (tyro, kart,...)*

Camping

du 29/05 au 28/09

Accueil réception : tous les jours de 8h à 12h et de 15h à 20h

Tarif pour 1 nuit (emplacement et voiture avec accès piscine compris)	
Forfait 1 personne	15,20 €
Forfait 2 personnes	23,00 €
Adulte supplémentaire	9,00 €
Enfant -12 ans	5,80 €
Forfait 1 personne spécial vélo, moto, randonneur + 1 tente	13,20 €
Forfait 2 personnes spécial vélo, moto, randonneurs + 1 tente	18,50 €
Taxe de séjour/nuitée/adulte	0,22 €
Electricité	10,90 €

10 % de remise sur les périodes hors vacances scolaires (hors électricité et taxe de séjour)

Pré vente : -5 % pour toutes réservations effectives avant le 31/05/2025

ESPACE VENTE

**Du 30 juin au 5 juillet tous les jours de 9h45 à 15h45 et
du 6 juillet au 30 août de 09h45 à 16h45**

4.4 Grille tarifaire hiver 2024-2025

FORFAITS Support électronique inclus	Adulte (13 à 64 ans inclus)	Enfant (5 à 12 ans inclus)	Senior (65 à 74 ans inclus)
4 heures consécutives	46,40 €	38,60 €	41,80 €
Fin d'après-midi (à partir de 15h00)	29,30 €	29,30 €	29,30 €
1 jour	52,30 €	44,20 €	47,30 €
2 jours	102,20 €	86,80 €	91,90 €
3 jours	152,00 €	129,30 €	136,80 €
4 jours	202,40 €	172,00 €	182,00 €
5 jours	239,10 €	203,40 €	215,30 €
6 jours	265,00 €	225,50 €	238,50 €
7 jours	292,50 €	248,50 €	262,50 €
8 jours	319,00 €	271,00 €	287,50 €
9 jours	347,00 €	294,50 €	312,00 €
10 jours	372,00 €	316,00 €	334,00 €
11 jours	398,50 €	339,00 €	359,00 €
12 jours	424,50 €	361,00 €	381,50 €
13 jours	452,00 €	384,00 €	407,50 €
14 jours	479,50 €	407,50 €	431,00 €
15 jours	505,50 €	430,00 €	454,50 €
16 jours	532,50 €	452,50 €	479,50 €
17 jours	559,50 €	475,00 €	503,00 €
18 jours	586,50 €	498,50 €	527,50 €
19 jours	613,50 €	521,50 €	552,50 €
20 jours	640,00 €	544,00 €	576,50 €
21 jours	667,50 €	567,00 €	600,50 €
Prolongation journée (1)	40,70 €	34,00 €	36,60 €
Abonnement hiver	1020,00 €	867 €	918 €

	Adulte	Enfant	Senior	Baby	Gr
AGE	13 – 64 inclus	5 – 12 inclus	65 – 74 inclus	0 – 4 inclus	75 ans & +

NOUVELLE FORMULE : Forfait FAMILLE/TRIBU (2)		Forfaits 6 jours, 7 jours et 8 jours		
A partir de 4 personnes pour deux personnes de 13 ans ou plus (au tarif adulte) et deux à six personnes de moins de 18 ans (au tarif adulte ou enfant selon âge)		Remise de 17 € sur chaque forfait		
Préouverture week-end du 07/08 décembre (ouverture partielle sur le massif du Crey du Quart)		Adulte	Enfant	Senior
1 jour, accès patinoire inclus (avec patins)		20 €	20 €	20 €
Forfaits NON CONSECUTIFS		Adulte	Enfant	Senior
5 sur 7 - 5 forfaits journées à consommer sur 7 jours		251,50 €	213,50 €	226,50 €
6 jours Liberté non nominatif (valides toute la saison en cours)		314,00 €	314,00 €	314,00 €
FORFAIT DEBUTANT JOURNEE (3)		Adulte	Enfant	Senior
Une montée unique à la Télécabine de la Brive + accès en illimité au Télésiège du Lac de la Vieille et au téléski de la Séa ou Une montée unique à la Télécabine de la Sétaz ou au Télésiège des Verneys + accès en illimité au Télésiège de Thimel et au tapis de Thimel		25,30 €	25,30 €	25,30 €
FORFAIT DEBUTANT 6 JOURS EVOLUTIF (3)		Adulte	Enfant	Senior
3 premiers jours FORFAIT DEBUTANT JOURNEE + 3 jours suivants : tout le domaine Galibier-Thabor		226 €	192 €	203,50 €
FORFAIT PIETON (3)				
1 montée (aller/retour)			11,00 €	
6 montées piéton - Forfaits non nominatifs non consécutifs			55,00 €	
Saison piéton			110 €	
FORFAIT RM SKI DE RANDONNEE (3)				
1 montée télécabine Brive + 1 montée télésiège lac de la vieille + 1 montée téléski Grand Plateau			27,30 €	
NOUVEAU : GRANDE TYROLIENNE LA CATELLE				
- Solo (une personne)			40 €	
- Duo (deux personnes simultanées)			72 €	
SUNRISE (Découverte du métier de pisteur + petit déj à l'Alp' de Zélie)			40 €	
MOUNTAIN KART (Descente encadrée par des professionnels)			50 €	
DOMAINE NORDIQUE*				
* Avec un forfait RM 6 jours et plus en cours de validité, bénéficiez de 50% de remise sur l'accès au domaine nordique				
Forfait journée			6 €	
Forfait 6 jours			30 €	
Saison nordique			60 €	
OFFRES PROMOS EXCLUSIVES INTERNET				
FORFAIT SAISON 1 ^{er} flocon - PROMO EXCLUSIVE INTERNET				
Forfait 1 ^{er} flocon du 1 ^{er} au 30 septembre (-60%)			408,00 €	
Forfait 1 ^{er} flocon du 1 ^{er} octobre au 30 novembre (-40%)			612,00 €	
FORFAIT SPECIAL SAMEDI tout l'hiver - PROMO EXCLUSIVE INTERNET				
Jusqu'au mercredi minuit (-50%)			26,20 €	
Jusqu'au vendredi minuit (-25%)			39,20 €	
LA MONTAGNE AUX ENFANTS du 05 au 11 avril 2025 - PROMO EXCLUSIVE INTERNET				
Du 05 au 11 avril 2025, un forfait enfant (5 à 12 ans inclus) offert pour un forfait adulte acheté avant le 29 mars				
DEBUT DE SAISON du 14 au 20 décembre 2024 - PROMO EXCLUSIVE INTERNET				
Bénéficiez d'une remise de -20% sur tous les forfaits achetés avant le 30 novembre 2024				

Assurances, tarifs réduits, conditions spécifiques

- Assurance CARRE NEIGE : 3,30€ par jour / *CARRE NEIGE insurance: 3,30€ per day*
 - TOUS LES FORFAITS SONT NOMINATIFS ET NON TRANSMISSIBLES (sauf forfaits Liberté) / *All skipasses are nominative & non transferable (except Liberty)*
 - Le support est **INCLUS** dans le montant du forfait. Ce support peut être restitué aux caisses dans des boîtes de recyclage prévues à cet effet. Il est également possible de conserver le support pour recharger son forfait directement sur internet. / *The electronic K-Card is INCLUDED in the ski-pass price: This K-Card may be taken back at the cash-point in waste and recycling boxes. The client may as well keep the electronic badge to re-load it later.*
 - Ski alpin : Gratuit pour les moins de 5 ans (catégorie Baby) et à partir de 75 ans (catégorie Or) sur présentation d'un justificatif d'âge OBLIGATOIRE — *Free for children under 5 years and seniors from 75 years (with a proof of age)*
 - Ski nordique : Gratuit pour les moins de 6 ans (catégorie Baby) et à partir de 75 ans (catégorie Or) sur présentation d'un justificatif d'âge OBLIGATOIRE — *Free for children under 6 years and seniors from 75 years (with a proof of age)*
 - Etudiants : -10 % sur tarif Adulte sur présentation de la carte d'étudiant en caisse uniquement (18-25 ans) / *Students: -10% on adult price on presentation of your student card – at cash desk only*
 - Handicapés : tarif réduit sur présentation d'une carte d'invalidité de 80 % et plus (3) / *Handicapped: special price on presentation of a handicap card*
 - Toute réduction se fait sur présentation d'un justificatif / *Any reduction is made on presentation of proof*
 - Photo obligatoire pour les titres Saison / *ID picture is required Season and Free ski passes.*
- (1) Prolongation journée : sur présentation d'un forfait à tarif public de 6 à 21 jours pour une journée supplémentaire valable uniquement le lendemain de la fin de validité du forfait initial / *Extension available on a 6 to 21 days ski pass : presentation valid only on the day next to the the end of validity of ski-pass.*
- (2) Forfait Famille/Tribu : tous les forfaits doivent avoir les mêmes dates et durée de validité et être achetés en même temps / *Family/tribe ski pass : all ski passes must have the same dates and duration of validity and be bought in the same time.*
- (3) Forfaits à accès limité aux remontées mécaniques / *Limited lift access skipass*



4.5 Autres recettes

La saison 2024-2025 a permis d'enregistrer un niveau d'activité très satisfaisant. Ce premier tableau permet d'isoler les activités hors DSP qui génèrent une part de chiffre d'affaires de 0,2% du chiffre d'affaires total de l'année.

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES		HIVER 24/25	ÉTÉ 2025	TOTAL
Activité	Recettes DSP / HORS DSP	01/10/2024. .30/04/2025	01/05/2025. .30/09/2025	Exercice 2024/2025
RM	DSP	18 700 664	264 797	18 965 461
BDL	DSP	255 875	319 621	575 496
ACTIVITES LUDIQUES	DSP	93 266	79 438	172 703
SECOURS	DSP	336 040	0	336 040
TENNIS-GOLF	DSP	0	3 333	3 333
SKI DE FOND	DSP	4 325	0	4 325
ASSURANCES	DSP	81 483	984	82 468
AUTRES	HORS DSP	101 516	-59 154	42 362
TOTAL		19 573 170	609 019	20 182 188

Le détail de ces recettes réalisées en dehors du cadre de la DSP, fait apparaître la variété des revenus, très faible en volume en réalité. Certains de ces revenus font face à des charges.

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES HORS DSP		HIVER 24/25	ÉTÉ 2025	TOTAL
Vente masques et tours de cou		100	17	117
Refacturations SOREVAL (logements, matériaux), refacturation PIDA Galibier, refacturations diverses		95 762	-59 877	35 885
Production neige pour ESF, Sitour redevance pub, refacturation base éthernet, refacturation Tatami (fitness, danse)		5 207	1 153	6 360
TOTAL		101 069	-58 707	42 362

Aucune information utile à l'élaboration de notre stratégie future n'est retirée de ce chapitre tant le chiffre d'affaires hors DSP est marginal.

5 Données de qualité de service

5.1 Organisation

Compte tenu de la très forte fidélité de notre clientèle (plus de 80% de nos clients sont déjà venus à Valloire), nous attachons une très forte attention à l'accueil et à la satisfaction. Notre organisation est la suivante :

- Accueil téléphonique :

En saison, l'accueil est réalisé par l'espace vente aux horaires d'ouverture soit en général de 8h30 à 19h. Avant et après, les appels basculent à la SEM sur le service comptable et les services généraux.

Hors saison, c'est le service comptable ou les services généraux qui réceptionnent les appels.

Le choix est donné aux appelants, via un automate, de communiquer de préférence avec les différents services pour établir un premier tri, rendant l'appel plus direct.

- Enregistrement / traitement des réclamations :

Toutes les réclamations sont enregistrées, soit directement en caisse, soit par téléphone. Elles sont centralisées au secrétariat de direction qui applique les règles établies pour les réclamations qui peuvent avoir une récurrence (vêtements salis sur les remontées, remboursement de forfait non utilisé, ...). Les réclamations plus spécifiques font l'objet d'une analyse par la hiérarchie en fonction de leur importance.

De manière générale, depuis 2016-2017, une saison d'hiver voit entre 200 et 220 réclamations alors que l'été est autours d'une 20 aine.

Pour cette exercice 2024– 2025 :

	Hiver	Eté	Total	Part
Avoirs	24		24	18,6%
Remboursements	38		38	29,5%
Explications / Refus	47		47	36,4%
Autres / sans réponses	20		20	15,5%
Nb total de réclamations	129	0	129	

Cette année, très peu de réclamations ont été enregistrées et aucune durant l'été.

Les montants restitués en remboursement et en avoir sont de 6 570 € pour l'hiver. Il s'agit aussi de titres vendus et non consommés pour différentes raisons (maladie, erreur lors de l'achat). Le remboursement de pressing et le remboursement d'une valeur pour les vêtements tachés par la graisse provenant des galets, sont aussi fréquents.

La plupart des réclamations en dehors des demandes de remboursement ou d'avoir, expriment des désirs d'améliorations sur les tarifs, la plage d'ouverture, la délivrance de certains services supplémentaires. Nous prenons toutefois la peine d'expliquer systématiquement nos choix et nos contraintes tout en tenant compte des éléments transmis.

Pour ce qui est des réclamations non traitées, il s'agit dans la plupart des cas d'un manque de coordonnées pour pouvoir répondre.

Sensibilisation du personnel :

En début de saison d'hiver et d'été, le personnel est réuni en totalité et nous communiquons sur la nécessité d'être à l'écoute et au service de notre clientèle. Les retours clients, issus des enquêtes annuelles, sur l'amabilité du personnel qui gère la vente ou l'exploitation sont très positives depuis de nombreuses années. Le comportement adapté de nos collaborateurs, contribue sans aucun doute à l'amélioration de la gestion des problématiques du quotidien, ce qui limite le nombre de réclamation d'ordre technique ou de délivrance du service.

5.2 Satisfaction clients

Notre mesure de satisfaction clients se fait sur les deux saisons. Elle est réalisée dans le cadre d'un contrat avec la société G2A. Le nombre de réponses obtenues :

- Hiver : 2 508
- Eté : 607

Le nombre de réponses collecté dans ces enquêtes est en nette augmentation notamment grâce à l'affichage de QR Code dans les Télécabine et à la mise en place d'un tirage au sort donnant droit à des lots. Mais nous relançons aussi par mail l'ensemble de nos clients.

Comme chaque année depuis assez longtemps, notre classement en termes de satisfaction client est très bon. Ceci ne nous empêche pas de tenir compte des différents verbatims laissés par les clients, pour explorer de nouvelle manière de faire et ainsi continuer à progresser dans quelques domaines sans régresser ailleurs.

Le prix des prestations reste un point sensible dans les enquêtes mais il ne se manifeste rarement au moment de l'acte d'achat. Il paraît évident que répondre que les forfaits sont une dépense importante dans le montant global du séjour est totalement normal puisqu'il pèse 18% environ de l'ensemble. Toutefois notre benchmarking montre que les forfaits Galibier Thabor pour l'hiver et les prix été sont parfaitement en ligne avec les tarifs de nos concurrents à domaine skiable ou activités équivalents.

5.2.1 Saison d'hiver :

Domaine skiable :

Satisfaction domaine skiable



Processus d'achat :

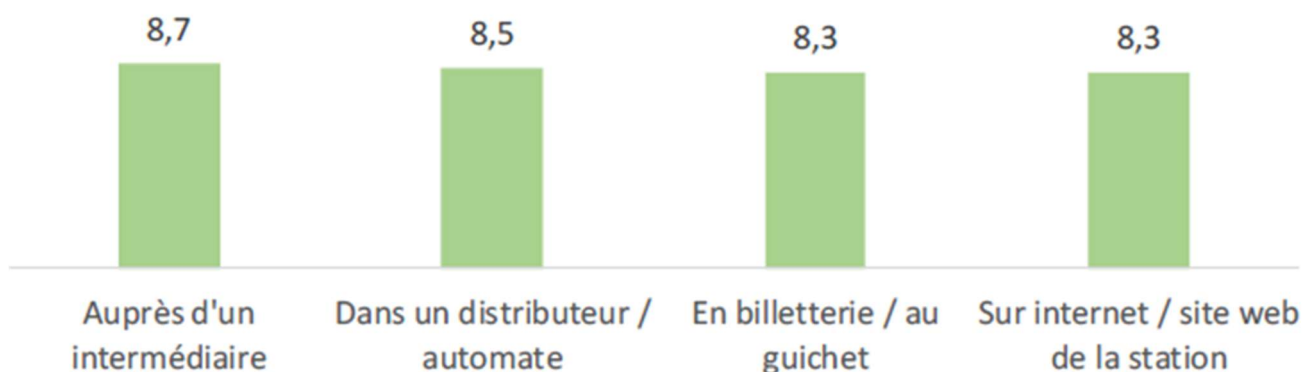
Quelle est votre appréciation générale sur le processus d'achat ?

Satisfaits 80%
Neutres 15%
Insatisfaits 5%



N-1 = 8,5

Note de satisfaction par lieu d'achat :



Remontées mécaniques :

L'information au départ de la remontée mécanique



Satisfaits 83%
Neutres 14%
Insatisfaits 3%

N-1 : 8,3/10

**L'assistance à
l'embarquement**



Satisfaits 87%
Neutres 11%
Insatisfaits 2%

N-1 : 8,6/10

**Le temps d'attente
aux remontées
mécaniques**



Satisfaits 76%
Neutres 20%
Insatisfaits 4%

N-1 : 8,0/10

**La propreté
aux abords
des remontées
mécaniques**



Satisfaits 92%
Neutres 7%
Insatisfaits 1%

N-1 : 8,8/10

**Le confort des
remontées
mécaniques**



Satisfaits 80%
Neutres 18%
Insatisfaits 3%

N-1 : 8,2/10

L'accueil par le personnel à l'embarquement et au débarquement

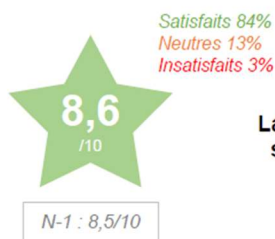


La fiabilité des remontées mécaniques (arrêts fréquents, pannes...)

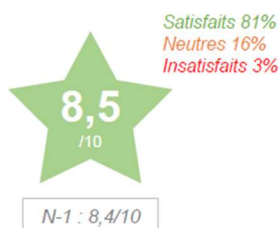


Pistes et sécurité :

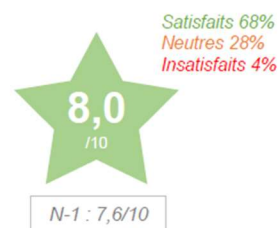
Le damage et la préparation des pistes



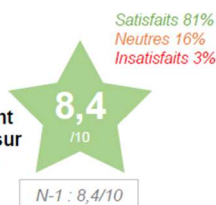
La signalisation sur les pistes



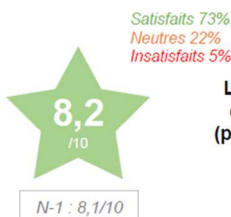
La qualité de neige sur les pistes



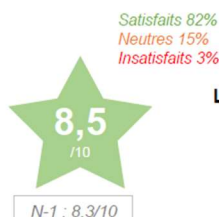
Le sentiment de sécurité sur les pistes



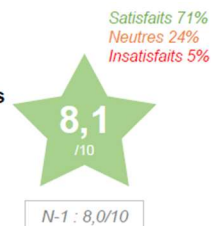
La présence de pisteurs / patrouilleurs sur les pistes



La prévention des dangers (pylônes, glace, trous...)



Les espaces ludiques



Nous constatons une amélioration sensible dans les évaluations avec un niveau de forte satisfaction. Notre niveau est au-dessus du panel mais nous devons continuer notre travail pour améliorer la manière dont les clients nous perçoivent.

5.2.2 Saison d'été :



La satisfaction globale pour cette saison d'été est égale à celle de l'hiver et légère baisse par rapport à la saison dernière.

5.3 Disponibilité des équipements techniques

Les équipements ont fonctionné de manière performante cette saison avec toutefois une prise en main de la télécabine de la Sétaz compliquée. La livraison étant intervenue la veille des vacances de Noël, les essais de pilotage par nos équipes n'ont pas eu lieu avant et les réglages se sont déroulés directement en exploitation réelle. Il s'en est suivi des démarrages du matin quelquefois compliqués en particulier lorsque les cabines étaient décyclées.

Toujours quelques pannes ont eu lieu sur nos dameuses qui sont exposées aux intempéries 12 mois sur 12 en l'absence de garage. Bien que difficile à mesurer, l'exposition prolongée aux UV et aux variations de températures fortes, génèrent un coût d'entretien plus élevé que dans d'autres stations. D'autre part, avant de pouvoir démarrer les opérations de damage, les jours de froid ou de neige, il est nécessaire de laisser tourner les moteurs suffisamment pour dégivrer les machines. Cette opération est génératrice de surcoût économique et d'émission de CO² inutiles. L'impact le plus gênant est sur la réalisation du damage qui doit être dégradé lorsque plusieurs machines sont en réparation. Le projet de construction d'un garage doit maintenant avancer rapidement.

6 Bilan de la saison d'hiver 2025-2026

7.16.1 Synthèse et chiffres clés

La saison d'hiver 2025-2026 a été très bonne sur 12 semaines d'exploitation et quasi catastrophique sur 2 d'entre elles.

La première semaine des vacances scolaires d'hiver, en zone A, s'est retrouvée moins fréquentée que la semaine qui la précédait. Le chiffre d'affaires, comparativement à la même semaine que la saison précédente a été inférieur de 36%.

La deuxième semaine des vacances scolaires d'hiver a fait l'objet d'une météo catastrophique, nous amenant à fermer complètement le domaine alors qu'une avalanche hors domaine skiable a enseveli 4 personnes. Cette météo très défavorable a généré une baisse de Chiffre d'affaires de 14,5%.

Ces 2 semaines catastrophiques expliquent à elle seules, malgré la surperformance massive de toutes les autres semaines, la diminution de chiffre d'affaires de la saison de seulement 1,4%

Dans ce paragraphe nous noterons que le nombres de passages moyens aux remontées mécaniques, par journées skieurs, est stable :

- 2018-19 : 8,61 passages par journées skieur
- 2019-20 : 7,19 passages par journées skieur
- 2021-22 : 8,13 passages par journées skieur
- 2022-23 : 8,28 passages par journée skieur
- 2023-24 : 7,87 passages par journée skieur
- 2024-25 : 8,18 passages par journée skieur
- 2025-26 : 8,38 passages par journée skieur

Nous suivons cet indicateur nous permettant de mesurer l'appétence des skieurs pour les activités extra ski, en phase avec notre stratégie de diversification. Il s'avère que l'hiver, les clients viennent toujours autant à Valloire pour skier et qu'il n'y a absolument pas de désaffection du ski au profit d'autre chose, au contraire. A noter que les progrès constants en préparation des pistes permettent d'amortir les variations climatiques.

Nos équipements de remontées mécaniques ont fonctionné de manière parfaitement adéquate. La nouvelle télécabine de la Sétaz a tenu toutes ses promesses cette saison.

Une grosse panne a affecté le fonctionnement de la télécabine de la Brive nécessitant le remplacement du réducteur et du système hydraulique. Nous avons aussi pu régler sur cette même télécabine, un problème récurrent de décalage des cabines sur la ligne.

7.26.2 Détail du chiffre d'affaires

En comparant notre chiffre d'affaires de la saison 2025-2026 à la saison précédente, nous constatons une diminution de -1,8% et de -4,2% retraité des augmentations tarifaires. Les journées skieurs ont été en baisse de -1,6%. La chiffre d'affaires de la saison a été impacté par une forte baisse d'activité sur les deux premières semaines des vacances de février. La première semaine a été impactée par le calendrier des vacances scolaires (zone A). La deuxième semaine a été impactée par une météo très défavorable ayant contraint à une fermeture du domaine sur 1,5 jours et avec des perturbations notables sur le reste de la semaine.

Chiffre d'affaires de la saison d'hiver (du 01/10 au 30/04) – provisoires :

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
 Reçu en préfecture le 04/09/2026
 Publié le 04/09/2026
 ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES	HIVER 21/22	HIVER 22/23	HIVER 23/24	HIVER 24/25	HIVER 25/26	VAR 25/26 vs 24/25	
Libellé	01/10/2021.. 30/04/2022	01/10/2022.. 30/04/2023	01/10/2023.. 30/04/2024	01/10/2024.. 30/04/2025	01/10/2025.. 30/04/2026	En €	En %
TRAVAUX POUR AUTRUI	0	0	0	0	0	0	n/a
REMONTEES MECANIQUES AUTRES	0	0	0	0	0	0	n/a
KEYCARD BRACELET	2 441	2 766	2 303	2 200	2 045	-155	-7,0%
VENTES ENVOI AUTRES	2 509	3 278	3 086	2 888	2 533	-356	-12,3%
VENTES ENVOI TX R	0	0	0	0	0	0	n/a
REMONTEES MECANIQUES TX R	15 992 014	16 195 782	18 339 281	19 304 501	18 924 344	-380 157	-2,0%
SKI DE FOND	4 533	2 870	5 808	4 325	0	-4 325	-100,0%
COMMISSIONS VENTES ASSURANCES TX N	70 560	67 348	74 145	77 981	76 012	-1 969	-2,5%
CAMPING 0%	0	0	0	0	0	0	n/a
CAMPING TX R	84 560	99 655	120 232	127 569	173 331	45 762	35,9%
PATINOIRE TX N	100 703	109 648	119 051	113 730	108 696	-5 034	-4,4%
PISCINE TX N	-2	5	0	-33	0	33	-100,0%
ACTIVITES LUDIQUES ETE	13 209	18 712	45 131	90 004	78 744	-11 260	-12,5%
SUNSET	0	0	0	0	0	0	n/a
SUNRISE	3 090	2 382	5 282	3 262	1 962	-1 299	-39,8%
REMISE EN FORME TX N	9 987	4 710	5 983	7 991	0	-7 991	-100,0%
VENTES CAMPING 5.5%	1 467	2 237	2 756	3 064	3 315	250	8,2%
VENTES CAMPING TX N	629	1 193	914	3 127	1 795	-1 332	-42,6%
ARTICLES PISCINE TX N	185	821	783	427	535	108	25,4%
VENTE MASQUES SANITAIRE 5.5 %	32 579	191	427	100	283	183	183,4%
RETROCESSIONS A 5.5	5 850	0	0	0	0	0	n/a
MISE A DISPO TELECABINE TX N	4 231	436	0	0	2 400	2 400	n/a
COMMISSIONS CASSIERES TX N	3 256	2 993	3 122	3 461	3 388	-74	-2,1%
RESERVATION PISTE	0	2 542	1 997	1 640	752	-888	-54,2%
CASIER A SKIS 20%	0	0	0	5 720	17 171	11 451	200,2%
RETROCESSIONS 5.5%	0	45	84	447	1 465	1 018	227,6%
RETROCESSIONS TX N	12 783	11 477	5 260	12 361	22 108	9 747	78,8%
RETROCESSIONS 0%	2 992	30	11 124	16 801	1 643	-15 157	-90,2%
CONVENTION-PARTENARIAT PS TX N	4 360	5 601	6 924	5 207	7 816	2 609	50,1%
CONVENTION PARTENARIAT 5.5% PS					44 760		
SECOURS S/ PISTES TX R	290 424	313 583	309 137	336 040	342 959	6 919	2,1%
RETROCESSIONS TX R PS	0	0	0	0	55	55	n/a
REMISES SUR PRESTATIONS TX N	-52	0	0	0	0	0	n/a
REMISES SUR PRESTATIONS 5.5%	0	-808	-296	-244	-1 474	-1 230	503,5%
REMISES / PRESTATIONS TX R	-380 519	-476 257	-583 226	-615 315	-613 567	1 748	-0,3%
TOTAL	16 261 787	16 371 242	18 479 308	19 507 255	19 203 073	-304 182	-1,6%

SEM VALLOIRE - CHIFFRE D'AFFAIRES	HIVER 21/22	HIVER 22/23	HIVER 23/24	HIVER 24/25	HIVER 25/26	VAR 25/26 vs 24/25	
	01/10/2021..30/ 04/2022	01/10/2022..30/ 04/2023	01/10/2023..30/ 04/2024	01/10/2024.30/0 4/2025	01/10/2025.. 30/04/2026	En €	En %
RM	15 616 445	15 725 569	17 761 445	18 694 275	18 315 355	-378 920	-2,0%
BDL	197 476	218 270	249 719	255 875	287 673	31 797	12,4%
SECOURS	290 424	313 583	309 137	336 040	342 959	6 919	2,1%
ASSURANCE	70 560	67 348	74 145	77 981	76 012	-1 969	-2,5%
AUTRES	86 882	46 471	84 861	143 084	181 074	37 990	26,6%
TOTAL	16 261 787	16 371 242	18 479 308	19 507 255	19 203 073	-304 182	-1,6%



87 Annexes

8.17.1 Rapport du commissaire aux comptes pour l'exercice clos le 30/09/25

Compte Rendu Annuel au Concédant



RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

RELATIF A L'EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025

SAEM SEM VALLOIRE

Au capital de 5 228 050 €

Siège social : 91 route des Charbonnières, Espace Valloire Galibier
73450 VALLOIRE
494 940 513 RCS CHAMBERY

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

SAEM SEM VALLOIRE
*Rapport du commissaire aux comptes
Relatif à l'exercice clos le 30 septembre 2025*

1

SOMMAIRE

	<u>Pages</u>
Rapport sur les comptes annuels	1 à 5
Comptes sociaux	6 à 29



1 Chemin du Pré Carré
38240 Meylan



04 76 04 15 40



grenoble@ensemble.fr

Anseble ECA - Société par actions simplifiée au capital de 1 000 000 € - RCS GRENOBLE 348 599 820 - Code APE 6920 Z
Société d'expertise comptable inscrite au tableau de l'Ordre d'Auvergne Rhône-Alpes - Société de Commissariat aux comptes inscrite à la Compagnie Régionale
Dauphiné-Savoie - Cabinet indépendant membre du groupement France Défi



SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes relatif
à l'exercice clos le 30 septembre 2025

A l'assemblée générale,

2

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAEM SEM VALLOIRE relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} octobre 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans la note « Faits caractéristiques » de l'annexe des comptes annuels concernant les provisions constatées en raison des situations nettes des filiales.

α

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

SAEM SEM VALLOIRE
Rapport du commissaire aux comptes relatif
à l'exercice clos le 30 septembre 2025

Justification des appréciations

3

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément

Votre société comptabilise des provisions pour grandes visites des remontées mécaniques selon les modalités décrites dans la note « Règles et méthodes comptables - Provisions pour gros entretiens et grandes révisions » de l'annexe des comptes annuels. Nos travaux ont notamment consisté à apprécier les données et les hypothèses sur lesquelles se fondent ces estimations, à revoir par sondages les calculs effectués par la société, à comparer les estimations comptables des périodes précédentes avec les réalisations correspondantes et à vérifier le caractère approprié des informations fournies dans l'annexe des comptes annuels.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du code de commerce.

Rapport sur le gouvernement d'entreprise

Nous attestons de l'existence, dans la section du rapport de gestion établi par le Conseil d'Administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L. 225-37-4 du code de commerce.

α

4

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la SAEM SEM VALLOIRE à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;



5

- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Meylan, le 13 février 2026

ANSEMBLE ECA
Représenté par **Renaud THIEULOUY**
Commissaire aux comptes

Signé par Renaud Thieulouy
Le 13 févr. 2026

 doc_302
de_gmbres4dEnglaw



Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
 Reçu en préfecture le 04/09/2026
 Publié le 04/09/2026
 ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

SA SEM VALLOIRE	ANSEMBLE ECA	Période du 01/10/2024 au 30/09/2025	ETATS FINANCIERS
-----------------	--------------	-------------------------------------	------------------

Bilan actif



Classés par ordre croissant

6

	Brut	Amortissements Dépréciations	Net au 30/09/2025	Net au 30/09/2024
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets, licences, logiciels, droits et valeurs similaires	110 690	110 690		
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	51 000		51 000	51 000
Constructions	934 514	198 272	736 242	759 558
Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 473 256	1 160 390	312 866	276 327
Autres immobilisations corporelles	79 647 502	33 121 944	46 525 558	28 922 034
Immobilisations corporelles en cours	2 299 488	127 714	2 171 775	14 183 654
Avances et acomptes	105 147		105 147	556 752
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations	400 500	142 411	258 089	263 016
Créances rattachées aux participations	46 015	43 000	3 015	4 900
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	18 333		18 333	
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	85 086 445	34 904 420	50 182 025	45 017 240
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	1 048 118	64 676	983 442	936 110
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	25 501	8 800	16 701	23 065
Avances et acomptes versés sur commandes	8 500		8 500	30 445
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	259 358	1 982	257 376	235 237
Autres créances	725 663	3 170	722 493	1 878 163
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	5 986 170		5 986 170	9 172 407
Charges constatées d'avance (3)	642 027		642 027	615 410
TOTAL ACTIF CIRCULANT	8 695 337	78 627	8 616 709	12 890 838
Frais d'émission d'emprunt à évaluer				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	93 781 782	34 983 047	58 798 734	57 908 078
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

SA SEM VALLOIRE	ANSEMBLE ECA	ETATS FINANCIERS
-----------------	--------------	------------------

Bilan passif



Classés par ordre croissant

7

	Net au 30/09/2025	Net au 30/09/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital	5 228 050	5 228 050
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	522 805	522 805
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	13 164 120	11 000 989
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	1 902 380	2 163 131
Subventions d'investissement	509 922	539 980
Provisions réglementées	583 217	580 683
Total	21 910 494	20 035 638
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées	8 641 681	9 414 868
Total	8 641 681	9 414 868
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques	1 058 282	1 035 026
Provisions pour charges	2 673 571	2 351 655
Total	3 731 853	3 386 681
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (3)	19 480 543	15 806 149
Emprunts et dettes diverses (4)		
Avances et commandes reçues sur commandes en cours	122 672	2 102
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 744 467	1 531 809
Dettes fiscales et sociales	1 506 812	1 951 258
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	553 527	4 713 159
Autres dettes	4 267	4 889
Produits constatés d'avance (1)	1 102 417	1 061 525
Total	24 514 706	25 070 891
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	58 798 734	57 908 078
(1) Dont à plus d'un an (a)	16 755 879	12 948 059
(2) Dont à moins d'un an (a)	7 636 154	12 120 730
(3) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque	5 408	14 246
(4) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

ANSEMBLE ECA SA SEM VALLOIRE Période du 01/10/2024 au 30/09/2025 ETATS FINANCIERS

Compte de résultat

	30/09/2025	30/09/2024
Produits d'exploitation (1)		
Ventes de marchandises	17 873	10 546
Production vendus (biens)		
Production vendue (services)	20 164 316	19 144 604
Chiffre d'affaires net	20 182 188	19 155 150
Dont à l'exportation		
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation	3 150	4 800
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	451 252	615 898
Autres produits	596	500
Total I	20 637 186	19 776 348
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises	5 721	5 179
Variations de stock	7 245	802
Achats de matières premières et autres approvisionnements	566 520	564 196
Variations de stock	-64 591	-15 659
Autres achats et charges externes (a)	6 567 611	6 136 163
Impôts, taxes et versements assimilés	1 267 876	1 206 943
Salaires et traitements	3 843 954	3 561 900
Charges sociales	1 921 773	1 850 706
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	3 148 612	2 540 779
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		45 316
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	32 477	78 312
- Pour risques et charges : dotations aux provisions	407 798	439 206
Autres charges	375	3 235
Total II	17 705 371	16 417 076
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	2 931 815	3 359 272
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée III		
Perte supportée ou bénéfice transféré IV		
Produits financiers		
De participation (3)	2 879	5 669
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		
Autres intérêts et produits assimilés (3)	125 725	315 184
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges	39 636	113 561
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total V	168 241	434 414
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	28 183	
Intérêts et charges assimilées (4)	602 880	239 363
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total VI	631 063	239 363
RESULTAT FINANCIER (V-VI)	-462 822	195 051
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	2 468 993	3 554 323

ANSEMBLE ECA SA SEM VALLOIRE ETATS FINANCIERS

Compte de résultat (suite)

	30/09/2025	30/09/2024
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion	101 702	59 573
Sur opérations en capital	145 791	169 139
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges	24 936	259 817
Total VII	272 428	488 529
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion	30 848	64 890
Sur opérations en capital	77 404	938 214
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	26 232	51 169
Total VIII	134 483	1 054 273
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	137 945	-565 744
Participation des salariés aux résultats (IX)	129 991	171 435
Impôts sur les bénéfices (X)	574 566	654 013
Total des produits (I+II+V+VII)	21 077 855	20 699 291
Total des charges (II+IV+VI+VIII+X+X)	19 175 475	18 536 160
BENEFICE OU PERTE	1 902 380	2 163 131
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier	547 515	547 515
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférents à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Compte Rendu Annuel au Concédant

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SA SEM VALLOIRE

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 30/09/2025, dont le total est de 58 798 734 Euro et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégagant un bénéfice de 1 902 380 Euro.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 12/01/2026 par le conseil d'administration.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 30/09/2025 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n° 2018-01 du 20 avril 2018.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire et dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

- * Concessions, logiciels et brevets : 1 an
- * Constructions : 10 à 50 ans
- * Installations techniques : 5 à 10 ans
- * Matériel et outillage industriels : 3 à 10 ans
- * Installations générales, agencements et aménagements divers : 12 ans
- * Matériel de transport : 1 à 3 ans
- * Matériel de bureau : 3 à 10 ans
- * Matériel informatique : 3 à 10 ans
- * Mobilier : 10 ans

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Lorsqu'il existe un indice de perte de valeur, un test de dépréciation est effectué : la valeur nette comptable de l'actif immobilisé est comparée à sa valeur actuelle.

Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière, si l'actif continue à être utilisé, est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

Toutefois, lorsque la valeur actuelle n'est pas jugée notablement, c'est à dire de manière significative, inférieure à la valeur nette comptable, cette dernière est maintenue au bilan.

La comptabilisation d'une dépréciation modifie de manière prospective la base amortissable de l'actif déprécié. L'entreprise pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

IMMOBILISATION EN CONCESSION

Les immobilisations en concession, évaluées suivant la valeur portée au contrat de convention de délégation de service public du 30 novembre 2007 sont constatées en contre partie du compte apport du concédant à titre gratuit. Les amortissements pour dépréciation de ces biens ont été calculés suivant la méthode linéaire en fonction de la durée de la concession ou en fonction de la durée de vie si elle est inférieure. Ces amortissements constatés pour ordre sont sans impact sur le compte de résultat.

Durée d'amortissement linéaire pour ordre :

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

Règles et méthodes comptables

Travaux pistes : 30 ans
Constructions : 30 ans
Remontées mécaniques : 30 ans
Neige de culture : 30 ans
Matériel et outillage industriel : 5 ans
Matériel de transport : 5 ans
Matériel, mobilier de bureau et informatique : 5 ans

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks

Les stocks sont évalués suivant la méthode du premier entré, premier sorti. La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais d'accessoires.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

Créances

Les créances sont valorisées à la valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions réglementées

Ces provisions concernent exclusivement les amortissements dérogatoires.

Provisions pour gros entretiens et grandes révisions

La méthode de comptabilisation d'un composant n'a pas été retenue.

L'évaluation a été réalisée en tenant compte des coûts à engager avant 2043, date de la fin de la D.S.P, selon les modalités suivantes :

La provision est constituée jusqu'à la date d'entretien effectif probable en établissant pour chaque remontée mécanique une fiche de calcul individuelle mentionnant :

- * Les conditions d'utilisations de la remontée
- * Le délai au terme duquel la provision doit être ajustée compte tenu de la réglementation
- * L'estimation du coût de la grande inspection.

Règles et méthodes comptables

La société a fait appel à une société de conseil en ingénierie spécialisée dans les équipements de remontées mécaniques pour revaloriser les coûts estimatifs des gros entretiens et grandes révisions de chaque appareil. Cette réactualisation du montant des provisions a été appliquée aux comptes clos le 30 septembre 2025. L'impact sur le résultat a été lissé sur les durées restantes jusqu'aux prochaines échéances de gros entretiens et grandes révisions pour chaque appareil. Sur l'exercice clos le 30 septembre 2025, la réactualisation des coûts estimatifs génère un produit de l'ordre de 40 k€ dans le compte de résultat par rapport au précédent chiffre.

Engagement de retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé un accord particulier.

Les engagements correspondants font l'objet d'une mention intégrale dans la présente annexe.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3 %
- Taux de croissance des salaires : 2 %
- Age de départ à la retraite : 64 ans
- Age de départ à la retraite cadre : 64 ans
- Taux de rotation du personnel : 1 %
- Table de taux de mortalité : (table INSEE TH/TF 00-02)
- Le taux de charge sociales retenu est de 45 %

Compte Rendu Annuel au Concédant

SA SEM VALLOIRE

ANSEMBLE ECA

Période du 01/10/2024 au 30/09/2025
ETATS FINANCIERS

Notes sur le bilan



Omniscientiel aux comptes

Actif immobilisé

14

Tableau des immobilisations

	Au début d'exercice	Augmentatio	Diminution	En fin d'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	139 827		29 137	110 690
Immobilisations incorporelles	139 827		29 137	110 690
- Terrains	51 000			51 000
- Constructions sur sol propre	912 600	21 914		934 514
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 368 754	149 925	45 423	1 473 256
- Installations générales, agencements aménagements divers	439 860	642 445	4 500	1 077 806
- Matériel de transport	3 644 723	909 476	74 813	4 479 385
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	658 818		6 626	652 191
- Emballages récupérables et divers	53 709 141	19 836 484	107 504	73 438 120
- Immobilisations corporelles en cours	14 439 460	7 316 964	19 456 936	2 299 488
- Avances et acomptes	556 752	385 721	837 325	105 147
Immobilisations corporelles	75 781 105	29 262 929	20 533 127	84 510 907
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	488 037	7 779	49 301	446 515
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières		18 333		18 333
Immobilisations financières	488 037	26 113	49 301	464 848
ACTIF IMMOBILISE	76 408 969	29 289 042	20 611 566	85 086 445

Envoyé en préfecture le 04/09/2026

Reçu en préfecture le 04/09/2026

Publié le 04/09/2026

ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

SA SEM VALLOIRE

ANSEMBLE ECA



Omniscientiel aux comptes

Notes sur le bilan

Immobilisations financières

15

Liste des filiales et participations

Renseignements détaillés sur chaque titre

	Capital	Capitaux propres (autres que le capital)	Quote-part du capital détenue	Résultat du dernier exercice clos
- Filiales (détenues à + 50 %)				
SARL STE DE REST. DE VALLOIRE (clos au 30.9.2025)	400 000	-141 911	100,00	-4 927
- Participations (détenues entre 10 et 50 %)				
SCI L'ALP DE ZELIE (clos le 31.12.2024) 73450 VALLOIR	1 000	-220 927	50,00	32 761

Renseignements globaux sur toutes les filiales

	Valeur comptable Brute	Valeur comptable Nette	Montant des prêts et avances	Cautions et avals	Dividendes encaissés
- Filiales (détenues à + 50 %)	400 000	257 589			
- Participations (détenues entre 10 et 50 %)	500	500	43 000		
- Autres filiales françaises					
- Autres filiales étrangères					
- Autres participations françaises					
- Autres participations étrangères					

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
 Reçu en préfecture le 04/09/2026
 Publié le 04/09/2026
 ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Au début l'exercice	Augmentations	Diminutions	A la fin de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles	139 827		29 137	110 690
Immobilisations incorporelles	139 827		29 137	110 690
- Terrains				
- Constructions sur sol propre	153 042	45 230		198 272
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagement des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	1 092 427	106 535	38 573	1 160 390
- Installations générales, agencements aménagement divers	294 231	146 009	4 500	435 741
- Matériel de transport	2 734 245	518 442	57 498	3 195 190
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	601 115	31 417	6 626	625 905
- Emballages récupérables et divers	25 900 916	3 074 165	109 972	28 865 108
Immobilisations corporelles	30 775 976	3 921 799	217 169	34 480 605
ACTIF IMMOBILISE	30 915 803	3 921 799	246 306	34 591 295

La dotation des immobilisations corporelles inclut la dotation aux amortissements des biens concédés d'un montant de 703 067.05 € et la sortie de biens concédés pour un montant de 70 119.67 €.

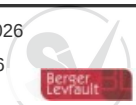
Notes sur le bilan

Les opérations s'analysent comme suit :

	Immobilisations Incorporelles	Immobilisations Corporelles	Total
Ventilation des dotations			
Compléments liés à une réévaluation			
Eléments amortis selon mode linéaire		3 921 799	3 921 799
Eléments amortis selon autre mode			
Dotations exceptionnelles			
Dotations de l'exercice		3 921 799	3 921 799
Ventilation des diminutions			
Eléments transférés à l'actif circulant			
Eléments cédés		217 169	217 169
Eléments mis hors service	29 137		29 137
Diminutions de l'exercice	29 137	217 169	246 306

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE


Berser
Levrault

Notes sur le bilan

Actif circulant

18

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 1 691 396 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations	46 015		46 015
Prêts			
Autres	18 333		18 333
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	259 358	259 358	
Autres	725 663	725 663	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	642 027	642 027	
Total	1 691 396	1 627 048	64 348
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
INTERETS COURUS	3 015
CLIENTS - FACTURES A ETABLIR	175 550
AVOIR A RECEVOIR	6 477
ETAT PRODUITS A RECEVOIR	417
PRODUITS A RECEVOIR	27 065
INTERETS SI/ CAT A RECEVOIR	26 274
Total	238 797

Notes sur le bilan

Dépréciation des actifs

19

Dépréciation des immobilisations

Les immobilisations en cours sont dépréciées à hauteur de 127 713,57 € dont 128 091,85 € de reprise de dépréciation constatée au 30/09/2025 (immobilisations dépréciées à hauteur de 255 805,42 € au 30/09/2024).

Dépréciation des stocks

Les stocks font l'objet d'une dépréciation à hauteur de 73 476 Euro.

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 5 228 050,00 Euro décomposé en 522 805 titres d'une valeur nominale de 10,00 Euro.

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	522 805	10
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	522 805	10

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

Notes sur le bilan

Provisions réglementées

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Reconstitution des gisements pétroliers				
Pour investissements				
Pour hausse des prix				
Amortissements dérogatoires	580 683	26 232	23 698	583 217
Prêts d'installation				
Autres provisions				
Total	580 683	26 232	23 698	583 217
Répartition des dotations et reprises :				
Exploitation				
Financières				
Exceptionnelles		26 232	23 698	

Provisions

Tableau des provisions

	Provisions au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises utilisées de l'exercice	Reprises non utilisées de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Litiges	964 658				964 658
Garanties données aux clients					
Pertes sur marchés à terme					
Amendes et pénalités					
Pertes de change					
Pensions et obligations similaires					
Pour impôts					
Renouvellement des immobilisations					
Gros entretien et grandes révisions	2 351 655	407 798	85 882		2 673 571
Charges sociales et fiscales					
sur congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges	74 776	23 256	1 238		96 794
Total	3 391 089	431 054	87 120		3 731 853
Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :					
Exploitation		407 798	85 882		
Financières					
Exceptionnelles		23 256	1 238		

Notes sur le bilan

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 24 392 033 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un a	Echéances à plus d'un an	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine	5 408	5 408		
- à plus de 1 an à l'origine	19 475 135	2 719 256	6 015 069	10 740 810
Emprunts et dettes financières divers (*) (**)				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 744 467	1 744 467		
Dettes fiscales et sociales	1 506 812	1 506 812		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	553 527	553 527		
Autres dettes (**)	4 267	4 267		
Produits constatés d'avance	1 102 417	1 102 417		
Total	24 392 033	7 636 154	6 015 069	10 740 810
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice	6 139 606			
(**) Emprunts remboursés sur l'exercice	2 485 228			
(**) Dont envers les associés				

Compte Rendu Annuel au Concédant

Notes sur le bilan

Charges à payer

Détail des charges à payer	Montant
FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES	912 888
FOURN IMMO-FACT NON PARVENUES	263 354
INTERETS COURUS SEMPRUNT	82 893
INTERETS COURUS A PAYER	5 357
DETTES PROVISIONNEES POUR CP A PAYER	133 578
DETTES PROVIS. PR PARTIC. SALARIES	117 382
AUTRES CHARGES A PAYER	250 776
CHARGES SUR PROV CP	57 152
CHARGES SOCIALES A PAYER	99 441
EFFORT CONSTRUCTION	30 190
ORGANISMES SOCIAUX - CHARGES A PAYER	2 798
ETAT - CHARGE A PAYER	595 733
Total	2 931 382

Dont :

- taxes foncières : 47 082.00 €
- CFE : 65 619.75 €
- taxes remontées mécaniques : 459 936.10 €
- autres taxes diverses : 23 096.34 €

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	642 027		
Total	642 027		

Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnels
PRODUIT CONSTATE D'AVANCE	1 102 417		
Total	1 102 417		

Faits caractéristiques

Faits essentiels de l'exercice ayant une incidence comptable

- La chambre régionale des comptes Auvergne Rhones Alpes a effectué un audit flash portant sur le soutien apporté aux sociétés gérant des remontées mécaniques pendant la crise Covid 19. Une synthèse a été émise le 13 mai 2022, par laquelle la chambre note que le fonds de solidarité a pu être cumulé avec l'aide coûts fixes. Elle indique que l'accord de la commission européenne du 19 mars 2021 concernant ce dernier dispositif disposait que : "les autorités françaises confirment que cette aide n'est pas cumulable avec une autre aide portant sur les mêmes coûts éligibles. Dans ces conditions, le risque existe que les sociétés délégataires soient amenées à devoir reverser les montants perçus sur le fonds de solidarité". A ce jour, aucune information complémentaire n'a été portée à la connaissance de la profession, dans ces conditions, la SEM VALLOIRE a constaté une provision pour risque d'un montant de 954 658 € correspondant à l'intégralité des fonds de solidarité perçus pendant la crise Covid 19.

- A la lecture des capitaux propres des deux filiales SOREVAL et SCI ALP DE ZELIE, les impacts suivants ont été constatés dans les comptes SEM VALLOIRE :

SOREVAL

dotation sur les titres de 4 927 €

SCI ALP DE ZELIE

- reprise de la dépréciation de la créance de 40 K€ à la suite du remboursement de cette dernière
- dotation de la provision sur la situation nette négative de 23 K€

- Selon délibération du conseil municipal du 22 juin 2023, un nouvel avenant de la délégation de service public est porté au 30 septembre 2043.

- En date du 1er octobre 2022, la société a signé une convention d'intégration fiscale du groupe avec sa fille SOREVAL en application des articles 223A et suivants du Code Général des Impôts.

- Sur l'exercice clos au 30 septembre 2025, la construction de la TC SETAZ a été immobilisée pour un montant de 18 593 524.12 €. 167 416.19 € sont conservés en immobilisations en cours.

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

SA SEM VALLOIRE	Période du 01/10/2024 au 30/09/2025
ETATS FINANCIERS	

Notes sur le compte de résultat

ANSEMBLE ECA

Chiffre d'affaires

24

Répartition par secteur d'activité

ensemble
Commissaires aux comptes

Secteur d'activité	30/09/2025	30/09/2024
Remontées Mécaniques	19 034 647	18 025 458
Base de Loisirs	752 378	690 398
Secours Pistes	336 040	309 137
Autres	59 124	130 157
TOTAL	20 182 188	19 155 150

Charges et produits d'exploitation et financiers

Rémunération des commissaires aux comptes

Commissaire aux comptes Titulaire

Honoraire de certification des comptes : 36 637 Euro

Honoraire des autres services : 0 Euro

Charges et Produits exceptionnels

Résultat exceptionnel

Opérations de l'exercice

	Charges	Produits
Dons, libéralités	30 848	
Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	77 404	
Amortissements dérogatoires	26 232	
Dépôts et pénalités perçus sur achats et sur ventes		1 831
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion		99 871
Produits des cessions d'éléments d'actif		86 933
Subventions d'investissement virées au résultat		58 858
Amortissements dérogatoires		23 698
Provisions pour risques et charges		1 238
TOTAL	134 483	272 428

Anderlaine
Pluriels, plus haut

Anderlaine Hermillon Au Port d'Arc 73300 LA TOUR EN MAURIENNE
Tel : Site : www.anderlaine.com

23

SA SEM VALLOIRE	ANSEMBLE
ETATS FINANCIERS	

Notes sur le compte de résultat

ensemble
Commissaires aux comptes

Résultat et impôts sur les bénéfices

25

Incidence des évaluations fiscales dérogatoires

	Montant
Résultat de l'exercice après impôts	1 902 380
+ Impôts sur les bénéfices	574 566
+ Supplément d'impôt lié aux distributions	
- Créances d'impôt sur les bénéfices	
Résultat avant impôt	2 476 946
Variation des provisions réglementées	
Provision pour investissements	
Provision pour hausse des prix	
Amortissements dérogatoires	2 534
Provisions fiscales	
Autres provisions réglementées	
Résultat hors évaluations fiscales dérogatoires (avant impôt)	2 479 480

Ventilation de l'impôt

	Résultat avant impôt	Impôt correspondant	Résultat après impôt
+ Résultat courant	2 468 993	507 582	1 961 411
+ Résultat exceptionnel	137 945	34 486	103 459
- Participations des salariés	129 991	32 498	97 493
Résultat comptable	2 476 946	574 566	1 902 380

Anderlaine
Pluriels, plus haut

Anderlaine Hermillon Au Port d'Arc 73300 LA TOUR EN MAURIENNE
Tel : Site : www.anderlaine.com

24

e 69

Compte Rendu Annuel au Concédant

Notes sur le compte de résultat

Accroissements et allègements de la dette future d'impôt

La situation fiscale latente, compte tenu d'un taux d'impôt sur les sociétés valorisé à 25 %, fait ressortir une dette future d'impôt d'un montant de 101 960 Euro. Ce montant ne tient pas compte d'un éventuel paiement de la contribution sociale sur les bénéfices.

	Montant
Accroissements de la dette future d'impôt	
Amortissements dérogatoires	583 217
Provisions pour hausse des prix	
Plus-values à réintégrer	
Autres éléments	
Total	583 217
Allègements de la dette future d'impôt	
Provisions pour congés payés	
Provisions et charges à payer non déductibles	175 379
Autres éléments	
Total	175 379
Déficits reportables	
Moins-values à long terme	

Détail des provisions et charges à payer non déductibles :

- Participation au 30/09/2025 : 129 991 €
- Effort construction au 30/09/2025 : 17 205 €
- Dépréciation titres SCI ALP DE ZELIE : 23 256 €
- Dépréciation titres SARL SOREVAL : 4 927 €

Autres informations

Effectif

Effectif moyen du personnel : 90 personnes dont 1 apprenti.

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition
Cadres	6	
Agents de maîtrise et techniciens	22	
Employés	9	
Ouvriers	53	
Total	90	

Engagements financiers

Engagements donnés

	Montant en Euro
Effets escomptés non échus	
Avals et cautions	
Engagements en matière de pensions	812 354
Engagements de crédit-bail mobilier	2 737 723
Engagements de crédit-bail immobilier	
Autres engagements donnés	
Total	3 550 077
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de sûretés réelles	

La société SAEM VALLOIRE a donné un engagement de cession de créances Dailly non notifiée sur indemnités de rupture dans le cadre de la Convention de Délégation de Service Public entre la Commune de Valloire et la SAEM Valloire signée en date du 23 novembre 2007 :

- sur l'emprunt de 2 600 000 € contracté auprès de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel des

Compte Rendu Annuel au Concédant

Envoyé en préfecture le 04/09/2026
Reçu en préfecture le 04/09/2026
Publié le 04/09/2026
ID : 073-217303064-20260902-26_09_116-DE

Autres informations

SAVOIE en date du 5 juin 2019

- sur l'emprunt de 6 000 000 € contracté auprès de Bpifrance en date du 28 février 2013.

28

Engagements reçus

	Montant en Euro
Plafonds des découverts autorisés	
Avals et cautions	
Autres engagements reçus	
Total	
Dont concernant :	
Les dirigeants	
Les filiales	
Les participations	
Les autres entreprises liées	
Engagements assortis de suretés réelles	

En date du 28 février 2013, la SEM VALLOIRE a reçu lors de la souscription du prêt auprès de Bpifrance,
- une caution solidaire de la Commune de Valloire à hauteur de 50 % de l'encours du crédit
- une participation en risque de la Caisse d'Epargne Rhone Alpes à hauteur de 50 % de l'encours du crédit.

Le crédit bail Unifergie souscrit par la SEM VALLOIRE est assorti des conditions préalables suivantes :
- convention tripartite entre la Commune de Valloire, la SEM Valloire et Unifergie
- cession à titre de garantie des créances détenues par le crédit preneur sur la commune au titre des indemnités dues en cas de résiliation de la convention de DSP.

Autres informations

Crédit-Bail

29

	Terrains	Constructio	Matériel Outillage	Autres	Total
Valeur d'origine				7 197 307	7 197 307
Cumul exercices antérieurs					
Dotations de l'exercice					
Amortissements					
Cumul exercices antérieurs				6 570 175	6 570 175
Exercice				547 515	547 515
Redevances payées				7 117 690	7 117 690
A un an au plus				547 515	547 515
A plus d'un an et cinq ans au plus				2 190 058	2 190 058
A plus de cinq ans					
Redevances restant à payer				2 737 573	2 737 573
A un an au plus					
A plus d'un an et cinq ans au plus				150	150
A plus de cinq ans					
Valeur résiduelle				150	150
Montant pris en charge dans l'exercice					

Engagements de retraite

Montant des engagements pris en matière de pensions, compléments de retraite et indemnités assimilées :
812 854 Euro



8-27.2 Détail des immobilisations

Détail des immobilisations corporelles et incorporelles au 30/09/2008

COMPTE	LIBELLÉ COMPTE	CODE IMMOBILISATION	LIBELLÉ IMMOBILISATION	DATE ACQUISITION	DUREE AMORTISSEMENT	VALEUR BRUTE	VALEUR NETTE	DESIGNATION	COMMENTAIRES
205000	LOGICIELS SEM	A00107001	LOGICIEL COMPTA	19/12/2007	1 an	3 719 €	806 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00107002	LOGICIEL COMPTA	19/12/2007	1 an	9 238 €	2 002 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00107003	LOGICIEL COMPTA	19/12/2007	1 an	90 €	20 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108001	LOGICIEL COMPTA	06/06/2008	1 an	480 €	439 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108002	LOGICIEL COMPTA	02/07/2008	1 an	892 €	815 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108016	INTERFACE COMPTA-UNICAMP	09/09/2008	1 an	350 €	329 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A00108017	LOGICIEL COMPTA	25/09/2008	1 an	732 €	720 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A01208001	LOGICIEL COMPTA	06/03/2008	1 an	5 360 €	4 898 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A01208002	LOGICIEL COMPTA	01/07/2008	1 an	628 €	574 €	BIEN DE REPRISE	
205000	LOGICIELS SEM	A01208007	LOGICIEL EMAILING	09/09/2008	1 an	299 €	281 €	BIEN DE REPRISE	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108002	FRANS BONHOMME	19/07/2008	10 ans	1 002 €	982 €	BIEN DE REPRISE	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108003	CONVERTISSEUR TELEPHONE	29/02/2008	10 ans	141 €	133 €	BIEN DE REPRISE	
213800	OUVRAGES INFRASTRUCTURE SEM	E01108005	PLATEAU 19"	31/07/2008	10 ans	2 649 €	2 604 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308006	7 RADIOS PORTABLE	28/03/2008	5 ans	3 490 €	3 135 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308007	PROGRAMMATION	10/03/2008	5 ans	1 100 €	977 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308009	20 KITS ECOUTEUR-16 MICROS	29/02/2008	5 ans	2 100 €	1 854 €	BIEN DE REPRISE	
215100	INSTAL COMPLEXES SEM	A00308029	2 PORTATIF GP388	22/08/2008	5 ans	1 210 €	1 184 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00108003	DEFIBRILLATEUR	24/01/2008	5 ans	1 604 €	1 384 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00208021	OUTIL MONTAGE COURROIE	05/06/2008	5 ans	1 406 €	1 316 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00307002	SONO SNOWPARK	29/11/2007	3 ans	3 867 €	2 786 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308005	TUYAU ALTIPLUS VTT	30/06/2008	10 ans	2 088 €	2 035 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308010	1 TRAINEAU GLISSPRO	31/03/2008	5 ans	1 497 €	1 347 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308011	RACCORDEMENT 2 FLEXIBLES VTT	30/06/2008	3 ans	987 €	904 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308012	EMBOULEUR+PISTOLET VTT	30/06/2008	5 ans	1 441 €	1 368 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308013	CONTENEUR 1ER VOYAGE	30/06/2008	10 ans	4 116 €	4 012 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308025	SIG GPS MOBILE	05/08/2008	5 ans	4 393 €	4 256 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308026	CONTENEUR LC10	31/07/2008	10 ans	5 130 €	5 043 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A00308041	1 CONTENEUR 32M	31/08/2008	10 ans	4 116 €	4 081 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208003	SKIBADGE 1 SBE	01/02/2008	5 ans	17 955 €	15 561 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	A01208004	IMPRIMANTE CB	07/01/2008	3 ans	839 €	634 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00408001	ASPIRATEUR POMPIER	29/02/2008	5 ans	1 584 €	1 398 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00608001	LAVE LINGE CAMPING	22/02/2008	5 ans	3 563 €	3 129 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	B00608002	ECRAN PLAT SAMSUNG	27/06/2008	5 ans	1 068 €	1 012 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01107001	SECHE CHAUSSURE	20/12/2007	5 ans	645 €	544 €	BIEN DE REPRISE	
215400	MAT INDUSTRIEL SEM	E01108004	CAMERA INFRAROUGE	04/03/2008	5 ans	6 000 €	5 310 €	BIEN DE REPRISE	
215600	RETENUE COLLINAIRE SEM	A00307004	SECOMATE COLLIER+CORDAGE	31/12/2007	5 ans	780 €	663 €	BIEN DE RETOUR	
215600	RETENUE COLLINAIRE SEM	A00307005	SECOMATE PIQUET+FILET ROUGE+TUBE	31/12/2007	5 ans	4 570 €	3 882 €	BIEN DE RETOUR	
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308015	AMNGT FILE D ATTENTE	31/01/2008	5 ans	1 699 €	1 472 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308016	100 EMBASE GALVANISEE 2007	31/05/2008	5 ans	4 875 €	4 547 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308030	2 MASSIFS SNOWPARK	21/09/2008	5 ans	1 500 €	1 492 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308038	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	27 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308039	2 BALISES PISTE	21/02/2008	5 ans	61 €	54 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218100	SIGNALETIQUE SEM	A00308040	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	27 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00208004	18VL-4*4 MITSU L200	29/05/2008	1 an	207 €	137 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00308018	6D-KASS PB 300 LEVEE OPTION	07/03/2008	2 ans	1 900 €	1 362 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00308019	24-QUAD SPORTSMAN	07/03/2008	2 ans	1 750 €	1 254 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	A00308022	4*4 MITSU L200	29/05/2008	1 an	207 €	137 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218200	MAT TRANSPORT SEM	B00608003	PORTE OUTIL	29/05/2008	1 an	272 €	180 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00107004	PHOTOCOPIEUR SHARP	21/11/2007	5 ans	2 000 €	1 656 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108004	VIDEO PROJECTEUR	15/01/2008	3 ans	1 450 €	1 106 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108005	ORDINATEUR ED	21/02/2008	3 ans	1 239 €	987 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108006	ORDINATEUR TTJ	21/02/2008	3 ans	1 239 €	987 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108010	ORDINATEUR LM	21/02/2008	3 ans	750 €	597 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218300	MAT BURO ET INFO SEM	A00108011	ECRAN 22" ACCUEIL	21/02/2008	3 ans	257 €	205 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00107005	BUREAU COMPTA	06/12/2007	10 ans	427 €	392 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00108012	CAISSON MOBILE BUREAU ADM	20/02/2008	10 ans	257 €	241 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208008	BUREAU BRIVE	20/03/2008	10 ans	196 €	186 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208009	TABLE PLATEAU HETRE COLERIEUX	20/03/2008	10 ans	64 €	60 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208010	TABLE PLATEAU HETRE VERNEYS	20/03/2008	10 ans	64 €	60 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208011	TABLE PLIANTE TK SETAZ	20/03/2008	10 ans	108 €	102 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208012	ARMOIRE TK CORNAFOND	20/03/2008	10 ans	221 €	209 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208013	ARMOIRE TK GD PLATEAU	20/03/2008	10 ans	221 €	209 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208014	ARMOIRE TK VERNEYS	20/03/2008	10 ans	221 €	209 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208015	CHAISE BOIS MARRON TS VERNEYS	20/03/2008	10 ans	33 €	32 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00208016	2 CHAISES BOIS MARRON TK SETAZ	20/03/2008	10 ans	67 €	63 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A00308027	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	429 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A01207001	1 BANQUE ACCUEIL	31/12/2007	10 ans	854 €	789 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	A01208008	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	429 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
218400	MOBIILIERS SEM	B00608004	MOBIILIER ACCUEIL CAMPING	30/06/2008	10 ans	2 635 €	2 568 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00108024	ABORDS RESTAU BRIVE	22/09/2008	10 ans	38 032 €	37 937 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308001	PARKING 2 CONTREFICHE BETON	20/07/2008	10 ans	2 400 €	2 353 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221200	AA TERRAIN IMMO CONC	A00308002	PARKING 1 CONTREFICHE BETON	20/07/2008	10 ans	800 €	784 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208002	DALLAGE TSDB BRIVE2	20/07/2008	10 ans	6 860 €	6 725 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208003	DALLAGE TSLAC VIEILL	20/07/2008	10 ans	5 786 €	5 671 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00208006	SOUBASSEMENT TK G.P.	10/08/2008	10 ans	2 510 €	2 474 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00307001	DALLES MOQUETTE POSTE SECOURS	24/12/2007	5 ans	1 448 €	1 225 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308003	3 RIDEAUX A LANIERE GARAGE	30/04/2008	5 ans	4 930 €	4 516 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308017	MISSION EXECUTION STATION POMPAGE	29/04/2008	10 ans	2 400 €	2 299 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308023	FER PLAT GARAGE PISTES	31/07/2008	5 ans	1 634 €	1 579 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308024	LOCAL HUILE GARAGE THIMEL	31/07/2008	10 ans	48 318 €	47 499 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308031	ECHELLE CRINOLINE USINE A NEIGE	31/08/2008	10 ans	1 560 €	1 547 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308032	2 PLATEAUX CAILLEBOTIS	31/07/2008	10 ans	708 €	696 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221350	INSTAL AMENAGT CONSTR IMMO CONC	A00308033	DALLE BETON STATION POMPAGE	02/09/2008	10 ans	6 900 €	6 844 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
221540	MAT INDUSTRIEL IMMO CONC	E01108007	SYTEME SELEST	01/07/2008	5 ans	30 000 €	28 500 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR



Compte Rendu Annuel au Concédant

Publié le 04/09/2026

222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00104001	Peinture pupitre TC 6	01/12/2007	30 ans	641	623 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00106001	Revtt murs amenagt magazin	01/12/2007	30 ans	284	284 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00106002	Parements en pierre sur chalet expl	01/12/2007	30 ans	26 944	26 136 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00106005	Parements en pierre sur chalet expl	01/12/2007	30 ans	28 404	27 615 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00107006	En cours 2006 vestiaires garages	01/12/2007	30 ans	6 524	6 343 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00107007	En cours 2006 Amengt bat	01/12/2007	30 ans	3 222	3 133 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00181001	Garage Cret du Quart	01/12/2007	30 ans	1 646	1 601 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00181002	Garage Pré Rond	01/12/2007	30 ans	1 646	1 601 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00204001	Parement pierre sur chalet RM	01/12/2007	30 ans	13 727	13 345 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00204002	REMPLACEMENT CARREAUX CHALET	01/12/2007	30 ans	0	0 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00207001	TK VERNEYS	01/12/2007	30 ans	9 506	9 242 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00207002	TS VERNEYS	01/12/2007	30 ans	8 306	8 075 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00280001	DEPART CHALET EN BOIS ARRIVEE STRUC	01/12/2007	30 ans	2 653	2 579 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00295001	DEPART ET ARRIVEE CHALET BOIS	01/12/2007	30 ans	3 436	3 341 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00300002	Trav 99 poste sec telecabine	01/12/2007	30 ans	4 356	4 235 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00303006	CHALET CHIEN AVALANCHE	01/12/2007	30 ans	3 942	3 833 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00303007	CHALET EN BETON	01/12/2007	30 ans	2 345	2 280 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00304008	Parement pierre sur chalet pistes	01/12/2007	30 ans	12 920	12 561 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00305009	CHALET EN BOIS+ Parement pierre tra	01/12/2007	30 ans	18 350	17 841 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00306024	En cours 2005 Amengt usine a neige	01/12/2007	30 ans	84 649	82 297 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00306025	En cours 2006 Amengt usine a neige	01/12/2007	30 ans	322 256	313 305 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00381002	CHALET EN BOIS	01/12/2007	30 ans	1 525	1 482 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A00385001	CHALET BOIS	01/12/2007	30 ans	0	0 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A01203004	CHALET CAISSE BRIVE	01/12/2007	30 ans	22 651	22 022 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A01205001	CAISSE SETAZ	01/12/2007	30 ans	11 336	11 021 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	A01207003	Chalets PICHOL caisse front de neig	01/12/2007	30 ans	7 429	7 222 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222131	CONSTRUCTIONS CONCEDEES	B00505002	Chalet piscine transportable	01/12/2007	30 ans	2 134	2 075 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00105005	RESTAU BRIVE	01/12/2007	30 ans	120 419	117 074 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00300001	2000/2001/2002	01/12/2007	30 ans	115 022	111 827 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00303002	2003	01/12/2007	30 ans	117 723	114 453 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00304002	2004	01/12/2007	30 ans	198 136	192 632 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00304003	Amenagement + Travaux Snow Park	01/12/2007	30 ans	24 274	23 599 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00306001	2006 encours	01/12/2007	30 ans	178 632	173 670 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00306002	Amenagement plateau SEA	01/12/2007	30 ans	237 429	230 834 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00306004	Amenagement route	01/12/2007	30 ans	1 517	1 475 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00307008	2007 encours	01/12/2007	30 ans	14 522	14 118 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00308043	Piste liaison /poste de secours CDQ	01/12/2007	30 ans	19 000	18 472 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00308044	Matelas de protection et fourniture	01/12/2007	30 ans	2 931	2 850 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00386001	Pistes des Lutins + Sétaz 2	01/12/2007	30 ans	4 927	4 790 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00390001	1990	01/12/2007	30 ans	90 766	88 244 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00391001	Integration travaux 1991	01/12/2007	30 ans	4 510	4 385 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00392001	INTEGRATION TRAVAUX 1992	01/12/2007	30 ans	0	0 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00395001	1995/1996	01/12/2007	30 ans	11 663	11 339 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00398001	P. Martagon + Myo; fin eneiement Myo	01/12/2007	30 ans	47 064	45 757 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	A00399003	1999/2000	01/12/2007	30 ans	0	0 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	B00406001	Refection piste patinoire	01/12/2007	30 ans	635 092	617 451 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222200	AGENCT AMENAGT TERRAIN CONC	B00703001	Amenagement courts de Tennis	01/12/2007	30 ans	18 075	17 572 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222211	TERRAINS CONC	A00107014	TERRAINS	01/12/2007	N/A	87 488	87 488 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222280	ETUDES TERRAINS CONC	A00307010	Etude amenagt terrains rampe TC Bri	01/12/2007	30 ans	1 695	1 648 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00104002	EN COURS 2003-23135	01/12/2007	30 ans	32 048	31 157 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105001	Amenagement Nouveau Magazin	01/12/2007	30 ans	31 311	30 441 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105002	En cours 2004- aménagement bureaux	01/12/2007	30 ans	30 705	29 852 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105003	MAT ET COURANTS A TS LES SERVICES	01/12/2007	30 ans	905	879 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00105008	RESTAU THIMEL	01/12/2007	30 ans	1 412	1 373 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00202001	Refection Gare Setaz	01/12/2007	30 ans	41 922	40 758 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00204004	TX FACADE TC6	01/12/2007	30 ans	4 417	4 294 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00205001	En cours 2004- aménagement gge RM	01/12/2007	30 ans	13 466	13 092 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206001	Iso Chalet Depart Moulin Benjamin	01/12/2007	30 ans	3 207	3 118 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206002	Dalles + Platerie TC Brive	01/12/2007	30 ans	16 987	16 515 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206027	Aménagement Eau Potable	01/12/2007	30 ans	11 890	11 560 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00206028	PEINTURE CABANON	01/12/2007	30 ans	6 301	6 126 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00207017	AMENAGMENT EXPLOIT 002	01/12/2007	30 ans	9 592	9 326 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00305010	BATIMENT RESERVE CARBURANT	01/12/2007	30 ans	3 789	3 683 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00306026	Trappe + Enduit Gge Thimel + Brive	01/12/2007	30 ans	21 325	20 733 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00306027	Electricité Vestiaires TC Brive	01/12/2007	30 ans	1 685	1 638 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00306028	REHAUSSES	01/12/2007	30 ans	862	838 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00307011	Amenagement Poste Secours	01/12/2007	30 ans	17 126	16 650 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A00307012	Amenagement Poste Secours	01/12/2007	30 ans	24 521	23 839 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A01207004	Caisse Brive	01/12/2007	30 ans	1 581	1 537 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	A01207005	Renovation Caisse Verneys	01/12/2007	30 ans	3 628	3 527 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	B00404001	Amenagement Local Technique	01/12/2007	30 ans	35 695	34 704 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT
222350	AGENCT AMENAGT CONSTR CONC	B00606001	Rénovation Accueil	01/12/2007	30 ans	883	859 €	BIEN DE RETOUR APPORT DU CONCEDANT



Compte Rendu Annuel au Concédant

Publié le 04/09/2026

222450	RM CONC	A0020001	2000 A 2004 TRAVAUX DIVERS RM	01/12/2007	30 ans	465 649 €	452 714 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207003	Travaux TC Brive	01/12/2007	30 ans	4 686 063 €	4 686 063 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207004	Travaux TS CDQ	01/12/2007	30 ans	58 003 €	58 391 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207005	Travaux TS SEA	01/12/2007	30 ans	21 989 €	21 378 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207006	Travaux TS Lac Vieille	01/12/2007	30 ans	1 012 410 €	984 288 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207007	Travaux TSD Brive 2	01/12/2007	30 ans	3 602 876 €	3 502 797 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207008	Travaux TK Château Ripaille	01/12/2007	30 ans	40 399 €	39 277 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207009	Travaux TS Montisot	01/12/2007	30 ans	484 238 €	470 787 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207010	Travaux TS Colerieux	01/12/2007	30 ans	54 945 €	53 419 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207011	Travaux TK Grand Plateau	01/12/2007	30 ans	80 316 €	78 085 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207012	Travaux TC Setaz	01/12/2007	30 ans	3 180 €	3 091 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207013	Travaux TS Setaz 2	01/12/2007	30 ans	257 931 €	250 766 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207014	Travaux TS Thimel	01/12/2007	30 ans	181 205 €	176 172 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207015	Travaux TS Verneys	01/12/2007	30 ans	2 731 €	2 655 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222450	RM CONC	A00207016	Travaux TS Moulin Benjamin	01/12/2007	30 ans	1 916 253 €	1 863 024 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222500	LOGICIEL CONC	A00107008	LOGICIELS	01/12/2007	5 ans	7 753 €	6 461 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222510	INSTAL COMPLEXES CONC	A00391002	RADIOIS	01/12/2007	5 ans	30 109 €	25 091 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222511	MAIN LIBRE CONC	A01206001	MAIN LIBRE	01/12/2007	5 ans	427 561 €	356 301 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222530	INSTAL SPECIF CONC	A00397001	NEIGE DE CULTURE	01/12/2007	30 ans	4 033 047 €	3 921 019 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222540	MAT INDUSTRIEL CONC	A00105007	RESTAU THIMEL	01/12/2007	5 ans	15 241 €	12 701 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222540	MAT INDUSTRIEL CONC	A00107013	RESTAU BRIVE	01/12/2007	5 ans	32 285 €	26 904 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222540	MAT INDUSTRIEL CONC	A00296001	Mat Industriel RM + PISTES	01/12/2007	5 ans	365 144 €	304 287 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222550	OUTILLAGE CONC	A00299001	OUTILLAGE INDUSTRIEL	01/12/2007	5 ans	36 959 €	30 799 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222560	RETENUE COLLINAIRE CONC	A00303005	2003	01/12/2007	30 ans	2 598 882 €	2 526 692 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222810	SIGNALETIQUE CONC	A00307013	SIGNALETIQUE	01/12/2007	5 ans	279 164 €	232 637 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00104003	29-RENAULT SCENIC-7422VA73	01/12/2007	5 ans	5 127 €	4 272 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00104004	RENAULT KANGOO	01/12/2007	5 ans	3 170 €	2 642 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00106003	TP22-CHARIOT ELEVATEUR -427FGF15LP	01/12/2007	5 ans	9 326 €	7 772 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00106004	35-SUZUKI GD VITARA-6834VM73	01/12/2007	5 ans	13 711 €	11 425 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00107009	31-MITSUBISHI PAGERO-867VL73	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00201001	QUAD HONDA FORMAN HYD TRX 500 FA 1	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00201002	16-TOYOTA PLATEAU-6894TK73	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00204003	28-MITSU SIMPLE CABINE-3654VB73	01/12/2007	5 ans	5 193 €	4 328 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00207019	18-MITSU DOUBLE CABINE-2003TX73	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00207020	26-QUAD GRIZZLY 660 HOMO-7246VA73	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00208025	44-QUAD BOMBADIER-2492VX73	01/12/2007	5 ans	14 713 €	12 261 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00298001	21-CHARIOT ELEV MERLO-80811737	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00302001	PELLE CAMUC KAISER	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00303008	GROSSES REP ENGIN 2003-2008	01/12/2007	5 ans	308 892 €	257 410 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304009	8-LEITNER LH 500-6/8/574	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304010	6-KASS PB300D TREUIL-L011936	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304011	TP14-PELLE CATERPILLAR 330-3YR1312	01/12/2007	5 ans	96 172 €	80 143 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304012	TP27-CAMION GRUE MAN-5818VB73	01/12/2007	5 ans	65 615 €	54 679 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304013	PELLE RETRO TRACTEUR	01/12/2007	5 ans	3 746 €	3 122 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00304014	MOTO NEIGE MOTOR 73	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00305011	ACCESSOIRE TRACTO	01/12/2007	5 ans	33 416 €	27 847 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00306029	33-SCOOTER ARCTIC CAT	01/12/2007	5 ans	5 395 €	4 496 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00306030	23-QUAD 660 HOMOLOG-713VA73	01/12/2007	5 ans	4 603 €	3 836 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00306031	DEBROUSSAILLEUSE	01/12/2007	5 ans	28 257 €	23 548 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307014	KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307015	KASSBOHRER PB 300 D (PARK BULLY)	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307016	6-KASS BP 300 D (TREUIL)	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307017	5-KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307018	QUAD SPORTSMAN 700 POLARIS	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307019	MITSUBISHI DOUBLE CABINE	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307020	2-KASSBOHRER PB 300 D	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307021	1-KASS PB 300 D (POLAR)	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307022	3-KASS PB 300 KANDAHAR	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307023	D58 PISTEN BULLY 600 PARK-L010271	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307024	TP41-PELLE CAMUC 6003-AD06111	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00307025	VL43-TOYOTA HILUX-2162VW73	01/12/2007	5 ans	23 125 €	19 271 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00381003	KATERPILLAR D5	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00390002	36-REMORQUE MAITRE	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00390003	VL15-TOYOTA LAND CRUISER-4251SC73	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00394001	7-KASSBOHRER PB 100-10531	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00398002	QUAD HONDA FORMAN	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	A00399004	8-LEITNER LH 500 TREUIL	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	B00407001	TP37 - SURFACEUSE A GLACE	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	B00607001	TP38 - TERRACUT TC 07-7926 03586	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222820	MAT TRANSPORT CONC	E01107002	42-SUZUKI JIMNY-7063VT73	01/12/2007	5 ans	14 012 €	11 676 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222830	MAT BURO ET INFO CONC	A00107010	INFORMATIQUE	01/12/2007	5 ans	67 330 €	56 109 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222840	MOBILIERS CONC	A00105006	RESTAU THIMEL	01/12/2007	5 ans	2 341 €	1 951 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
222840	MOBILIERS CONC	A00107011	MOBILIER	01/12/2007	5 ans	50 911 €	42 426 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
TOTAL						24 577 521 €	23 608 435 €		

hors immobilisations en cours et immobilisations financières



Compte Rendu Annuel au Concédant

Détail des immobilisations corporelles et incorporelles au 30/09/2025

CODE IMMOBILISATION	LIBELLÉ IMMOBILISATION	DATE ACQUISITION	DURÉE AMORTISSEMENT	VALEUR BRUTE	VALEUR NETTE	DESIGNATION	COMMENTAIRES
A00110007	LICENCE SERVEUR APPLICATIONS DELL	22/10/2009	1 an	4 069 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00110008	SYSTEME DE SAUVEGARDE-LOGICIEL	05/10/2010	1 an	2 150 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00110009	LICENCE/ROUTEUR DOUBLE WAN	05/10/2010	1 an	1 493 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00114001	RCA LOGICIEL PREVI FINANCIER	18/04/2014	1 an	445 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00115005	REGISTER GALIBERTHABOR.SKI	08/04/2015	1 an	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216009	LODULE EXPLOITATION ATEN	30/12/2016	1 an	515 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216003	LOGICIEL ATEM EXPLOITATION	31/07/2016	1 an	4 602 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216010	ATEN ALTITUDE MODULE EXPLOIT	31/10/2016	1 an	1 545 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216052	LOGICIEL BMP COMPTA	17/12/2016	1 an	5 489 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00310012	LOGICIEL DISTRI CARBURANT	08/09/2010	1 an	3 062 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A01209005	LICENCE MOULIN G7	19/02/2009	1 an	4 410 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01209006	INTRANET CAISSE	01/12/2009	1 an	1 943 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01212001	LICENCE CODEUSE CG	19/11/2012	1 an	420 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01214004	SKIDATA LOGICIEL DAZ 14-15	05/12/2014	1 an	17 838 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01215001	CIRRA MIGRATION G7	23/01/2015	1 an	5 350 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01216004	ALTIMAX FRONT END	27/06/2017	3 ans	12 900 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01221001	MES LOGICIEL CAISSE PROPOS	26/06/2021	1 an	22 952 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
E011110011	LOGICIEL SUPERVISION RESEAU	30/11/2010	1 an	1 848 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01111006	LOGICIEL MAINTENANCE WINPRO SERVICE	12/12/2011	1 an	840 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00113006	LEA LOGICIEL SECOURS	29/12/2013	1 an	1 400 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00116001	LICENCE DYNAMIX	11/01/2016	1 an	3 600 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00312007	LICENCE GEOSTATION KALIBLUE	30/11/2012	1 an	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00315001	LICENCE GEOCONCEPT KALIBLUE	30/11/2015	1 an	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00513001	PLAN PANORAMIQUE VTT	20/06/2013	1 an	10 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00223033	LICENCE WINDOWS SERVEUR	17/07/2023	1 an	3 819 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
I00123008	TERRAIN MAISON DU COL	15/12/2023	non amortissable	51 000 €	51 000 €	BIEN DE REPRISE	
A01218003	LOCAL ESPACE VENTE CENTRAL	01/07/2019	30 ans	575 000 €	455 210 €	BIEN DE REPRISE	
A01219049	ESPACE VENTES	15/12/2019	30 ans	37 458 €	30 223 €	BIEN DE REPRISE	ESPACE VENTES
A01224001	TROTTOIR CHAUFFANT DEVANT L'ESPACE VENTE	15/12/2024	7 ans	21 914 €	19 427 €	BIEN DE REPRISE	
I00123001	MAISON DU COL GROS OEUVRE	15/12/2023	40 ans	242 250 €	231 382 €	BIEN DE REPRISE	
I00123040	MAISON DU COL FACADES ET ETANCHEITE	15/12/2023	1 an 2 mois	51 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01212002	SERVEUR DAZ FORFAIT NET	01/10/2012	5 ans	3 100 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
E01108002	FRANS BONHOMME	19/07/2008	10 ans	1 002 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01108003	CONVERTISSEUR TELEPHONE	29/02/2008	10 ans	141 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01108005	PLATEAU 19"	31/07/2008	10 ans	2 649 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A0021654	30 NX220E2 PORTATIF KENWOOD	17/12/2016	5 ans	15 294 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00220003	SUPPORT VTT BIKE PROTOTYPE	26/06/2020	3 ans	3 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308006	7 RADIOS PORTABLE	28/03/2008	5 ans	3 490 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308007	PROGRAMMATION	10/03/2008	5 ans	1 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308009	20 KITS ECOUTEUR-16 MICROS	29/02/2008	5 ans	2 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308028	HELUSAF PACKS 6 BATTERIES	24/10/2008	5 ans	3 602 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308029	2 PORTATIF GP388	22/08/2008	5 ans	1 210 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308056	9 PORTATIFS	26/11/2008	5 ans	4 623 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00112001	4 PORTATIFS KENWOOD NX 220 E2	25/01/2012	5 ans	2 431 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00113003	6 PORTATIFS KENWOOD	29/08/2013	5 ans	3 345 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00116004	6 MICRO DEPORTE KENWOOD + 2 NX 220	17/12/2016	5 ans	1 411 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00116006	10 NX 220 E2 PORTATIF KENWOOD	17/12/2016	5 ans	4 780 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00116007	2 MICO DEPORTE NX 220	17/12/2016	5 ans	478 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00116009	10 MICRO DEPORTE KENWOOD POUR NX22	06/09/2017	5 ans	650 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00216003	2 HP EXTERNES POUR MOBILE KENWOOD	12/07/2017	5 ans	1 905 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00217009	2 KENWOOD NX 3220E2	29/12/2017	5 ans	1 200 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00320002	LEICA BASE ETHERNET	26/11/2020	5 ans	13 336 €	407 €	BIEN DE REPRISE	
P0116008	NX 220E2 PORTATIF KENWOOD	17/12/2016	5 ans	11 398 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00523022	POTENCE PORTE VTT TC BRIVE	28/09/2023	3 ans	4 850 €	1 603 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
A00224002	APPAREIL DEPLACEMENT AUTONOME SUR CABLE EVAC VERTICAL	29/11/2024	5 ans	37 791 €	31 451 €	BIEN DE REPRISE	
P00524025	10 CABINES PORTE VTT POUR TC BRIVE	28/06/2024	10 ans	93 550 €	81 804 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00524026	24 PORTES VTT POUR SIEGE TSD BRIVE 2	04/07/2024	3 ans	26 790 €	15 752 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00108030	BADGEUSES 2008	15/12/2008	3 ans	10 828 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00109003	ECOSPHERE SANIVERTE	22/07/2009	5 ans	33 496 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00110001	CAROTTEUSE TYROLYTE	30/04/2010	5 ans	1 890 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00111001	SCIE A ONGLET AU MAGASIN	28/02/2011	5 ans	748 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00115009	BADGEUSE EVG	21/09/2015	3 ans	1 280 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00212012	3 BADGEUSES TERMINAL+INJECTEUR	22/07/2022	5 ans	2 886 €	1 044 €	BIEN DE REPRISE	
A00208021	OUTIL MONTAGE COURROIE	05/06/2008	5 ans	1 406 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00208024	CENTRALE HYDRAULIQUE	31/12/2008	5 ans	4 062 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00209008	PORTE VELO TS LAC DE LA VIEILLE	20/07/2009	5 ans	8 397 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00213001	CONTENEUR LC20LOXAM	30/04/2013	5 ans	4 990 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00213006	COMPRESSEUR A PISTON	31/07/2013	5 ans	1 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00213007	NETTOYEUR KARCHER	31/08/2013	5 ans	2 590 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00213009	SCIE A RUBAN MANUELLE	31/10/2013	10 ans	2 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00214001	3 SECHES CHAUSSURES KORALP	14/03/2014	5 ans	1 491 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00214004	PRESSE FACOM	31/05/2014	10 ans	2 400 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00214005	110 RACK VTT	20/06/2014	10 ans	40 977 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00214006	POMPE HYDRAU	30/09/2014	5 ans	4 168 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00214007	VERIN DE DECABLAGE	28/11/2014	10 ans	3 520 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00215001	OUTILLAGE DE MONTAGE PINCES	08/09/2015	10 ans	4 281 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216007	JEUX LUDIQUES ETE BOIS	02/07/2016	3 ans	14 468 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
A00216008	JEUX LUDIQUE TUBBING	02/07/2016	3 ans	29 089 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
A00216011	SYST GUID DAMEUSE HAUT NEIG 3	17/12/2016	5 ans	92 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216018	DEPLACEMENT SUR CABLE IMMOOS	08/12/2016	5 ans	11 659 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216025	MERLO P38	07/06/2017	2 ans	835 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216031	RADIOCOMMANDE RM	01/12/2016	5 ans	9 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00217007	BENJI CATAPULT	01/07/2018	5 ans	33 427 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
A00218001	HORLOGE LED ROUGE	03/10/2018	4 ans	8 432 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00221004	CLE POSTE A SOUDER FIBRE OPTIQUE	31/08/2021	5 ans	6 450 €	1 179 €	BIEN DE REPRISE	
A00221018	SONEPAR DETECTEUR CABLE	30/09/2021	5 ans	7 615 €	1 519 €	BIEN DE REPRISE	
A00307002	SONO SNOWPARK	29/11/2007	3 ans	3 867 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308005	TUYAU ALTIPLUS VTT	30/06/2008	10 ans	2 088 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308011	RACCORDLEMENT 2 FLEXIBLES VTT	30/06/2008	3 ans	987 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308012	EMROULEUR+PISTOLET VTT	30/06/2008	5 ans	1 441 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308013	CONTENEUR 1ER VOYAGE	30/06/2008	10 ans	4 116 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308026	CONTENEUR LC10	31/07/2008	10 ans	5 130 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308041	1 CONTENEUR 32M	31/08/2008	10 ans	4 116 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308047	BARRE SLIDE SNOW PARK	01/12/2008	5 ans	5 300 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00309021	2 BARQUETTES ALU	31/12/2009	5 ans	1 665 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00310001	RAILS SNOWPARK BOX80	12/01/2010	5 ans	4 105 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01208003	SKIBADGE 1 SBE	01/02/2008	5 ans	17 955 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES



Compte Rendu Annuel au Concédant

A01208004	IMPRIMANTE CB	07/01/2008	3 ans	839 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01208009	SKIBADGE MOULIN	21/12/2008	5 ans	23 056 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01208012	SKIBADGE OPTION RECHARGEMENT	19/12/2008	5 ans	11 827 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01208019	CAISSES VERNEY MODERNISATION 2008	17/12/2008	5 ans	7 094 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01209001	SKIBADGE BORNE RECHARGEMENT	21/01/2009	5 ans	8 440 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01209002	CAISSE MOULIN EQUIPT 2009	19/02/2009	5 ans	6 374 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01210006	1 PASSE MONNAIE	28/10/2010	5 ans	1 250 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01213003	2 STATIONS DE CODAGE	14/12/2013	5 ans	9 755 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01213004	COFFRE FORT MILLENIUM VERNEYS	14/12/2013	10 ans	2 143 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01214003	3 IMPRIMANTE CODEUSES	05/12/2014	5 ans	14 407 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01215002	COFFRE FORT BRIVE	02/10/2015	10 ans	2 894 €	1 €	BIEN DE REPRISE	
A01215003	COFFRE FORT GROS EVG	02/10/2015	10 ans	8 060 €	2 €	BIEN DE REPRISE	
A01215004	BORNES+PHOTOCOMPARE	19/12/2015	5 ans	103 822 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01216001	4 TPE MONECAM	10/02/2016	3 ans	2 510 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01218001	COFFRE FORT MOULIN	31/10/2018	5 ans	2 216 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01218002	DYNAPLI BORNE TOTEM	02/01/2019	5 ans	17 040 €	0 €	BIEN DE REPRISE	DYNAPPLI
A01219007	MODERNISATION CONTRÔLE ACCES	23/12/2019	5 ans	49 805 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01221002	5 BORNES DYNAPPLI	15/12/2021	5 ans	23 950 €	5 775 €	BIEN DE REPRISE	DYNAPPLI
A01222011	5 BORNES DYNAPPLI	04/07/2022	5 ans	23 028 €	8 098 €	BIEN DE REPRISE	DYNAPPLI
B00408001	ASPIRATEUR POMPIER	29/02/2008	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00409002	3 RATELIERS SECHAGE PATINS	22/12/2009	5 ans	5 247 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00422009	TONDEUSE BORDURE	24/02/2022	5 ans	3 673 €	1 026 €	BIEN DE REPRISE	
B00511002	BACHE PISCINE DEL EXTRA SUN	16/02/2011	5 ans	5 765 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00511003	SPOTS "PISCINE	03/05/2011	5 ans	1 675 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
B00514001	ROBOT PATAUGEOIRE	04/07/2014	10 ans	1 851 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00514002	BACHE PISCINE	08/07/2014	10 ans	12 307 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00517001	AUTOLAVEUSE	02/02/2018	10 ans	3 739 €	874 €	BIEN DE REPRISE	
B00608001	LAVE LINGE CAMPING	22/02/2008	5 ans	3 563 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00608002	ECRAN PLAT SAMSUNG	27/06/2008	5 ans	1 068 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00609001	DEBROUSSAILLEUSE	14/05/2009	5 ans	850 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00610002	NETTOYEUR HP	30/04/2010	5 ans	607 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00616019	FRAISE A NEIGE ZAUG	12/12/2016	3 ans	9 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00618002	TONDEUSE TORO	11/06/2019	5 ans	1 536 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01107001	SECHE CHAUSSURE	20/12/2007	5 ans	645 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01108004	CAMERA INFRAROUGE	04/03/2008	5 ans	6 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01109002	PRESSE A SERTIR	31/08/2009	3 ans	1 105 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01110001	ECRAN TSD BRIVE2 RETOUR	31/01/2010	5 ans	3 339 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01111002	ARMOIRE CONDO TSD6	30/03/2011	5 ans	8 240 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01115003	COFIEM	22/04/2015	5 ans	2 680 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01116023	RADIO COMMANDE TC BRIVE	23/06/2017	5 ans	9 700 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00111001	SECHE CHAUSSURES 10 PAIRES	31/01/2011	5 ans	1 150 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00111004	TRAINEAUX	16/12/2011	5 ans	1 550 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00112002	INITIATEUR NONEL	31/03/2012	5 ans	770 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00112003	INITIATEUR NONEL	15/02/2012	5 ans	770 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00112004	INITIATEUR	31/12/2012	5 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00114001	SECHE CHAUSSURES	10/01/2014	5 ans	1 350 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00114002	2 CIVIERES DE RELEVAGE	24/01/2014	5 ans	637 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00114004	1 TRAINEAU ALU	12/09/2014	5 ans	1 757 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00115002	TRAINEAU ALU A SANGLES	16/11/2015	5 ans	1 757 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00118001	2 TRAINEAUX	15/02/2019	5 ans	3 980 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00118008	2 DEFIBRILATEURS	04/12/2018	5 ans	2 550 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00118009	SECHE CHAUSSURES	14/01/2019	5 ans	1 723 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00120006	TRAINEAU ALPY 300+BARQUETTE RANDO	27/01/2020	3 ans	3 575 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00122003	TRAINEAU ALPI 200 EVOLU	26/01/2022	3 ans	1 948 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00122008	2 DEFIBRILATEURS	22/02/2022	5 ans	2 414 €	672 €	BIEN DE REPRISE	
P00122017	PASSERELLE ROUTE RIVINE SKI DE FOND	26/07/2022	5 ans	7 740 €	2 817 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE ROUTE
P00214002	ANENOMETRE JUNIOR	22/10/2014	5 ans	1 329 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00312003	COMPRESSEUR A PISTON	31/07/2012	5 ans	3 790 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00312008	MACHINE ELECTROSODABLE	31/10/2012	5 ans	2 485 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00313012	FRAISE A NEIGE YANMAR	13/12/2013	5 ans	5 615 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00313013	PRESSE A SERTIR	01/11/2013	5 ans	19 379 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00314003	1 CRIC 1.5T 4*4	30/09/2014	5 ans	600 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00316003	CONTAINER MOBICUVE 2000L	31/05/2016	5 ans	4 125 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00316021	KARCHER HDS1020	01/03/2017	3 ans	3 850 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00316022	PALONNIER POUR CHENILLE	31/03/2017	5 ans	3 240 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00317001	DS3S PALAN A CHAINE	31/10/2017	5 ans	1 920 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00317009	TWINBUSCH DEMONTE ROUE	09/04/2018	5 ans	2 169 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00318001	SONDE CARBURANT	10/08/2019	5 ans	15 800 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00320003	TUNNEL GONFLABE 10M	26/10/2020	5 ans	6 650 €	92 €	BIEN DE REPRISE	
P00411001	BOX PLAT	22/01/2011	5 ans	1 711 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411002	BOX MONTEE DESCENTE	22/01/2011	5 ans	1 901 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411003	BOX MONTEE PLAT DESCENTE	22/01/2011	5 ans	2 211 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411004	BOX RAINBOW	22/01/2011	5 ans	2 211 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411005	BOX PLAT 600*50*25	25/11/2011	5 ans	1 802 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411006	BOX MONTEE-DESCENTE 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 010 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411007	BOX MONTEE-PLAT-DESCENTE 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411008	BOX RAINBOW 600*50*75	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411009	BOX PLAT-DESCENTE-PLAT 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00411010	BOX PLAT-DESCENTE-PLAT 600*50*50	25/11/2011	5 ans	2 347 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413002	BOX BANK SPINE	14/12/2013	5 ans	4 096 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413003	BOX PEAK PYRAMID ROUND	14/12/2013	5 ans	4 377 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413004	BOX JT1 JIBTONNE SINGLE	14/12/2013	5 ans	393 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413005	BOX SCOOP JIB SPHERE	14/12/2013	5 ans	1 100 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413006	BOX INDUSTRY FLAT	14/12/2013	5 ans	1 493 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413007	BOX INDUSTRY ELBOW	14/12/2013	5 ans	1 998 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00413008	BOX PS PARK SHAPER	14/12/2013	5 ans	505 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00415001	BIGAIRBAG	15/10/2015	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00513002	DEBROUSSAILLEUSE THERMIQUE	30/06/2013	5 ans	877 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00520005	PARCOURS FILET ACCRO	11/02/2020	3 ans	14 750 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00522001	PISTE AIRBAG 4EXPERIENCE	18/07/2022	5 ans	13 932 €	5 008 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00617001	DYNAPLI BORNE	02/12/2017	3 ans	7 770 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00222001	SIMULATEUR REALITE VIRTUELLE	08/12/2022	3 ans	24 690 €	1 532 €	BIEN DE REPRISE	
A00223024	PRESSE HYDRAULIQUE	04/07/2023	3 ans	4 843 €	1 224 €	BIEN DE REPRISE	
A01223023	5 BORNES RECHARGEMENT	26/06/2023	5 ans	24 453 €	13 381 €	BIEN DE REPRISE	DYNAPPLI
P00123003	BARRIERE AUTOMATIQUE PARKING BRIVE	02/02/2023	5 ans	4 478 €	2 092 €	BIEN DE REPRISE	
P00123014	2 TRAINEAUX EVACUATION	15/02/2023	3 ans	4 836 €	600 €	BIEN DE REPRISE	
P00223004	DETECTEUR DE FUITE	10/03/2023	3 ans	9 016 €	1 327 €	BIEN DE REPRISE	
P00223018	PRESSE A SERTIR PORTATIVE 12V	16/02/2023	3 ans	3 133 €	392 €	BIEN DE REPRISE	
P00223019	TRONCONNEUSE CM30 400V 50HZ	16/02/2023	3 ans	1 887 €	236 €	BIEN DE REPRISE	
P00223020	TRONCONNEUSE 2' 12V	16/02/2023	3 ans	1 899 €	237 €	BIEN DE REPRISE	



Compte Rendu Annuel au Concédant

P00323002	KIT VALISE DIAGNOSTIQUE	30/01/2023	5 ans	10 554 €	4 919 €	BIEN DE REPRISE	
A00225019	RAFRACHISSEUR D'AIR MOBILE SOVELOR COLD 220	24/07/2025	3 ans	1 660 €	1 557 €	BIEN DE REPRISE	
A01224003	2 BORNES VENTES	27/12/2024	5 ans	42 008 €	35 613 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01225044	4 BORNES TC SETAZ SKIDATA	19/12/2024	5 ans	36 980 €	31 186 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
B00525020	ASPIRATEUR PERCHE 3M NETTOYAGE BATTERIE	11/07/2025	3 ans	3 156 €	2 893 €	BIEN DE REPRISE	
P00125004	2 TRAINEAUX EVACUATIONS	13/01/2025	3 ans	5 558 €	4 231 €	BIEN DE REPRISE	
P00325021	PONT ELEVATEUR	28/08/2025	7 ans	7 923 €	7 819 €	BIEN DE REPRISE	
P00525018	BIG AIR BAG FREESTYLE	02/09/2025	3 ans	8 000 €	7 785 €	BIEN DE REPRISE	
A00124030	CONTAINER DE STOCKAGE 6058X2438X2591	31/03/2024	5 ans	7 230 €	5 057 €	BIEN DE REPRISE	
A01223003	FRAISE A NEIGE	31/12/2023	3 ans	5 715 €	2 376 €	BIEN DE REPRISE	
A01224006	COFFRE FORT	22/04/2024	5 ans	5 814 €	4 138 €	BIEN DE REPRISE	
P00123002	1 TRINEAU EVACUATION	27/11/2023	3 ans	2 418 €	958 €	BIEN DE REPRISE	
P00123004	2 LUGES SCOOTER	27/12/2023	3 ans	6 007 €	2 481 €	BIEN DE REPRISE	
P00324032	CUVE ADBLUE DOUBLE PAROI 10000L	30/09/2024	3 ans	9 480 €	6 311 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00324033	CONTAINER HUILE BAC DE RETENTION	30/09/2024	5 ans	18 855 €	15 074 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216009	VERIN DE DECABLAGE	25/07/2016	10 ans	3 978 €	325 €	BIEN DE REPRISE	
P00314006	SERVANTE EQUIPEE	19/11/2014	10 ans	2 120 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00314007	SERVANTE 8 TIROIRS NOIR	30/11/2014	10 ans	730 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00308015	AMNGT FILE D ATTENTE	31/01/2008	5 ans	1 699 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00308016	100 EMBASE GALVANISEE 2007	31/05/2008	5 ans	4 875 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00308030	2 MASSIFS SNOWPARK	21/09/2008	5 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00308038	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00308039	2 BALISES PISTE	21/02/2008	5 ans	61 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00308040	1 BALISE PISTE	21/02/2008	5 ans	31 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00308049	ESSOR TOTEM SNOW PARK	31/10/2008	5 ans	6 010 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00113020	2 BANDEAUX LUMINEUX	17/12/2013	5 ans	18 500 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00114005	REHAUSSE PORTIQUE	20/06/2014	5 ans	4 069 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00114007	PANNEAU RESERVE+SPEED RIDING	26/12/2014	5 ans	1 407 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00116013	SCULPTURES CEDRE	22/11/2016	3 ans	12 115 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00120005	TOTEM SIGNALETIQUE	19/11/2020	5 ans	18 624 €	497 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00123005	2 SCULPTURES RESINE SNOWBOLIDE	14/01/2023	5 ans	12 650 €	5 784 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00523026	2 SCULPTURES RENARD LAGOPEDE	31/07/2023	5 ans	9 000 €	5 095 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
A00125028	CHALET PLIABLE 3MX2.30M	02/09/2025	4 ans	8 134 €	7 970 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00125022	PLAN PANORAMIQUE G1 SETAZ	14/01/2025	5 ans	8 500 €	7 286 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00125023	PLAN PISTES HIVER LED DYNAMIQUE	28/01/2025	5 ans	3 373 €	2 917 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00125024	PLAN PISTES SETAZ G1 BIS G2	14/01/2025	5 ans	45 576 €	39 069 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00125025	ARCHE PUNSHING BALL MASCOTTE ROTATIVE SNOWBOLIDE/SNOWRC	30/04/2025	5 ans	6 851 €	6 276 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00125026	2 PLANS PISTES ETE BRIVE VERNEYS	15/07/2025	5 ans	5 558 €	5 323 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
P00125027	PLAN PISTES ETE A LED BRIVE G2	15/07/2025	5 ans	1 425 €	1 365 €	BIEN DE RETOUR	SIGNALETIQUE
A00115010	AMENAGEMENT EVG	01/11/2014	12 ans	245 183 €	22 135 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00115011	AMENAGEMENT EVG	01/11/2015	11 ans	6 252 €	616 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00120008	BANQUE ACCUEIL REGUL C.GABRIEL	11/02/2020	5 ans	4 700 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00124007	TOITURE DU BUREAU DU MAGASIN PROVISoire	03/09/2024	3 ans 4 mois	39 775 €	26 914 €	BIEN DE REPRISE	
A00124035	CONTENAIRES MAGASIN PROVISoire PARKING GABRIEL JUILLARD	30/04/2024	3 ans 8 mois	48 878 €	29 956 €	BIEN DE REPRISE	
A00124029	MES TOITURE MAGASIN PROVISoire RANGEMENT	16/12/2024	3 ans	53 696 €	39 526 €	BIEN DE REPRISE	
B00625038	8 TINY HOUSE CAMPING	25/12/2024	5 ans	432 028 €	365 783 €	BIEN DE RETOUR	AVENANT N°6
B00625039	8 TERRASSES TINY HOUSE CAMPING	05/07/2025	5 ans	14 411 €	13 723 €	BIEN DE RETOUR	AVENANT N°6
B00625041	MES AMENAGEMENT EXTERIEUR CAMPING 2025	29/05/2025	20 ans	62 894 €	61 829 €	BIEN DE RETOUR	
A00209009	LUGE ALU POUR SCOOTER	30/11/2009	2 ans	1 873 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
A00217008	15 SUPPORT KARTS	01/07/2018	5 ans	11 420 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
A00217009	15 SUPPORT KARTS	21/09/2018	5 ans	11 065 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
B00608003	PORTE OUTIL	29/05/2008	1 an	272 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00111003	LUGE SCOOTER SECU 04/2011	13/04/2011	3 ans	1 700 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00115001	LUGE PISTEURS	14/04/2015	3 ans	11 238 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00121004	VL64 TRAFIC AMBULANCE DN-487-KC	05/11/2021	2 ans	14 817 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00121005	VL65 TRAFIC AMBULANCE DN-515-KE	05/11/2021	2 ans	14 450 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00122021	S40 VIKING ELARGISSEUR VOIE AVANT	04/08/2022	3 ans	16 643 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00218001	Q62 - TRAXTER HD10	06/05/2019	3 ans	19 213 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00219011	Q63 - QUAD OUTLANDER FD-541-ED	20/11/2019	3 ans	15 940 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00222018	Q65 VIKING 700 Q665 + CABINE	03/05/2022	3 ans	20 566 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00311004	DENT DE DEROCTAGE	31/10/2011	3 ans	2 775 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00311005	BROYEUR SEPPi BMSL100 2011	02/11/2011	3 ans	16 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00312001	FRAISE ALPINFLEX	14/03/2012	3 ans	15 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00312004	BENNE CAMION 6 ROUES	22/05/2012	3 ans	13 200 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00312006	TP41-PELLE NEUSON BNP	19/09/2012	2 ans	572 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00312009	TP51 - REMORQUE CGM	15/10/2012	3 ans	20 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313002	S35-ARCTIC BEAR CAT	06/02/2013	3 ans	14 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313003	Q59-CAN AM OUTLANDER 800R RM	29/11/2012	3 ans	15 770 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313005	VL61-TOYOTA HILUX DOUBLE CABINE	10/09/2013	3 ans	23 964 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313007	GODET ROCHE PELLE 330	17/06/2013	3 ans	11 580 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313008	GODET 900MM XHD POUR PELLE KAISER	22/05/2013	3 ans	2 200 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313014	LUGE SCOOTER MOTONEIGE	19/12/2013	3 ans	2 008 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00313016	CHENILLES 2013	05/12/2013	3 ans	4 779 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00314004	TP49-PELLE ARAIGNEE	09/06/2014	2 ans	775 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00316004	D54-KASS PB600	01/12/2016	2 ans	2 443 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00317002	TP50-RPLCT MOTEUR MERLO	25/10/2017	2 ans	13 535 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00317003	S37 - MOTONEIGE YH2LLCJA1JR000138	21/11/2017	3 ans	16 690 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00317005	D62 - PRINOTH DAMEUSE	30/11/2017	5 ans	399 876 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00317006	D56 - KASS PISTEN BULLY 100	29/12/2017	2 ans	1 139 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00317008	JEUX CHENILLES GATOR	29/12/2017	3 ans	4 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00317010	15 KARTS	17/05/2018	5 ans	33 404 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00317014	TP14-MOTEUR PELLE CAT 330	31/07/2018	2 ans	32 699 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00317016	S38 - MOTO NEIGE YH2LLCJA1JR000288	21/11/2017	3 ans	16 690 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00317017	MYTSI EQUIPEMENT	30/11/2017	3 ans	36 258 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00318002	15 KART STEIMER	04/04/2019	5 ans	33 505 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00318008	D61 - PRINOTH LI 31682 LEITWOLF	03/01/2019	5 ans	315 288 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00319009	D63 - TREUIL LEITWOLF PRINOTH	15/11/2019	5 ans	415 672 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00319010	LAME DAMEUSE PARK OCCASSION	18/11/2019	3 ans	3 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00320015	D58 - DAMEUSE KASS 600 CB	20/01/2020	3 ans	2 190 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00321006	Q64-QUAD GRIZZLY 700EPS	11/11/2021	3 ans	16 382 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00322019	TP52 TOMBREAU VOLVO A25C	30/06/2022	2 ans	17 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00514001	3 FOURCHES VTT BIKE PATROL	20/05/2014	3 ans	3 441 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00519013	5 KART+13 ANTI RETOURS ROUES	27/11/2019	5 ans	11 770 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00619014	SYSTEME MESURE NEIGE DAME+AEROPORTE	19/11/2019	5 ans	35 675 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE DAMEUSE
P00620006	LEASE RACHAT DAMEUSE D59	15/11/2020	3 ans	3 910 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00620007	MES DAMEUSE D64 LEITWOLF	27/11/2020	5 ans	323 486 €	10 783 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00621007	EQUIPEMENT 3D DAMEUSE	29/12/2021	3 ans	32 939 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00622020	GPS DAMEUSES MOBILE DEMO	03/08/2022	3 ans	13 533 €	777 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00716002	D60 - PRINOTH LE21365	13/12/2016	5 ans	307 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00322009	S41 MOTONEIGE POLARIS	22/12/2022	3 ans	18 990 €	1 424 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE



Compte Rendu Annuel au Concédant

P00323027	VL06 ISUZU GN-621-HW	03/05/2023	3 ans	24 701 €	4 849 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323028	VL05 ISUZU GN-724-HX	03/05/2023	3 ans	24 701 €	4 849 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323029	VL01 DUSTER WW-974-JX	17/05/2023	3 ans	27 989 €	5 857 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323030	VL08 ISUZU GN-138-ZD	25/05/2023	3 ans	27 372 €	5 931 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323031	VL02 ISUZU GN-481-ZD	25/05/2023	3 ans	27 372 €	5 931 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323032	TP53-PELLE SUR CHAINE 321D	31/05/2023	2 ans	65 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323034	VL07 ISUZU GP-700-JT	07/06/2023	3 ans	24 701 €	5 626 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323035	VTTAE HAIBIKE	23/06/2023	3 ans	7 367 €	1 787 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323037	Q66 VIKING 700	02/08/2023	3 ans	24 139 €	6 728 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323038	Q65 CHENILLES TRACK SYSTEM	01/09/2023	3 ans	5 699 €	1 741 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00523036	MOUTAIN KARTS GARANTIE 2 ANS	27/06/2023	5 ans	24 330 €	13 327 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00622006	TOPOGRAPHIE LIDAR DOMAINE SKIABLE	19/11/2022	3 ans	27 000 €	1 200 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00622007	D65 DAMEUSE LEITWOLF	15/12/2022	5 ans	350 000 €	154 389 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00622008	EQUIPEMENT 3D DAMEUSE	16/12/2022	5 ans	31 525 €	13 924 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00323009	VL04 ISUZU D MAX GR-423-QJ	11/10/2023	5 ans	23 762 €	14 389 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323010	VL03 ISUZU D MAX GR-540-QJ	11/10/2023	5 ans	23 762 €	14 389 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323011	D66 DAMEUSE LEITWOLF LT42136	31/10/2023	5 ans	393 491 €	242 434 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00323012	D66 INSTALLATION GPS	30/11/2023	5 ans	9 360 €	5 923 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00323013	S42 MOTO NEIGE YAMAHA	03/12/2023	2 ans	8 750 €	753 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00323014	S43 VIKING 1000 EPS	21/12/2023	3 ans	12 636 €	5 148 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00324016	VL04 REMPLACEMENT BENNE COMPLETE	09/04/2024	4 ans 6 mois	6 210 €	4 171 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00324017	VL03 REMPLACEMENT BENNE COMPLETE	09/04/2024	4 ans 6 mois	6 210 €	4 171 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
B00425031	SURFACEUSE ELECTRIQUE BDL54	16/06/2025	10 ans	146 335 €	142 067 €	BIEN DE RETOUR	SURFACEUSE NECESSAIRE
B00625016	TP054 TONDEUSE AUTOPORTEE GRILLO	22/05/2025	5 ans	11 500 €	10 676 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00324007	D67 GPS MESURE DE NEIGE	18/10/2024	5 ans	30 800 €	25 821 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00324008	D67 DAMEUSE LTP42945	10/12/2024	5 ans	522 821 €	438 298 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00325009	CABINE DE TRANSPORT POUR DAMEUSE	11/12/2024	5 ans	79 838 €	66 975 €	BIEN DE RETOUR	DAMEUSE
P00325010	VL66 VEHICULE SANITAIRE MERCEDES	22/01/2025	5 ans	67 000 €	57 732 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00325011	S44 MOTONEIGE POLARIS	14/03/2025	3 ans	16 946 €	13 855 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00325017	GODET CIBLEUR	14/05/2025	3 ans	24 750 €	21 610 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
P00325030	BROYEUR FORESTIER ROTOR COMPLET BMSL 125 AVEC MARTEAUX FIXES	21/03/2025	3 ans	9 485 €	7 816 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
A00109001	SERVEUR D APPLICATIONS DELL	22/10/2009	3 ans	8 274 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00112003	VIDEO-PROJECTEUR	06/04/2012	3 ans	597 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00116004	LATITUDE E5570/15 6200 4G 500G	03/01/2017	3 ans	1 360 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00116005	EATON ONDULEUR	31/01/2017	3 ans	581 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00117001	L2GI ORDI PACK	04/04/2018	3 ans	1 738 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00117002	SERVEUR DISQUE SAUVEGARDE	03/04/2018	3 ans	1 844 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00117004	ORDI LICENCE AMANDE	25/07/2018	3 ans	888 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00117006	VIDEO PROJECTEUR	14/06/2018	3 ans	2 197 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00121009	ORDINATEUR+STATION ACCUEIL FRIVIERE	22/06/2021	3 ans	1 305 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216006	11 ORDI RM	07/11/2016	3 ans	5 491 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216051	DYNAPLI SKIPASS	17/12/2016	3 ans	26 400 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00216053	SKIDATA MAT BLEU	17/12/2016	5 ans	42 796 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00218008	GPS TABLETTE	20/06/2019	3 ans	1 255 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00222022	ORDINATEUR RESEAU	02/09/2022	3 ans	3 185 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00309024	ORDI DE GESTION COMPAQ PISTE	19/12/2009	3 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01209007	2 PDA MOTOROLA MC55	24/12/2009	3 ans	3 000 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01210001	1 PDA MOTOROLA MC55	19/02/2010	3 ans	1 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01211001	CAISSE BAR PISCINE	24/06/2011	3 ans	2 500 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01212005	8 CAISSES SANS ECRAN	11/12/2012	3 ans	9 406 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01214001	3 PDA	03/02/2014	3 ans	2 340 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01214002	7 MIZ SKIDATA	03/07/2014	3 ans	4 635 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01214005	7 PC CAISSES SKIDATA	05/12/2014	3 ans	7 648 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01217001	PC SKIDATA	01/12/2017	3 ans	1 098 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01217002	SKIDATA MATERIEL BLEU	02/12/2017	5 ans	84 801 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01219016	RENOUVELLEMENT SERVEUR DAZ	08/10/2019	3 ans	5 394 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01219053	BORNES E LIBERTY	15/12/2019	5 ans	238 501 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
A01220017	9 ORDINATEURS VENTE PROPOS	14/09/2020	3 ans	7 336 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A01220018	5 ORDINATEURS VENTE PROPOS	20/07/2020	3 ans	4 710 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
B00621008	ORDINATEUR CAMPING + LICENCE OFFICE	26/02/2021	3 ans	935 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01110005	ONDULEUR BUREAU SEM	30/11/2010	3 ans	3 175 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01110006	ORDINATEUR CONTROLE RESEAU	19/12/2010	3 ans	533 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
E01115001	ORDI PORTABLE ELEC	11/02/2015	3 ans	1 099 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00119043	MBI POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	3 ans	1 085 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00217002	BANC TEST TECHNO	13/12/2017	3 ans	10 100 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00219037	SWITH/FIREWALL	31/10/2019	5 ans	31 341 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00313009	ORDINATEUR GP	14/08/2013	3 ans	1 265 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
P00314005	IMPRIMANTE GARAGE	03/07/2014	3 ans	298 €	0 €	BIEN DE REPRISE	
A00223039	SWITCH	01/06/2023	3 ans	10 276 €	2 284 €	BIEN DE REPRISE	
A00223040	SERVEUR SEM	17/07/2023	3 ans	12 931 €	3 424 €	BIEN DE REPRISE	
P00223010	PC PORTABLE MODEM RADIO	20/03/2023	3 ans	4 789 €	749 €	BIEN DE REPRISE	
A00224018	MODIFICATION SYSTEME TELEPHONIE FIXE	01/02/2024	3 ans	25 589 €	11 373 €	BIEN DE REPRISE	
A00107005	BUREAU COMPTA	06/12/2007	10 ans	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00108012	CAISSON MOBILE BUREAU ADM	20/02/2008	10 ans	0 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00111006	BUREAU OF MAIRIE	16/11/2011	10 ans	2 634 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00111007	BUREAU ED MAIRIE	16/11/2011	10 ans	809 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00111008	BUREAU AV MAIRIE	16/11/2011	10 ans	1 436 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00111009	BUREAU LM MAIRIE	16/11/2011	10 ans	1 436 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00111010	BUREAU STAGIAIRE MAIRIE	16/11/2011	10 ans	322 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00111011	MEUBLE BAS OF	01/12/2011	10 ans	173 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00115004	TABLES+CHAISES	17/04/2015	10 ans	2 201 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00116013	FACADE PLACARD SALLE R	07/02/2017	7 ans	15 383 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208013	ARMOIRE TK GD PLATEAU	20/03/2008	10 ans	221 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208014	ARMOIRE TK VERNEYS	20/03/2008	10 ans	221 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208015	CHAISE BOIS MARRON TS VERNEYS	20/03/2008	10 ans	33 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213002	4 CHAISES TSD VERNEYS	04/02/2013	10 ans	176 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213003	ARMOIRE TSD VERNEYS	04/02/2013	10 ans	375 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213004	4 ARMOIRES TSD CORNAF	25/01/2013	10 ans	1 060 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213005	3 ARMOIRES TSD VERNEYS	01/03/2013	10 ans	1 125 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00214002	CUISINE TSD CORNAFOND	14/02/2014	10 ans	2 167 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00214003	CUSINE TSD VERNEYS	14/02/2014	10 ans	2 167 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216012	SECHE CHAUSSURE	19/12/2016	5 ans	5 165 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308027	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01207001	1 BANQUE ACCUEIL	31/12/2007	10 ans	854 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01208008	2 BANQUES ACCUEIL BRIVE	29/02/2008	10 ans	456 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01219054	MOBILIER ESPACE VENTE	15/12/2019	3 ans	8 213 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ESPACE VENTES
A01219055	MOBILIERS ESPACES VENTES	15/12/2019	5 ans	338 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ESPACE VENTES
A01219056	MOBILIERS ESPACES VENTES	15/12/2019	10 ans	18 262 €	7 680 €	BIEN DE REPRISE	ESPACE VENTES
B00608004	MOBILIER ACCUEIL CAMPING	30/06/2008	10 ans	2 635 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR
B00609002	MOBILIER SALLE TELE CAMPING	03/06/2009	10 ans	1 459 €	0 €	BIEN DE REPRISE	NON ATTACHE A BIEN DE RETOUR



Compte Rendu Annuel au Concédant

P00111002	2 VESTIAIRES PISTEURS 3 COMPARTIMEN	27/01/2011	10 ans	1 129 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00111006	BANQUE ACCUEIL REGULATRICE	01/12/2011	10 ans	399 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00113001	ARMOIRE POSTE SECOURS SETAZ	26/04/2013	10 ans	305 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00119044	MOBILIER POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	5 ans	666 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00119045	MOBILIER POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	5 ans	2 379 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00119046	MOBILIER POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	10 ans	1 845 €	776 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00109007	CHALET MOULIN BENJAMIN	20/12/2009	20 ans	121 890 €	25 715 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208005	CHALET TK GD PATEAU	25/12/2008	10 ans	18 323 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00219059	BAT MONTISSOT G1	15/12/2019	20 ans	69 570 €	49 414 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00219060	BAT MONTISSOT G2	15/12/2019	20 ans	124 048 €	88 109 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00112014	DEPOT D EXPLOSIF	15/12/2012	20 ans	77 235 €	27 826 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00119048	BATIMENT POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	20 ans	102 283 €	72 649 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00221012	MES EXTENSION SDM1 GARAGE	31/07/2021	20 ans	20 529 €	16 249 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00312014	ATELIER CDQ M.E.S 12/2012	15/12/2012	20 ans	248 678 €	89 593 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00313018	ATELIER CDQ M.E.S 12/2013 FINITIONS	14/12/2013	20 ans	45 879 €	18 817 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00222023	CHALET BOIS G1 BRIVE	06/10/2022	20 ans	44 946 €	38 054 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00622021	MES TERRASSE SOMMET CORNAFOND	03/12/2022	20 ans	32 950 €	28 291 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225048	MES TC10 SETAZ G1 GROS OEUVRE	21/12/2024	30 ans	2 939 153 €	2 862 953 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225049	MES TC10 SETAZ G2 GROS OEUVRE	21/12/2024	30 ans	1 388 401 €	1 352 406 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
B00625012	CHALET VIDANGE BORNE FLOT BLEU	06/01/2025	20 ans	12 593 €	12 129 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00524032	CHALET TYROLIENNE LA CATELLE	15/12/2024	20 ans	68 503 €	65 782 €	BIEN DE RETOUR	AVENANT N°6
P00624031	TERRASSE SNOWROCKET (sous chateau riapille)	15/12/2024	20 ans	85 273 €	81 886 €	BIEN DE RETOUR	
A00108024	ABORDS RESTAU BRIVE	22/09/2008	10 ans	38 032 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00219021	ONF DEFRICTION PLANTATION ECLAIRC	12/11/2019	30 ans	17 215 €	13 890 €	BIEN DE RETOUR	
A00308001	PARKING 2 CONTREFICHE BETON	20/07/2008	10 ans	2 400 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308002	PARKING 1 CONTREFICHE BETON	20/07/2008	10 ans	800 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308020	PARE VENT 185M AIGLE	01/11/2008	10 ans	10 453 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00308046	PARE VENT 145M SELLES	01/12/2008	10 ans	8 193 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00308051	PARE VENT 170M CROCUS	01/11/2008	10 ans	9 605 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00308052	PARE VENT 300M ROSE	01/11/2008	10 ans	16 950 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00308060	TX PISTE MULOTS 2008	20/12/2008	10 ans	189 433 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00310004	TX PISTE MULOTS 2009	15/03/2010	10 ans	18 211 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00119020	ELARGISSEMENT PISTE LUTINS	21/12/2019	30 ans	37 057 €	29 899 €	BIEN DE RETOUR	
P00214003	CAPTAGE CORNAFOND EXT NEIGE	01/11/2014	30 ans	183 217 €	116 547 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00214004	CANALISATION DOUBLAGE SETAZ	01/11/2014	30 ans	71 645 €	45 574 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00218002	PISTE AIRELLES	08/12/2018	10 ans	17 550 €	5 592 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00311006	PISTE LUTINS M.E.S 12/2011	10/12/2011	30 ans	1 302 448 €	702 966 €	BIEN DE RETOUR	
P00312010	ENROBE BETON BRIVE	12/10/2012	10 ans	18 249 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00312011	PISTE LUTINS M.E.S 12/2012	15/12/2012	30 ans	87 194 €	50 008 €	BIEN DE RETOUR	
P00312012	PISTE VERNEYS-CHOUCAS M.E.S 12/2012	22/12/2012	30 ans	87 460 €	50 217 €	BIEN DE RETOUR	
P00312013	PISTE SETAZ BLEUE M.E.S 12/2012	22/12/2012	30 ans	13 552 €	7 781 €	BIEN DE RETOUR	
P00313010	ENROBE BETON ACCES CAISSE MOULIN B	23/09/2013	10 ans	5 461 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00313017	ENROCHEMENT BERGE VERNEYS	14/12/2013	30 ans	249 060 €	151 120 €	BIEN DE RETOUR	
P00313019	VIRAGE DU DAIM-LUTINS	14/12/2013	30 ans	22 882 €	13 884 €	BIEN DE RETOUR	
P00313020	PISTE LUTINS SOLDE 2012	18/01/2014	30 ans	38 091 €	23 232 €	BIEN DE RETOUR	
P00314010	VIRAGE CHARBONNIERES	15/12/2014	30 ans	15 643 €	10 014 €	BIEN DE RETOUR	
P00314011	PISTES DE FOND 2014-2015	15/12/2014	30 ans	13 550 €	8 675 €	BIEN DE RETOUR	
P00317012	PISTE VERNEY CHOUCAS	02/12/2017	30 ans	28 737 €	21 236 €	BIEN DE RETOUR	
P00317013	ENC ZONE DEB THIMEL	02/12/2017	30 ans	56 119 €	41 471 €	BIEN DE RETOUR	
P00522013	MES PISTES VTT CREY DU QUART ETE 2022	02/07/2022	10 ans	42 681 €	28 822 €	BIEN DE RETOUR	PISTES VTT
P00617002	SUNKID PISTE TUBBING	31/05/2018	5 ans	8 542 €	0 €	BIEN DE REPRISE	ACTIVITES LUDIQUES
P00623012	EMBASE BASTAING KI POTENCE CABLE FILET	30/06/2023	10 ans	61 207 €	47 419 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00108029	EDF ECLAIRAGE BRIVE	21/10/2008	10 ans	27 690 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A001217011	QUAI EMBARQUEMENT TC BRIVE	26/06/2018	30 ans	13 700 €	10 383 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208002	DALLAGE TSD6 BRIVE2	20/07/2008	10 ans	6 860 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208003	DALLAGE TSLAC VIEILL	20/07/2008	10 ans	5 786 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00208006	SOUBASSEMNT TK G.P.	10/08/2008	10 ans	2 510 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00209004	ELECTROFREIN TK GD PATEAU	01/02/2009	5 ans	7 033 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00209011	TAPIS THIMEL	12/12/2009	5 ans	806 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00209013	CHALET TSF THIMEL	19/12/2009	10 ans	16 415 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00209015	CHALET TS COLERIEUX	19/12/2009	10 ans	3 855 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00210002	CHALET TK CRETE RENOV 2010	25/08/2010	10 ans	4 350 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00210003	CHALET TK CHATEAU RIP AGRANDISST	25/08/2010	10 ans	1 680 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00210004	CHALET TK CRETE CREPISSAGE	18/10/2010	10 ans	1 395 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00210007	CHALET MOULIN REHAUSSE ESTACADE	17/11/2010	10 ans	800 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00210009	CHALET CHATEAU RIPAILLE AGRANDISST	11/12/2010	10 ans	7 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00211001	CONTOUR GARE G1 TSD6	30/06/2011	10 ans	2 625 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00211003	CABLE TK GD PATEAU	01/12/2011	10 ans	13 917 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00211004	ASSISES SIEGES MOULIN BENJAMIN	10/12/2011	10 ans	10 262 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00212003	SOUBASSEMENT CABANE TK SEA	24/09/2012	10 ans	793 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00212005	CABLE CHATEAU RIPAILLE	15/12/2012	10 ans	7 368 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00212006	REFECTOIRE GARE BRIVE2	15/12/2012	10 ans	22 695 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00214008	PORTE SECTION THERMOTEC CORNAFOND	29/10/2014	10 ans	3 495 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00214009	PORTE SECTION THERMOTEC VERNEYS	29/10/2014	10 ans	3 495 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00214010	GARDES CORPS TS THIMEL	15/12/2014	10 ans	34 420 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00215002	CABLE TS THIMEL	19/12/2015	10 ans	31 056 €	673 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216013	CABLE TK VERNEYS	01/10/2016	10 ans	803 €	97 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216014	CABLE TK SEA	01/10/2016	10 ans	1 472 €	178 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216015	CABLE TK THIMEL	01/10/2016	10 ans	695 €	84 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216016	MOTEUR TC BRIVE	29/11/2016	10 ans	2 000 €	232 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216057	MOTEUR BRIVE	17/12/2016	10 ans	26 334 €	3 189 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216058	MOTEUR REDUC THIMEL	17/12/2016	10 ans	62 104 €	7 521 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216060	MOTEUR TC BRIVE	17/12/2016	10 ans	44 665 €	5 409 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00217002	IDM TK GD PATEAU	28/11/2017	10 ans	5 390 €	1 163 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00217003	IDM CABLE TK GD PATEAU	28/11/2017	10 ans	9 558 €	1 061 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00217006	TAPIS THIMEL	23/12/2017	10 ans	261 711 €	58 303 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00218004	CAMERA RM	08/12/2018	10 ans	30 698 €	9 781 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00218005	SANITEC WC CHIMIQUE	11/07/2019	10 ans	5 100 €	1 927 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00219022	GMS TC BRIVE PASSERELLES G2	31/12/2019	10 ans	36 765 €	15 615 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00220013	CLE ECLAIRAGE FRONT DE NEIGE BRIVE	30/11/2020	10 ans	5 760 €	2 974 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00220014	MES TK CRETE	18/12/2020	16 ans	8 896 €	6 235 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00220015	MES DEGRIVAGE PINCE TSD6 BRIVE	19/12/2020	10 ans	6 273 €	3 272 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00220016	MES RENOVATION ELEC TSF4 THIMEL	19/12/2020	16 ans	54 648 €	38 311 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00221010	MES AUGMENTATION DEBIT TSD VERNEYS	04/12/2021	16 ans	156 393 €	119 005 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00221016	MES 1/2 RENOV ELEC TC BRIVE	18/12/2021	10 ans	214 517 €	133 299 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308017	MISSION EXECUTION STATION POMPAGE	29/04/2008	10 ans	2 400 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308024	LOCAL HUILE GARAGE THIMEL	31/07/2008	10 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308031	ECHELLE CRINOLINE USINE A NEIGE	31/08/2008	10 ans	1 560 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308032	2 PATEAUX CAILLEBOTIS	31/07/2008	10 ans	708 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308033	DALLE BETON STATION POMPAGE	02/09/2008	10 ans	6 900 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR



Compte Rendu Annuel au Concédant

A00308054	MARTOIA LOCAL STOCK HUILE	31/10/2008	10 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00309026	CLOTURE CHEZ BENOIT	01/12/2009	10 ans	1 498 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01208006	CAISSE SETAZ RENOV 2008	13/12/2008	10 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01209008	CHALET BRIVE 2009	20/12/2009	10 ans	34 276 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01211004	PLAN OCCUPATION CAISSE BRIVE	21/12/2011	10 ans	4 800 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01213001	PAROIS PHONIQUES CAISSE BRIVE	15/03/2013	10 ans	2 280 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01216003	VOLET ROULANT BUREAU EVG COFFRE FOR	25/07/2016	10 ans	2 879 €	235 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01219050	AGT ESPACE VENTES	15/12/2019	10 ans	12 854 €	5 406 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01219051	AGT ESPACE VENTES	15/12/2019	10 ans	223 156 €	93 849 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01219052	AGT ESPACE VENTES	15/12/2019	10 ans	24 923 €	10 482 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01219057	CHALET AUTOMATE	15/12/2019	20 ans	14 660 €	10 413 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
B00422015	FILETS SUR RAILS PATINOIRE	10/03/2022	10 ans	30 558 €	19 684 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01110007	4 MIZ	19/12/2010	10 ans	4 196 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01115004	FO TSD BRIVE 2	16/11/2015	10 ans	9 615 €	120 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01116001	MOTEUR TS LAC PISTORELLO	26/01/2016	10 ans	19 000 €	607 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00112015	ALARME DEPOT EXPLOSIFS 12	15/12/2012	10 ans	12 566 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00119047	AGT POSTE SECOURS BRIVE 2	15/12/2019	10 ans	30 736 €	12 926 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00211002	BORNE INCENDIE USINE 2011	15/06/2011	10 ans	4 283 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218003	PORTE USINE NEIGE	12/06/2019	10 ans	3 940 €	1 457 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00311003	LOCAL CHAUFFEURS RENOVATION 2011	31/01/2011	10 ans	628 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00313004	PORTE GARAGE THIMEL	29/03/2013	10 ans	3 880 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00222011	SUPERVISION COMPLET CORNAFOND	08/12/2022	10 ans	17 800 €	12 791 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00222013	MES 2/2 RENOV ELEC TC BRIVE	17/12/2022	10 ans	332 412 €	239 706 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00223042	WC ANGLAISE AVEC BONDE	14/06/2023	10 ans	6 500 €	5 007 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00223044	STRUCTURE DEBARQUEMENT TSD6 BRIVE2	01/08/2023	10 ans	67 371 €	52 998 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00523017	TYROLIENNE LA CATELLE	13/08/2023	7 ans	917 005 €	637 537 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00523043	TYROLIENNE LA CATELLE 4 CHARIOTS ELECTRIQUES	13/08/2023	2 ans	190 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00223019	SIVAO TSF LAC DE LA VIEILLE	13/11/2023	10 ans	18 850 €	15 509 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00223020	SIVAO TC BRIVE	13/11/2023	10 ans	35 200 €	28 962 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00224022	2WC CORNAFOND VERNEYS	23/02/2024	10 ans	5 200 €	4 365 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00224036	MES RETROFIT ELEC TSD6 BRIVE 2	06/07/2024	10 ans	122 541 €	107 393 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00224013	SIVAO TSD6 VERNEYS	21/10/2024	10 ans	19 520 €	17 926 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00224014	SIVAO TC SETAZ	12/12/2024	10 ans	35 400 €	32 647 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225036	CONSIGNES A SKI TC SETAZ DU PERSONNEL	15/12/2024	7 ans	52 500 €	46 542 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225045	MES TC10 SETAZ G1 AGENCEMENT	21/12/2024	25 ans	213 258 €	206 624 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225046	MES TC10 SETAZ G2 AGENCEMENT	21/12/2024	25 ans	94 053 €	91 127 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225047	MES TC10 SETAZ ELEC	21/12/2024	20 ans	288 745 €	277 516 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225050	MES TC10 SETAZ G1 PLOMBERIE	21/12/2024	25 ans	107 227 €	103 891 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225051	MES TC10 SETAZ G2 PLOMBERIE	21/12/2024	25 ans	50 693 €	49 116 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225052	MES TC10 SETAZ G1 ELECTRICITE	21/12/2024	25 ans	229 197 €	222 067 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225053	MES TC10 SETAZ G2 ELECTRICITE	21/12/2024	25 ans	103 941 €	100 707 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225054	MES TC10 SETAZ G1 PEINTURE	21/12/2024	10 ans	108 652 €	100 201 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225055	MES TC10 SETAZ G2 PEINTURE	21/12/2024	10 ans	51 367 €	47 371 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225056	MES TC10 SETAZ G1 ASCENSEUR	21/12/2024	10 ans	44 600 €	41 131 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225057	CABLE TK CRETE 2025	18/09/2025	10 ans	13 081 €	13 081 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A01225035	CONSIGNES A SKI TC SETAZ PARTIE CLEINTS	01/02/2025	7 ans	157 444 €	142 449 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
B00525037	REHABILITATION ESPACE AQUATIQUE LINERS	16/06/2025	5 ans	144 730 €	137 815 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01108006	RACCORD FIBRES TC BRIVE	18/12/2008	10 ans	2 450 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01112001	RESEAU ELEC M.E.S 2012	22/12/2012	10 ans	24 783 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01113003	RESEAU ELEC MOULIN BEN	14/12/2013	10 ans	5 870 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01114001	RELAJ RADIOS 2014	31/10/2014	10 ans	27 613 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01115002	RESEAU SPIE 14-15	21/01/2015	10 ans	6 707 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00115004	RELAJ RADIO 15-16	19/12/2015	10 ans	14 499 €	314 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00212011	TSD VERNEYS MATERIAUX	22/12/2012	25 ans	2 062 474 €	1 008 550 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00212012	TSD VERNEYS CONSTRUCTIONS	22/12/2012	25 ans	3 631 144 €	1 775 629 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213008	TSD CORNAF HORS C.B CONSTRUCTIONS	22/12/2012	25 ans	63 657 €	31 128 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213010	TSD VERNEYS SOLDE CONSTRUCTIONS	14/12/2013	25 ans	540 €	285 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213011	TSD VERNEYS SOLDE MATERIAUX	14/12/2013	25 ans	1 166 €	616 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213013	TSD CORNAF SOLDE CONSTRUCTION	14/12/2013	25 ans	1 567 €	827 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00213014	TSD CORNAF SOLDE MATERIAUX	14/12/2013	25 ans	13 217 €	6 980 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00219058	RM TSD6 MONTISSOT	15/12/2019	25 ans	7 972 669 €	6 124 782 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00220017	MES MONTISSOT 19-12-2020	19/12/2020	25 ans	28 391 €	22 959 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225040	TC10 SETAZ	21/12/2024	30 ans	11 178 066 €	10 888 267 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00225042	MES TC10 SETAZ 37 VEHICULES	21/12/2024	30 ans	1 796 171 €	1 749 604 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216043	MISE EN SERVICE SDM6	20/11/2016	15 ans	273 863 €	112 029 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216046	RETROFIT 2015 2016	20/11/2016	25 ans	626 145 €	404 142 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00216047	LUTIN 2015 2016	17/12/2016	25 ans	110 038 €	71 354 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00308048	ADDOUCTION LAC 2008	13/10/2008	10 ans	100 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00309027	TUYAU EAU+AIR	17/11/2009	10 ans	1 709 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00309036	RECUP BASSIN SDM6 MODERNISATI 2009	16/12/2009	10 ans	795 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00309037	EXTENSION COLERIEUX-ROSE 2009	01/12/2009	10 ans	109 578 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00310005	COMPRESSEUR A PISTON	31/03/2010	10 ans	903 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00310009	4 ENNEIGEURS SAFYR	20/07/2010	10 ans	32 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00310013	CABLAGE ARMOIRE LENKO	09/09/2010	10 ans	2 305 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00211003	VENTILATEUR COMPRESSEUR SDM1	17/08/2011	10 ans	2 488 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00211005	EXTENSION NEIGE CROCUS	10/12/2011	10 ans	176 038 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00211006	EXTENSION NEIGE BLANCHON	10/12/2011	10 ans	144 850 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00211007	EXTENSION NEIGE BELETTE	10/12/2011	10 ans	46 247 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00211008	AEROREFRIGERANT 2011	16/11/2011	10 ans	114 496 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00212001	ENNEIGEURS RACHAT 2012	31/05/2012	10 ans	10 600 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00213001	EXTENSION NEIGE CHARBONNIERES	14/12/2013	30 ans	292 916 €	177 731 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00213002	RETROFIT SDM1	14/12/2013	30 ans	68 767 €	41 725 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00214001	BANC TEST	31/03/2014	20 ans	8 778 €	3 729 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00215001	EXTENSION NEIGE LUTINS 15/16	04/12/2015	30 ans	677 384 €	455 543 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00215002	RETROFIT PISTE VERNEYS	04/12/2015	30 ans	35 000 €	23 538 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00216001	POMPE IMMERGEE Z855	19/02/2016	10 ans	10 855 €	416 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217010	LOT 1 ENNEIGEMENT MARTOIA	15/11/2017	30 ans	807 078 €	595 148 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217011	LOT 2 ENNEIGEMENT CGM	15/11/2017	30 ans	375 809 €	277 125 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217012	LOT 3 ENNEIGEMENT TECHNOALPIN	15/11/2017	10 ans	930 252 €	197 420 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217013	LOT 4 ENNEIGEMENT SERPOLET	15/11/2017	10 ans	196 338 €	41 667 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217014	LOT 5 ENNEIGEMENT CARATELI	15/11/2017	30 ans	373 951 €	275 755 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217015	LOT 6 ENNEIGEMENT CARATELI	15/11/2017	30 ans	176 467 €	130 129 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00217016	TX AME SMD3 VERNEY ANC SDM7	15/11/2017	10 ans	3 656 €	776 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218004	RECONDITIONNEMENT ENNEIGEUR	12/11/2018	10 ans	12 945 €	4 031 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218005	NEIGE LOT 3 2017	15/11/2018	10 ans	524 445 €	163 743 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218006	NEIGE LOT 5 2017	15/11/2018	10 ans	35 007 €	10 930 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218007	NEIGE LOT 1 2018	15/11/2018	10 ans	318 438 €	99 423 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218008	NEIGE 2 2018	15/11/2018	10 ans	835 684 €	260 919 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218009	NEIGE LOT 3 2018	15/11/2018	10 ans	540 056 €	168 617 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00218010	NEIGE LOT 4 2018	15/11/2018	10 ans	49 396 €	15 423 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR



Compte Rendu Annuel au Concédant

P00218011	NEIGE LOT 5 2018	15/11/2018	10 ans	52 732 €	16 464 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00218012	NEIGE LOT 6 2018	15/11/2018	10 ans	23 281 €	7 269 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00218013	RETROFIT NEIGE SETAZ	31/12/2018	10 ans	82 661 €	26 842 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00218014	NEIGE LOT F	15/11/2018	10 ans	5 051 €	1 577 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219024	MISE EN SERVICE MONTISSOT G2	15/11/2019	10 ans	55 000 €	22 672 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219025	MISE EN SERVICE LOT NEIGE 2019	15/11/2019	10 ans	314 529 €	132 277 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219038	NEIGE LOT 1	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 094 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219039	NEIGE LOT 3	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 094 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219040	NEIGE LOT 4	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 094 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219041	NEIGE LOT 5	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 094 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219042	NEIGE LOT 6	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 094 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00219061	NEIGE LOT 2	31/10/2019	10 ans	2 680 €	1 094 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00220010	MES ENNEIGEUR TR10 MOBILE MIL2019	01/11/2020	10 ans	34 900 €	17 741 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00220011	MES NEIGE G2 MONTISSOT	01/11/2020	10 ans	17 595 €	8 944 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00222014	3 ENNEIGEURS SAFYR 24V COMPLET	01/09/2022	10 ans	40 274 €	27 856 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00222015	ENNEIGEURS SUPER POLECAT MOBILE 12140	31/10/2022	10 ans	34 381 €	24 343 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00223016	ENNEIGEURS SUPER POLECAT MOBILE 12141	20/03/2023	10 ans	35 518 €	26 530 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00223023	4 ENNEIGEURS MULOT REMPLACEMENT BORAX	30/10/2023	10 ans	52 814 €	42 897 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00223038	MES NEIGE DE CULTURE PISTE CHEVREUIL	01/11/2023	10 ans	88 281 €	71 360 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00223039	MES NEIGE DE CULTURE LIAISON SETAZ-CDQ	01/11/2023	10 ans	76 143 €	61 549 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00224024	ENNEIGEURS TL4 REGARDS	28/02/2024	10 ans	58 892 €	49 551 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00224029	VARIATEUR FREQUENCE POUR PILOTAGE POMPES SDM6	09/09/2024	10 ans	43 497 €	38 882 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00224015	MES NEIGE DE CULTURE LUTINS 24	01/11/2024	10 ans	456 336 €	414 506 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00224033	NEIGE DE CULTURE PISTE AIGLE 24	01/11/2024	10 ans	62 079 €	56 389 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
P00224034	NEIGE DE CULTURE PISTE MYOSOTIS BAS 24	01/11/2024	10 ans	123 250 €	111 952 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
A00209017	OUTIL TIRAGE PINCE SEIREL	16/12/2009	5 ans	26 560 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00309028	STATION FUEL 2000L	02/11/2009	5 ans	2 621 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
A00309030	TELECOMMANDE RADIO P4 BRIVE	04/12/2009	5 ans	1 903 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E00216007	MOTO REDUC CHASSIS	31/08/2017	10 ans	22 414 €	4 290 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01108007	SYTEME SELEST	01/07/2008	5 ans	30 000 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01108009	SYSTEME SELEST	22/12/2008	5 ans	26 520 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01109006	SYSTEME SELEST 4 TS	30/11/2009	5 ans	2 940 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01111001	CADENCEMENT TSD BRIVE2	14/01/2011	5 ans	10 972 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01111008	4 MIZ	22/12/2011	5 ans	3 996 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01112002	TELECOMMANDE PLATEAU	15/12/2012	5 ans	19 580 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01113002	TELECOMMANDE PLATEAU	01/11/2013	5 ans	12 620 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01114008	ALARME INCENDIE USINE	31/12/2014	20 ans	6 000 €	2 774 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
E01209001	RESEAU SKIDATA OPTIPLEX	25/06/2009	5 ans	666 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
E01209003	LECTEUR BDL SKIDATA	04/06/2009	5 ans	5 739 €	0 €	BIEN DE RETOUR	CAISSES / VENTES
P00218015	SONDE METEO	06/10/2018	5 ans	16 590 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00312015	DISTRIBUTEUR CARBU CUVE 100 000L	15/12/2012	20 ans	61 453 €	22 140 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00312017	DISTRIBUTEUR CARBU CUVE 3 000L	15/12/2012	20 ans	11 634 €	4 191 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00314009	RESERVOIR 3000L HUILES USAGESS	01/11/2014	20 ans	8 642 €	3 925 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00316005	AD BLUE CUVE 5000 L	21/12/2016	5 ans	5 350 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00316006	TK SEA REDUCTEUR	24/04/2017	10 ans	2 499 €	391 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00318005	POMPE ADBLUE	01/10/2018	5 ans	5 350 €	0 €	BIEN DE RETOUR	ATTACHE A BIEN DE RETOUR
P00418001	BOX SNOWPARK	04/12/2018	5 ans	13 345 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00418003	BOX SNOWPARK	29/01/2019	5 ans	15 705 €	0 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
P00425006	MODULES SNOWPARK	15/01/2025	5 ans	12 250 €	10 508 €	BIEN DE RETOUR	SNOWPARK
A00309013	BARRIERES BORD DU LAC	31/05/2009	10 ans	4 578 €	0 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
A00309016	MATERIEL TELESURVEILLANCE	08/06/2009	3 ans	1 685 €	0 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
A00310010	BARRIERES BORD DU LAC	30/06/2010	10 ans	3 950 €	0 €	BIEN DE RETOUR	NEIGE DE CULTURE
A00116002	TABLE ORIENTATION MONTAGNE	22/07/2016	5 ans	15 930 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00309017	AIRE LAVAGE VTT	22/06/2009	5 ans	6 075 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00309031	2 PANNEAUX ENTREE PISTE 1000*1500	23/12/2009	5 ans	2 338 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00309032	ENSEIGNE CAISSE SETAZ	23/12/2009	5 ans	1 082 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00309033	ENSEIGNE CAISSE MOULIN	23/12/2009	5 ans	996 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00309034	4 PANORAMIQUES DYNAMIQUES	23/12/2009	5 ans	15 581 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00309035	20 MATS COUDES PROTECTION LAC	31/10/2009	5 ans	2 311 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00310006	VISUELS PANNEAUX PISTES	19/03/2010	5 ans	11 763 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00317001	SIGNALITIQUE VTT TOTEM	01/07/2018	5 ans	10 961 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
A00317003	DIRECTIO POTEAU PISTE	08/08/2018	5 ans	23 063 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112005	SIGNALETIQUE VIRAGE DAIM	30/11/2012	5 ans	584 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112006	SIGNALETIQUE RHODOS	30/11/2012	5 ans	28 810 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112007	SIGNALETIQUE FRONT NEIGE BRIVE	31/12/2012	5 ans	2 820 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112008	26 FLECHES DIRECTIONNELLES	24/12/2012	5 ans	572 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112009	50 EMBASES FILETS DE PROTEC	23/11/2012	5 ans	1 711 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112010	TOTEM ZONE LUDIQUE	24/12/2012	5 ans	8 412 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112011	TOTEM ENTREE PIPE	24/12/2012	5 ans	14 050 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112012	4 PANORAMIQUES DYNAMIQUES	24/12/2012	5 ans	5 724 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00112013	PANNEAUX LAC TRIC	15/12/2012	5 ans	6 432 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00113005	TABLES LAC TRIC	01/07/2013	5 ans	7 053 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00113007	FILETS FIXES BAS VERNEYS	14/12/2013	5 ans	12 327 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00114006	FLECHES DIRECTIONNELLES	29/09/2014	5 ans	5 102 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00117002	PISTE POTEAU TETIERE	30/11/2017	5 ans	20 509 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00118002	PANNEAU DEGRE AVALANCHE	14/01/2019	5 ans	3 060 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00118003	FLECHE DIRECTION	15/02/2019	5 ans	1 550 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00118004	PLAN PISTE PANO	15/11/2018	10 ans	88 562 €	27 651 €	BIEN DE RETOUR	
P00118005	CONTEXTE SNOW BOLIDE	14/12/2018	5 ans	8 785 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00118006	MASCOTTE CONTEXTE SNOWBOLIDE	14/12/2018	5 ans	2 200 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00118007	PLAN PISTE ETE	28/01/2019	5 ans	1 100 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00119027	DALLE ENDUIT RESINE	31/10/2019	5 ans	13 170 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00119028	2 PLANS HAUT DOMAINE	21/11/2019	5 ans	14 790 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00119029	LETTRAGE VALLOIRE+TOTEM	30/12/2019	5 ans	13 778 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00119030	PLAN DES PISTES PANORAMIQUES	21/12/2019	5 ans	80 390 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00120031	PORTIQUE FIXE ENTREE TC	10/03/2020	5 ans	15 775 €	0 €	BIEN DE RETOUR	
P00320035	TP27-CAMION GRUE MAN REFLECTION	20/06/2020	7 ans	41 450 €	10 182 €	BIEN DE REPRISE	MATERIEL DE TRANSPORT HORS DAMEUSE
A00107006	En cours 2006 vestiaires garages	01/12/2007	30 ans	6 524 €	2 646 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00107007	En cours 2006 Amengt bat	01/12/2007	30 ans	3 222 €	1 307 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00181001	Garage Cret du Quart	01/12/2007	30 ans	1 646 €	668 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00181002	Garage Pré Rond	01/12/2007	30 ans	1 646 €	668 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00204001	Parement pierre sur chalet RM	01/12/2007	30 ans	13 727 €	5 567 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00204002	REMPLACEMENT CARREAUX CHALET	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207001	TK VERNEYS	01/12/2007	30 ans	9 506 €	3 855 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00280001	DEPART CHALET EN BOIS ARRIVEE STRUC	01/12/2007	30 ans	2 653 €	1 076 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00295001	DEPART ET ARRIVEE CHALET BOIS	01/12/2007	30 ans	3 436 €	1 394 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00300002	Trav 99 postre sec telecabine	01/12/2007	30 ans	4 356 €	1 767 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00303006	CHALET CHIEN AVALANCHE	01/12/2007	30 ans	3 942 €	1 599 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00303007	CHALET EN BETON	01/12/2007	30 ans	2 345 €	951 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00304008	Parement pierre sur chalet pistes	01/12/2007	30 ans	12 920 €	5 240 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT



Compte Rendu Annuel au Concédant

A00305009	CHALET EN BOIS+ Parement pierre tra	01/12/2007	30 ans	18 350 €	7 442 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306024	En cours 2005 Amengt usine a neige	01/12/2007	30 ans	84 649 €	34 330 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306025	En cours 2006 Amengt usine a neige	01/12/2007	30 ans	322 256 €	130 695 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00381002	CHALET EN BOIS	01/12/2007	30 ans	1 525 €	618 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00385001	CHALET BOIS	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A01203004	CHALET CAISSE BRIVE	01/12/2007	30 ans	22 651 €	9 186 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A01207003	Chalets PICHOL caisse front de neig	01/12/2007	30 ans	7 429 €	3 013 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00105005	RESTAU BRIVE	01/12/2007	30 ans	120 419 €	48 837 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00303002	2003	01/12/2007	30 ans	117 723 €	47 744 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00304002	2004	01/12/2007	30 ans	198 136 €	80 356 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00304003	Amenagement + Travaux Snow Park	01/12/2007	30 ans	24 274 €	9 844 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306001	2006 encours	01/12/2007	30 ans	178 632 €	72 446 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306002	Amenagement plateau SEA	01/12/2007	30 ans	237 429 €	96 292 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306004	Amenagement route	01/12/2007	30 ans	1 517 €	615 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307008	2007 encours	01/12/2007	30 ans	14 522 €	5 889 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00308043	Piste liaison /poste de secours CDQ	01/12/2007	30 ans	19 000 €	7 706 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00308044	Matelas de protection et fourniture	01/12/2007	30 ans	2 931 €	1 189 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00390001	1990	01/12/2007	30 ans	90 766 €	36 811 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00391001	Integration travaux 1991	01/12/2007	30 ans	4 510 €	1 829 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00392001	INTEGRATION TRAVAUX 1992	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00395001	1995/1996	01/12/2007	30 ans	11 663 €	4 730 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00398001	P. Martagon + Myo; fin eniegemt Myo	01/12/2007	30 ans	47 064 €	19 088 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00399003	1999/2000	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
B00406001	Refection piste patinoire	01/12/2007	30 ans	635 092 €	257 569 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
B00703001	Amenagement courts de Tennis	01/12/2007	30 ans	18 075 €	7 330 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00107014	TERRAINS	01/12/2007	non amortissable	87 488 €	87 488 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307010	Etude amenagt terrains rampe TC Bri	01/12/2007	30 ans	1 695 €	687 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00104002	EN COURS 2003-23135	01/12/2007	30 ans	32 048 €	12 997 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00105002	En cours 2004- aménagement bureaux	01/12/2007	30 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00105003	MAT ET COURANTS A TS LES SERVICES	01/12/2007	30 ans	905 €	367 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00105008	RESTAU THIMEL	01/12/2007	30 ans	1 412 €	573 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00205001	En cours 2004- aménagement gge RM	01/12/2007	30 ans	13 466 €	5 461 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00206001	Iso Chalet Depart Moulin Benjamin	01/12/2007	30 ans	3 207 €	1 301 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00206002	Dalles + Platerie TC Brive	01/12/2007	30 ans	16 987 €	6 889 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00206027	Aménagement Eau Potable	01/12/2007	30 ans	11 890 €	4 822 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00206028	PEINTURE CABANON	01/12/2007	30 ans	6 301 €	2 555 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207017	AMENAGMENT EXPLOIT 002	01/12/2007	30 ans	9 592 €	3 890 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00305010	BATIMENT RESERVE CARBURANT	01/12/2007	30 ans	3 789 €	1 537 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306026	Trappe + Enduit Gge Thimel + Brive	01/12/2007	30 ans	21 325 €	8 649 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306027	Electricité Vestiaires TC Brive	01/12/2007	30 ans	1 685 €	683 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00306028	REHAUSSES	01/12/2007	30 ans	862 €	350 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307011	Amenagement Poste Secours	01/12/2007	30 ans	17 126 €	6 946 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307012	Amenagement Poste Secours	01/12/2007	30 ans	24 521 €	9 945 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A01207004	Caisse Brive	01/12/2007	30 ans	1 581 €	641 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A01207005	Renovation Caisse Verneys	01/12/2007	30 ans	3 628 €	1 471 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
B00404001	Amenagement Local Technique	01/12/2007	30 ans	35 695 €	14 476 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
B00606001	Rénovation Accueil	01/12/2007	30 ans	883 €	358 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A0020001	2000 A 2004 TRAVAUX DIVERS RM	01/12/2007	30 ans	465 649 €	188 849 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207003	Travaux TC Brive	01/12/2007	30 ans	4 686 063 €	1 900 487 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207005	Travaux TS SEA	01/12/2007	30 ans	21 989 €	8 918 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207006	Travaux TS Lac Vieille	01/12/2007	30 ans	1 012 410 €	410 595 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207007	Travaux TSD Brive 2	01/12/2007	30 ans	3 602 876 €	1 461 188 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207008	Travaux TK Château Ripaille	01/12/2007	30 ans	40 399 €	16 384 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207011	Travaux TK Grand Plateau	01/12/2007	30 ans	80 316 €	32 573 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207014	Travaux TS Thimel	01/12/2007	30 ans	181 205 €	73 490 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00207016	Travaux TS Moulin Benjamin	01/12/2007	30 ans	1 916 253 €	777 158 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00107008	LOGICIELS	01/12/2007	5 ans	7 753 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00391002	RADIOS	01/12/2007	5 ans	30 109 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A01206001	MAIN LIBRE	01/12/2007	5 ans	427 561 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00397001	NEIGE DE CULTURE	01/12/2007	30 ans	4 033 047 €	1 635 649 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00105007	RESTAU THIMEL	01/12/2007	5 ans	15 241 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00107013	RESTAU BRIVE	01/12/2007	5 ans	32 285 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00296001	Mat Industriel RM + PISTES	01/12/2007	5 ans	365 144 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00299001	OUTILLAGE INDUSTRIEL	01/12/2007	5 ans	36 959 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00303005	2003	01/12/2007	30 ans	2 598 882 €	1 054 007 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307013	SIGNALETIQUE	01/12/2007	5 ans	279 164 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00303008	GROSSES REP ENGINs 2003-2008	01/12/2007	5 ans	308 892 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00304011	TP14-PELLE CATERPILLAR 330-3YR1312	01/12/2007	5 ans	96 172 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00304012	TP27-CAMION GRUE MAN-5818VB73	01/12/2007	5 ans	65 615 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00304013	PELLE RETRO TRACTEUR	01/12/2007	5 ans	3 746 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307023	12-PISTEN BULLY 600 PARK-L010271	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00307024	41-PELLE CAMUC 6003-AD06111	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00390002	36-REMORQUE MAITRE	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
B00607001	TP38 - TERRACUT TC 07-7926 03586	01/12/2007	5 ans	0 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00107010	INFORMATIQUE	01/12/2007	5 ans	67 330 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00105006	RESTAU THIMEL	01/12/2007	5 ans	2 341 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT
A00107011	MOBIUIER	01/12/2007	5 ans	50 911 €	0 €	BIEN DE RETOUR	APPORT DU CONCEDANT

e-PASS LOISIRS

Une carte unique avec accès à la piscine, à la patinoire, aux remontées, et bien plus !

TARIFS

1 à 3 jours	21€
4 jours	28€
5 jours	34€
6 jours	34€ (6 ^e jour offert)
7 jours	42€
8 jours	48€
9 jours	54€
10 jours	60€
11 jours	66€
12 jours	71€
13 jours	71€ (13 ^e jour offert)
14 jours	77€
15 jours	82€
Forfait saison	242€

REMONTÉES MÉCANIQUES

Accès seul possible à partir de 11€ pour les adhérents

TÉLÉCABINE DE LA BRIVE

Du 05 juillet au 30 août : Tous les jours de 10h à 17h
 Les mercredis : Ouvert jusqu'à 18h

TÉLÉSIÈGES LAC DE LA VIEILLE ET BRIVE 2

Du 05 juillet au 30 août : Tous les jours de 10h à 17h

PATINOIRE

Entrée seule possible à partir de 21,0€ pour les adhérents

Ouverte tous les jours de 18h30 à 20h30
 Mercredi fermeture anticipée à 18h
 Boules - Moquettes jusqu'à 22h les lundis et jeudis
 Ouverture de 18h30 à 19h30 à partir du 3 août

PISCINE

Entrée seule possible à partir de 21,0€ pour les adhérents

Tous les jours : De 10h à 18h
 Seul samedi : De 13h à 18h

ACTIVITÉS D'ALTITUDE

Avec votre e-Pass, retrouvez au sommet de la télécabine de la Brive : bouées gonflables, châteaux gonflables, sentiers pédestres, parc de jeux, safari des animaux, sentiers pieds-nus et d'autres surprises ainsi que la terrasse de l'Alp de Zélie.

ENCORE + DE FUN

Tyroliennes de l'Aigle et de l'Aiglon
 À partir de 8,50€ le passage
 Grande Tyrolienne La Cattelie
 À partir de 39€ le passage
 Big Air Bag
 À partir de 11€ les 3 sauts
 Mountain Karts
 À partir de 16€ la descente

L'ALP' DE ZÉLIE

Au sommet de la télécabine de la Brive
 Tél: 04 79 59 59 39

LES MERCREDIS DE ZÉLIE

Du 16 juillet au 27 août, bénéficiez d'une ouverture tardive, tous les mercredis, de la télécabine pour profiter de la fin de journée à 2 100 m d'altitude.

Formule le mercredi incluant :
 + La montée en télécabine
 + 1 cocktail au choix
 + 1 planche apéro

26€

CONTACT

VALLOIRE
 SEM Valloire : +33 (0)4 79 59 03 80
 Office du Tourisme : +33 (0)4 79 59 03 98
 valloire.com - sem@valloire.net

ESPACE VENTE
 Tous les jours de 9h45 à 18h45

BASE DE LOISIRS
 Tous les jours à partir de 10h

Tennis : 06 59 03 06 78
 Golf : 06 61 58 24 32
 Tir à l'arc : 06 75 62 08 98

Liste complète des tarifs :
<https://e-pass.valloire.com/fr/infos/remontees-remontees-mecaniques-et-etc>

TÉMOIN D'UN ACCIDENT ?
 Appelez le 112 (secours-pompier) et prévenez les patrouilleurs (aux remontées mécaniques ouvertes ou appelez le +33 4 79 59 03 90).

Credit photo : Albin Penel / Thierry Durand / Xavier Aury / Valloire Tourisme





8.3.27.3.2 Hiver 2024-2025



NOUVELLE TÉLÉCABINE DU MASSIF DE LA SÉTAZ

La Sem Valloire investit 17 millions d'euros dans une nouvelle télécabine pour proposer un confort inédit à ses clients. Et parce que le plaisir de la glisse n'attend pas, cette remontée mécanique, située au cœur de la station de Valloire, offrira une meilleure accessibilité et un grand confort d'em barquement.

- Une courte rampe d'accès avec une pente très douce
- Une montée express 40% plus rapide
- 37 cabines nouvelle génération
- A terme, un nouveau service de consignes à ski*

LE DOMAINE SKIABLE CALIBRE-THABOR

VALLOIRE • VALMEINIER

Ouverture du 14/12/2024 au 11/04/2025
Pré-ouvertures les 7 et 8 décembre sur le massif du Crey du Quart.

QUELQUES CHIFFRES

- De 1430 m à 2750 m d'altitude
- 70% du domaine au-dessus de 2000 m
- 89 pistes sur 160 km de descente
- 1 snowpark
- 3 easy-parks
- 2 boarder cross
- 1 DVA park (Défenseur de Valloire d'Amélioration)
- 3 secteurs sécurisés non-dan­g­ereux
- De nombreux espaces ludiques répartis sur le domaine skiable

3 POINTS DE VENTE

- Espace Vente (centre village)
Tous les jours 8h15-18h30, sauf le samedi 8h30-19h15
- Moulin Benjamin & Verneys
Tous les jours 8h30-14h30, sauf le samedi 8h30-19h15 (fermé de 12h à 13h30).

15 bornes automatiques

24h/24 et 7/7 à disposition dans le village.

Les conditions générales de vente sont disponibles sur demande aux points de vente et sur [skipass.valloire.com](#). Seuls prévisions connaites, les horaires de ski sont personnalisés et inaccessibles. Mise en service 2° partie de saison

LISTE DES TARIFS

Tarifs publics 2024/2025 en Euros
Taux de TVA légal en vigueur

FORFAITS à 21 jours consécutifs Support éco-citoyen inclus			
	Adulte 13 à 64 ans inclus	Enfant 5 à 12 ans inclus	Senior 65 à 74 ans inclus
1 jour pré-ouverture	46,40	38,60	41,80
4 heures consécutives	29,30	29,30	29,30
Fin d'après-midi (à partir de 15h)	52,30	44,20	47,30
1 jour	102,20	86,80	91,90
2 jours	162,00	129,30	136,80
3 jours	202,40	172,00	182,00
4 jours	229,10	203,40	215,30
5 jours	265,00	225,50	238,50
6 jours	292,50	248,50	262,50
7 jours	319,00	271,00	287,50
8 jours	347,00	294,50	312,00
9 jours	372,00	316,00	334,00
10 jours	398,50	339,00	359,00
11 jours	424,50	361,00	381,50
12 jours	452,00	384,00	407,50
13 jours	479,50	407,50	431,00
14 jours	505,50	430,00	454,50
15 jours	532,50	452,50	479,50
16 jours	559,50	475,00	503,00
17 jours	586,50	498,50	527,50
18 jours	613,50	521,50	552,50
19 jours	640,00	544,00	576,50
20 jours	667,50	567,00	600,50
21 jours	40,70	34,00	36,60
Polongation journée (1)	1020,00	867,00	918,00
Saison hiver	-10% sur le tarif adulte sur présentation de la carte d'étudiant deux nos points de vente, uniquement (18-25 ans)		
Étudiant			

(1) Sur présentation d'un bon de 21 jours pour une journée suppl. valable uniquement le lendemain de la fin de validation du forfait initial.
La carte d'étudiant doit être présentée au moment de la réservation et au moment de la validation du forfait.
Les tarifs sont indiqués en euros TTC. Les tarifs sont indiqués en euros TTC. Les tarifs sont indiqués en euros TTC.

Justificatif d'âge à présenter obligatoirement en caisse

LES
FORFAITS
SÉJOURS

LE FORFAIT 6 JOURS

- Accès libre et direct tous les jours au domaine skiable, pendant la période de validité
- Forfait nominatif
- Bénéficiez de 50% de remise sur l'accès au domaine nordique

ADULTE
13-64 ans
265 €

ENFANT
5-12 ans
225,50 €

SENIOR
65-74 ans
238,50 €

Adulte	Enfant	Senior	Baby	Or
13-64 ans inclus	5-12 ans inclus	65-74 ans inclus	0-4 ans inclus	75 ans & +

Page 87



PACK FAMILLE / TRIBU

4 forfaits minimum de 6, 7 ou 8 jours

- Pour 2 personnes de 13 ans et plus (tarif adulte)
+ 2 à 6 personnes maximum de moins de 18 ans (au tarif adulte ou enfant selon l'âge)
- Accès libre et direct tous les jours au domaine skiable, pendant la période de validité
- Forfait nominatif
- Même date et même durée de validité
- Dans la limite de 8 personnes maximum

-17 €
SUR CHAQUE
FORFAIT
Voir grille page 3



Pour les enfants de moins de 5 ans, c'est gratuit !
Sur présentation obligatoire d'un justificatif d'âge
en point de vente uniquement

LES
FORFAITS
NON
CONSECUTIFS



- ### LE FORFAIT 5 SUR 7
- Avec ce forfait, vous skiez 5 jours quand vous le souhaitez, sur une période de 7 jours.
 - Forfait nominatif

ADULTE	ENFANT	SENIOR
13-64 ans	5-12 ans	65-74 ans
251,50 €	213,50 €	226,50 €

LE FORFAIT NON CONSECUTIF ET NON NOMINATIF

LE FORFAIT
LIBERTÉ

Ce forfait peut être utilisé par plusieurs personnes ne skiant pas ensemble, au cours de la saison 2024-2025.
Tarif unique, non nominatif

6 JOURS
LIBERTÉ
314 €



Pensez à l'assurance carte Neige pour seulement 3,30 € par jour

5

Adulte	Enfant	Senior	Baby	Or
13-64 ans inclus	5-12 ans inclus	65-74 ans inclus	0-4 ans inclus	75 ans & +

LES FORFAITS À ACCÈS LIMITÉS



LE FORFAIT DÉBUTANT JOURNÉE

- Une montée unique à la télécabine de la Brive + accès illimité au télésiège du Lac de la Vieille et au téléski de la Sâa
- Une montée unique à la télécabine de la Sâaz ou au télésiège des Vernays + accès illimité au télésiège de Thimel et au tapis de Thimel

DÉBUTANT JOURNÉE

25,30 €

LE FORFAIT DÉBUTANT 6 JOURS ÉVOLUTIF

- 3 premiers jours forfait débutant journée + 3 jours suivants : tout le domaine Gallibier-Thabor

DÉBUTANT 6 JOURS ADULTE 13-64 ans

226 €

DÉBUTANT 6 JOURS ENFANT 5-12 ans

192 €

DÉBUTANT 6 JOURS SENIOR 65-74 ans

203,50 €

LE FORFAIT SKI DE RANDONNÉE

- 1 montée télécabine Brive + 1 montée télésiège Lac de la Vieille + 1 montée téléski Grand Plateau

27,30 €

Nouveau

6 pistes de ski de randonnée à accès gratuits depuis Vallière et les Vernays ou en prenant les remontées mécaniques pour un départ en altitude avec le forfait ski de randonnée (voir plan des pistes).

 Pensez à l'assurance carte Neige pour seulement 3,30 € par jour

7

ACTIVITÉS EXTRA-SKI

GRANDE TYROLIENNE, La Catelle

Filez à près de 100 km/h au milieu d'un décor splendide.

Tous les jours de 11h à 16h

Disponible dans tous nos points de vente physique.

Accès réservé aux skieurs. Départ au sommet du télésiège de Brive 2. De 40 à 110 kg.

LES COULISSES DU DAMAGE

Venez partager le quotidien de nos dresseurs et découvrez l'envers du décor à la tombée de la nuit... (cabine chauffée et sonorisée de 15 places)

RDV à 18h au pied de la télécabine de la Sâaz, direction le sommet de Cornatond.

Vinichocclé chaud offert. Retour au village vers 20h00.

Sur réservation dans notre point de vente principal (avenue de la Vallée d'Or)

Limite à 15 personnes par séance. À partir de 2 ans (enfant bénéficie d'une place assise).

La sortie peut être reportée si moins de 6 personnes inscrites

RÉVEIL ZEN EN ALTITUDE

Débutiez votre journée par un séance de YOGA à 2100 m d'altitude...

Tous les mardis.

Cette offre comprend la montée en cabine à 8h avec une séance d'une heure de yoga au restaurant l'Alp de Zèlle nos à la montagne en extérieur (selon la météo) ainsi qu'un petit déj tonique.

Sur réservation dans notre point de vente principal, av. de la Vallée d'Or.

MOUNTAIN KART

Sensations fortes en descente !

Du lundi au vendredi à la fermeture des pistes jusqu'à mi-février puis le matin avant l'ouverture des pistes.

Sur réservation dans notre point de vente principal (avenue de la Vallée d'Or).

Activité encadrée par des professionnels. * Ces informations sont susceptibles d'évoluer en fonction des conditions d'enneigement.

Être assuré type RC. Port du casque obligatoire ainsi que de chaussures fermées et rigides ou chaussures de ski.

Âge minimum 16 ans ou 14 ans avec un accompagnateur majeur + autorisation parentale.

Interdit aux femmes enceintes et aux personnes souffrant de problèmes cardiaques.

SUNRISE

Ouvrez le domaine skiable en compagnie des pisteurs-secouristes !

Tous les mardis et jeudis matin.

Petit déjeuner compris au restaurant d'altitude L'Alp de Zèlle.

Rendez-vous au départ de la télécabine de la Brive à 8h, avec un forfait en cours de validité.

Sur réservation dans notre point de vente principal (avenue de la Vallée d'Or).

8 Appointer son matériel de ski. 6 personnes minimum, 12 personnes maximum. Niveau 2° école, Cristal de Vermeil

40,00 € en solo

72,00 € en duo

60,00 € Adulte

40,00 € Enfant

40,00 €

50,00 €

40,00 €

Page 89

Compte Rendu Annuel au Concédant







SALLE DE SPORT
 ☺ Horaires d'ouverture de la palinofre.
 1 accès 9,80 €
 5 accès 39,20 €
 Saison hiver 109 €
 Valables durant l'hiver 24-25

SPA
 (Sauna, hammam, jacuzzi)
 ☹ Les mardis et jeudis de 16h à 20h
 et toute la journée en cas de mauvais temps.
 9,80 € par pers.


CARRÉ NEIGE


En cas d'accident
SECOURS
 04 79 83 37 91

SUITE À UN ACCIDENT
 Contactez Carré Neige
 04 79 07 36 11 ou 04 79 07 36 12
 www.carreneige.com

L'ASSURANCE
 Facultative, elle permet de couvrir l'ensemble du dispositif secours. Les garanties des assurances incluses dans les cartes bancaires sont souvent méconnaissables. Veuillez prendre connaissance des dispositions avec votre banque.

LES SECOURS
 A partir de 255 € pour le bas des pistes, pouvant évoluer jusqu'à 2 000 € ou plus dans certains cas notamment pour un secours en hélicoptère.

Carré Neige Journée : 3,30 € /jour/pers. ou 28,40 € pour un séjour de 8 à 21 jours.

Carré Neige Saison : adulte, enfant : 49 € (Valable dans toutes les stations snowgardes)

Carré Neige Mondiale : 1,50 € /jour/pers. 7,50 € de 5 à 14 jours, 16 € à la saison.

1. Secours et évacuation

2. Remboursement* des journées non utilisées :

- de forfaits remontées mécaniques
- de cours de ski

3. Remboursement* des frais médicaux

- uniquement les frais qui ont eu lieu sur la station durant le séjour et restant à charge après l'intervention des organismes de santé

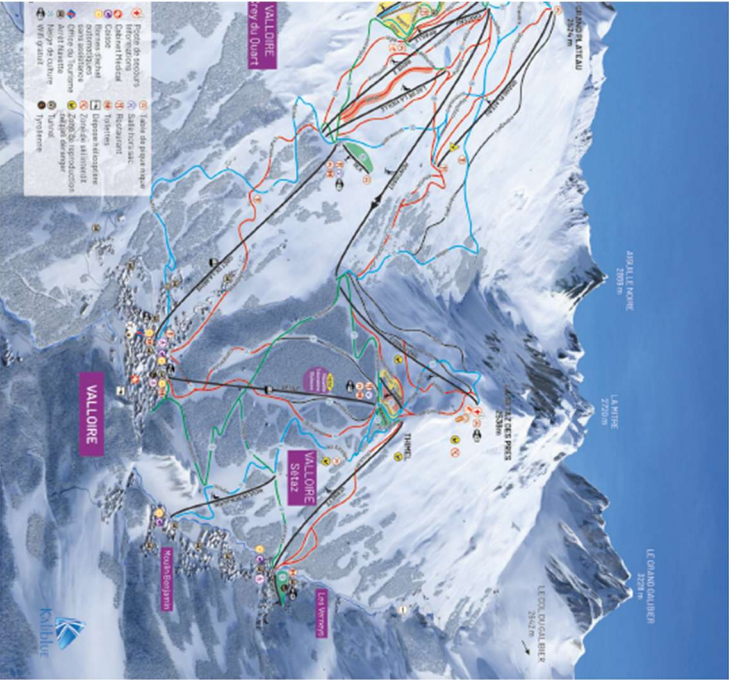
* Franchise de 50 €, déduite une seule fois par dossier, de l'indemnité due au titre des garanties 2 & 3.





CALIBRIER THABOR

VALMEINIER



15

Réservez et chargez

vos forfaits en ligne sur

skipass.valloire.com

et sur les nombreuses bornes mains-libres du village

Je suis réutilisable, rechargez-moi...

...ou déposez-moi dans les boîtes prévues à cet effet au départ des remontées mécaniques et dans les points de vente.

Forfait spécial samedi

PROMO EXCLUSIVE INTERNET

26,20€

Jusqu'au

mercredi minuit

39,20€

Jusqu'au

vendredi minuit

graphisme by guimart ©Alban Pernet, Xavier Aury, Thibault Blais

Adresse postale

91 Route des Charbonnières

73450 Valloire

Nos points de vente

Voir plan page 13

Tel : 04 79 59 03 90

sem@valloire.net

Page 93